

FORSLAG TIL NYE BELÆGNINGER

LØVSTRÆDE // VALKENDORFSGADE // NIELS HEMMINGSENS GADE
DISPOSITIONSFORSLAG MAJ 2018



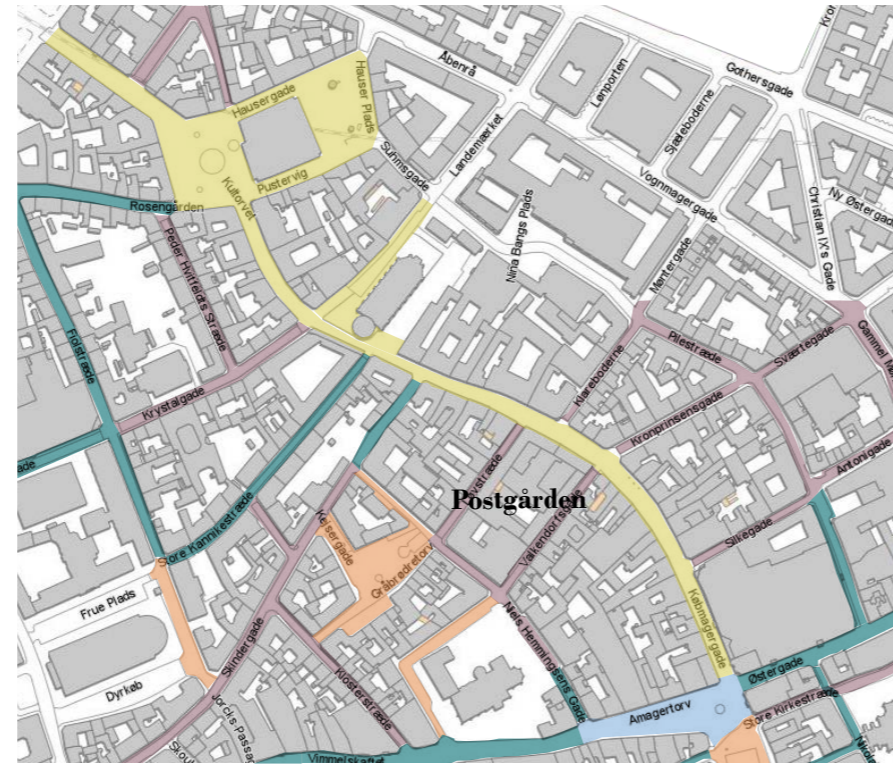
ÅRSTIDERNE
ARKITEKTER
Part of Sweco



RPD
REVCO PROPERTY DEVELOPMENT

KONTEKST

GADER, STRÆDER OG TORVE



- STRØGBELÆGNING M. GRANITFLISER (KØBMAGERGADE)
- STRØGBELÆGNING M. GRANITFLISER (AMAGERTORV)
- STRØGBELÆGNING M. BETONFLISER
- BROSTENBELÆGNING, VARIENDE FORTORV
- ASFALT OG FORTOV M. KBH FLISER



SILKEGADE



KRONPRINSESSEGADE



VALKENDORFSGADE



NIELS HEMMINGSENS
GADE



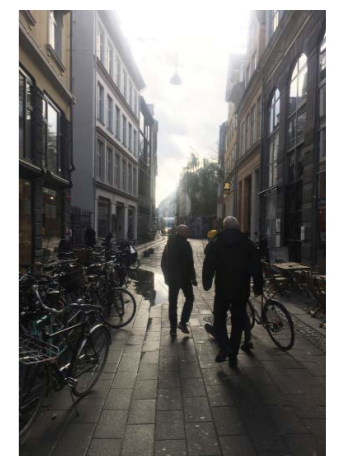
VALKENDORFSGADE VED
HELLIGÅNDSKIRKEN



KLAREBODERNE



LØVSTRÆDE



SKINDERGAEDE



STORE KANNIKESTRÆDE



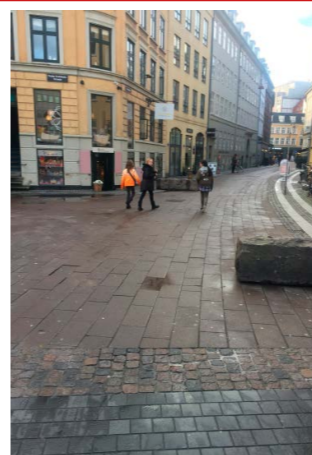
LANDEMÆRKET



KRYSTALGADE



PUSTERVIG



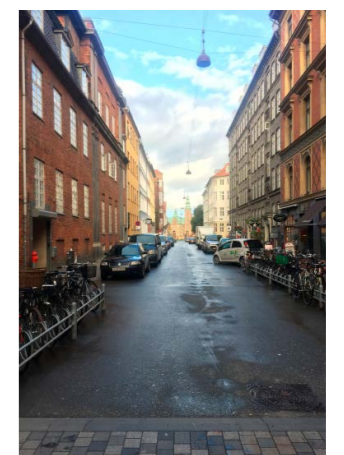
ROSENGÅRDEN



HAUSERGADE



SANKT GERTRUDS STRÆDE







ROSENBORGGAEDE

PARKERINGS FORHOLD

EKSISTERENDE FORHOLD

PARKERINGSOPGØRELSE - EKSISTERENDE FORHOLD:

SIGNATUR

SIGNATUR	BESKRIVELSE
	Projekt afgrænsning
	Indgang, placering vejledende (skal indmåles af landmåler)
	Parkering
	Cykelparkering

