



KØBENHAVNS KOMMUNE

Teknik- og Miljøforvaltningen

Byens Udvikling

14-03-2016

Sagsnr.

2015-0061973

Dokumentnr.

2015-0061973-1

Forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 464 ”Kraftværkshalvøen”

Borgerrepræsentationen har den 28. januar 2016 vedtaget forslag til tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 464 ”Kraftværkshalvøen” med tilhørende miljørapport.

Baggrund og formål

HOFOR ønsker at opføre en ny træflisfyret kraftværksblok på Amagerværket. AMV4 skal bidrage afgørende til Københavns Kommunes ambition om i 2025 at blive verdens første CO₂-neutrale hovedstad.

Amagerværket er omfattet af lokalplan nr. 464 ’Kraftværkshalvøen’, som udgør det planmæssige grundlag for fastholdelse og udvikling af Kraftværkshalvøen med anlæg, der producerer elektricitet og fjernvarme og behandler affald primært fra de indre dele af Hovedstadsområdet. Det fremgår af lokalplanen, at store nyanlæg forudsætter tilvejebringelse af supplerende lokalplan.

Opførelsen af en ny kraftværksblok forudsætter således et tillæg til lokalplanen.

Planforslagets indhold

Forslag til tillæg nr. 1 muliggør opførelse af en ny kraftværksblok til Amagerværket med henblik på, at værket kan overgå til produktion af bæredygtig energi.

I forslaget stilles der krav til udformningen af den nye blok i overensstemmelse med en afholdt arkitektkonkurrence således, at det sikres at der opføres et markant anlæg, der vil fremstå som et vartegn for området og virksomheden. Det indarbejdes i tillægget, at facaden skal omslutes af træstammer i mindst fire lag mod nord og i to lag på de øvrige facader, samt at der skal være offentlig adgang til bastion og udsigtsplatform.

Den gældende lokalplan muliggør bygninger i en højde på op til 85 meter indenfor et markeret byggefelt på Amagerværket. I tillægget foreslås højden fastholdt og byggefeltet udvidet.

Den gældende lokalplan muliggør opførelse af kraner, siloer, bygninger til opbevaring af brændsel, røgrensningsanlæg mv. såvel indenfor som udenfor byggefeltene i en højde på indtil 60 meter. Denne mulighed foreslås udvidet til tillige at omfatte mindre produktionsanlæg i

Center for Byplanlægning

Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

Telefon
3366 3366

E-mail
byensudvikling@tmf.kk.dk

EAN nummer
5798009493149

tillægsområdet.

Planforslaget kan findes på: www.blivhoert.kk.dk/lokalplaner

Fra den 14. marts 2016 er planforslaget desuden fremlagt i:

- Teknik- og Miljøforvaltningens reception, Njalsgade 13
- Borgerservice Indre By, Nyropsgade 7
- Borgerservice Sundby Bibliotek, Kvarterhuset, Jemtelandsgade 3
- Borgerservice Biblioteket Rentemestervej, Rentemestervej 76
- Borgerservice Hovedbiblioteket, Krystalgade 15

Offentlig høring

Høringsperioden løber fra den 14. marts til den 9. maj 2016. Alle har ret til at komme med bemærkninger til planforslaget. Alle skriftlige bemærkninger vil indgå i den videre behandling.

På kommunens høringsportal www.blivhoert.kk.dk/lokalplaner kan du finde planforslaget og indsende dine bemærkninger.

Du kan endvidere sende dine bemærkninger til:

Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Borgermøde

HOFOR, Miljøstyrelsen og Københavns Kommune afholder et borgermøde om den nye kraftværksblok. På mødet vil selve kraftværksblokken, lokalplanforslaget og processen omkring 2. offentlighedsfase for VVM-redegørelse blive præsenteret.

Borgermødet finder sted i kantinen på Amagerværket, Kraftværksvej 37, 2300 København S torsdag den 7. april kl. 17.00-19.30. Henvendelse ved indgangsporten. Parkering er gratis.

Med venlig hilsen

Merete Andersen
Specialkonsulent