

# HENVENDELSER MODTAGET I HØRINGSPERIODEN

Til Østre Gasværk Teatergrund forslag til lokalplan

Supplerende høringsperiode fra den 13. september til  
den 29. oktober 2018

## Høringsvar modtaget i supplerende høringsperiode

Besvarelser indkommet på anden vis ..... nr. 4A-2A

Besvarelser indkommet via Bliv Hørt..... nr. 1A



## Supplerende høring

Nr.	Dato	Navn	Adresse	Postnr
4A	05.11.2018, kl. 13.11	Erhvervsministeriet	Slotsholmsgade 10-12	1216
3A	04.11.2018, kl. 15.55	Ressourcer og Affald	Njalsgade 13,	2300
2A	02.11.2018, kl. 12.37	HOFOR A/S	Ørestads Boulevard 35	2300
1A	24.09.2018, Kl. 14.08	Metroselskabet I/S	Metrovej 5	2300

Københavns Kommune  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

byensudvikling@tmf.kk.dk  
ranhar@kk.dk  
GX7F@kk.dk

ERHVERVSMINISTEREN

5. november 2018

### Frafald af indsigelse mod Københavns Kommunes forslag til lokalplan Østre Gasværk Teatergrund

Den forhenværende erhvervsminister fremsatte den 31. maj 2018 indsigelse mod ovennævnte planforslag. Indsigelsen var begrundet i, at det ikke af planforslaget fremgik, om den ændrede arealanvendelse på naboarealer til produktionsvirksomheden Svanemølleværket vil påvirke virksomhedens drifts- og udviklingsmuligheder. Svanemølleværket vurderes at være en virksomhed af national interesse.

Københavns Kommune har efterfølgende sendt et revideret planforslag i supplerende høring i perioden 15.-29. oktober 2018. I det reviderede planforslag redegøres der for, at den ændrede arealanvendelse ikke vil have konsekvenser for Svanemølleværkets drifts- og udviklingsmuligheder og at følgende afsnit vil blive indarbejdet:

*”Med henblik på at vurdere om realisering af denne lokalplan kan få indflydelse på drifts- og udviklingsmuligheder for Svanemølleværket, er der foretaget en OML-beregning. Det vil sige en beregning af om immissionerne (røg og støj) fra værket overskrider gældende retningslinjer. Beregningerne viser, at immissionerne indenfor en radius af 2.500 m omkring Svanemølleværket er langt under de i B-vejledningen anførte grænseværdier, og at der er andre områder, hvor immissionerne ligger langt højere end i det aktuelle lokalplanområde. Københavns Kommune vurderer på den baggrund, at realisering af denne lokalplan ikke påvirker Svanemølleværkets drifts- og udviklingsmuligheder, herunder at lokalplanen ikke vil medføre skærpede miljøkrav til Svanemølleværket.”*

På baggrund af ovenstående frafalder jeg hermed indsigelsen under forudsætning af, at de ændringer, som fremgår af teksten ovenfor, indgår i den endeligt vedtagne lokalplan.

Med venlig hilsen



Rasmus Jarlov

ERHVERVSMINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50  
Fax 33 12 37 78  
CVR-nr. 10 09 24 85  
EAN nr. 5798000026001  
em@em.dk  
www.em.dk

3/19

## Vibeke Cedervall

---

**Fra:** TMFKP BU  
**Sendt:** 4. oktober 2018 09:50  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: Vedr. affald - supplerende høring "Østre Gasværk Teatergrund"

**Fra:** Mette Jørgensen  
**Sendt:** 3. oktober 2018 15:55  
**Til:** TMFKP BU <byensudvikling@tmf.kk.dk>  
**Emne:** Vedr. affald - supplerende høring "Østre Gasværk Teatergrund"

Til BU/CBP,

BU/Ressourcer og Affald har ikke yderligere at tilføje udover det allerede fremsendte i første høringsrunde.

Beklager forsinkelsen.

Med venlig hilsen

**Mette Jørgensen**  
Sagsbehandler  
Ressourcer og Affald

---

KØBENHAVNS KOMMUNE  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling

Njalsgade 13, 5. sal, 5025  
Postboks 348  
2300 København S

Direkte 2011 5182  
E-mail [mettej@kk.dk](mailto:mettej@kk.dk)  
Web [få nem affaldsservice på www.kk.dk/affald](http://www.kk.dk/affald)  
EAN 5798009809452

2A

## Vibeke Cedervall

---

**Fra:** TMFKP BU CBP Byplanlægning  
**Sendt:** 2. oktober 2018 13:30  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplankontorerne  
**Emne:** VS: HOFOR A/S - bemærkninger

**Fra:** kfar@hofor.dk <kfar@hofor.dk>  
**Sendt:** 2. oktober 2018 12:37  
**Til:** TMFKP BU CBP Byplanlægning <byplan@tmf.kk.dk>  
**Emne:** HOFOR A/S - bemærkninger

Karim Friis Arfaoui sendte en meddelelse via kontaktformularen på <https://blivhoert.kk.dk/hoering/ostregasvaerk-teater-grund-supplerende-h...>

Til rette vedkommende,

HOFOR A/S har ingen bemærkninger til den supplerende høring.

Venlig hilsen,

Karim Friis Arfaoui

## **Svar til: 2018-0221434 af: Metroselskabet I/S**

APPLICATION DATE

24. september 2018

SVARNUMMER

1A

INDSENDT AF

Metroselskabet I/S

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Metroselskabet I/S

BY

København S

POSTNR.

2300

ADRESSE

Metrovej 5

HØRINGSSVAR

Se venligst vedhæftede bilag

MATERIALE:

cr-x-3p-cr-80-0021.pdf



Københavns Kommune - Byens Udvikling  
Teknik- og Miljøforvaltningen  
Byens Udvikling  
Postboks 348  
1503 København V

Att.: Randi Dürr Harpøth

**Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til supplerende høring af lokalplanforslag Østre Gasværk Teatergrund**

**Kommunens sagsnr.: 2018-0221434**

Metroselskabet har den 23. september 2018 modtaget supplerende høring om ændringer i forslag til lokalplan "Østre Gasværk Teatergrund".

Lokalplanforslaget muliggør opførelse af ungdomsboliger, teatersal og parkeringsanlæg på Østre Gasværk Teaters parkeringsplads.

På baggrund af indkomne høringssvar forslås særligt bestemmelserne i lokalplanen vedrørende skybrudsikring ændret.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har, grundet beliggenhed, ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal og Rettigheder på mailadressen [AR-3parts@m.dk](mailto:AR-3parts@m.dk)

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

**Metroselskabet I/S**  
Metrovej 5  
DK-2300 København S  
m.dk

T +45 3311 1700  
E m@m.dk

2018-09-24