VALKENDORFSGADE

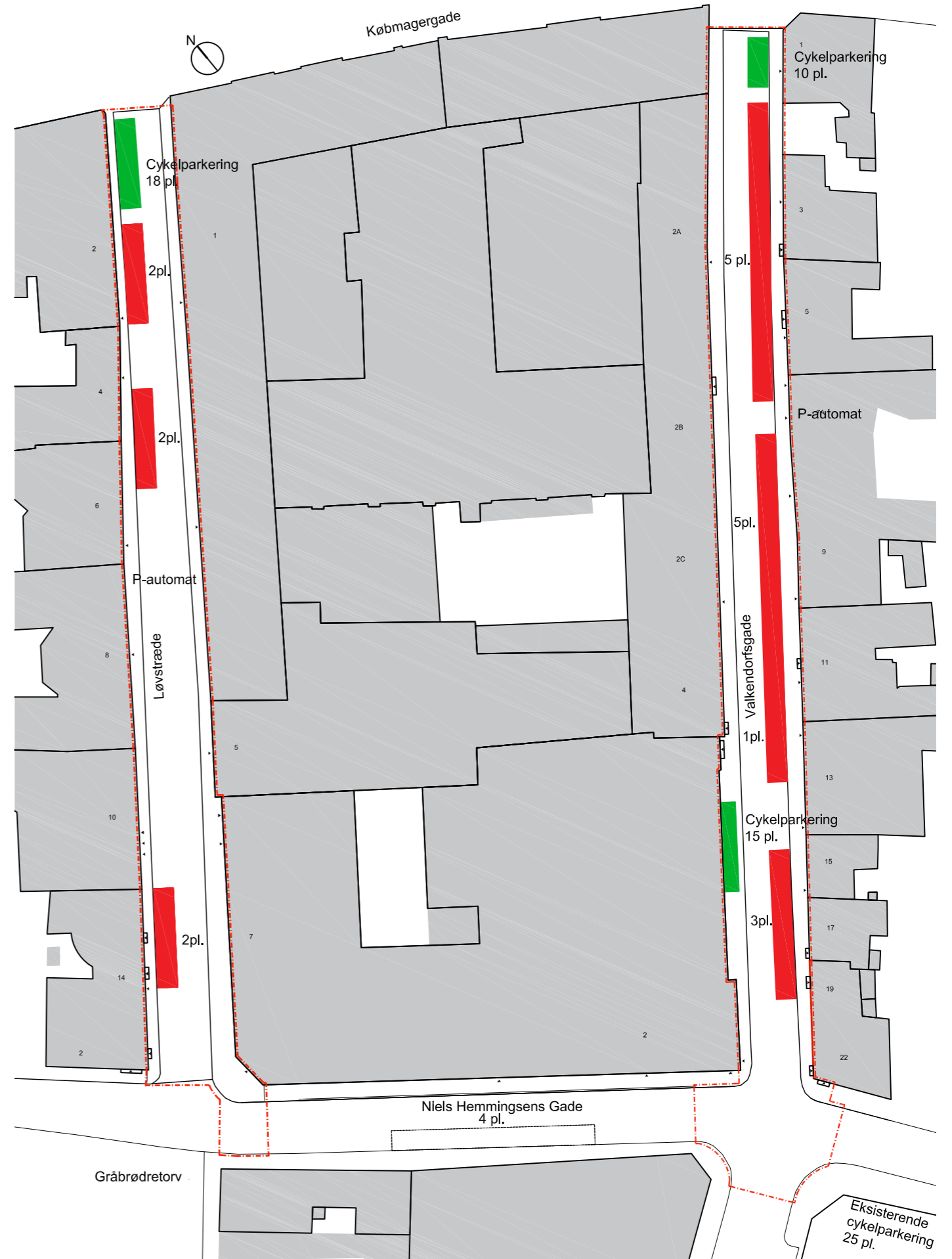
- p-pladser: 14 pl. (uafmærket)
- cykel parkering: 25 pl.

LØVSTRÆDE

- p-pladser: 6 pl. (uafmærket)
- cykel parkering: 18 pl.

NIELS HEMMINGSENS GADE (ved Postgården)

- p-pladser: 4 pl.








EKSISTERENDE FORHOLD 1:500

PARKERINGS FORHOLD

FREMTIDIGE FORHOLD

PARKERINGSOPGØRELSE - FREMTIDIGE FORHOLD:

SIGNATUR

-  Projekt afgrænsning
-  Indgang, placering vejledende (skal indmåles af landmåler)
-  Parkering
-  Cykelparkering
-  Gågadeskilt - skiltekode (225 / 226) (høj stander)

VALKENDORFSGADE

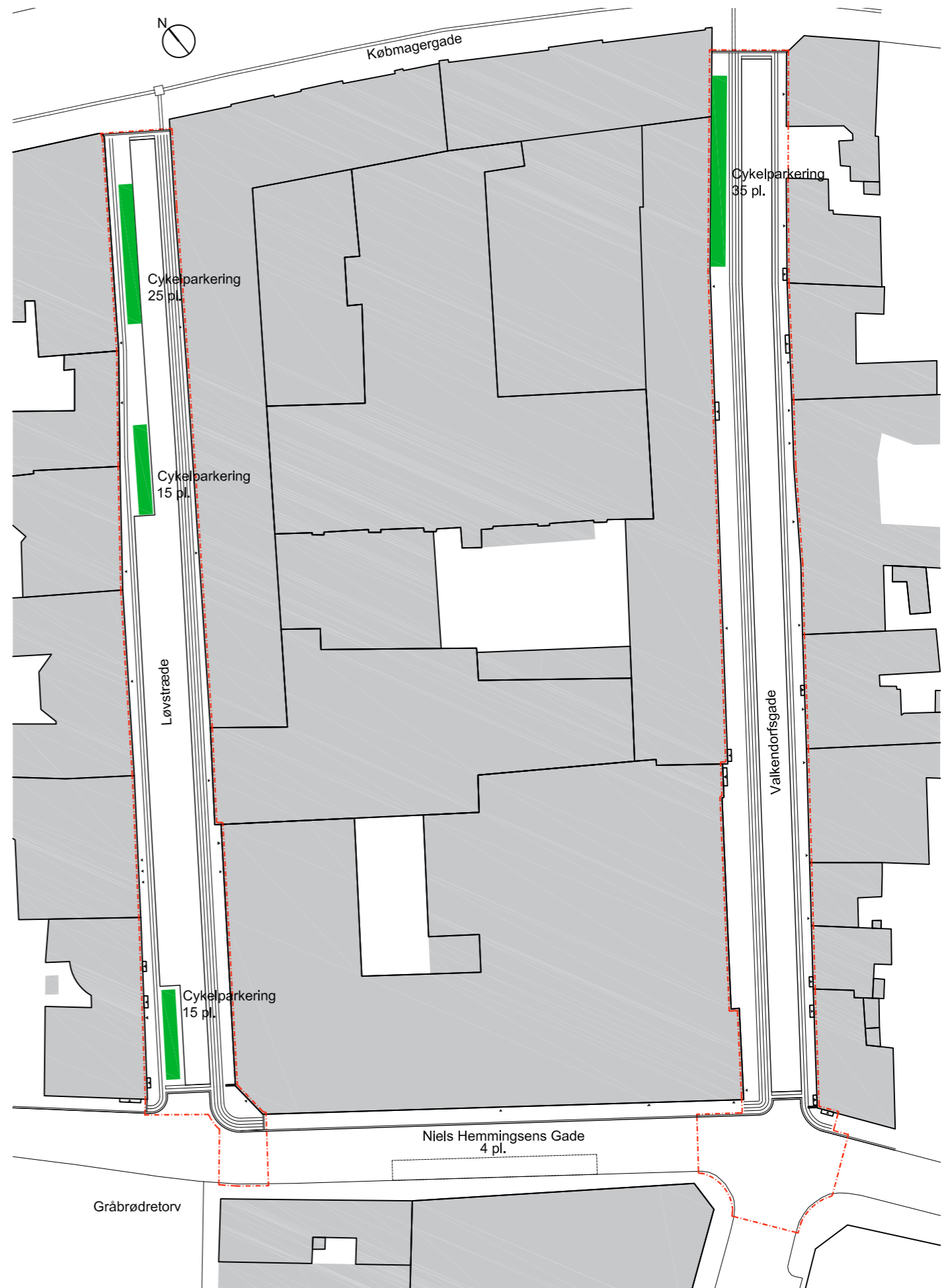
- p-pladser: 0 pl.
- cykel parkering: 35 pl.

