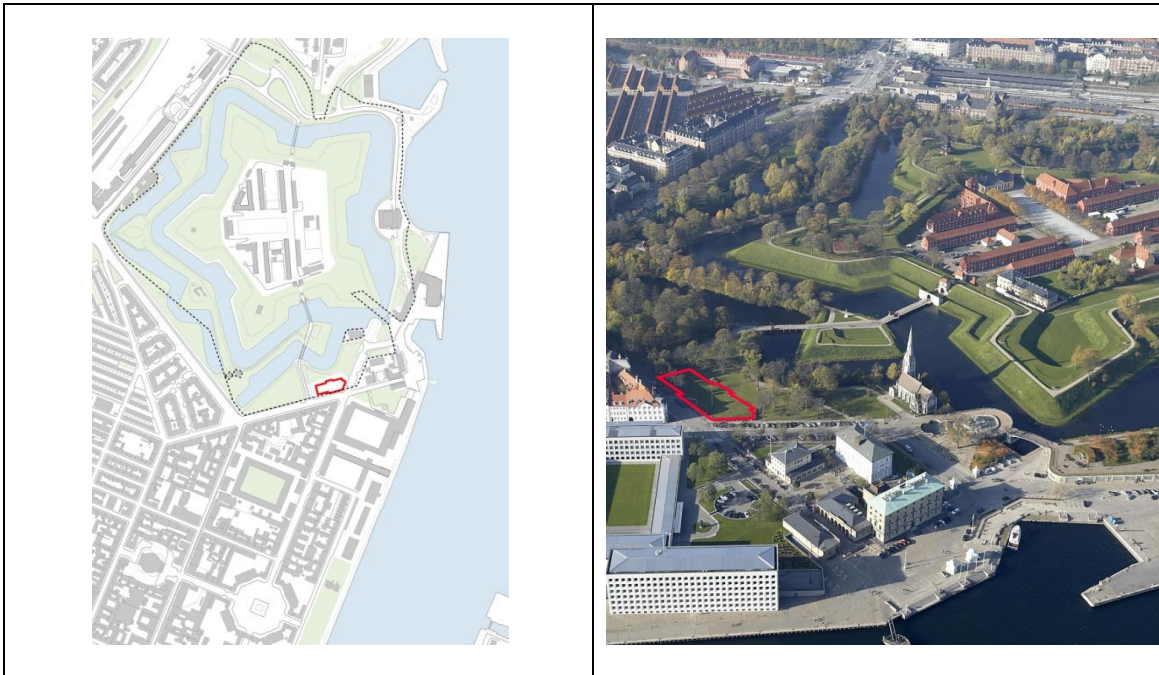


FAKTA**Bilag 4****Forslag til lokalplan for "Frihedsmuseet"****Bydel: Indre By****Beliggenhed/adresse: Matr. nr. 66a Østervold Kvarter, København, beliggende Churchillparken 7****LOKALPLANFORSLAGET**

	Eksisterende forhold	Muliggjorte ændringer
Samlet grundareal		Samlet grundareal 330.886 m ² Byggefelt 1.400 m ²
Anvendelse / KP-ramme		Institutioner og fritidsområde O-område
Bebyggelsesprocent		Bebyggelsesprocenten øges med ca. 0,1 %
Maksimal bygningshøjde/ antal etager		10,2 m
Etageareal		Maks. 400 m ²
Muliggjort m ² bolig		-
Muliggjort m ² erhverv		-
Friarealprocent boliger		-
Friarealprocent erhverv		-
Friarealprocent institutioner		I O-område fastlægges krav til friareal i fornødent omfang. På grund af museets placering vurderes det, at der ikke er behov for at fastlægge en friarealprocent.
Bilparkering / antal pladser		2 parkeringspladser til almindelige biler (kan placeres andet steds i kvarteret)
Cykelparkering almindelige		50
Cykelparkering pladskrævende		10
Antal cykelparkeringspladser pr. forventet arbejdsplads		12
Detailhandel		-

Arbejdspladser		Op til 5 arbejdspladser
Skatteindtægter		-
Særlige bemærkninger		-