



Udkast til Høringssvar i forbindelse med lokalplanforslag for Hedegaardsvej II

Amager Øst Lokaludvalg takker for høringsmaterialet. Lokaludvalget har drøftet høringen og vedtaget indeværende høringssvar på lokaludvalgsmødet den 25. november 2021. Vi vil gerne henvise til vores høringssvar fra 30. januar 2020 og igen fremhæve, at vi finder det positivt med flere ungdomsboliger. Det er positivt med den stationsnære placering.

Dertil glæder vi os over, at der er lavet udkast til en frivillig udbygningsaftale om, at grundejer forpligter sig til etablering af en grøn cykelrute, der forbinder Indre By med lokalplanområdet.

Udsnit fra forrige høringssvar fra Amager Øst Lokaludvalg, der fortsat er aktuelt:

Bemærkninger til det konkrete projekt med opførelse af et kollegiebyggeri på Hedegaardsvej 88

Amager Øst Lokaludvalg er grundlæggende positivt stemt overfor opførelsen af et nyt kollegium med 200 værelser samt parkeringshus under bebyggelsen.

Lokaludvalget opfordrer til, at bygningen arkitektonisk og materiale-mæssigt vil bidrage til et løft af området, da området omkring Femøren Metro Station i dag fremstår som et bylivsforladt område, hvor de eksisterende bygninger er noget karakterløse og præget af beton. Lokaludvalget opfordrer til at benytte træ som en signifikant del af byggematerialet og undgå facader i rå beton.

19. november 2021

Sagsnummer
2021-0366871

Dokumentnummer
2021-0366871-1

Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg
Jemtelandsgade 3
2300 København S

EAN-nummer
5798009800275

37 Lokaludvalget ser positivt på udsigten til at et kollegium vil
38 bidrage til mere liv i området.

39
40 Lokaludvalget håber også, at det nye byggeri vil indtænke
41 opholdsarealer, grønne fællesarealer og udadvendte funktioner
42 – som det var tilfældet med det første projektforslag, som
43 lokaludvalget fik præsenteret som del af et samlet
44 lokalplanforslag for området i 2017.

45

46 **Parkeringsforhold**

47 Amager Øst Lokaludvalg opfordrer til, at Københavns
48 Kommune arbejder aktivt for at etablere et "park and ride
49 anlæg", hvor pendlere kan stille deres bil og tage metroen til
50 arbejde.

51

52

53 **Venlig hilsen**

54

55 **Susanne Møller**

56 **Formand for Amager Øst Lokaludvalg**

57

58