



NOTAT

17-12-2015

Til Økonomiudvalget

Sagsnr.
2015-0282733

Vurdering af Amager Øst lokaludvalgs beslutning om en undersøgelse af lokalplanproces for Krimsvej

Dokumentnr.
2015-0282733-1

Sagsbehandler
Morten Spangenberg

Spørgsmål

Borgerrepræsentationens Sekretariat er af Teknik- og Miljøforvaltningen blevet bedt om at vurdere hvorvidt Amager Øst Lokaludvalg kan anvende 100.000 kr. på en uvildig undersøgelse af lokalplanen for Krimsvej.

Økonomiudvalget har endvidere på mødet den 3. november 2015 rejst samme spørgsmål.

Teknik- og Miljøforvaltningen har stillet følgende spørgsmål:

- Har Borgerrepræsentationens Sekretariat været inddraget i lokaludvalgets ønske om at bruge kr. 100.000,- på en uvildig undersøgelse af lokalplanen for Krimsvej? Og i givet fald med hvilken hjemmel?
- Vurderer BR sek., at en sådan undersøgelse er i overensstemmelse med kommissoriet for lokaludvalgene? Herunder, hvad de kan afholde udgifter til?
- Mener Borgerrepræsentationens Sekretariat, at et lokaludvalg (jf. ressortfordelingen i styrelsesvedtægten) kan foretage en sådan undersøgelse?

Baggrund

Amager Øst Lokaludvalg besluttede på sit møde den 22. oktober 2015 at afsætte 100.000 kr. af udvalgets puljemidler til en analyse af proces omkring udviklingen af Krimsvej.

Følgende fremgår af indstillingen i forhold til undersøgelsens formål:

Med henblik på at alle parter kan lærer af den fejlslagne proces omkring Krimsvej forslår Miljø og Plan arbejdsgruppen, at Amager Øst Lokaludvalg afsætter kr. 50.000 til dokumentation og analyse af processen. Arbejdet skal udføres af et anerkendt konsulent virksomhed med henblik på at sikre et solidt kvalitativt grundlag, der fremadrettet kan anvendes til at sikre nogle mere hensigtsmæssige lokalplanprocesser til gavn for borgeren både i og udenfor Amager Øst Lokaludvalgs regi.

Det skal bemærkes, at udvalget besluttede at afsætte 100.000 kr. til undersøgelsen og ikke 50.000 kr. som indstillet af Miljø- og Plan arbejdsgruppen.

Borgerrepræsentationens Sekretariat har ikke op til lokaludvalgets møde været inddraget i lokaludvalgets ønske om at anvende midler på en uvildig undersøgelse af lokalplanen for Krimsvej.

Borgerrepræsentationens Sekretariats bemærkninger

Opgavefordelingen mellem Økonomiudvalget og Teknik- og Miljøudvalget indebærer i forhold til den fysiske planlægning af byens rum bl.a., at Økonomiudvalget varetager den overordnede planlægning, herunder kommuneplanlægningen, mens Teknik- og Miljøudvalget varetager lokalplanlægningen og kvarterløft/områdefornyelse.

Det fremgår af Kommissorium for Lokaludvalg, at lokaludvalgene skal inddrages inden der træffes endelig politisk beslutning i sager på blandt andet området fysisk planlægning herunder lokalplansager. Lokaludvalgene skal inddrages tidligt i sagerne.

Det er således Teknik- og Miljøudvalget, der er ansvarlig for den umiddelbare forvaltning af området vedrørende den fysiske planlægning af byens rum herunder tilrettelæggelsen af processen for tilblivelse samt vedtagelse af lokalplaner.

Se således f.eks. Teknik- og Miljøudvalgets beslutning i sagen om omlægning af intern høring og delegation af beslutningskompetence i forbindelse med lokalplaner behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde den 5. oktober 2015 samt Borgerrepræsentationens beslutning i sagen på mødet den 12. november 2015.

Lokaludvalgene er ansvarlige for tilrettelæggelsen af processen vedrørende lokaludvalgenes udarbejdelse af udtalelser til de enkelte lokalplanforslag herunder lokaludvalgenes tilrettelæggelse af en hensigtsmæssig borgerdialog omkring de enkelte forslag.