LØVSTRÆDE

- p-pladser: 0 pl.
- cykel parkering: 55 pl.

NIELS HEMMINGSENS GADE (ved Postgården)

- p-pladser: 4 pl.



EKSISTERENDE FORHOLD 1:500
Alle mål er angivet i mm.

PARKERINGS FORHOLD

FREMTIDIGE FORHOLD

Løvstrædet og Valkendorfsgade udlægges som gågade. Parkeringspladser fjernes og zonerne til cykelparkering øges i de tidligere markerede parkerings zoner, så der fritholdes plads til varelevering i gaderne.

Det ændrede gadeprofil skaber en øget tilgængelighed for fodgængere og en bedre sammenkobling mellem Købmagergade og Strøget. Cykelparkeringen øges, skiltningen målrettes og dermed skabes en bedre systematik i gaderne både i form af forbedret logistik og hamoni i det æstetiske udtryk.

Gågade skilt (225/226) placeres i starten af gågaden dvs. v. Niels Hemmingsens Gade. Skiltene placeres på høje standere for at sikre læsbarheden.

Ærindekørsels skilt (C21 / 207) i hjørnet af Løvstræde Niels Hemmingsens Gade fjernes og erstattes med ny stander med gågadeskilt (225 / 226).

Indkørsel forbudt (C19) skilt i hjørnet Valkendorfsgade og Niels Hemmingsens Gade fjernes og erstattes med ny stander med gågadeskilt (225 / 226).

Alle unødvendige skilte i gaderne fjernes.



Gågadeskilt 225/226

PARKERINGSOPGØRELSE EKSISTERENDE FORHOLD VS. FREMTIDIGE FORHOLD

VALKENDORFSGADE

Eksisterende forhold

- p-pladser: 14 pl. (uafmærket)
- cykel parkering: 25 pl.

Fremtidige forhold

- p-pladser: 0 pl.
- cykel parkering: 35 pl.

LØVSTRÆDE

Eksisterende forhold

- p-pladser: 6 pl. (uafmærket)
- cykel parkering: 18 pl.

Fremtidige forhold

- p-pladser: 0 pl.
- cykel parkering: 55 pl.

NIELS HEMMINGSENS GADE (ved Postgården)

Eksisterende forhold

- p-pladser: 4 pl.

Fremtidige forhold

- p-pladser: 4 pl.

ANSØGNING

FORBEDRING AF GADEOPLEVELSEN

Vi ønsker at ansøge om ændring i belægningen i Løvstrædet, Valkendorfsgade og den del af Niels Hemmingsensgade der er afgrænset af Valkendorfsgade og Løvstrædet.

Med en ny belægning ønsker vi at forbedre oplevelsen af gadeforløbene, øge kvaliteten og sammenhængskraften i området i og omkring Strøget og Købmagergade. Vi vurderer at denne forbedring både vil gavne og medvirke til en styrkelse af Københavns centrum, både for borgere, besøgende og erhvervsdrivende.

Valkendorfsgade, Løvstrædet og Niels Hemmingsensgade kobler sig alle på de mest befærdede og oplevelsesrige dele af Strøget og Købmagergade. Vores vision er at disse gader transformeres til attraktive bistrøg, hvor små specialbutikker og et mere lokalt miljø kan opstå.

Med den nylige udvikling af ejendommene i hhv. Valkendorfsgade, Løvstrædet og Niels Hemmingsens Gade med kommercielle og erhvervs-mæssige aktiviteter, er der skabt grundlag for en aflastning af fodgængertrafikken i både Købmagergade og på Strøget, men også et behov for forbedring af gadeforholdene nærmest ejendommene.

Gaderne indpasser sig som naturlige gadeforløb mellem Gråbrødretorv, den centrale del af Købmagergade samt starten af Amagertorv på Strøget, hvorfor vi ser det som et stort tilskud til byens centrum, at styrke kvaliteten af tilgængeligheden og fodgængermiljøet i disse gader.



Eks. forhold - Løvstræde



Eks. forhold - Valkendorfsgade



Eks. forhold - Niels Hemmingsens gade

ANSØGNING

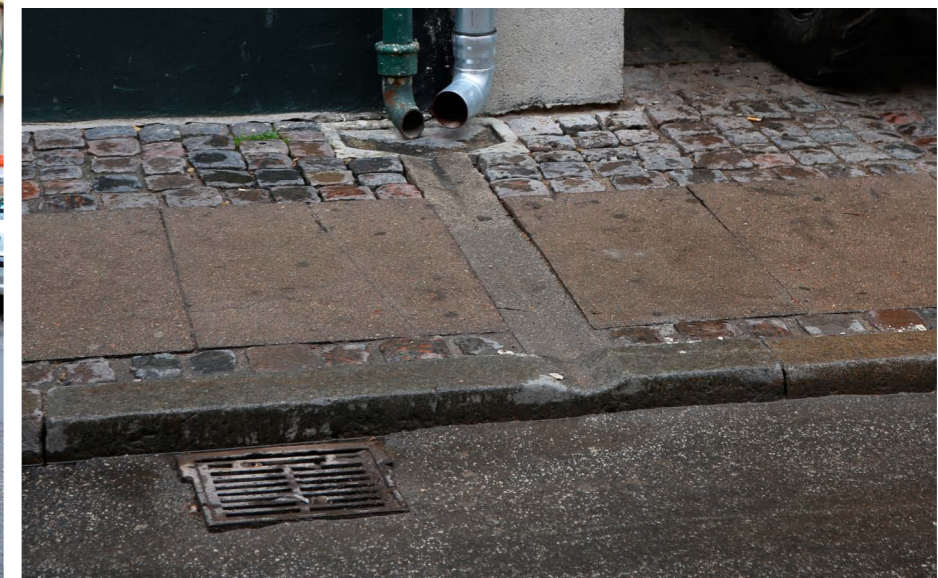
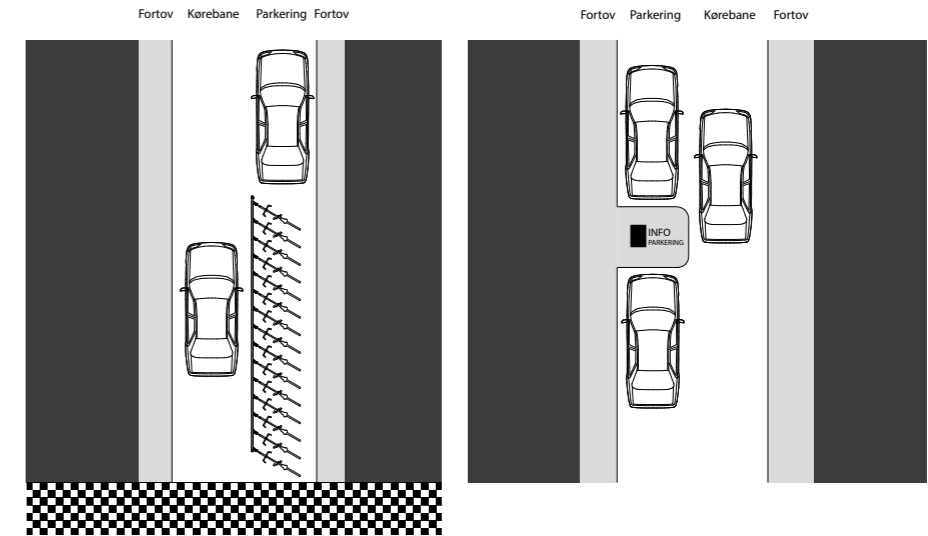
NUVÆRENDE STAND

