



Notat

Inddragelse i forandringsplanen for Husum Nord medio 2024 til medio 2026

Resume

Forandringsplanen er udløber af et tæt samarbejde mellem kommunen og boligorganisationerne AAB og fsb. Derudover er forandringsplanen et produkt af input og kommentering fra adskillige interessenter, aktører og beboere i området og i kommunen. KTF og Gehl har forestået inddragelse på aktørniveau, mens den brede borgerinddragelse sker med den kommende Områdefornyelse i Husum Nord i de projekter, som områdefornyelsen arbejder videre med. Til slut er vedlagt hørings-svar på udkast til forandringsplanen fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg.

Forandringsplanens styregruppe og rådgiverforløb

Forandringsplanens styregruppe er sammensat af repræsentanter fra fsb, AAB, den boligsociale helhedsplan Fælles om Husum-Tingbjerg, KTF og ØKF. Styregruppen fungerer under udarbejdelsen af forandringsplanen 2024-2026 samt implementeringsperioden fra 2026. Derudover har projektgrupper fulgt forløbet med den Bystrategiske analyse af Gehl Architects og idéoplægget for Bystævnet af EFFEKT.

Projektgruppen for den Bystrategiske analyse bestod af: den boligsociale helhedsplan Fælles om Husum-Tingbjerg, ØKF, SUF, KFF, BUF, SOF, BIF samt KTF v. Stadsarkitekten, Mobilitet, Områdefornyelsen og Al-mene Boliger.

Projektgruppen for Bystævnet bestod af: AAB og fsb v. den boligsociale helhedsplan Fælles om Husum-Tingbjerg, fsb, Brønshøj-Husum Lokaludvalg, ØKF, Stadsarkitekten og KTF fagpersoner fra MKB, KLIMA og By-natur og Renhold.

Inddragelse af eksterne og interne aktører

Gennem forandringsplansforløbet har udvalgte aktører været underret-tet om forandringsplanen og blevet indbudt til at byde ind med deres perspektiver på udviklingen af området. Der har været løbende møder, hvor forskellige parter er blevet hørt om deres opmærksomhedspunk-ter og perspektiver. Derudover har der været indbudt til workshops med forskellige temaer. Selve forandringsplanen har været i kommentering hos de mest relevante parter inden den er afleveret til politisk be-handling.

24-04-2026

Sagsnummer I F2
2024 - 992

Dokumentnummer i F2
242027

Sagsnummer eDoc
2023-0404601

Sagsbehandler
Camilla El-Sayed

Rådhussekretariatet
Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN-nummer
5798009809452

1) Møder om forandringsplanen og input til udarbejdelsen (2024 og 2025)

Aktør eller mødeforum	Repræsentant
AAB	Afdelingsbestyrelser, Byggeprojektledere, driftsleder, driftsmedarbejder, boligsocial chef.
fsb	Afdelingsbestyrelser, Byggeprojektledere, Landskabsarkitekt, driftschef, driftsleder, boligsocial chef.
Den boligsociale helhedsplan Fælles om Husum-Tingbjerg	Medarbejdere og leder
EnergiCenter Voldparken	Leder af Kultur- og Frivilligcenter og Udviklingschef
Andelsboligforeningen Arildsgård	Formand og Næstformand
SAB v. KAB	Kundechef, Afdelingsbestyrelser
Forening for kunst og kultur i det offentlige rum i Brønshøj-Husum	Medlemmer
Fix Boldklub	Formand
Husum Boldklub	Formand
Brønshøj Boldklub	Medarbejder – sociale partnerskaber
Det albanske trossamfund i Danmark	Bestyrelsesformand og bestyrelsesmedlemmer
IF stadion	Forperson
Tryghedspartnerskabet for Tingbjerg-Husum	Repræsentanter fra Politi, den boligsociale helhedsplan, EnergiCenter Voldparken, Brønshøj-Husum Lokaludvalg, ØKF, BIF, SOF.
Sekretariatet for Brønshøj-Husum Lokaludvalg	Medarbejdere og leder
Kultur, Fritids- og Borgerserviceforvaltningen, KFF	Bydelsleder Brønshøj-Husum, Leder for Kultur og Idræt Brønshøj, Bemandede Legepladser (tidl. TMF), projektleder for Game street hub, projektleder for Tingbjerg Idrætspark og multihal, medarbejder for udsatte boligområder.
Børne- og Ungdomsforvaltningen, BUF	Faglig chef og pædagogisk konsulent for Område Brønshøj-Vanløse, medarbejder for udsatte boligområder, Skoleledere for Tingbjerg, Husum og Korsager skole, BUF Kapacitet, Centerleder for Fritidscenter Brønshøj-Husum, Daglig leder af Ungeværk Spotlight, Børne- og Ungekonsulent, Bytoften Klyngeleder og driftschef.
Socialforvaltningen, SOF	Børne- og familiehuset Arild, Idrætsprojektet HEL
Økonomiforvaltningen, ØKF	Center for Byudvikling – team mobilitet og kontor for planlægning, Tingbjerg Koordinator
Sundheds- og Omsorgsforvaltningen, SUF	Københavns Madservice, centrale medarbejdere
Klima-, Miljø-, og Teknikforvaltningen, KTF	Affald og Ressourcer (genbrug), Park og Byrum, Byrumsforvaltere, Trafik, Renhold og Driftsviden, universelt

