



VALBY LOKALUDVALG

Valby Lokaludvalg  
Valby Kulturhus, 1. sal  
Valgårdsvej 4-8  
2500 Valby

[www.valbylokaludvalg.kk.dk](http://www.valbylokaludvalg.kk.dk)

EAN nummer  
5798009800176

## Høringsvar Kommuneplanstrategi 2014

Valby Lokaludvalg har den 26. marts 2014 modtaget høringsmateriale vedr. ”Kommuneplanstrategi 2014” og har behandlet det på sit møde den 13. maj 2014.

### *Plads til flere københavnere*

Valby Lokaludvalg anerkender, at der er behov for en udbygning af byen og at der er god fornuft i at fokusere byudviklingen omkring centrale trafikknudepunkter. Samtidig kan vi se, at der stort set ikke er noget sted i Valby, der ikke ligger inden for 600 meters radius fra en eller anden station. Benyttelsen af kollektiv trafik stiger eksponentielt ved høj grad af nærhed og er ikke særlig stor, når man når ud i 500-600 meters radius, især ikke, hvis den pågældende station er af mindre betydning eller forbinder til punkter, som er mindre attraktive. Lokaludvalget ser gerne at udvælgelsen af byggegrunde, der betegnes som stationsnære, ikke blot baseres på grundens placering, men tager udgangspunkt i en mere nuanceret vurdering, der bygger på trafikprognoser. Dette for at sikre en mere intelligent byplanlægning, så ikke enhver ledig grund defineres som stationsnær og derfor med nødvendighedens logik bebygges med en meget høj bebyggelsesprocent.

14-05-2014

Angående bestemmelser for parkering ved nybyggeri så lokaludvalget gerne, at man arbejdede med en fleksibilitet i normen, hvor en vurdering af det konkrete antal pladser er baseret på den eksisterende belægningsprocent, lokaliseringen i forhold til kollektiv trafik og ved boligbebyggelse, den pågældende boforms parkeringsbehov.

Sagsnr.  
2014-0086736

Dokumentnr.  
2014-0086736-2

### *Bæredygtig udvikling*

Vi hilser med glæde, at kommuneplanstrategien indtænker letbaner som en mulighed i en regional kollektiv trafikstruktur uden for de centrale, tætte byudviklingsområder. Der er stor fornuft i at fokusere på at sammenbinde metrosystemet i de indre bydele med letbanen i Ring 3 med radialbaner. Valby Lokaludvalg har med glæde



Et lokaludvalg i  
**KØBENHAVNS KOMMUNE**

Valby Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

konstateret at det indgår i Københavns Kommunes langsigtede strategi, at der kan etableres en letbane fra det nationale trafikknudepunkt for fjerntog, regionaltog, S-tog og kommende metro ved Ny Ellebjerg, der forbinder til letbanen i Ring 3 via et så centralt punkt som Hvidovre Hospital. Dette ligger i klar forlængelse af Valby Lokaludvalgs ønsker om etablering af en letbane.

København er en mangfoldig by. Dette skal også afspejles i tilbuddet af transportmuligheder, hvor både fodgængere, cyklister og bilister tilgodeses og tilbydes sikre og attraktive faciliteter. For at underbygge den store indsats med at få flere til at bruge cyklen, ønskes et fokus på etablering af sikre cykelparkeringsfaciliteter for herigennem at gøre det endnu mere attraktivt at benytte cyklen.

#### *En sammenhængende by*

Valby Lokaludvalg er meget positive over for at der sættes fokus på byens fysiske og sociale sammenhæng. Det ligger i tråd med Valbys nuværende og tidligere bydelsplaner, hvor visionen har været at skabe en sammenhængende og velfungerende bydel på trods og på tværs af de mange barrierer i form af jernbaner, indfaldsveje og andre fysiske skel, der deler bydelen op i mindre områder. Tilsvarende har det været et overordnet mål at bygge bro mellem byområder med forskellig social og befolkningsmæssig profil.

Valby ser derfor positivt på, at der i Kommuneplanstrategien sættes fokus på en yderligere udbygning af stisystemer for cykler og fodgængere, herunder stier på tværs af barrierer. Det er vigtigt at få bygget en cykel- og gangbro, der binder udviklingsområdet på Grønttorvet sammen med det centrale Valby ved en forbindelse til Høffdingsvej/Ramsingsvej og som gør det muligt at sammenbinde stisystemet fra det centrale til det sydlige Valby omkring Folehaven og Valby Idrætspark. Tilsvarende bør der skabes en direkte stiforbindelse fra Ny Ellebjerg Station til Valby Idrætspark. En række yderligere stiforbindelser indgår i planen for et sammenhængende net af stier, som vi ønsker realiseret.

Fysisk og social sammenhæng er to sider af samme sag. Valby Lokaludvalg ser gerne, at der sættes yderligere fokus på at indarbejde diversitet i byudviklingen, så der skabes blandede områder med boliger af forskellige typer og ejerforhold i kombination med andre funktioner. Herunder er det vigtigt at sikre boliger for alle og boliger, der er til at betale. Herunder at efterspørgslen på boliger til unge og studerende dækkes igennem opførelsen af flere kollegie- og ungdomsboliger. I Valby har vi rigtig gode erfaringer med, at store dele af bydelen har denne diversitet, og vi kan også se, at det kan skabe problemer, hvor der er store, ensartede bebyggelser, der fysisk og socialt er afgrænset fra de omgivende områder. Det er tilsvarende yderst vigtigt, at der indtænkes grønne områder og mulighed for idræt i både de eksisterende byområder og i nye udviklingsområder. For at

sikre bæredygtigheden i nye byudviklingsområder, er det ligeledes af stor vigtighed, at sikre plads til skoler og andre offentlige institutioner, der kan betjene de nye kvarterer.

*Kvalitet i byen*

Valby er en bydel med en høj grad af støjbelastning grundet større trafikårer og lokaludvalget er derfor positive overfor at der arbejdes på at nedbringe trafikstøj. Vi ser gerne, at der er fokus på konsekvenserne indenfor støjbelastning og forurening ved etableringen af nye trafikformer og ved opførelsen af nye bebyggelser.

Med venlig hilsen

Michael Fjeldsø  
Formand, Valby Lokaludvalg