De tre nævnte gader er alle smalle og velafgrænsede af smukke ejendomme, men selve gadeforløbene fremstår uafklarede med smalle ujævne fortove, forskelligt byinventar og løsninger omkring afgrænsning af parkering.

Gaderne er alle struktureret med klassisk fortovsprofil mod facaderækkerne samt asfaltbelægning i kørezonen.

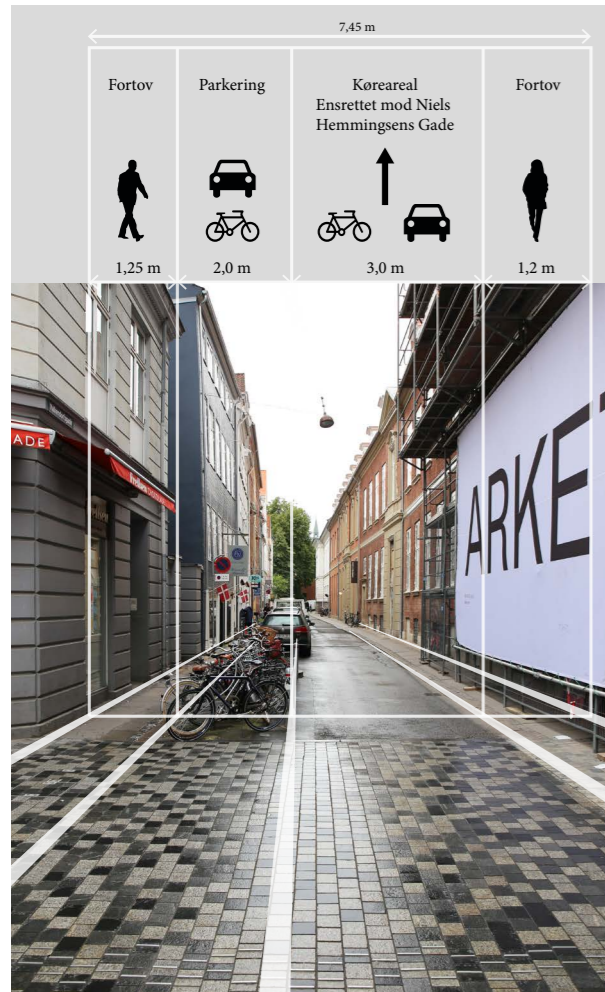
De smalle fortove gør gaderne mere eller mindre utilgængelige for sikker fodgængerfærdsel.

Besøgende i gaderne efterlades med et mere eller mindre hektisk og rodet udtryk i erindringen af gaderne.