	design, Mobilitet, Byggesag, Vejmyndighed, Cykel- og Vejprojekter, Vejviden, Stadsarkitekten.
--	---

En bredere kreds af aktører blev inviteret til møde, men er ikke vendt tilbage herunder flere dagtilbud, Føtex, Radiometer, Husum Kirke og Husum Vold Kirke, forældrebestyrelser på tre skoler og Vejlaug ved Toften.

2) Interviews foretaget af Gehl arkitekter til Bystrategisk analyse (2025)

Aktør eller mødeforum
Husum Bibliotek (KFF)
Fritidsrådets opsøgende team (BUF)
Brønshøj-Husum Lokaludvalg
Den boligsociale helhedsplan Fælles om Husum-Tingbjerg
EnergiCenter Voldparken
Tryghedspartnerskabet for Tingbjerg-Husum

3) Workshops og tryghedskortlægning (2025)

Deltagere på første workshop af Gehl den 5. marts 2025 (sted: EnergiCenter Voldparken)
Brønshøj-Husum Lokaludvalg
A/B Arildsgård
Afdelingsbestyrelse Voldparken
EnergiCenter Voldparken
Fælles om Husum-Tingbjerg (boligsocial helhedsplan)
Københavns Kommune
Gehl
Deltagere på anden workshop af Gehl den 7. april 2025 (sted: Husum bibliotek)
Brønshøj-Husum Lokaludvalg
Fælles om Husum-Tingbjerg (boligsocial helhedsplan)
Afdelingsbestyrelse Husumgård
Afdelingsbestyrelse Voldparken
A/B Arildsgård
Københavns Kommune
Gehl

En bredere kreds af lokale aktører blev inviteret herunder alle afdelingsbestyrelser i de almene boligafdelinger.

Aktører repræsenteret til tryghedskortlægning den 18. november 2024	
Boligorganisationerne fsb og AAB	Driftschef
	Driftsleder
	Fælles om Husum-Tingbjerg (boligsocial helhedsplan)
	Boligsociale chefer
Københavns Kommune	Afdelingsleder Børne- og Familiehuset
	Klyngeleder Fritidscenter Brønshøj-Vanløse
	Sikker By
	Opsøgende medarbejder
	Københavnerteamet
	Tingbjerg Kulturhus- og bibliotek
	Brønshøj-Husum Lokaludvalgssekretariat
	Områdefornyelsen
	Almene Boliger
Øvrige aktører	Næstformand for A/B Arildsgård
	Nærpolitiet Brønshøj-Husum
	EnergiCenter Voldparken

Følgende var inviteret, men deltog ikke: Drift hos AAB, Dagtilbud Det blå univers og Børnehuset Bytoften, Husum bibliotek, BIF CBA, Brønshøj Boldklub, Tingbjerg Bydelsforening og Føtex/Salling Group.

4) Brønshøj Husum-Lokaludvalg (2024-2026)

Repræsentanter fra Brønshøj-Husum Lokaludvalg har deltaget på begge workshops af Gehl arkitekter vedr. den Bystrategiske analyse. Derudover har KTF forelagt sager for lokaludvalget vedr. forandringsplanen fire gange: den 20. juni 2024, den 27. februar 2025, den 24. april 2025 og den 20. november 2025. Udkast til forandringsplanen blev behandlet på et lokaludvalgsmøde den 26. marts 2026, hvor Københavns Kommune har modtaget et høringssvar.

5) Kommentering af forandringsplanen (2026)

Udkast til forandringsplanen er sendt til kommentering og kvalificering hos styregruppen for forandringsplanen, Brønshøj-Husum Lokaludvalg, Områdefornyelsen (KTF) og KFF. Alle forvaltninger har modtaget udkast til orientering. Projektbeskrivelserne er sendt til kommentering hos de relevante parter i hvert projekt.