I forhold til lokaludvalgenes anvendelse af puljemidler kan lokaludvalgene afsætte puljemidler til egne projekter, dog således at puljemidlerne primært kommer borgerne til gode og anvendes til at støtte lokale initiativer fra bydelens borgere og brugere.

Puljemidlerne udmøntes til tværgående, bydelsrelaterede, dialogskabende og netværksdannende aktiviteter for borgere og brugere i lokalområdet.

Konklusion

Det er, på baggrund af gennemgangen af opgavevaretagelsen af lokalprocesserne i Styrelsesvedtægt for Københavns Kommune samt Kommissorium for lokaludvalgene, Borgerrepræsentationens Sekretariats vurdering,

- at Amager Øst Lokaludvalg kan afsætte puljemidler til en undersøgelse af, hvordan udvalget med erfaringerne fra Krimsvvej bedst muligt kan tilrettelægge en hensigtsmæssig proces for udarbejdelsen af lokaludvalgets udtalelser til lokalplaner herunder sikre en optimal borgerinddragelse.

Lokaludvalget kan derimod ikke afsætte midler til en undersøgelse af hvordan der sikres hensigtsmæssige lokalplanprocesser, da dette falder udenfor lokaludvalgets ressortområde.

Borgerrepræsentationens Sekretariat skal samtidig bemærke, at sekretariatet ikke finder det problematisk, hvis lokaludvalget med afsæt i rapporten indleder drøftelser med Teknik- og Miljøforvaltningen omkring en eventuel tilpasning af forvaltningens tidlige inddragelse af lokaludvalget ved forvaltningens interne høringsproces samt den offentlige høringsproces.

Borgerrepræsentationens Sekretariat har orienteret sekretariatet for samt formanden for Amager Øst lokaludvalg om Borgerrepræsentationens Sekretariatets konklusion.

Sekretariatet vil endvidere rådgive lokaludvalget omkring kommissoriet for undersøgelsen ved kontraktindgåelsen med det eksterne firma, der skal forestå undersøgelsen.

[\[Til bilagsfortegnelse\]](#)

II. Afsættelse af midler: Undersøgelse af proces omkring lokalplan Krimsvvej (2015-0231596)

INDSTILLING OG BESLUTNING

Miljø- og Plan arbejdsgruppen indstiller

1. At Amager Øst Lokaludvalg afsætter kr. 50.000 af 2015 puljemidlerne til udarbejdelse af analyse af proces omkring udviklingen af Krimsvvej.

PROBLEMSTILLING

Der synes at være bred enighed om - borgere, lokaludvalg og Københavns Kommune - at processen omkring udviklingen og implementeringen af lokalplan for Krimsvvej har været og er dybt problematisk. Ikke mindst sidder borgerne med en følelse af, at deres interesser gang på gang bliver til sidesat til fordel for de private investorer og bygherres økonomiske interesser i området.

LØSNING

Med henblik på at alle parter kan lære af den fejlslagne proces omkring Krimsvvej forslår Miljø og Plan arbejdsgruppen, at Amager Øst Lokaludvalg afsætter kr. 50.000 til dokumentation og analyse af processen. Arbejdet skal udføres af et anerkendt konsulent virksomhed med henblik på at sikre et solidt kvalitativt grundlag, der fremadrettet kan anvendes til at sikre nogle mere hensigtsmæssige lokalplanprocesser til gavn for borgeren både i og udenfor Amager Øst Lokaludvalgs regi.

Se yderligere i den bilagte projektskabelon.

ØKONOMI

Der afsættes kr. 50.000 af 2015 puljemidlerne

BESLUTNING

Amager Øst Lokaludvalg afsatte kr. 100.000 til projektet.

Begrundelsen for at øge beløbet i forhold til indstillingen var, at skabe mulighed for en solid veldokumenteret undersøgelse, der kan anvendes fremadrettet.

Lokaludvalget besluttede endvidere at tilføje Concito til listen over virksomheder, der skal have mulighed for at komme med tilbud på opgaven.

Lokaludvalget nedsatte en arbejdsgruppe, der skal stå for udvælgelsen af konsulentfirmaet. Arbejdsgruppen består af: Karl Vogt Nielsen, Lasse Rossen, Ib Wendrup, Sten Lykkebo og Jens William Grav.

[\[Til toppen\]](#)

BILAG

- 2015-0231596-I - Analyse lokalplanproces Krimsvvej projektskabelon - endelig.docx