

| <b>18.6.2007. BUDGETOVERSLAG</b> |                                                                                   |                   |                |                              |                               |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------------|-------------------------------|
| <b>ENGHAVEVEJ 80-82.</b>         |                                                                                   |                   |                |                              |                               |
| <b>ENTREPRISE</b>                |                                                                                   |                   |                |                              |                               |
|                                  |                                                                                   | mængde<br>[enhed] | enhed          | min. pris<br>[kr./enhed<br>] | middelpris<br>[kr./enhed<br>] |
| <b>1.0</b>                       | <b>Byggeplads</b>                                                                 |                   |                |                              |                               |
| <b>2.0</b>                       | <b>Malerarbejdet</b>                                                              |                   |                |                              |                               |
| 2.1                              | Malerbehandling af eksist. skillevægge                                            | 1.250             | m <sup>2</sup> | 80 kr./m <sup>2</sup>        | 100                           |
| 2.2                              | Malerbehandling af nye gipsvægge, inkl. opsætning af filt                         | 433               | m <sup>2</sup> | 210 kr/m <sup>2</sup>        | 250                           |
| 2.3                              | Malerbehandling af betonindervægge og betonsøjler                                 | 2.750             | m <sup>2</sup> | 85 kr./m <sup>2</sup>        | 100                           |
| 2.4                              | Malerbehandling af eksisterende lofter i stueplan                                 | 756               | m <sup>2</sup> | 75 kr./m <sup>2</sup>        | 90 kr./m <sup>2</sup>         |
|                                  | <b>Malararbejdet i alt</b>                                                        |                   |                |                              |                               |
| <b>3.0</b>                       | <b>Tømrerarbejdet</b>                                                             |                   |                |                              |                               |
| 3.1                              | Opsætning træbeton på lofter                                                      | 2.407             | m <sup>2</sup> | 315<br>kr./m <sup>2</sup>    | 350 kr./m <sup>2</sup>        |
| 3.2                              | Udlægning af dansevinyl på flydende gulv. (250)                                   | 81                | m <sup>2</sup> | 475 kr./m <sup>2</sup>       | 560                           |
| 3.3                              | Udlægning af industriparket på eksisterende gulvopbygning (eksl. Afretning.       | 651               | m <sup>2</sup> | 525 kr./m <sup>2</sup>       | 550<br>kr./m <sup>2</sup>     |
| 3.4                              | Nye vinduespartier i eksisterende porthuller                                      | 6                 | stk.           | 26.000<br>kr./stk            | 28.000<br>kr./stk.            |
| 3.5                              | Nye ovenlysvinduer inkl. montering, levering og opbygning af underkonstruktioner. | 86                | stk.           | 25.000<br>kr./stk.           | 26.250<br>kr./stk.            |
| 3.6                              | Nye lette skillevægge                                                             | 216               | m <sup>2</sup> | 620 kr.                      | 680                           |
| 3.7                              | Nye indvendige glaspartier                                                        | 38                | m <sup>2</sup> | 2050                         | 2.300                         |
| 3.8                              | Nyt tekøkken i rum 0.03 og rum 1.12 (bordplade, skabe mm.)                        | 2                 | stk.           | 16.500<br>kr./stk            | 19.000<br>kr./stk.            |
| 3.9                              | Efterisolering på eksisterende lofter.                                            | 2.407             | m <sup>2</sup> | 220 kr./m <sup>2</sup>       | 250                           |
| 3.10                             | Opbygning af indskudt etage i rum 0.05                                            | 63                | m <sup>2</sup> | 1020                         | 1.200                         |
| 3.11                             | Nye BS60-vægge                                                                    | 277               | m <sup>2</sup> | 510 kr./m <sup>2</sup>       | 600                           |
| 3.12                             | Nye nedhængte akustiklofter                                                       | 450               | m <sup>2</sup> | 315 kr./m <sup>2</sup>       | 350 kr./m <sup>2</sup>        |
| 3.13                             | Værn for balkoner                                                                 | 49                | lbm            | 2000<br>kr./lbm.             | 2300<br>kr./lbm               |
| 3.14                             | Renovering af eksisterende paptag                                                 | 2.200             | m <sup>2</sup> | 180 kr./ <sup>2</sup>        | 200<br>kr./m <sup>2</sup>     |
|                                  | <b>Tømrerarbejdet i alt</b>                                                       |                   |                |                              |                               |
