

Winnie Flindt

Fra: Winnie Flindt
Sendt: 29. november 2011 15:01
Til:
Cc: Fællespostkasse Østerbro Lokaludvalg
Emne: Kvittering vedr. Østerbro Lokaludvalgs svar på høring om Farmaceutisk Højskole

Til Østerbro Lokaludvalg

Hermed kvitteres for modtagelse af mail, der vil indgå i sagens videre behandling.

Sagen bliver behandlet af Mette Mejdal Christiansen, 3366 1346, metchr@tmf.kk.dk

Med venlig hilsen

Winnie Flindt

Sekretær
Byplan Nord

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign

Njalsgade 13, 5 Vær. 5025
Postboks 447
2300 København S

Telefon +45 3366 1373
Fax +45 3366 7020
Email winfli@tmf.kk.dk
Web www.kk.dk

Fra: Mette Mejdal Christiansen
Sendt: 28. november 2011 19:49
Til: Winnie Flindt
Emne: VS: Østerbro Lokaludvalgs svar på høring om farmaceutisk Højskole

Fra:
Sendt: 25. november 2011 16:01
Til: Mette Mejdal Christiansen
Cc: 'Torkil Groving'; 'Linda Christensen'; Fællespostkasse Østerbro Lokaludvalg; Ellen Jørgensen Engsted
Emne: Østerbro Lokaludvalgs svar på høring om farmaceutisk Højskole

Kære Mette

Østerbro Lokaludvalg har behandlet høring om Farmaceutisk Højskole i sit møde den 10. November 2011, og besluttede på den baggrund at sende besked til forvaltningen om at lokaludvalget kvitterer for at være blevet inddraget i høringen, og ser positivt på det konkrete projektforslag men har ingen yderligere kommentarer hertil.

Med venlig hilsen

Anne Christine Dahl-Hansen
Udvalgssekretær

1

Østerbro Lokaludvalg

Randersgade 35, parterre
2100 København Ø.

Mobil 26121211

www.oesterbrolokaludvalg.kk.dk

Økonomiforvaltningen
Københavns Kommune



Winnie Flindt

Fra: Vibeke Hoffmann
Sendt: 7. december 2011 14:39
Til: TMF-Bydesign
Emne: Lokalplanforslaget "Farmaceutisk Højskole"

Til Center for Bydesign

På baggrund af materiale fra Københavns Kommune vedr. lokalplanforslaget "Farmaceutisk Højskole" har Københavns Energi følgende bemærkninger/indsigelser:

Vedr. Gas, Varme og Vand

Ingen bemærkninger.

Vedr. Afløb

Den udbredte brug af kobber og zink på overfladerne kan have negativ indvirkning på vandkvaliteten af regnvandet, der afstrømmer fra området og bygningen.

Brugen af kobber vil dermed begrænse muligheden for at anvende forskellige LAR-metoder til håndtering af regnvandet.

Med venlig hilsen

Vibeke Hoffmann
Post- og dokumenthåndtering

Direkte tlf: 2795 3814
E-mail:



Københavns Energi A/S • Ørestads Boulevard 35 • 2300 København S • CVR: 10073022 • tlf. 33953395 • www.ke.dk

Tænk på miljøet - før du printer!

3

Winnie Flindt

Fra: Andreas Juhl-Rhode
Sendt: 9. december 2011 13:40
Til: TMF-Bydesign
Cc: Maja Ingvarsen
Emne: høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg
Vedhæftede filer: Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. Farmaceutisk Højskole.pdf; Høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. Panum II.pdf

Hermed fremsendes høringssvar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. Farmaceutisk Højskole og Panum II.

Mvh. Andreas Juhl-Rohde

Administrativ medarbejder

Nørrebro Lokaludvalg
Københavns Kommune
Lundtoftegade 87
2200 Kbh. N

Tlf. Nr.: 26 77 05 82

3

Nørrebro Lokaludvalg har i øvrigt svært ved at se at de tidligere fremsendte kommentarer har medført ændringer i projektet.

Med venlig hilsen

Formand for Nørrebro Lokaludvalg
Kim Christensen

Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
bydesign@tmf.kk.dk

Hørings svar fra Nørrebro Lokaludvalg vedr. Farmaceutisk højskole

Lokaludvalget ser positivt på Nørre Campus udvikling i vores bydel. Nørre Campus vil være en væsentlig del af Nørrebros fremtid, ligesom den vil være det for Københavns Universitet og Rigshospitalet.

Hvis udvikling af Nørre Campus skal være vellykket, så skal Nørre Campus integreres som en del af bydelen. Hvor der er et udbytte for både ansatte og studerende på campus og de lokale beboere. Et af de elementer som Nørrebro Lokaludvalg mener, at der skal til for at det kan lykkes er, at der er transparens i byggeriet, og at området er tilgængeligt for de lokale beboere.