Brønshøj-Husum Lokaludvalgs kommentarer til udkast til forandringsplan for Husum Nord

Dato: 26. marts 2026
Sagsnr.: 2026-0078133

Helt overordnet

Brønshøj-Husum Lokaludvalg vurderer, at udkast til forandringsplanen for Husum Nord er et godt udgangspunkt med en overordnet vision for områdets udvikling. Samtidig efterlyses et bredere og mere langsigtet perspektiv, hvor sammenhængen til de omkringliggende byområder, herunder Tingbjerg, Bystævneparken og resten af Husum, i højere grad indtænkes.

Udkastet til forandringsplanen beskriver på relevant vis de udfordringer, som Husum Nord står overfor, og de foreslåede projekter fremstår i sig selv fornuftige, afspejler lokale ønsker og rummer potentiale for at engagere lokale borgere. Samtidig sidder lokaludvalget tilbage med en oplevelse af, at en forandringsplan alene ikke er tilstrækkelig til at løfte Husum Nord væk fra parallelsamfundslisterne. Projekterne vurderes som gode, men ikke i sig selv radikalt forandrende.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg er opmærksom på, at en forandringsplan er en særlig plan, hvis format udspringer af, at Borgerrepræsentationen har afsat midler til blandt andet at sikre, at de udsatte almene boligområder i Husum Nord ikke bliver til såkaldte "omdannelsesområder", og hvad dette medfører. Forandringsplanen har således et særligt formål, og både forandringsplanen og Byrumsanalysen fra Gehl Arkitekter danner hver på sin måde afsæt for den kommende områdefornyelses arbejde med at udarbejde en Kvarterplan og igangsætte projekter. Lokaludvalget er ligeledes opmærksom på, at Kvarterplanen også vil tage form af de dialoginitiativer, som områdefornyelsen vil

igangsætte i løbet af 2026, og vi ser frem til den rolle, lokaludvalget og andre lokale aktører vil få gennem deltagelse i styregruppen for områdefornyelsen.

Med dette på plads vil vi som lokaludvalg altid forsøge at se i helheder og sammenhænge. Det betyder, at vores fagudvalg, som har forholdt sig til udkastet til forandringsplanen, dels har forholdt sig til de enkelte forslag til forandringstiltag i området, dels stiller spørgsmål til den bredere sammenhæng med Husum, Tingbjerg – ja, til det samlede byområde omkring de primære og sekundære planområder i Husum Nord. Selvom forandringsplanens mandat ikke rækker til et egentligt engagement, der ligger meget ud over de almene boligområder, skal nedenstående spørgsmål og kommentarer til planudkastet forstås som en insisteren på – og en invitation til – i fællesskab at skabe en sammenhængende byudvikling.

Selvom det ligger uden for forandringsplanens formål og mandat at anbefale byrumsprojekter uden for det sekundære planområde, savner vi generelt en større opmærksomhed på, hvordan de fremhævede indsatser i Husum Nord forbindes med og vekselvirker med resten af Husum og de omkringliggende byområder. Den kommende områdefornyelse og arbejdet med at realisere de projekter, der ender med at blive en del af Kvarterplanen, foregår i et område, som i forvejen er belastet af byggerod, tung trafik og støj. Omdannelsen af Tingbjerg, de fysiske helhedsplanindsatser i Voldparken, nedrivning og nybyggeri i Bystævneparken, bassinarbejdet i Bystævnet og snart også en omfattende Bystævneforbindelse over Vestvolden, en multihal samt vejprojekter på Frederikssundsvej påfører alle, der bor og virker i området, gener af varierende intensitet, og disse anlægsprojekter udgør tilsammen en betydelig udfordring i forhold til planlægning, koordinering og kommunikation. Det er afgørende vigtigt, at vi alle gør vores bedste for at sikre, at både projekterne og processerne udviser størst muligt hensyn til og interesse for det liv, der leves i området. Forandringsplanen kunne med fordel adressere disse udfordringer tydeligere. Vi ser frem til den fortsatte dialog.

Kommentarer til udkast til forandringsplan for Husum Nord indenfor det primære område

Game Street Hub og naturværksted

Der har været gentagne drøftelser i lokaludvalget om placering af Game Street Hub og naturværksted med bemandet legeplads. Det er et samlet lokaludvalg, der ønsker naturværksted med bemandet legeplads ved EnergiCenter Voldparken.

Naturværkstedet ved EnergiCenter Voldparken, op mod volden og mosen, prioriteres højt, da det netop her kan bidrage konkret til læring, dannelse og viden om natur, biodiversitet og klima i direkte relation til lokalområdet og mosen – særligt for børn og unge. Der er blevet udtrykt bekymring for, at Game Street Hub kan komme til at stå i modsætning til denne prioritering. Et Game Street Hub bør placeres et sted, hvor unge i forvejen kommer, f.eks. i tilknytning til den fodboldbane på Gadelandet eller på Voldparken Torv. Her bør der samtidig sikres tilstrækkelig cykelparkering.

