



10-11-2013

Bilag 1 - Styr på eksekvering på 4. anlægsopfølgning 2013

De forsinkede sager er inddelt i 5 kategorier med årsagsforklaringer, der fremgår af tabel 1.

Sagsnr.
2013-0242866

Dokumentnr.
2013-0242866-1

Sagsbehandler
Ercan Idriz

Årsag til forsinkelser på røde og gule projekter

Årsag til forsinkelse på røde og gule projekter	Antal røde projekter	Antal gule projekter
Eksterne faktorer, f.eks. krav fra politi, behandling hos klagenævn mv.	3	5
Højere licitationstilbud end budget	2	2
Interne faktorer, f.eks. del af større rokade, afventer fuldmagt fra en anden forvaltning mv.	3	3
Konkurs	0	3
Projektændring	1	1
Røde/Gule projekter i alt	9	14

Uddybende forklaringer vedr. røde og gule projekter i 3. anlægsoversigt 2013

Eksterne faktorer, f.eks. krav fra politi, behandling hos klagenævn mv.

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring på forsinkelse for ibrugtagning	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Ny skole i Sydhavn	Skole	BUF	Rød	Skolen brændte 26. november 2012. De omfattende skader skal udbedres, før skolen kan tages i brug.	Genopbygningen pågår som planlagt. Det skønnes, at skolen er klar til ibrugtagning 4. kvartal 2014.	Nej
Langelinieskolen, Østerbro	Skole	BUF	Rød	Projektet er forsinket pga. væsentlige miljøproblemer samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	Nej
Studiestrædet 54, Integreret daginstitution	Dagsinstitution	BUF	Rød	På grund af blyforurening og uforudsete funderingsforhold og en nu afsluttet fredningssag er sagen forsinket. Projektet er blevet yderligere forsinket	Midlertidige pavilloner anvendes fortsat. Så snart det er muligt, igangsættes mangeludbedring, så ibrugtagningen kan igangsættes etapevis.	Nej

				pga. verserende tvist med entreprenør.		
Nyborggade 23, daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Forsinket på grund af forhandlinger om køb af parkeringsplads, anlæg af midlertidig vej og opsigelse af beboere på arealet. Yderligere forsinket pga. for højt licitationsresultat, uforudset forurening og vanskelige funderingsforhold.	Projektet forventes afsluttet 1. kvartal 2014	Nej
Skolen på Kastelsvej, GOP 2011-2014	Skole	BUF	Gul	Projektet er forsinket pga. væsentlige miljøforhold samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	Nej
Langelinieskolen på Kastelsvej, Kbh i vækst 2011-2014 – renovering	Skole	BUF	Gul	Projektet er forsinket pga. væsentlige miljøforhold samt midlertidig standsning af entreprisen grundet skader på nabobygning.	Der er udarbejdet ny tidsplan. Projektet forventes afsluttet 2. kvartal 2014.	Nej
Rødkilde Vuggestue, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Projektet er forsinket på grund af vejrlig i vinter.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt og forventes afsluttet 1. kvartal 2014.	Nej
Carl Jacobsens vej 23, Integreret dagsinstitution	Dagsinstitution	SOF/BUF	Gul	KEjd er ikke bygherre, der forligger betinget lejeaftale.	KEjd afventer de andre forvaltningernes tilbagemelding, inden der foretages handling.	Ja

Højere licitationstilbud end budget

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring på forsinkelse for ibrugtagning	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Kildevældsskolen specialklasse	Skole	BUF	Rød	Alle tilbud var i første omgang for høje. Der foretages pt. en omprojektering af projektet.	Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej
Rosenlundsvej , Dragør, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Rød	Alle tilbud var i første omgang for høje. Man har derfor været nødsaget til at indgå i forhandlinger med vindende entreprenør om en sparerunde. Man har afventet politisk godkendelse om at lade en del af KEjds mindreforbrug på andre anlægssager dække sagen. Yderligere forsinkelse skyldes vejrlighedsproblemer, funderingsforhold herunder fundamenter, terrændæk og kloak.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Forventes afsluttet primo 3. kvartal 2014.	Nej
Vibenshus Skole – udbygning af Skole med 1 spor	Skole	BUF	Gul	Der gennemføres flere projekter på samme adresse. For at sikre optimal gennemførelse af projekterne er tidsplanen tilpasset herefter, hvilket giver to måneders forsinkelse.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Forventes afsluttet primo 1. kvartal 2015.	Ja
Vibenshus Skole – Udbygning fra 2 til 3 spor	Skole	BUF	Gul	Der gennemføres flere projekter på samme adresse. For at sikre optimal	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Forventes afsluttet primo 1. kvartal	Ja

				gennemførelse af projekterne er tidsplanen tilpasset herefter, hvilket giver to måneders forsinkelse.	2015.	
--	--	--	--	---	-------	--

Interne faktorer, f.eks. del af større rokade, afventer fuldmagt fra en anden forvaltning mv.