Med tilgængelighed mener Nørrebro Lokaludvalg, at det er muligt at gå/cykle gennem området, at der er offentlig adgang til stueetagen, og hvis det er en høj bygning, også øverste etage.

Tilgængelighed kan også ske i form af en formidling af de ting, som foregår i bygningerne, eksempelvis via udstillinger, videnskabsbutikker etc.

Det er også vigtigt, at der er en ordentlig kollektiv trafikbetjening af de mange arbejdspladser, der kommer til Nørrebro med Nørre Campus f.eks. i form af en metro. Så de ansatte og studerende der pendler til Nørrebro ikke belaster trafikken på Nørrebro mere end højst nødvendigt.

Nørrebro Lokaludvalg lægger vægt på, at de forskellige projekter i Nørre Campus udvikles i harmoni med hinanden og med de områder, hvor de er placeret.

Konkret for dette projekt vil Nørrebro Lokaludvalg pege på, at området blive tilgængeligt for de lokale beboere og at byggeriet bliver harmonisk, og ikke stikker ud i forhold til områdets øvrige bygninger. Lokaludvalget vil også gerne påpege at vi ikke er glade for at byggeprocenten hæves fra 130 til 160.

06-12-2011

Sagsnr.
2011-174836

Dokumentnr.
2011-883726



Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 13. december 2011 14:17
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: "Farmaceutisk Højskole" - tillæg 1 (2011-143765). Afsender: Østerbro Lokalråd

Tak for dit høringssvar i forbindelse med "Farmaceutisk Højskole" - tillæg 1

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-143765
Svar id: 3193
Navn: Østerbro Lokalråd
Postnr/by: 2100 København Ø
Organisation: ØSTERBRO LOKALRÅD
Adresse: ÅRHUSGADE 103
Email:
Øvrige kontaktoplysninger: Ulrik Danneskiold-Samsøe

Høringssvar:

Høringssvar til Farmaceutiske Højskole

Det overordnede helhedsgreb for bebyggelsens plan og placering forekommer, at være godt indpasset i det samlede område

Ligeledes forekommer det valgte arkitektoniske udtryk, med de foreslåede valgte materialer, at være et fornuftigt og gennemtænkt tiltag. Dette vil medføre at bebyggelsen kan fremme, hele områdets indtryk at en varierende arkitektur.

Det er ønskeligt at der arbejdes mere med arealer nord for den kommende bebyggelse. Der bør således ikke på dette areal etableres pakeringspladser på terræn.

De påkrævede og nødvendige pladser til parkering af biler, skal skaffes ved at der udgraves en parkeringskælder. Det bør ved den lejlighed overvejes, om det ikke var muligt at forøge antallet af pladser, således at nogle af pladserne nord – øst for den nye bebyggelse kunne sløjfes.

Arealet nord for bebyggelsen kan så bearbejdes således, at det kommer til at fremstå, i lighed med de øvrige arealer der omgiver bebyggelsen. Dette således at bebyggelsen i størst mulig omfang, kommer til at ligge på en grønning.

Hele grønningen – alle friarealer i "kilen" mellem bebyggelserne, skal bearbejdes som et sammenhæng-ende areal fra Kollegiet i nord til Universitetsparken.

Der bør yderlig arbejdes hen mod en sammenhæng, mellem de grønne arealer i "kilen" nord og syd for Universitetsparken. Gerne ved etablering af en trafikikker overgang af denne - for fodgængere og cyklister.

Hele arealet – de grønne områder mellem bebyggelserne fra Vibehus til Tagensvej – campusområdet, skal tilstræbes at fremstå som et samlet grønt område – der henvises til billede på side 3 i lokalplanforslaget. Fælledparken må gerne "kravle" lidt ind over campusområdet – og omvendt.

Med venlig hilsen.

Østerbro Lokalråds Trafikudvalg : Formand Ulrik Danneskiold- Samsøe
Bjarne Larsen medlem af Lokalrådets trafikudvalg : Skribent om høringssvar på Bydesign.
Anet Burchard Formand for Østerbro Lokalråd

Vedhæftede filer:

Der er ingen vedhæftede filer

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:
<http://blivhoert.kk.dk/node/3193>

4

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign,
Mette Mejdal Christiansen,
3366 1346

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk

Winnie Flindt

Fra: noreply@blivhoert.kk.dk
Sendt: 16. december 2011 14:31
Til: TMF-Bydesign
Emne: Høringssvar: "Farmaceutisk Højskole" - tillæg 1 (2011-143765). Afsender: Københavns Museum
Vedhæftede filer: Svar vedr farmaceutisk højskole.docx

Tak for dit høringssvar i forbindelse med "Farmaceutisk Højskole" - tillæg 1

Du vil ikke få et direkte svar på dit høringssvar. Efter høringsperiodens udløb vil forvaltningen samle alle de indkomne høringssvar og indarbejde dem i den politiske behandling. Hvis du ønsker at vide mere om processen kan du læse mere på [Om høringsprocessen](#) på hjemmesiden. Hvidbog og endelig vedtagelse af planen vil fremgå af denne hjemmeside.