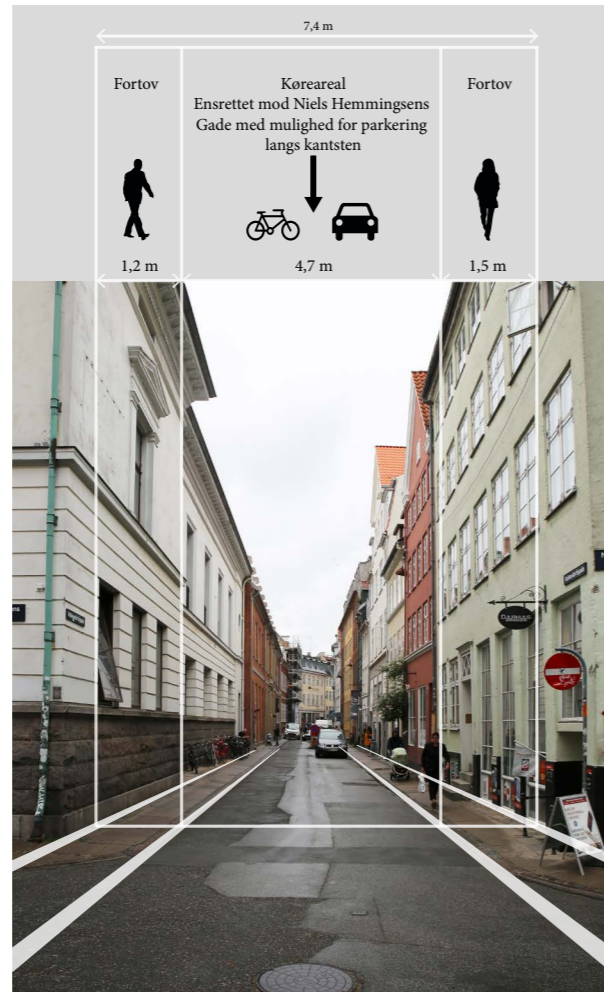


ANSØGNING

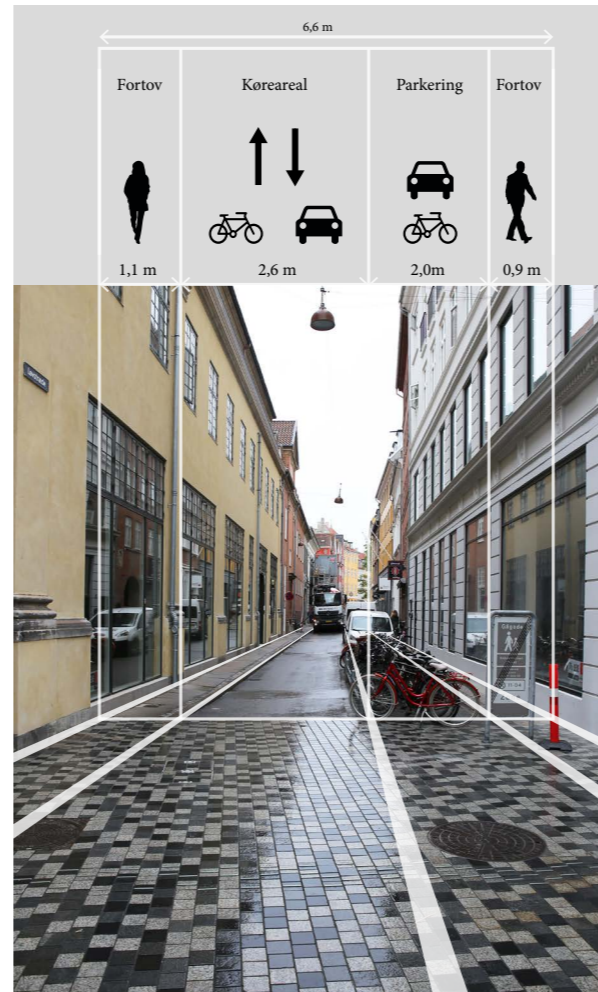
NUVÆRENDE STAND



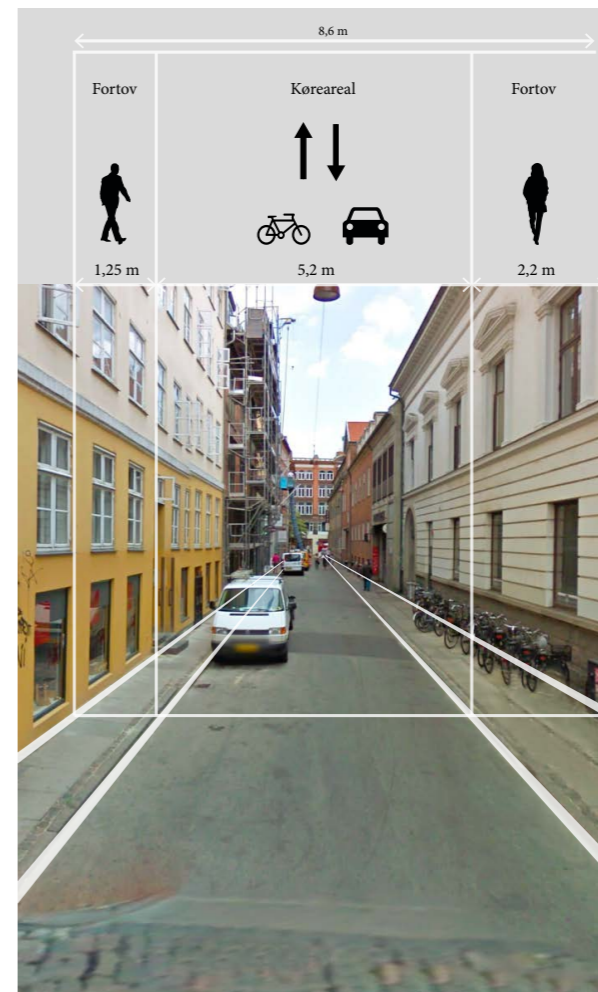
Valkendorfsgade set fra Købmagergade
- eks forhold



Valkendorfsgade set fra Niels Hemmingsens gade
- eks forhold



Løvstræde set fra Købmagergade
- eks forhold



Løvstræde set fra Niels Hemmingsens Gade
- eks forhold



Niels hemmingsensgade set fra Gråbrødretorv
- eks forhold

GADERNES INDRETNING OG UDTRYK

FORBEDRET TILGÆNGELIGHED SAMT VISUEL OG FYSISK KVALITET

Vi foreslår at gentænke den nuværende udformning, og i praksis nedlægge det nuværende gadeprofil for i stedet at skabe en sammenhængende gade fra facade til facade – og integrere byrumsinventar samt cykelparkeringsområder, p-pladser og varelevering i gadens design.

For at skabe bedre forhold for borgere, besøgende og erhvervsdrivende foreslår vi at der laves en form for bistrøg, hvor kørebane og fortov ligger i niveau. Adskillelsen mellem kørebane og fortov markeres med kantafrænsning i niveau med den omgivende belægning.

Kørebane indrettes i princippet som en "gågade", som Strøget, men med nødvendig bilkørsel tilladt. Bil- og cykeltrafikken vil således skulle afvikles med en lavere hastighed og under stor hensyn til fodgængere.

Løvstræde og Valkendorfs-gade:

Belægningen i de to gader foreslås etableret med vejprofil som i de øvrige sidegader til Købmagergade.

Vejenes midte (kørezonen) etableres med betonfliser (rosengårdsflisen) i forbandt og kantzonen langs bygningerne etableres med chaussésten, som nemt kan tilpasses de varierende facadespring, trapper osv.

Mellem disse etableres en kantafrænsning, en gangzone af bordursten og chaussésten, som desuden fungerer som ledelinje

og sikrer dermed tilgængeligheden. Ledelinje sammentænkes med ledelinje i Købmagergade.

Zonen tættest på facaden kan evt. etableres med chaussésten med jetbrændt overflade i områder med ophold og retail.

Niels Hemmingsens Gade:

Niels Hemmingsens Gade fungerer som vigtig gennemkørselsvej for varelevering, privatkørsel og cyklister. Eksisterende vejprofil med niveauforskel mellem fortov og kørebane, bevares.

Eksisterende brostensbelægning i den nordlige del af Niels Hemmingsens Gade afsluttes i krydset ved Løvstræde.

I krydset Niels Hemmingsens Gade og Valkendorfs-gade etableres ligeledes et felt med brosten i forlængelse af Helligåndskirkens historiske brostensbelægning.

Det foreslås at Københavns Kommune eventuelt leverer stenene for at belægningen bliver den samme som i kvarterets øvrige brostensbelagte gader.

