

TRÆER

FORSLAG TIL LOKALPLAN WILDERS PLADS 9-11

Inden for lokalplanforslagets afgrænsning har bygherre registreret 10 eksisterende træer. Ingen af dem lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen (se nedenfor). Det skyldes at de fleste konsekvent er udsat for styning, og de øvrige er for unge (under 20 år). Bygherre planlægger at fælde tre træer som vokser tæt op ad fundamenterne til de eksisterende bygninger, som ønskes nedrevet for at opføres nye bygninger.

Lokalplanforslaget stiller krav om plantning af nye træer, så der bliver 9 træer i træerækken langs Wilders Kanal, 5 træer i en ny træerække langs Christianshavns kanal og 3 fritstående træer i byrummet omkring bygningerne.

I dette krav kan medregnes eksisterende træer, der bevares.

Hvis de 7 eksisterende træer langs kajen bevares, skal der således plantes 10 træer. Af de nye træer skal 80 % være hjemmehørende.

Træerne vil bidrage til en grøn indramning bebyggelsens friarealer.

• Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen:	0
• Træer, der kan fældes, selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige:	-
• Nye træer:	10

Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år. Træer, der med disse kriterier kan fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes. Hvis det er tilfældet, fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdige.