Dit høringssvar er modtaget med følgende oplysninger:

Sagsnummer: 2011-143765
Svar id: 3213
Navn: Københavns Museum
Postnr/by: 1658 København V
Organisation:
Adresse: Absalonsgade 3
Email:
Øvrige Kontaktoplysninger:

Høringssvar:**Vedhæftede filer:**

[Svar vedr farmaceutisk højskole.docx](#)

Høringssvaret kan ses på nettet på følgende adresse:

<http://blivhoert.kk.dk/node/3213>

Har du spørgsmål til høringssvaret - eller tekniske problemer kan du kontakte forvaltningen på:

Center for Bydesign,
Mette Mejdal Christiansen,
3366 1346

Det er muligt at klage over retlige spørgsmål i forbindelse med en afgørelse Borgerrepræsentationen har truffet jf. planloven. Klagen sendes til kommunen, som sender den videre til Naturklagenævnet. Læs mere om klagemuligheder på www.blivhoert.kk.dk



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign
Postboks 447
1505 København V

København d. 16. december 2011

Vedr. startredegørelse "Farmaceutisk højskole"

Københavns Museum har modtaget materiale vedrørende ovennævnte startredegørelse og har foretaget en gennemgang af sagen.

Museet finder det problematisk, at man i én lokalplan udpeger bygninger i en bevaringsværdig helhed for så i den næste at foreslå dem nedrevet. Pointen er netop at bygningerne indgår i en helhed på lige fod med de andre bygninger. At bygningerne ikke er vurderet i SAVE-registrer bør ikke bruges som argument for nedrivning, da registret kun indeholder bygninger fra før 1940. Derudover er SAVE-registret en sammenblanding af arkitektoniske og kulturhistoriske parametre, selvom disse bør vurderes hver for sig.

Endvidere har vi følgende kommentarer ang. Arkæologi. Arbejder, der forudsætter udgravning i grunden, kan medføre påbud om midlertidig standsning af arbejdet i henhold til lov om museer mv. §26 (beskyttelse af jordfaste fortidsminder). Opmærksomheden henledes på, at Københavns Museum, som repræsentant for Kulturarvsstyrelsen og som ansvarlige museum, bør kontaktes i god tid, forinden et jordarbejde påbegyndes, således at behovet for arkæologisk forundersøgelse kan afklares med henblik på at imødegå påbud om midlertidig standsning af arbejdet.

Med venlig hilsen

Inger Wiene
Museumsinspektør
Københavns Museum

3328 4205

Niels Grumløse
Museumsinspektør
Københavns Museum

2688 0773

Pelle Skrubbeltrang
Stud. mag.
Københavns Museum

5171 4543

Winnie Flindt

Fra: Mette Mejdal Christiansen
Sendt: 16. december 2011 14:19
Til: Winnie Flindt
Emne: VS: Pharma Science Center - ændringer/lokalplanstillæg
Vedhæftede filer: Billede af luftindtag ved bygning 30_02.pdf; Billede af luftindtag ved bygning 30.pdf; Billede af nitrogentank.pdf; billede af storskrald ved kollegiet.pdf; BREV-20480-01-byggefelt.pdf; BREV-20480-01-Dagrenovering.pdf; BREV-20480-01-Flugtvejstrappe.pdf; BREV-20480-01-Fællesdepot.pdf; BREV-20480-01-Luftindtag.pdf; BREV-20480-01-Nitrogentank.pdf; Luffoto af nitrogentanke.pdf; Situationsplan.pdf

Hej Winnie

Her er hørings svar fra C.F. Møller til Farma (tillæg 1 til "Farmaceutisk Højskole"). Det er delt op i flere breve, men må betragtes som ét samlet hørings svar. Kan du journalisere mv.

