

8. april 2025
J.nr. 2025-011548

Økonomiforvaltningen

Metro 5 og Lynetteholm mv

Regeringen og Københavns Kommune har d. 28. marts 2025 indgået en aftale om byudvikling og infrastruktur i forbindelse med Lynetteholm.

Kommentar og Spørgsmål

1. FINANSIERING

Hele projektet med Metro 5, Havnetunnel fra Nordhavn til Lynetteholm og infrastruktur skal finansieres af Københavns kommune, metrokunderne og ved frasalg af jord /byggerettigheder dér. Staten låner penge ud, som skal tilbagebetales i takt med forventede indtægter.

Det er og bliver mærkeligt, at Staten ikke medfinansierer infrastruktur i København. Bygges der eksempelvis en motorvej rundt om Århus eller Ålborg, er det staten der betaler.

Projektet har udvidet befolkningstallet med 15.000 til 50.000 på Lynetteholm + 30.000 ved Kløveparken. Det vil medføre flere boliger, højere bebyggelse og mindre friarealer og dyrere grunde.

Hvorfor er staten ikke med til finansieringen? (Ud over at låne ud)

2. DOKPORT I KRONLØBET

Lynetteholmprojektet betegnes som et klimasikringsprojekt. Men så længe der ikke kommer en dokport, er København prisgivet havandsstigninger og stormflod.

Hvorfor er det ikke med? Hvad koster det? Og hvem betaler? Og hvor længe vil man udskyde det?

3. METRO 5

Metroen er delt i to etaper:

- Tunnel fra Hovedbanen til Prags Boulevard Station
- Højbane fra Prags Boulevard Station til Lynetteholm -medmindre der kan findes yderligere finansiering.

At stationen Prags Boulevard bliver højbanestation indikerer, at beslutningen for højbanen allerede er taget.

Hvad er prisen for at tunnelægge metroen under Margretheholm og Margretheholm Havn?

Og kunne noget af strækningen fra Prags Boulevard Station anlægges som letbane i terræn op til Vindmøllevej?

4. HAVNETUNNEL

Del 1: Havnetunnel fra Nordhavn til Lynetteholm:

Hvilke konsekvenser har det for trafikbetjeningen af Refshaleøen?

Del 2: Sænketunnel fra Lynetteholm langs Amager Strandpark:
Et projekt til 30 milliarder kræver mere belysning.

Hvem skal bruge havnetunnelen?

Bliver det med brugerbetaling?

Bliver der lukket for biltrafik gennem Indre By?

5. INFRASTRUKTUR

Cykelbro fra Østerbro til Refshaleøen - altså ikke pendulfærge.

Er beslutningen hermed taget?

Ophævelse af diverse fredninger på voldanlægget ved Refshalevej, Qvintus og Vindmøllevej 1: Der er kun kortbilag for området ved Vindmøllevej/Qvintus.

Kortbilag for Refshalevej ønskes?

Intet om kanal mellem Inderhavnen og Margretheholm Havn, som Teknik- og Miljøforvaltningen laver forundersøgelse for.

Hvorfor ikke?

6. BY & HAVN

Staten øger sin indflydelse med tre bestyrelsesmedlemmer ud over kommunens 4 bestyrelsesmedlemmer.

Hvorfor det, når Staten kun ejer 5 % af By & Havn og kun låner?

Aftalen beskriver meget detaljeret, hvad kommunen forpligter sig til både planmæssigt i forhold til kommuneplan og lokalplan og økonomisk både i forhold til anlægsudgifter og tilskud til Metroselskabet, hvis økonomien skrider.

7. RENSEANLÆG LYNETTEN

Hvis det skal flyttes, skal flytningen så betales af kunderne og/eller ejerne?

Med venlig hilsen

Asbjørn Kaasgaard,
forperson for Christianshavns Lokaludvalg