

TMF Byens Udvikling

11. juni 2019

Sagsnr.
2019-0153292

Dokumentnr.
2019-0153292-3

1
2 **UDKAST: Amager Øst Lokaludvalgs udtalelse vedr. reduceret**
3 **ramme for byggeri i Amager Strandpark**

4 Amager Øst Lokaludvalg takker for muligheden for at fremsende
5 udtalelse vedr. Teknik- og Miljøforvaltningens forslag til reducerede
6 byggemuligheder ifm. den endelige vedtagelse af ny lokalplan for
7 Amager Strandpark.

8
9 Lokaludvalgets bemærkninger til de enkelte underområder er angivet
10 nedenfor:

11

12 **Underområde II**

13 Lokaludvalget kan acceptere, at bebyggelsesmuligheden udvides op til
14 1.605 m² med en maksimal bygningsstørrelse på 260 m².

15

16 **Underområde III**

17 Lokaludvalget beklager, at der har været en fejl i det høringssvar
18 lokaludvalget tidligere har fremsendt. Lokaludvalget fastholder dog at
19 der i det nordlige byggefelt ikke skal kunne etableres yderligere
20 bygninger udover det der allerede er lovligt etableret (451 m²).

21

22 Byggefeltet i underområde III ved Havkajakvej er lokaludvalget
23 positive overfor forvaltningens forslag om en ramme på 2.615 m², og
24 accepterer, at der ikke fastsættes en begrænsning af
25 bygningsstørrelsen. Lokaludvalget kan også acceptere en ramme på op
26 til 2750 m² som foreslået i vores høringssvar.

27

28 **Underområde IV(Helgoland)**

29 Lokaludvalget finder det positivt, at byggemulighederne i
30 underområde IV fastholdes som de hidtidigt har været.

31

32 Med venlig hilsen

33

34 Ole Pedersen

35 Formand

**Sekretariatet for Amager Øst
Lokaludvalg**

Jemtelandsgade 3
2300 København S

EAN nummer
5798009800275