

Kommissorium for forundersøgelse af metrobetjening af Lynetteholmen

Baggrund

Regeringen og Københavns Kommunes overborgmester indgik den 5. oktober 2018 en principaftale om at anlægge en ny ø, Lynetteholmen, mellem Nordhavn og Refshaleøen i Københavns Havn.

Øen er planlagt at få et omfang på ca. 2 mio. etagemeter bolig- og erhvervsbyggeri og vil kunne huse omkring 35.000 beboere og et tilsvarende antal arbejdspladser. En central præmis for byudviklingsområdet er metrobetjening til Københavns centrum.

Et bredt flertal i Folketinget (V, LA, K, S, DF, RV og SF) tilsluttede sig principaftalen den 25. oktober 2018. Et bredt politisk flertal i Københavns Borgerrepræsentation (S, ALT, RV, SF, V, K, DF og LA) godkendte ligeledes den 22. november 2018 principaftalen om anlæg af Lynetteholmen. Frederiksberg Kommune ventes i kraft af medejerskabet af Metroselskabet at tilslutte sig aftalen.

Indhold i forundersøgelsen

I principaftalen indgår følgende om det videre arbejde og undersøgelser af metrobetjening:

”Metrobetjening

Den langsigtede udbygning af Lynetteholmen forventes understøttet gennem etablering af en metroforbindelse, der kan sikre den nye bydel en hurtig og sammenhængende forbindelse med resten af København. En metroforbindelse vil bidrage med stationsnærhed, der er en forudsætning både for en bæredygtig byudvikling og for værdiskabelsen.

Parterne er enige om at gennemføre en forundersøgelse af metrobetjening af området.

Forundersøgelsen kortlægger bl.a. netto-anlægsomkostninger for en forlængelse af Nordhavnsmetroen under Kronløbet og videre som højbane med stationer på Lynetteholmen. Metroen videreføres til Refshaleøen og eventuelt videre til Kløverparken, såfremt der findes finansiering hertil, herunder gennem finansieringsbidrag fra grundejerne. Der kan også undersøges andre linjeføringer. Forundersøgelsen finansieres af Metroselskabet.

Metroforbindelsen indgår i Metroselskabet på linje med de øvrige metroetafer, og der ændres ikke på ejerandelene i Metroselskabet.”

Der er flere muligheder for at metrobetjene Lynetteholmen fra henholdsvis nord og fra syd. Forundersøgelsen skal identificere de forskellige løsninger og linjeføringer, og på baggrund heraf afdække den samlede økonomi samt fordele og ulemper ved de forskellige linjeføringer og for det samlede metronet. En forlængelse af Nordhavnsmetroen samt en linjeføring fra København H til Lynetteholmen vil bl.a. indgå i forundersøgelsen. Derudover skal mulighederne for efterfølgende udbygning og forlængelse af de udvalgte metrolinje samt afledte byudviklingsmæssige og økonomiske konsekvenser for i de øvrige planlagte byudviklingsområder i København analyseres.

Anlægsoverslagene udarbejdes på et detaljeringsniveau, så der efterfølgende kan tages politisk stilling til projektgennemførelse. Størrelsen af korrektionsreserve i forundersøgelsen fastlægges som led i arbejdet. Der gennemføres ekstern granskning af resultaterne.

Der udarbejdes et arbejdsprogram og en detaljeret projektplan, hvor arbejdsopgaverne mere konkret beskrives.

Organisering

Forundersøgelsen organiseres i en styregruppe med deltagere på kontorchefniveau fra Økonomiforvaltningen i Københavns Kommune (formand), Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, Frederiksberg Kommune, Vejdirektoratet, By & Havn og Metroselskabet. Metroselskabet varetager sekretariatsfunktion for styregruppen.

Styregruppen kan beslutte at oprette arbejdsgrupper, der beskæftiger sig med forskellige emner.

Arbejdsgrupperne kan sammensættes af en bredere deltagerkreds afhængig af den enkelte opgave, ligesom øvrige interessenter, rådgivere mv. vil kunne deltage på ad hoc basis i arbejdsgrupperne.

Tidsplan

Der udarbejdes en endelig tidsplan med milepæle mm, når indhold og arbejdsopgaver er fastlagt i arbejdsprogrammet og projektplanen.

I principaftalen er det anført, at forundersøgelsen forventes afsluttet ultimo 2019.

Økonomi

Forundersøgelsen, der finansieres af Metroselskabet, forventes at skulle afholdes inden for et budget på 15-20 mio. kr. Udgifterne vil dog være afhængige af de opgaver, der fastlægges i arbejdsprogrammet og projektplanen, udbud af opgaverne mm.