



Realisering af projektet forudsætter, at det fastsatte højdegrænseplan i forhold til bebyggelsen på matr.nr. 196 EK overskrides med ca. 7 m.

Afstand 13,5 m.  
Højdegrænseplan  
overskrides med ca. 7 m.

Projekt mrk. B. Bebyggelsen opføres i op til 8 etager og med en bygningshøjde på knap 27 m. Lokalplanen foreskriver maks. 6½ etage. Bygningshøjden er i overensstemmelse med lokalplanen.



Vestfacade



Modelfoto af projekt mrk. B og C set fra sydvest med pladsen ved Drechselsgade i forgrunden og til højre i billedet bebyggelsen på matr. 196 EK. Lokalplanens højdegrænseplan er indtegnet.

## B - Boligprojekt på matr.nr. 214 EK

Vedr. Indstilling om dispensation fra lokalplan nr. 303-I&2 "Islands Brygge Syd"

Bilag 4