

Bemærkninger den 6. januar 2026 fra lokaludvalgsmedlem Sally Mountfield

Her er mine kommentarer til et badeanlæg i Havnegade.

Hovedproblemet i denne sag er, at der ikke er en samlet plan for havnen, og at vi igen har en sag, hvor vi sent i en proces bliver præsenteret for et forslag.

Vi må argumentere for at der skal være en samlet plan for havnen og en fornemmelse af, hvad der skal være i havnen i stedet for en række enkeltsager.

Dertil kommer at det materiale, som vi blev præsenteret for ikke var særligt godt og som jeg senere fandt ud af kunne misforstås.

Vi havner i sager lig denne hvor kommunen først sent i processen inddrager lokaludvalget. Her kan vi påpege at der skal være en samlet plan for et område og tidlig inddragelse ved at projekt hvad enten det er By og Havn eller forvaltningen.

Der skal være en samlet plan for, hvilket erhverv, der skal/skal ikke være i havnen. Der skal f.eks. ikke være flere hoteller i form af hotelbåde.

- Det er vigtigt at der er en dialog med beboerne i området på et oplyst grundlag, så vi ved hvad de umiddelbare naboer mener om projektet.
- Der er plads til stille områder i havnen.
- Det område hvor badeanlægget er udpeget til at ligge i, kan godt trænge til at man ser på området og får fjernet graffiti på kanten og evt genmalet hegnet på pladsen.
Området ligger tæt på to byggepladser (Den tidligere Nationalbank og Børsen) samt murstensskulpturen, der fik lov til at stå efter arkitekturåret, hvilket præger området.
- I området er der også idrætsudstyr, der lader til at blive brugt på en god måde.
- Det sker at folk bader i havnen udenfor badezoner. Dette skal håndhæves, både da det skaber farlige situationer, kan ske ved forurenede vand og kan være årsag til lydgener.

Baseret på hvad jeg har fået at vide om hvordan konceptet fungerer på Refshaleøen er et badeanlæg en bedre løsning end et hotel eller en restaurantbåd, der vil være nabo til det mulige badeanlæg og har et lysskilt, som jeg forstår er til gene for naboerne.

Som jeg forstår det, er ansøgeren åben for at lave ændringer, for eksempelvis at undgå at tang og andet bliver fanget mellem båden og broen. Som det fremgår af debatten på de sociale medier lader Glacier være parat til at indgå i dialog med os om hvordan dette havneanlæg kan passe bedst muligt ind i området.

Dette er positivt, men det er uheldigt at der vi først er inddraget sent og dette er endnu en enkeltsag.

Hilsen Sally