Erhvervsliv

Der er behov for at arbejde aktivt med at tiltrække erhvervsliv og iværksætteri til området. Mindre værksteder, iværksætttermiljøer og andre lokale initiativer kan bidrage til at skabe liv, identitet, beskæftigelse og ejerskab i bydelen. Hvordan fremmes et erhvervsliv i området? Livet på Frederikssundsvej kan fx understøttes af en "kvartermanger", der kan arbejde med, hvordan butikkerne eller et strøg gøres attraktivt for erhvervsliv.

Forbindelser

Der efterlyses desuden en analyse af bevægelsesmønstre i området – herunder hvor beboere, børn og unge typisk færdes. Forbindelserne i området – særligt omkring Frederikssundsvej – er en udfordring. Vejen fungerer som en trafikal barriere, og der er behov for bedre og tryggere krydsningsmuligheder samt en stærkere sammenhæng mellem stier, byrum og grønne områder.

Mere kunst

Kunst – både permanent og midlertidig – kan være en måde at skabe synlig aktivitet og tiltrække besøgende til området. Midlertidig kunst kan bidrage til at skabe liv og synlig aktivitet, uden at man behøver at afvente permanente løsninger.

Voldparkens Torv og Toften

Voldparkens Torv har potentiale til at blive en lille oase, men der er behov for overvejelser om, hvordan man bedst kan få flere mennesker til at bruge stedet. Torvet ligger desværre meget tilbages trukket i forhold til hoved- og handelsstrøgene. Grunden ved Toften vurderes at være for lille til at kunne anvendes som samlingssted.

Det blå element

Det bemærkes, at der ikke redegøres for løsninger til håndtering af regnvand og højtstående grundvand. Dette er problemstillinger, som er relevante at indtænke, når der arbejdes med bystruktur, transportveje og grønne områder. Samtidig vil det være oplagt at integrere sådanne løsninger som rekreative elementer, f.eks. ved at

indtænke blå elementer i sammenhæng med de grønne. Dette kan desuden bidrage til øget biodiversitet og dermed være med til at løfte kvaliteten i området.

Det grønne element

Det noteres, at der på side 5 henvises til, at der skal bygges videre på de grønne kvaliteter. Det er imidlertid uklart, hvad der konkret menes – fx om der henvises til en græsplæne eller til Vestvolden. De grønne kvaliteter omtales desuden ét sted som muligheden for at plante træer. Det foreslås, at der arbejdes med grønne, sammenhængende forbindelser langs (fælles)stier og veje, f.eks. med træer og bede, som det kendes fra Frederikssundsvej. Papiret efterlyser samtidig ejerskab til de grønne områder i boligforeningerne samt tidlig inddragelse af beboerne i processen. Her bør man være opmærksom på, at erfaringerne fra den tidligere Husum Bypark kan skabe en vis tilbageholdenhed.

Kommentarer til udkast til forandringsplan for Husum Nord indenfor det sekundære område

En helhedsplan for Husum Torv og *Husum Station* skal styrke bydelens identitet og tilgængelighed. Vi ser gerne, at der arbejdes med, at området udvikles, så det opleves som porten til København. Det efterlyses, hvordan dette er medtænkt i planen.

Husum Torv bør gentænkes i forhold til sin funktion. I dag fungerer området primært som trafikknudepunkt, og der kan derfor være behov for at overveje, hvor og hvordan et mere levende torv med ophold, kultur og aktiviteter kan udvikles. Det bør overvejes, hvordan torvet kan blive et samlende sted for alle i Husum.

Vestvolden og de grønne områder rummer potentiale for flere fællesskabs- og identitetsskabende aktiviteter samt samskabte oplevelser. Der er behov for tryghedsskabende belysning på og omkring voldarealerne. Samarbejde med nabokommuner om oplevelsesruter på og omkring volden kan også overvejes.

Multihallen i Tingbjerg forventes at få stor betydning for hele området. Selvom den ikke direkte indgår i projektområdet, bør dens tilbud til lokalområdet – og dermed dens påvirkning af området – tænkes ind i planlægningen, blandt andet i forhold til stier, aktiviteter og sammenhængen med volden og de grønne områder.

Brønshøj-Husum Lokaludvalg har drøftet udkast til forandringsplan

for Husum Nord på møder i lokaludvalgets fagudvalg i marts 2026
samt på ordinært møde i Brønshøj-Husum Lokaludvalg torsdag d.
26. marts.

På vegne af Brønshøj-Husum Lokaludvalg
Christoffer Rosenkrands, forperson