Med venlig hilsen

Mette Mejdal Christiansen
Arkitekt
Plan og Byrum

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign

Njalsgade 13, 5 Vær. 5013
Postboks 447
2300 København S

Telefon +45 3366 1346
Fax +45 3366 7020
Email metchr@tmf.kk.dk
Web www.tmf.kk.dk

Fra: Kay Thorsten Sig-Jensen (KTS)
Sendt: 16. december 2011 13:59
Til: Mette Mejdal Christiansen
Cc: ebmi@ubst.dk; Krisztina Vágó (KV); sfaa@farma.ku.dk; Maja Christensen
Emne: Pharma Science Center - ændringer/lokalplanstillæg

Hej Mette

Hermed en skrivelse for hver ændring. Samtidigt fremsendes et billedmateriale til hjælp for jeres vurderinger.

Med venlig hilsen

Kay Thorsten Sig-Jensen
Projektkoordinator, arkitekt maa

ARKITEKTFIRMAET C. F. MØLLER A/S

Aarhus | København | Aalborg | Oslo | Stockholm | London

Danneskiold-Samsøes Allé 28 / 1434 København K
Tel.: +45 3288 7844 / www.cfmoller.com
Dir. +45 3288 7873 /

Mette Mejdal Christiansen
Arkitekt

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign

Njalsgade 13, 4. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Dato: 16.12.2011

FARMACEUTISK HØJSKOLE

Vedr. høring af forslag til tillæg n. 1 til lokalplan nr. 289.

Arkitektfirmaet C. F. Møller har udarbejdet et byggeprogram til et nyt laboratoriebyggeri, Pharma Science Center beliggende i lokalplansområdet nr. 289. Efterfølgende er der udarbejdet et forslag til tillæg til gældende lokalplan. Dette forslag er sendt til høring i oktober med høringsperiode fra den 12. oktober til den 16. december 2011.

Dagrenovering

I forslaget til lokalplanstillægget er der foreslået det nuværende renoverings- og materialegårdsområde flyttet til lokalplanens delområde II – på eksisterende parkeringsplads mod Jagtvej. Farmaceutisk Fakultet har efter nærmere undersøgelser fundet det mere hensigtsmæssigt at bibeholde dagrenovationen ved nuværende placering. Den øvrige renovation af flasker, kemikalieaffald og tom emballage flyttes til den anden side af fakultets bygning 17 – på eksisterende parkeringsplads - se i øvrigt bilag.

CFM har ikke det nødvendige tegningsgrundlag for de eksisterende affaldsbygning af Egmont Kollegiet, derfor kan vi ikke med 100% sikkerhed foreslå, at det er plads for den resterende containergård på den anden side af bygning 17.

Vi håber ikke denne replacering har større betydning for området, da den nye placering er mere hensynsfuld iht. den grønne helhed samt hele renovationen er mere centralt placeret.

Med venlig hilsen

Krisztina Vágó
Dir. tel.: 861,

Arkitektfirmaet
C. F. Møller A/S
CVR. 29244391

København:
Danneskiold-Samsøes Allé 2
1434 København K
Tlf.: +45 3288 7844
Fax: +45 3288 7899
khh@cfmoller.com

Hovedkontor:
Europaplads 2, 11
8000 Århus C
Tlf.: +45 8730 5300
Fax: +45 8730 5399

6



6





Mette Mejdal Christiansen
Arkitekt

KØBENHAVNS KOMMUNE
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Bydesign

Njalsgade 13, 4. sal
Postboks 447
1505 Kbh. V

Dato: 16.12.2011

FARMACEUTISK HØJSKOLE

Vedr. høring af forslag til tillæg n. 1 til lokalplan nr. 289.

Arkitektfirmaet C. F. Møller har udarbejdet et byggeprogram til et nyt laboratoriebyggeri, Pharma Science Center beliggende i lokalplansområdet nr. 289. Efterfølgende er der udarbejdet et forslag til tillæg til gældende lokalplan. Dette forslag er sendt til høring i oktober med høringsperiode fra den 12. oktober til den 16. december 2011.

Ændring af byggefelt

I denne høringsperiode er projektet imidlertid videre bearbejdet.

Pga. krav om en dagslysfaktor svarende 2% ved alle faste arbejdspladser i nabobygningen, bygning 17 ved Farmaceutiske Fakultet som er sammenbygget med den nye bygning, samt efterfølgende dagslysberegninger, er projektet rykket 1, 6 meter mod syd.

Vi håber ikke denne mindre rykning har større betydning for området – se i øvrigt bilag.

Med venlig hilsen

Krisztina Vágó

Dir. tel.: 861, email: KV@cfmoller.com

Arkitektfirmaet
C. F. Møller AVS

CVR: 29244391

København:
Danneskiold-Samsøes Alle 21
1434 København K
Tlf.: +45 3288 7844
Fax: +45 3288 7899
kbh@cfmoller.com

Hovedkontor:
Europaplads 2.11.
8000 Århus C
Tlf.: +45 8730 5300
Fax: +45 8730 5399
cfmoller@cfmoller.com

6



6