| <b>4.0</b>                       | <b>Murerarbejdet</b>                                                              |                   |                |                              |                               |
| 4.1                              | Udlægning af epoxygulve ovenpå eksisterende betongulv. Inkl afretning             | 1.669             | m <sup>2</sup> | 270 kr./m <sup>2</sup>       | 300<br>kr./m <sup>2</sup>     |
| 4.2                              | Klinker på gulvet i 0.08                                                          | 30                | m <sup>2</sup> | 800                          | 920                           |
| 4.3                              | Afretningslag på betongulv under nye gulvbelægnings.                              | 2.295             | m <sup>2</sup> | 180 kr./m <sup>2</sup>       | 200                           |
|                                  | <b>Murerarbejdet i alt</b>                                                        |                   |                |                              |                               |
| <b>5.0</b>                       | <b>Nedrivning</b>                                                                 |                   |                |                              |                               |
| 5.1                              | Nedbrydning af eksisterende indervægge i beton.                                   | 2                 | m <sup>2</sup> | 600 kr/m <sup>2</sup>        | 720                           |
| 5.2                              | Nedtagning af eksisterende lette indervægge                                       | 123               | m <sup>2</sup> | 120 kr/m <sup>2</sup>        | 150                           |
| 5.3                              | Nedtagning af eksisterende rulleporte                                             | 6                 | stk.           | 6.000<br>kr./stk.            | 7.000<br>kr./stk.             |
| 5.4                              | Nedtagning af eksisterende ovenlysvinduer                                         | 86                | stk.           | 850<br>kr./stk.              | 1.000<br>kr./stk.             |
| 5.5                              | Nedtagning og bortskaffelse af malerkabine og udsugningsanlæg i rum 0.09          | 1                 | stk.           | 15.000<br>kr./m <sup>2</sup> | 25.000<br>kr./m <sup>2</sup>  |
| 5.6                              | Nedtagning spanskvægge                                                            | 3                 | stk.           | 175 kr./stk                  | 200                           |
| 5.7                              | Nedtagning af sanitet i rum 0.03                                                  | 1                 | stk.           | 4.500<br>kr./stk.            | 5.000<br>kr./stk.             |
| 5.8                              | Nedtagning af eksisterende akustikloft                                            | 66                | m <sup>2</sup> | 135 kr./m <sup>2</sup>       | 150                           |
| 5.9                              | Nedtagning og bortskaffelse af port mellem Park. Kbh. og 0.06                     | 1                 | stk.           | 6.000<br>kr./stk.            | 7.000<br>kr./stk.             |
|                                  | <b>Nedrivning i alt.</b>                                                          |                   |                |                              |                               |

|            |                                                                                |       |                |                           |                           |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>6.0</b> | <b>VVS</b>                                                                     |       |                |                           |                           |
| 6.1        | omlægning af installationer i rum 0.03                                         | 20    | m <sup>2</sup> | 1080                      | 1200                      |
| 6.2        | Renovering af eksisterende varme -og ventilationsanlæg.                        | 4.035 | m <sup>2</sup> | 248 kr./m <sup>2</sup>    | 372 kr./m <sup>2</sup>    |
| 6.3        | Nye installationer og inventar til produktionskøkken.                          | 1     | stk.           | 800.000<br>kr./stk        | 1.000.000<br>kr./stk      |
| 6.4        | Genanvendelsesarmatur med rørføring for ventilationsluft                       | 1     | stk.           | 600.000<br>kr./stk        | 1.000.000<br>kr./stk      |
| 6.5        | Nye installationer og inventar generelt                                        |       |                |                           |                           |
|            | VVS i alt                                                                      |       |                |                           |                           |
|            |                                                                                |       |                |                           |                           |
| <b>7.0</b> | <b>EI</b>                                                                      |       |                |                           |                           |
| 7.1        | Nye planforsænkede lysarmaturer i loftet inkl. montering.                      | 264   | stk.           | 1.350<br>kr./stk.         | 1.500<br>kr./stk.         |
| 7.2        | Nye planforsænkede lysarmaturer i loftet i undervisningslokalerne              | 45    | stk.           | 600                       | 700                       |
| 7.3        | Ny belysning generelt.                                                         |       |                |                           |                           |
