



Bilag 4

11-04-2011

Miljøvurdering

Sagsnr.
2011-51572

Tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 261 ”Provstevej”

Dokumentnr.
2011-266727

Sagsbehandler
Mette Mejdal Christian-
sen

Lov om miljøvurdering af planer og programmer (MPP):

I forbindelse med udarbejdelsen af forslag til tillæg til lokalplan nr. 261 ”Provstevej” har forvaltningen foretaget en screening af planen, jf. § 4, stk. 2, i lov om miljøvurdering af planer og programmer.

På den baggrund har Center for Bydesign vurderet, at planforslaget ikke medfører, at der skal foretages en miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer (lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009). Det skyldes, at planen ikke muliggør anlægsarbejder, der er optaget i lovens bilag 3 og 4, eller projekter, der i størrelse og omfang, samt i forhold til lokalplanområdets nuværende udformning og karakter vurderes at få væsentlig indvirkning på dette eller omkringliggende områder eller bebyggelser.

I forvaltningens vurdering indgår, at lokalplantillægget skal muliggøre en bolig- og butiksbebyggelse på i alt ca. 10.000 m² etageareal, der udføres som randbebyggelse langs Dortheavej og føjer sig til områdets eksisterende bolig- og erhvervsbebyggelser. Trafikken til bebyggelsen vil være af et mindre omfang, der kan håndteres på de eksisterende veje.

Vurderingen har været i høring hos relevante myndigheder, hvorfra der ikke har været bemærkninger, der giver anledning til ændrede overvejelser.

Forvaltningen har således afgjort, at der i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer ikke skal udarbejdes en miljørapport i tilknytning til planforslaget.

Center for Bydesign

Njalsgade 13
Postboks 447
1505 København V

Telefon
3366 1346

E-mail
metchr@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009495044

www.tmf.kk.dk