



Besvarelse vedrørende hjemtagelse af kollegiet Sofiegården i 2040

Medlem af Borgerrepræsentationen Line Barfod (Ø) har den 27. maj 2026 stillet følgende spørgsmål til Klima-, Miljø- og Teknikforvaltningen.

Spørgsmål

Hvad sker der, hvis kommunen hjemtager kollegiet i 2040? Bliver det et kommunalt kollegie? Og Må kommunen overhovedet drive det?

Svar

Hvad sker der, hvis kommunen hjemtager kollegiet i 2040?

Kommunen vil ved et tilbagekøb i 2040 hæfte for restgælden af det optagne lån på 110,5 mio. kr. Ejendommen blev i 2022 vurderet til at have en ejendomsværdi på 154 mio. kr. Afdrag på restgælden vil kontinuerligt blive finansieret af den indkomne husleje på ejendommen, hvilket også vil være tilfældet, efter kommunen overtager ejendommen i 2040.

Bliver det et kommunalt kollegie? Og Må kommunen overhovedet drive det?

Ved overtagelse af ejendommen i 2040 ophører kollegiet som selvejende institution. Da kommunen ikke selv kan drive et kollegium, er det for nuværende ikke fastlagt, hvad der vil ske.

Svaret er offentligt tilgængeligt på Klima-, Miljø- og Teknikudvalgets dagsorden tilknyttet indstillingen, som svaret vedrører.

Karsten Biering Nielsen
Vicedirektør

01-06-2026

Sagsnummer i F2
2026 - 6069

Dokumentnummer i F2
263740

Sagsnummer i eDoc
2026-0103577

Klima og Byudvikling
Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452