| 7.4        | Renovering af eksisterende elinstallationer                                    | 4.035 | m <sup>2</sup> | 50 kr./m <sup>2</sup>     | 100 kr./m <sup>2</sup>    |
|            | EI i alt                                                                       |       |                |                           |                           |
|            |                                                                                |       |                |                           |                           |
| <b>8.0</b> | <b>Diverse</b>                                                                 |       |                |                           |                           |
| 8.1        | Opsætning af HEB-profiler rum 0.13                                             | 35    | stk.           | 5.950<br>kr./stk          | 7.000<br>kr./stk.         |
| 8.2        | Stillads                                                                       |       |                |                           |                           |
| 8.3        | Ekstra forstærkning af hensyn til rigge og efterisolering                      | 1     | stk            | 800.000<br>kr./stk.       | 1.000.000<br>kr./stk.     |
| 8.4        | Skinner til træk og torveholdere                                               | 8     | stk.           | 3.600<br>kr./stk.         | 4.000<br>kr./stk.         |
| 8.5        | Bjælkeklemmer                                                                  | 16    | stk.           | 540<br>kr./stk.           | 600<br>kr./stk.           |
| 8.6        | Gulvbeslag til udspændinger                                                    | 12    | stk.           | 450<br>kr./stk            | 500<br>kr./stk.           |
|            | Diverse i alt                                                                  |       |                |                           |                           |
|            | Arbejder i alt                                                                 |       |                |                           |                           |
| <b>9.0</b> | <b>Andet</b>                                                                   |       |                |                           |                           |
| 9.1        | Uforudsete udgifter                                                            | 20    | %              | 10.968.04<br>0 kr.        | 13.274.03<br>0 kr.        |
| 9.2        | Rådgivning                                                                     | 15    | %              | 13.161.64                 | 15.928.83                 |
| 9.3        | Ekstra bidrag til energirammeberegninger iht. BR ´s krav.                      | 4.035 | m <sup>2</sup> | 100                       | 100                       |
| 9.4        | Arbejder i forbindelse med asbest -og svampesanering samt evt. olieforurening. | 4.035 | m <sup>2</sup> | 345<br>kr./m <sup>2</sup> | 345<br>kr./m <sup>2</sup> |
|            |                                                                                |       |                |                           |                           |
|            |                                                                                |       |                |                           |                           |
|            | <b>Samlet budgetoverslag i alt. (exkl. moms)</b>                               |       |                |                           |                           |

|                              |
|------------------------------|
|                              |
|                              |
|                              |
| max. pris<br>[<br>kr./enhed] |
|                              |
|                              |
|                              |
| 115                          |
| 290                          |
| 115                          |
| 105                          |
|                              |
|                              |
| 400 kr.m <sup>2</sup>        |
| 620                          |
| 575<br>kr./m <sup>2</sup>    |
| 30.000<br>kr./stk.           |
| 28.000<br>kr./stk.           |
| 750                          |
| 2550                         |
| 21.250<br>kr./stk            |
| 280                          |
| 1380                         |
| 690                          |
| 385                          |
| 2650<br>kr./lbm              |
| 250<br>kr./m <sup>2</sup>    |
|                              |
|                              |
| 330<br>kr./m <sup>2</sup>    |
| 1060                         |
| 240                          |
|                              |
|                              |
| 830                          |
| 200                          |
| 8500<br>kr./stk.             |
| 1.200<br>kr./stk.            |
| 40.000<br>kr./m <sup>2</sup> |
| 250                          |
| 5.500<br>kr./stk             |
| 170                          |
| 8500<br>kr./stk.             |
|                              |

|                           |
|---------------------------|
|                           |
|                           |
| 1380                      |
| 496 kr./m <sup>2</sup>    |
| 1.200.000<br>kr./stk.     |
| 1.400.000<br>kr./stk.     |
|                           |
|                           |
|                           |
| 1650<br>kr./stk.          |
| 800                       |
|                           |
| 150                       |
|                           |
|                           |
| 8.400<br>kr./stk          |
| 1.200.000<br>kr./stk.     |
| 4.600<br>kr./stk          |
| 690<br>kr./stk.           |
| 575<br>kr./stk.           |
|                           |
|                           |
|                           |
| 15.809.81<br>5 kr.        |
| 18.971.77                 |
| 100                       |
| 345<br>kr./m <sup>2</sup> |
|                           |
|                           |
|                           |

| min. pris<br>[ i alt]    | middelpris<br>[ i alt]   | max. pris<br>[ i alt]    |
