

# Øbrohus: Nyt Bibliotek i Træ

## Billige Familieboliger - Butikker - Port til Klimakvarteret

Projektforslag til Byggeri i CLT (træ) m. grønne visioner realiseret  
Biblioteket bliver liggende, nu i stueplan, og med Metrostation  
Foretræde for Kultur & Fritids-udvalget 2. maj 2019.



De 3  
vigtigste  
argumenter  
for nyt  
bibliotek i  
stueplan  
v. Øbrohus

**ØKONOMI.**

Kommunen sparer et to-cifret millionbeløb i anlægsmåtal. Der bygges nye almene boliger til Kbh.

**BEDSTE BELIGGENHED.**

3 busruter, 2 hovedfærdselsårer, ny Metro-station. 2 supercykelstier. Borgerne kender allerede placeringen af biblioteket.

**PORT TIL KLIMA-KVARTERET**

Unik og synlig placering som Porten til Klimakvarteret. Byggeri der i materialer og design viser den grønne profil for Klimakvarteret, København og Øbrohus. Fx i CLT/træ. Støtter Kommunens ønske om CO2 neutralitet i 2025. Ressource-bevidsthed i højsæde.

# Hvad giver byggeriet til byen?

- Østerbro og hovedstaden får et fremtidssikret bibliotek, tilgængeligt (stueplan), som understøtter kommunens grønne målsætninger,
- Kommunen sparer et tocifret millionbeløb i anlægsmåltal.
- Biblioteket forbliver på den mest centrale placering, på linjen mellem Ydre og Indre Østerbro
- AKB bygger nye betalbare boliger ovenover biblioteket, som almindelige mennesker har mulighed for at bo i. Nybyggeriet respekterer de forskelligartede byggetraditioner lokaliteten har, men er samtidig dristigt og markant som Port til Klimakvarteret.
- Ambitionen er et byggeri af bæredygtige byggematerialer (CLT/træ). CO2-besparende. Den halve byggetid ift. beton-byggeri. 70 % færre lastbiler til byggeriet. Langt færre nabo-gener under byggeriet ift. støj- støv- byggegener. Bedre indeklima, sundere boliger med et træ-byggeri.
- Understøtter kommunens Klimaplan 2025, Klimatilpasningsplan 2011, Skybrudsplan 2012, Ressource & Affaldsplan 2024 mv.
- Kommunen får en driftssikker partner i Øbrohus (del af AKB Kbh.).

Kommunens egne trafik-tal viser fordelagtig beliggenhed.

## Infrastruktur:

3 buslinjer,  
2 supercykelstier  
2 hovedfærdselsårer krydser hinanden.  
Ny Metrostation m. 11.000 passagerer dagligt.  
Læg dertil gående, cyklende og øvrig trafik.

10 x så meget "trafik" som v. Kildevældsskolen

