



14 AUG. 2014

Nørrebro Lokaludvalg

Sagsnr.
2014-0117326

Dokumentnr.
2014-0117326-2

Udarbejdelse af ny Helhedsplan for De Gamles By

Kære Andreas Juhl-Rhode og Nørrebro Lokaludvalg

Tak for jeres henvendelse fra den 17. juni 2014 vedrørende Helhedsplan for De Gamles By. Indledningsvis skal jeg beklage, at I ikke har modtaget svar inden sommerferien.

I henvendelsen opfordrer I til, at der udarbejdes en ny Helhedsplan for De Gamles By i forlængelse af den eksisterende helhedsplan (der er under implementering). Endvidere opfordrer I til, at en skitseret vejgennemførelse af Edith Rodes Vej til Sjællandsgade, som beskrevet i den eksisterende helhedsplan, ikke gennemføres.

Hvad angår den eksisterende helhedsplan og vejgennemførelsen af Edith Rodes Vej til Sjællandsgade, så er jeg enig i jeres synspunkt. Borgerrepræsentationen har besluttet, at Teknik- og Miljøforvaltningen skal foretage en konkret vurdering, der skal forelægges til politisk behandling i Teknik- og Miljøudvalget, hvilket forventes at ske i september i år.

Vedrørende jeres forslag om at udarbejde en Helhedsplan II for De Gamles By kan jeg være i tvivl om det er nødvendigt. Udarbejdelse af en helhedsplan er en ganske ressourcekrævende proces, og da der ikke umiddelbart er sket ændringer i forhold til de fysiske rammer eller på det trafikale område, må vi se om forbedringer kan ske på anden vis.

Min opfordring er derfor, at Nørrebro Lokaludvalg overvejer at lade den eksisterende følgegruppe for Helhedsplanen for De Gamles By fortsætte under lokaludvalget, når Helhedsplanen for De Gamles By er implementeret. Herved kan I forankre dialogen om den kontinuerlige udvikling af De Gamles By, som I efterspørger med jeres henvendelse.

Jeg vil afslutningsvist nævne, at bebyggelse ved Fredrik Bajers Plads vil kræve en lokalplan, før dette byggefelt kan bebygges. Skulle det blive aktuelt, giver jeg gerne tilsagn om tilrettelæggelse af en særlig proces i forbindelse med lokalplanudarbejdelsen, som sikrer udvidet inddragelse af beboere i området og naturligvis også lokaludvalget.

Venlig hilsen


Morten Kabell

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 2000

Telefax
3366 7038

E-mail
borgmester@buf.kk.dk

EAN nummer
5798009386182

www.kk.dk

Fra: Andreas Juhl-Rhode
Sendt: 17. juni 2014 11:16
Til: Borgmesteren TMF
Emne: SV: henvendelse fra Nørrebro Lokaludvalg

Kære Morten Kabell

Nørrebro Lokaludvalg har bedt mig om at rykke dig et svar på denne henvendelse.

Mvh. Andreas Juhl-Rohde

Administrativ medarbejder

Nørrebro Lokaludvalg
Københavns Kommune

Fra: Andreas Juhl-Rhode
Sendt: 24. februar 2014 14:43
Til: Morten Kabell
Emne: henvendelse fra Nørrebro Lokaludvalg

Hermed fremsendes henvendelse fra Nørrebro Lokaludvalg om ny helhedsplan for De Games By og opsummering af følgegruppen for De Gamles Bys arbejde.

Mvh. Andreas Juhl-Rohde

Administrativ medarbejder

Nørrebro Lokaludvalg
Københavns Kommune

Teknik- og Miljøborgmester
Morten Kabell

Ny Helhedsplan for De Gamles By

Nørrebro Lokaludvalg skal opfordre til at der udarbejdes en ny Helhedsplan for De Gamles By. Baggrunden er den opsummering Følgegruppen for Helhedsplanen for De Gamles By har gjort på baggrund af det hidtidige arbejde og deres forslag til en opfølgende Helhedsplan 2.

Hovedpunkterne i følgegruppens forslag til en ny helhedsplan 2 er, at de grønne områder i De Gamles By bevares ved at der etableres 3 lommeparker og at disse bindes sammen med en oplevelsessti gennem hele området.

Den anden forudsætning for at sikre De Gamles By som en grøn oase i kvarteret er, at der ikke etableres en biludkørsel til Sjællandsgade. Kommunen er i gang med at bygge nye børneinstitutioner i dette område og en øget bilkørsel her vil skabe meget usikre forhold for børnene. Endvidere vil en åbning til Sjællandsgade også åbne for gennemkørende biltrafik gennem De Gamles By og dermed øget biltrafik i en i dag fredelig trafikkenklave.