|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                          |                          |                          |
|                          |                          |                          |
|                          |                          |                          |
| 100.000                  | 125.000                  | 143.750                  |
| 90.930 kr.               | 108.250                  | 125.570                  |
| 233.750                  | 275.000                  | 316.250                  |
| 56.700 kr.               | 68.040 kr.               | 79.380 kr.               |
| <b>481.380</b>           | <b>576.290</b>           | <b>664.950</b>           |
|                          |                          |                          |
|                          |                          |                          |
| 758.205<br>kr.           | 842.450<br>kr.           | 962.800<br>kr.           |
| 38.475 kr.               | 45.360 kr.               | 50.220 kr.               |
| 341.775<br>kr.           | 358.050<br>kr.           | 374.325<br>kr.           |
| 156.000<br>kr.           | 168.000<br>kr.           | 180.000<br>kr.           |
| 2.150.000<br>kr.         | 2.257.500<br>kr.         | 2.408.000<br>kr.         |
| 133.920                  | 146.880                  | 162.000                  |
| 77.900 kr.               | 87.400 kr.               | 96.900 kr.               |
| 33.000 kr.               | 38.000 kr.               | 42.500 kr.               |
| 529.540                  | 601.750                  | 673.960                  |
| 64.260 kr.               | 75.600 kr.               | 86.940 kr.               |
| 141.270                  | 166.200                  | 191.130                  |
| 141.750                  | 157.500                  | 173.250                  |
| 98.000 kr.               | 112.700<br>kr.           | 129.850<br>kr.           |
| 396.000<br>kr.           | 440.000<br>kr.           | 550.000<br>kr.           |
| <b>4.860.095<br/>kr.</b> | <b>5.497.390<br/>kr.</b> | <b>6.081.875<br/>kr.</b> |
|                          |                          |                          |
|                          |                          |                          |
| 450.630<br>kr.           | 500.700<br>kr.           | 550.770<br>kr.           |
| 24.000 kr.               | 27.600 kr.               | 31.800 kr.               |
| 413.100                  | 459.000                  | 550.800                  |
| <b>887.730</b>           | <b>987.300</b>           | <b>1.133.370</b>         |
|                          |                          |                          |
|                          |                          |                          |
| 1.200 kr.                | 1.500 kr.                | 1.660 kr.                |
| 14.760 kr.               | 18.450 kr.               | 24.600 kr.               |
| 36.000 kr.               | 42.000 kr.               | 51.000 kr.               |
| 73.100 kr.               | 86.000 kr.               | 103.200<br>kr.           |
| 15.000 kr.               | 25.000 kr.               | 40.000 kr.               |
| 525 kr.                  | 600 kr.                  | 750 kr.                  |
| 4.500 kr.                | 5.000 kr.                | 5.500 kr.                |
| 8.910 kr.                | 9.900 kr.                | 11.220 kr.               |
| 6.000 kr.                | 7.000 kr.                | 8500 kr.                 |
| <b>159.995 kr</b>        | <b>195.450</b>           | <b>246.430</b>           |

|                       |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |
| 21.600 kr.            | 24.000 kr.            | 27.600 kr.            |
| 1.000.000 kr.         | 1.500.000 kr.         | 2.000.000 kr.         |
| 800.000 kr.           | 1.000.000 kr.         | 1.200.000 kr.         |
| 600.000 kr.           | 1.000.000 kr.         | 1.400.000 kr.         |
| 8.000 kr.             | 10.000 kr.            | 12.000 kr.            |
| <b>2.429.600 kr.</b>  | <b>3.534.000 kr.</b>  | <b>4.639.600 kr.</b>  |
|                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |
| 356.400 kr.           | 396.000 kr.           | 435.600 kr.           |
| 27.000 kr.            | 31.500 kr.            | 36.000 kr.            |
| 88.000 kr.            | 110.000               | 143.000               |
| 201.750               | 403.500               | 605.250               |
| <b>673.150</b>        | <b>941.000</b>        | <b>1.219.850</b>      |
|                       |                       |                       |
|                       |                       |                       |
| 208.250 kr.           | 245.000 kr.           | 294.000 kr.           |
| 225.000               | 250.000               | 275.000               |
| 800.000 kr.           | 1.000.000 kr.         | 1.200.000 kr.         |
| 28.800 kr.            | 32.000 kr.            | 36.800 kr.            |
| 8.640 kr.             | 9.600 kr.             | 11.040 kr.            |
| 5.400 kr.             | 6.000 kr.             | 6.900 kr.             |
| <b>1.276.090</b>      | <b>1.542.600</b>      | <b>1.515.000</b>      |
|                       |                       |                       |
| <b>10.968.040 kr.</b> | <b>13.274.030 kr.</b> | <b>15.809.815 kr.</b> |
|                       |                       |                       |
| 2.193.608 kr.         | 2.654.806 kr.         | 3.161.963 kr.         |
| 1.974.247 kr.         | 2.389.325 kr.         | 2.845.766 kr.         |
| 400.350               | 400.350               | 400.350               |
| 1.392.075 kr.         | 1.392.075 kr.         | 1.392.075 kr.         |
| <b>5.960.280 kr.</b>  | <b>6.836.556 kr.</b>  | <b>7.800.154 kr.</b>  |
|                       |                       |                       |
| <b>16.928.320 kr.</b> | <b>20.110.586 kr.</b> | <b>23.609.969 kr.</b> |