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring på forsinkelse for ibrugtagning	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Halprojekt B93	Parkerin g	KFF	Rød	Det er klubben B93, der bygger. Der har været længere forhandlinger mellem klubben og TMF om en forlængelse af lejeaftalen. Den er nu på plads. Det betyder, at klubben først i maj-juni har kunnet optage et lån, for derefter at få parkeringspladserne bygget.	KFF har gentagende gange flugt op overfor TMF. Projektet er færdigt, man afventer TMF's ibrugtagningstilladelse.	Ja
Mobile saunafaciliteter, havnebadet	Udeliv	KFF	Rød	Projektet er forsinket pga. myndighedsarbejde i forbindelse med tilladelser.	Derfor ventes tilladelse fra myndighederne, men da der er risiko for frost i jorden, foretages der først handling i processen 1. april 2014.	Ja
Amager Ro- og Kajakklub	Udeliv	KFF	Rød	Projektet blev dyrere end først beregnet. Pt. afventes endelig ibrugtagningstilladelse fra TMF. Den forventes klar sidst på efteråret. Herefter kan den sidste rest af bevillingen udbetales i 2013.	Ingen	Ja
Saxtorphsvej 11, Valby, ny	Daginstitution	BUF	Gul	Grundet ekstraordinært	Projektet forventes afsluttet i 1. kvartal	Nej

10 grupper daginstitution				mange indsigelser i partshøringer ang. parkeringsforhold har KEjd ventet på byggetilladelse fra TMF.	2014.	
Borgervænget 19 - kapacitetsudvidelse af LAVUK med 20 klubpladser	Fritidsklub/Fritidshjem	BUF	Gul	På grund af senere udmøntning af bevilling end forudsat er projektet forsinket.	Processen er søgt optimeret. Projektet forventes afsluttet i 4. kvartal 2013.	Nej
Tværgående skærmteknologi	Administration	KFF	Gul	KS står for udrulningen af dette og er forsinket.	KFF følger op på tidsplanerne i projektet. Men er afhængig af den samlede udmelding fra KS.	Ja

Konkurs

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring på forsinkelse for ibrugtagning	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Bavnehøj Allé 40, ny daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Entreprenøren er gået konkurs.	KEjd afventer, om boet vil overtage projektet, hvilket vil betyde, at man kan overholdetidsplanen. Hvis det ikke lykkes, så skal projektet genudbydes. KEjd forventer at have en afklaring i medio november 2013.	Ja
Rørsangervej, Bispebjerg, Integreret daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Entreprenøren er gået konkurs.	KEjd afventer, om boet vil overtage projektet, hvilket vil betyde, at man kan overholdetidsplanen. Hvis det ikke lykkes, så skal projektet genudbydes. KEjd forventer at have en afklaring i medio november 2013.	Ja
Tranehavevej 17, ny daginstitution	Daginstitution	BUF	Gul	Entreprenøren er gået konkurs.	KEjd afventer, om boet vil overtage projektet, hvilket vil betyde, at man kan	Ja

					overholdetidsplanen. Hvis det ikke lykkes, så skal projektet genudbydes. KEjd forventer at have en afklaring i medio november 2013.	
--	--	--	--	--	---	--

Projektændring

Projekt	Type	Bestiller	Status	Forklaring på forsinkelse for ibrugtagning	Handling ift. forsinkelse	Nyt projekt forhold til sidste anlægsoversigt
Katrinedals Skole, GOP 2011-2014	Skole	BUF	Rød	Udredning af placering af tilhørende idrætshal har forlænget projektet. Derudover har der været tvist, hvilket har medført opsigelse af totalrådgiver på projektet.	Byggeri struktureres så ombygning af eksisterende bygninger delvist kan ibrugtages til aftalt tid. Projektet forventes afsluttet i 3. kvartal 2015.	Nej
Thit Jensens Vej 6 - Genhusning og udvidelse af Kastaniehuset	Daginstitution	BUF	Gul	Der var fra bestillers side krav om en ekstra børnegruppe i institutionen. Det har medført behov for mere tid pga. omprojektering.	Projektet er herefter forløbet planmæssigt. Forventes afsluttet primo 3. kvartal 2014.	Ja