Med venlig hilsen

24-02-2014

Andreas Juhl-Rhode

Sagsnr.
2014-0037427

Dokumentnr.
2014-0037427-1



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Nørrebro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Til Teknik- og MiljøBorgmester Morten Kabel.

Følgegruppen for De Gamles By

Opsummering af Følgegruppens arbejde med Helhedsplan for De Gamles By - og forslag til det følgende arbejde, som kan indarbejdes i en politisk beslutning i BR om en revideret en Helhedsplan 2.

De Gamles By skal være et vigtigt grønt åndehul på Nørrebro.

De Gamles By omdannes til en aktiv "Park" som åbner sig for alle brugere: De ældre beboere, børn, børnefamilier, de kræftamte, naboerne, de studerende m.fl.

Bevarelse af det grønne og stop for mere byggeri (især ved Nordpolen - beslutningen om de 2 tilbageværende byggegrunde fra helhedsplanen skal derfor trækkes tilbage)

Følgegruppen anbefaler, at der udpeges tre lommeparker i De Gamles By

- "Nordpolen"
- "Fårefolden"
- "Sydpolen"

Områdernes udstrækning skal klart defineres og forslag skal udarbejdes og sendes til høring i forvaltning og lokalt. Vi foreslår, at parkområderne fremover skal driftes af Center for Park & Natur, så den kan plejes af uddannede gartnere og omlægges i samarbejde med en havearkitekt. ByOasen skal videreudvikles og forankres i de 3 lommeparker. Organisatorisk og økonomisk fra januar 2016.

De Gamles By skal have en naturoplevelsessti, som binder hele området sammen i en helhed.

De Gamles By skal være et aktivt led i skybrudsplanen for området, hvilket vil kunne tilføre væsentlige kvaliteter som f.eks. niveauforskelle, vandløb, sø og høj biodiversitet.

Arbejdet med Helhedsplanen for De Gamles By har synliggjort, at mere end 3.000 m² grønt areal er inddraget til bebyggelse og andet formål. Noget af dette er stadig grønt. Men vi skal have genoprettet det grønne areal, som er inddraget til f.eks. asfaltering, byggeri og udvidelse af Tagensvej (de store træer). Her vil det være oplagt at udforme Sjællandsgade som en 'grøn korridor' mellem Fælledparken og Assistentens Kirkegård i sammenhæng med en udbygget opstuvningskapacitet som en del af den kommende skybrudsplan.

Det er en meget smuk ide at lave Amorparken og Fredens Park om til en skybrudsfloddal. Samtidigt bør der etableres en temapark med dyr, herunder hundeeareal med plads til motion, parring mv.

De Gamles By skal åbne sig gennem en grøn, åben og børnevenlig plads ved Møllegade/Guldbergsgade – et arbejde, der allerede er påbegyndt.

Nedtagning, genoprettelse og begrønning af hegnet omkring De Gamles By igangsættes jfr. gruppens rundtur sommer 2013 - under princippet: Vi skal holde børn inde og biler ude.

De Gamles By skal have ny belysning, som gør området til et trygt sted at færdes om aftenen.

Når der bliver ledig kapacitet i bygningerne, skal de først og fremmest bruges til at opfylde lokale formål. Og nærområderne skal først og fremmest dække lokale behov.

Parkens brugere skal aktivt inddrages i at skabe en ny helhedsplan 2 for "parken", herunder de 3 lommeparker.

Cykelstiens føringsvej, indkørslen ved Sjællandsgade ad Edith Rodes vej og Udkørsel ved Møllegade 19N ønskes langs institutionens hegn, så det bedst mulige fri- og opholdsareal sikres.

Der skal findes midler til nedrivning af maskinhuset (SUFs budget) og fiskehuset, og retablering af det grønne område.

Vejadgang til/fra Sjællandsgade. Center for Trafik er ved at udarbejde en indstilling, der peger på en vejadgang som den bedste løsning. Vi ønsker at fortov og sti gennemføring mod Sjællandsgade, men ingen gennemkørsel til biler.

Fremtiden for Følgegruppen for Helhedsplanen i De Gamles By. Den gensidige information og dialog, som følgegruppens medlemmer – embedsmænd, beboere og brugere - har varetaget, opleves som en positiv proces, og der er derfor et ønske om, at gruppens arbejde kan fortsætte.

Vi håber, at ovennævnte forslag vil blive indarbejdet i en Helhedsplan II, som vedtages af politiske udvalg og Borgerrepræsentationen, som resultatet af følgegruppens samarbejds- og dialogproces med Helhedsplan 1.