

Notat

Bilag 2 Vurdering af bevaringsværdien

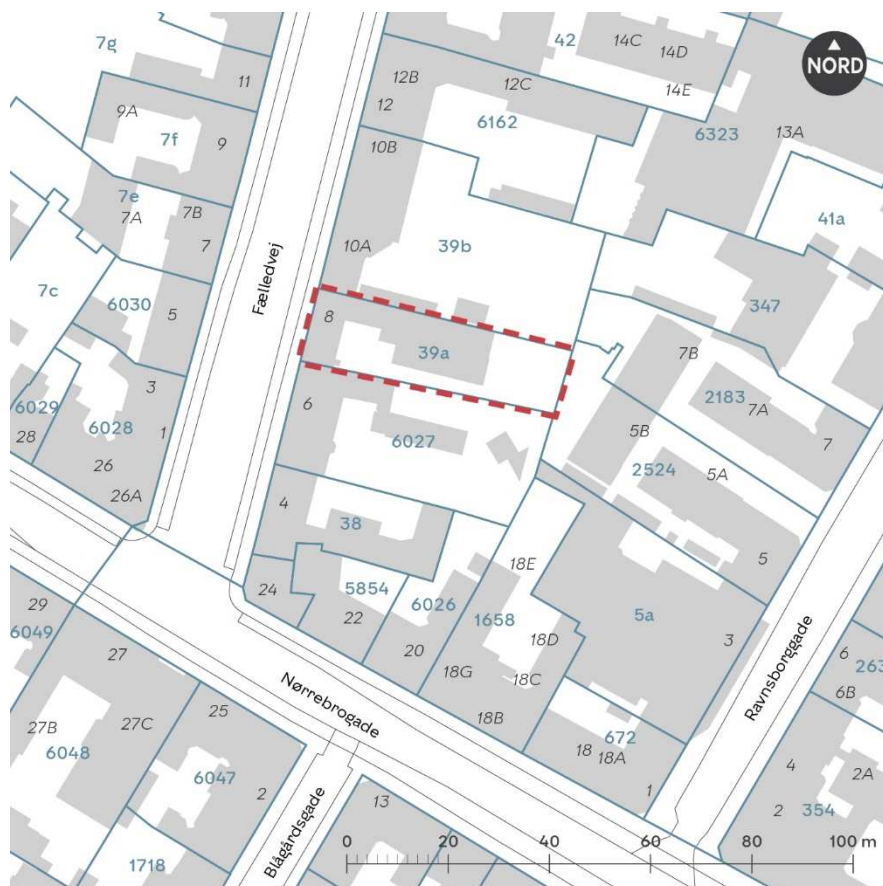
Ejendommen Fælledvej 8 ligger på Indre Nørrebro og omfatter én bygning, der består af et 2-etages forhus mod gaden og et 1-etages side- og baghus i gården. Side- og baghuset vurderes at have mindre betydning for bygningens samlede bevaringsværdi og for hensynet til kulturmiljøet. Den nedenstående vurdering af bevaringsværdien koncentrerer sig derfor om forhuset. Bygningen er opført i 1982 til daginstitution.

29-09-2025

Sagsnummer I F2
2025 - 14919

Dokumentnummer i F2
208477

Sagsnummer eDoc
2025-0215906



--- Aktuelt område

XX Matrikel

XX Husnummer

Kortudsnit af Indre Nørrebro. Markering viser ejendommen Fælledvej 8.

Klima og Byudvikling

Njalsgade 13
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

Arkitektonisk værdi

Rolig og velproportioneret facade, der med sin stramme komposition med et svagt facaderelief omkring et lodret parti og med store murflader med små og få kvadratiske vinduer placeret i sektioner, giver bygningen et nærmest grafisk udtryk der har sin egen kvalitet, men som også har et meget tilknapet udtryk, der ikke har megen forbindelse med naboejendommene. En billedudsmykning af bygningen forsøger at bløde op for bygningens lukkethed. Bygningen vurderes til at have en middel arkitektonisk bevaringsværdi, som har arkitektoniske kvaliteter men også uden forbindelse med sammenhængen til resten af kvarteret.

Kulturhistorisk værdi

Opført som daginstitution i 1982 i forlængelse af de omfattende bysæneringer af det Indre Nørrebro, og i modsætning til flere af disse som fremstår af blandet kvalitet, forekommer denne ejendom at være lavet som et specifikt enkeltværk, dog uden at tage karakter fra naboejendomme.

Mere generelt kan det siges at bygningen er et eksempel på tidens postmodernistiske strømninger, hvor facadens rolige og stramme komposition med store pudsede murflader, med en let facadeprofilering og en enkel geometri med kvadratiske vinduer, har en tydelig nyklassicistisk inspiration med et samtidigt twist, der blandt meget andet også var en del af postmodernismen. Bygningen vurderes til at have en middel kulturhistorisk bevaringsværdi, som en del af bysæneringen af Indre Nørrebro i den mere vellykkede ende og et tidstypisk eksempel på postmodernismens klassicistiske side.

Miljømæssig værdi

Med sine lukkede facader virker bygningen løsrevet for den bymæssige sammenhæng og det gadeforløb bygningen er en del af. Et formildende forhold er, at matrikelstørrelsen sikrer at bygningen skalamæssigt falder ind i helheden, men det ændrer ikke at bygning med sin afvisende lukkethed og anderledes proportionering skiller sig ud. Det vurderes at bygningen har en lav miljømæssig bevaringsværdi, som en bygning der karaktermæssigt skiller sig ud i en facaderække.

Samlet bevaringsværdi

Samlet set vurderes det, at bygningen har en middel bevaringsværdi, svarende til SAVE værdi 4-6, som en bygning med en vis arkitektonisk, og ligeledes en vis kulturhistorisk værdi, men som miljømæssigt har en lav værdi, der har en svækkende effekt på bymiljøet.

Vurdering af bevaring

På den baggrund vurderer forvaltningen, at bygningen samlet set ikke har bevaringsværdier til at blive udpeget som bevaringsværdig.