Ny belægning i Løvstræde og Valkendorfs-gade:



Betonflise,
Rosengårdsflise

Chaussésten,
vandrende





Bordursten

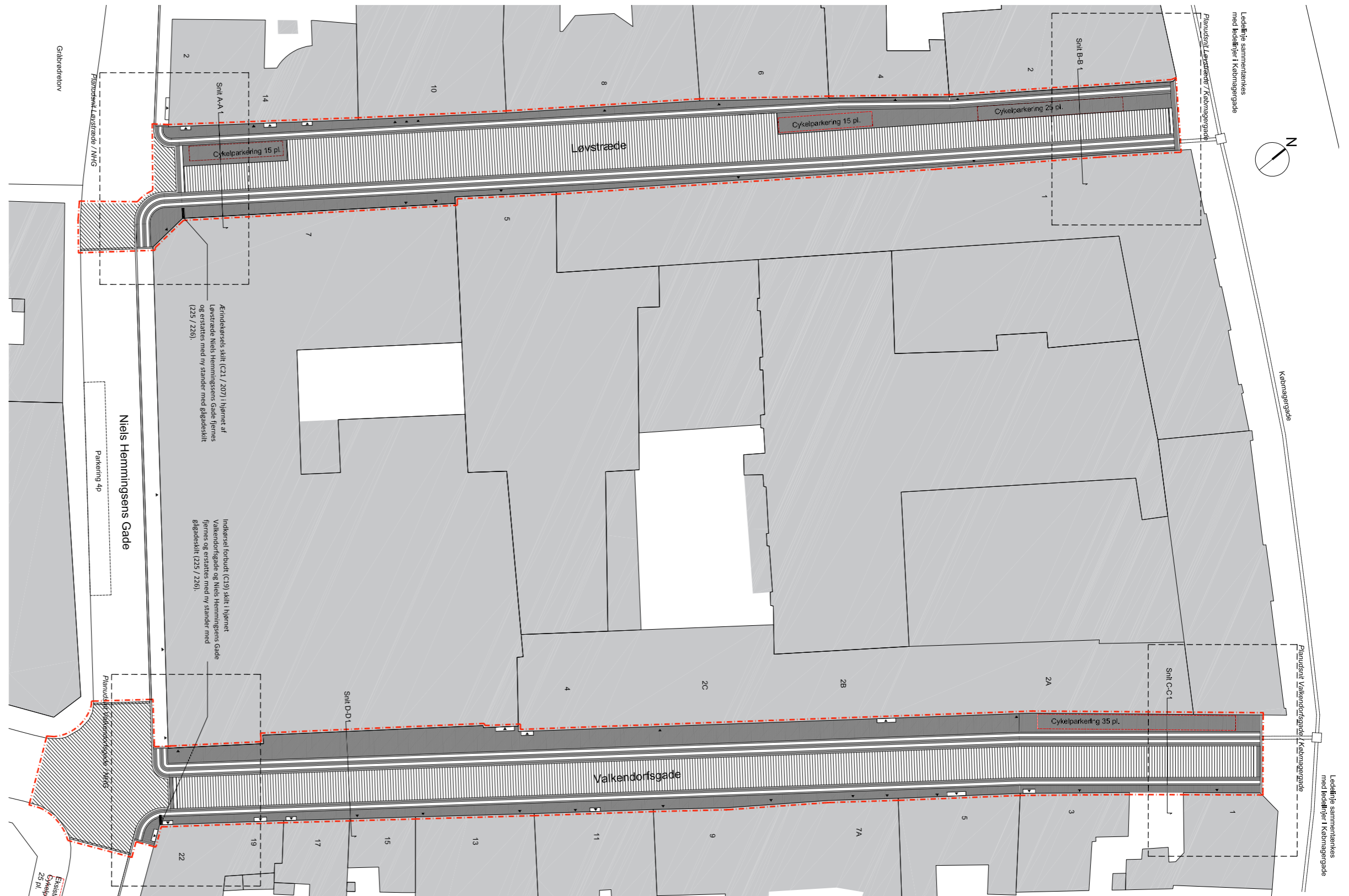
Chaussésten

Bordursten

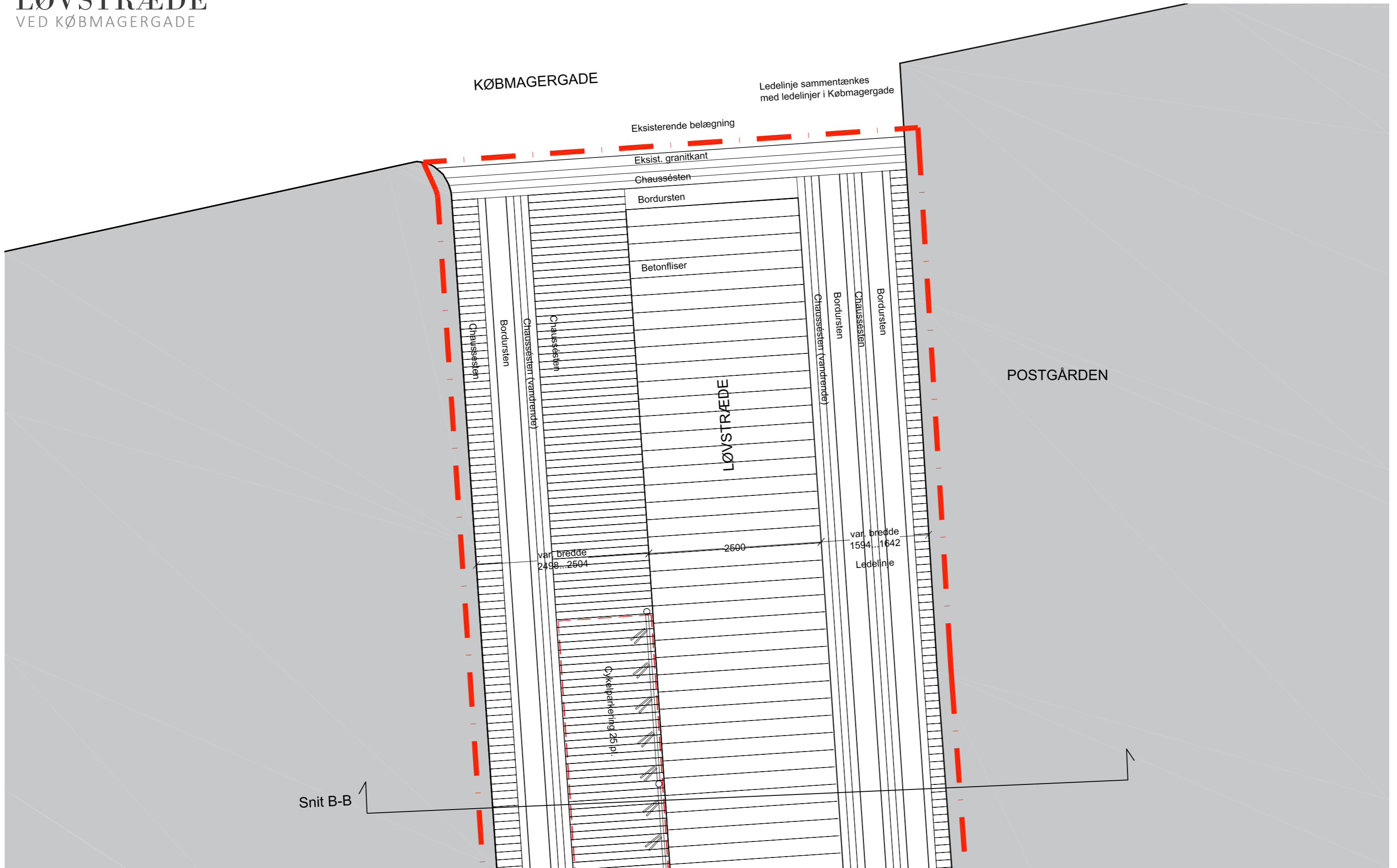
Chaussésten

OVERSIGTSPLAN

- | Signatur | Beskrivelse |
|---|--|
|  | Projekt afgrænsning |
|  | Planudsnit |
|  | Bordursten |
|  | Kantsten, granit |
|  | Chaussésten |
|  | Betonflise, Rosengårdsflise |
|  | Brosten |
|  | Indgang, placering vejledende (skal indmåles af landmåler) |
|  | Cykelparkering |
|  | Gågadeskilt - skiltekode (225 / 226) (høj stander) |



