

21. januar 2019

Sagsnr.  
2019-0008475

Dokumentnr.  
2019-0008475-3

Sagsbehandler  
Jeppe Cronwald Svendsen

## Hvidbog

Forslag til kommuneplantillæg til Kommuneplan 2015 for Birketinget 6 m.fl. har været i høring fra den 29. oktober til den 24. december 2018. I forbindelse med høringen er der indkommet to høringssvar.

Høringssvarene giver ikke anledning til ændring af kommuneplantillægget.

### **Amager vest Lokaludvalg**

#### Høringssvar

Lokaludvalget mener, at vi bør undgå, at Amager Vest bliver til en soveby og derfor er lokaludvalget generelt opmærksom på behovet for bevarelse af service- og erhvervsområder i bydelen. Derfor er lokaludvalget er meget opmærksom på mulighederne for, at man i kommuneplantillægget beholder de 25% til erhverv.

#### Forvaltningens bemærkninger

Den nuværende S-ramme foreslås ændret til en C-ramme. I S-rammer, må der maksimalt være 25 % boliger og i C-rammer maksimalt 75 % boliger. Det er derved sikret, at der fortsat opretholdes 25 % til erhverv.

Det foreslåede projekt, som muliggøres med kommuneplantillægget, ændrer rammens erhvervsandel fra 91 % til 47 %. Hermed vil der fortsat være mulighed for erhverv i rammen.

Økonomiforvaltningen har generelt fokus på, at sikre erhvervsmuligheder bredt i København, herunder Amager Vest. Dette skal sikre muligheder for vækst og udvikling og samtidig danne grundlag for en levende by.

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer af kommuneplantillægget.

### **HOFOR**

#### Høringssvar

Umiddelbart har HOFOR Vand København A/S (i det følgende HOFOR) ikke bemærkninger til den foreslåede rammeændring for Birketinget 6 m.fl. og dermed muligheden for ombygning af eksisterende bygningsmasse.

#### **Team Planlægning**

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen  
|  
1550 København V

EAN nummer  
5798009800176

HOFOR vil dog for en god ordens skyld oplyse om tilstedeværelsen af en ø610 mm vandtransmissionsledning gennem området. Vandledningen er sikret ved deklaration af 31.03.1966-8129-01 samt forudgående ekspropriationskendelse af 01.09.1924-949588-01.

Forvaltningens bemærkninger

Økonomiforvaltningen tager HOFORs høringssvar til efterretning idet det bemærkes, at kommuneplantillægget ikke regulerer den præcise beliggenhed af byggeri inden for rammen.

Høringssvaret giver ikke anledning til ændringer af kommuneplantillægget.