



KFF 5904 CVS Int og Bæredygtighed

UDKAST: Vanløse Lokaludvalgs bemærkninger til drøftelse af forpagtningsområdet

Analysen af udfordringerne for forpagtningerne giver anledning til at Vanløse Lokaludvalg forholder sig til den meget interessante analyse, som sætter spot på mange relevante udfordringer for husene.

Vi kan anbefale, at der bliver arbejdet videre med mere differentierede og fleksible modeller, som tilgodeser de enkelte huses og forpagtningers særegenhed og lokale muligheder og forretningsgrundlag.

Derudover er det afgørende i langt højere grad at pege på foreningsmodellens brugbarhed ved forpagtning og ikke kun som en nødløsning (se nedenfor).

Løsninger, vi vil anbefale ud fra vores kendskab til Vanløses behov:

- Det lokale engagement ift. vores Frodes Folkehus er stort og stedet har været imødeset med stor interesse, da lokalområdet er underforsynet med mødesteder for borgerne. Dette engagement er stedets styrke og drivkraft og må ikke bremses af stramme regler. Der må være større frihed til tilrettelæggelse af dagligdagen og god adgang til at disponere over husets øvrige lokaler, så der kan opstå en synergi mellem den forpagtede del og kulturhusets øvrige

9. april 2025

Sagsnr.
2025-0109759

Dokumentnr.
2025-0109759-4

Sagsbehandler
Anne Christine Dahl-Hansen


VANLØSE LOKALUDVALG
Sekretariatet for Vanløse
Lokaludvalg

Frode Jakobsens Plads 4
2720 Vanløse

EAN nummer
5798009800435

<https://vanloeselokaludvalg.kk.dk>

funktioner. Det må være en selvfølge, at husets øvrige funktioner køber serviceydelser hos forpagteren.

- Der må gives økonomisk støtte og rådgivning/vejledning ved opstart af ny forpagtning.
- Private ejere af husene eller kommunen skal understøtte at gøre stedet konkret synligt. Skiltning og fremkommelighed er alfa og omega, hvis man skal etablere sig i en bygning med mange andre funktioner.
- Af rapporten fremgår det, at en forpagtning kan løftes af en forening, men den mulighed er tænkt alt for snævert. Der gives en række anbefalinger, hvor foreningsmodellen alene ses som en mulighed, hvor der ikke er noget forretningsgrundlag. En foreningsmodel skal kunne bruges bredere, fordi den åbner op for det lokale engagement og involvering af frivillige. En foreningsmodel skal så at sige ikke være "den sidste mulighed", men må have en selvstændig plads og naturligvis udfoldes mere i den kommende proces.

Venlig hilsen