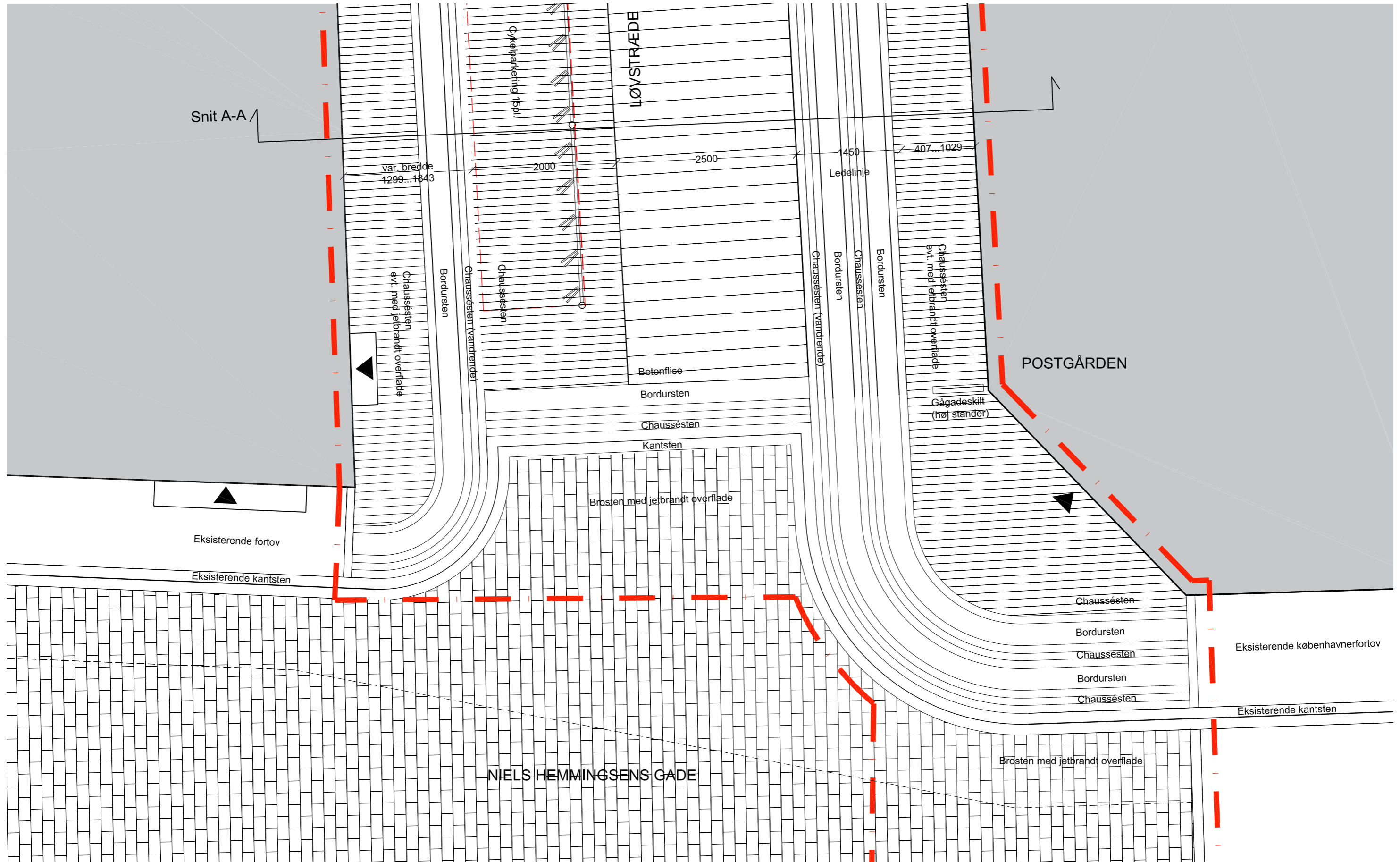
OVERSIGTSPLAN 1:500



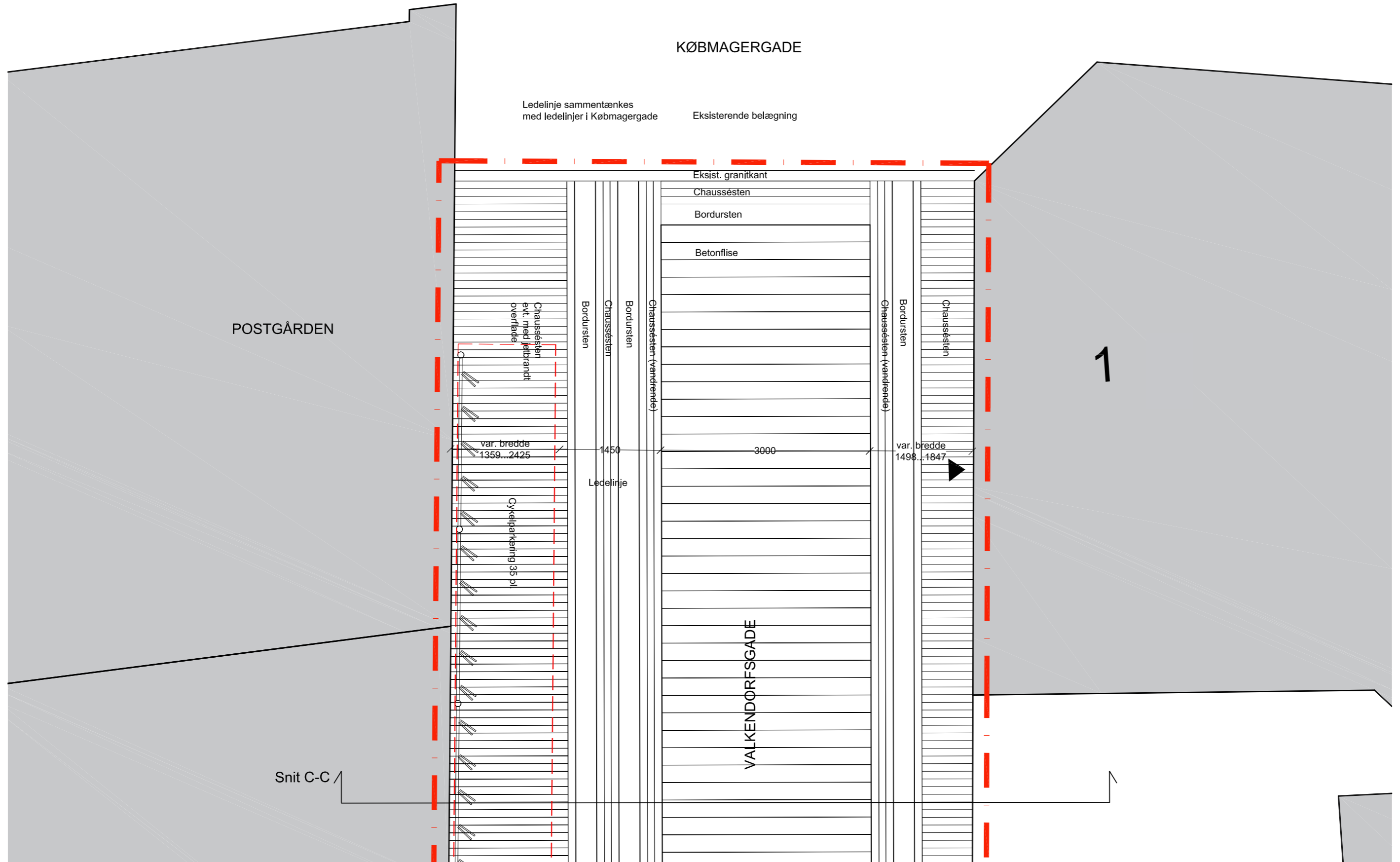
UDSNIT 1:50

LØVSTRÆDE

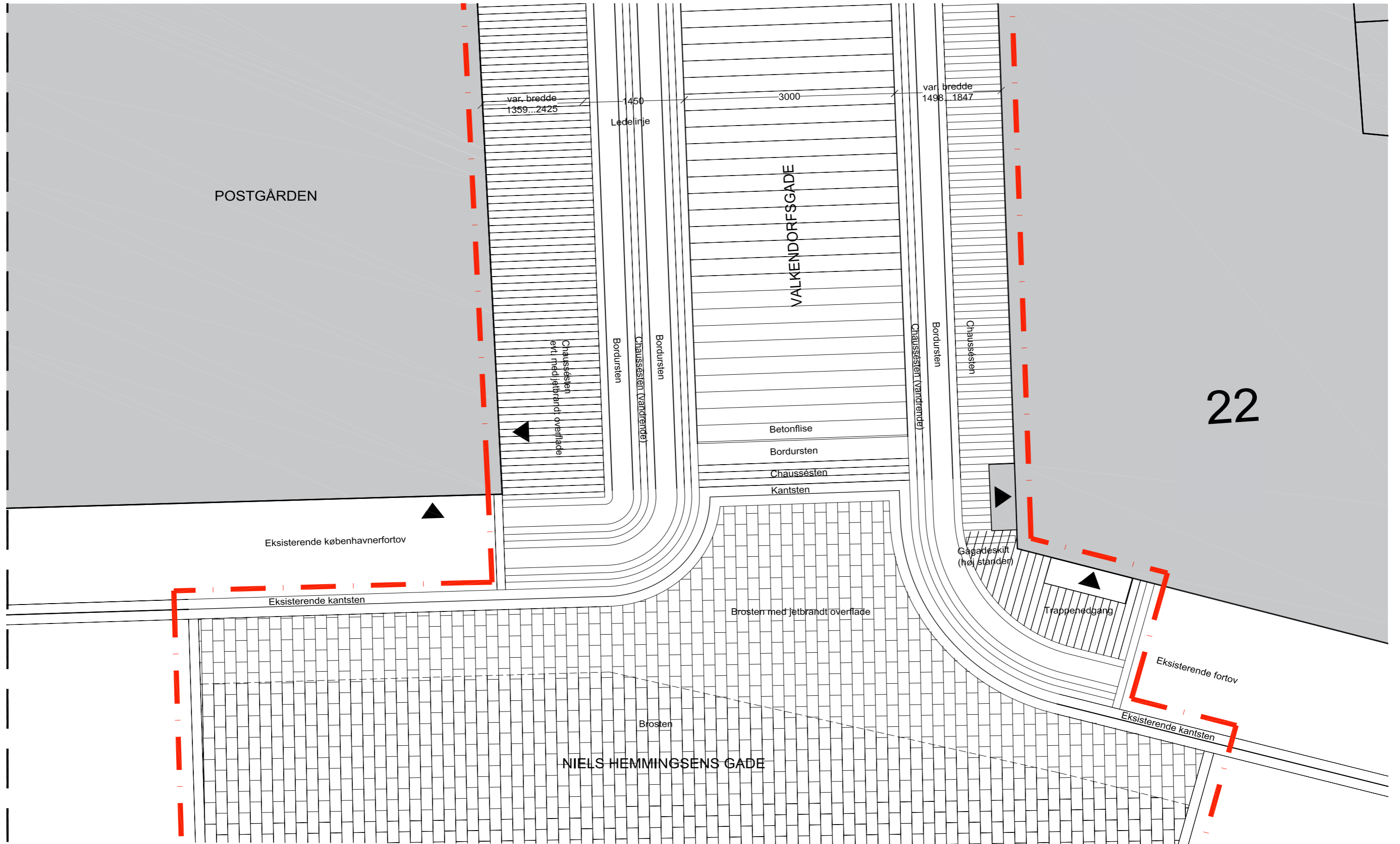
VED NIELS HEMMINGESENS GADE



UDSNIT 1:50



UDSNIT 1:50



UDSNIT 1:50



RPD
REVCO PROPERTY DEVELOPMENT

Årstiderne Arkitekter

Ravnsborg Tværgade 5c, 2.sal
2200 København N

ifo@aarstiderne.dk
www.aarstiderne.dk

**ÅRSTIDERNE
ARKITEKTER**