

# KOM MED IDEER OG KOMMENTARER

## Forudgående høring om kommuneplantillæg og supplerende VVM for metro til Sydhavn



Siden Københavns Kommune i 2015 gav VVM-tilladelse til Sydhavnsmetroen er der sket ændringer i projektet. Dels er der med en ny aftale skabt grundlag for, at Ny Ellebjerg metrostation kan lokaliseres under terræn, så der bl.a. skabes bedre omstigningsfaciliteter. Dels ønsker Metroselskabet at foretage jordforstærkning fra terræn ved Tjæregade og Teglholsmsgade, hvor det i 2015 blev forudsat, at det skulle ske fra tunnelerne. Der skal derfor udarbejdes en supplerende VVM for ændringerne.

Københavns Kommune ønsker på baggrund af ovenstående at ajourføre kommuneplanens rammer for så vidt angår lokaliseringen af en underjordisk metrostation ved Ny Ellebjerg.

Du kan komme med ideer og kommentarer til denne planlægning indtil den 26. marts 2017. Læs mere om, hvordan du sender os dit svar på sidste side. Efter den forudgående høring vil der blive udarbejdet en VVM-redegørelse og et forslag til kommuneplantillæg med miljøvurdering.

**BAGGRUND**

I 2014 blev der indgået en principaftale om at anlægge og finansiere en metrolinje til Ny Ellebjerg Station via Sydhavnen. Ny Ellebjerg St. bliver dermed et væsentligt knudepunkt for den kollektive trafik i hovedstadsområdet, hvor der vil være mulighed for omstigning mellem metro, S-tog og fjerntog. Aftalen fra 2014 forudsatte, at Ny Ellebjerg metrostation anlagdes på terræn. Med baggrund i aftalen, blev der i 2015 udarbejdet en VVM-redegørelse for projektet.

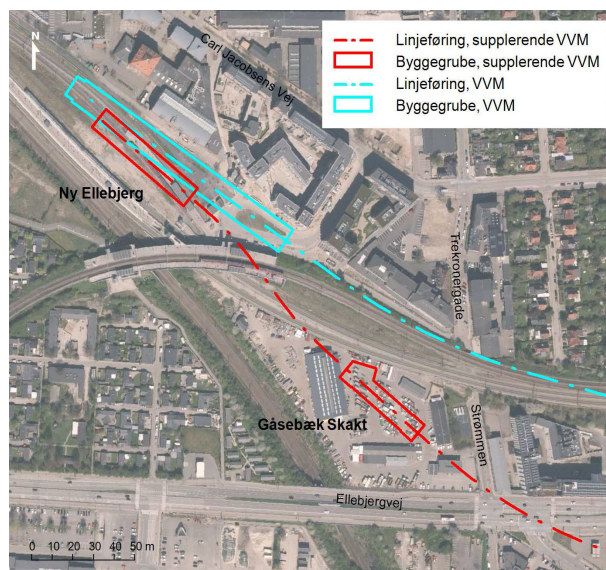
I 2016 blev der indgået en ny aftale mellem staten, Københavns og Frederiksberg kommuner om, at Ny Ellebjerg metrostation bliver en underjordisk station. En underjordisk station vil give bedre omstigningsforhold for passagererne, når de skal skifte til S-tog og fjerntog, og det er en fremtidssikret løsning, som vil give bedre mulighed for en eventuel fremtidig videreførelse af metrolinjen. Sydhavnsmetroen forventes at åbne i 2023.

**ÆNDRINGER I PROJEKTET FOR METRO TIL SYDHAVN**

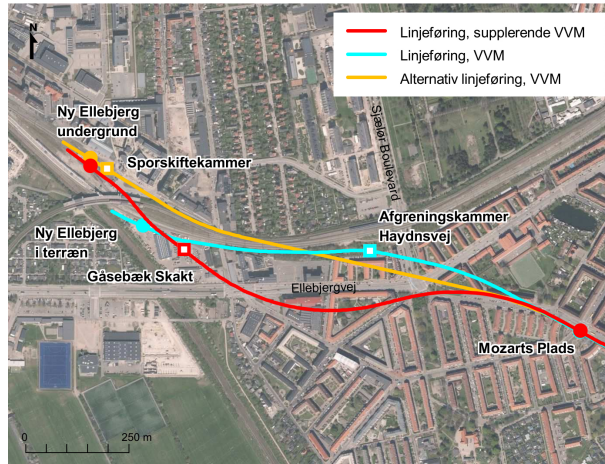
Efter aftalens indgåelse er der foretaget visse ændringer i forhold til det projekt, som er omfattet af den gældende VVM-tilladelse. En undergrundsstation ved Ny Ellebjerg Station er medtaget i VVM-redegørelsen fra 2015, men udformningen af stationen er ændret siden og der er skabt forbedrede omstigningsfaciliteter. Det sporskiftetekammer, som i VVM-redegørelsen fra 2015 ligger i umiddelbar forlængelse af undergrundsstationen, er nu flyttet til Strømmen 3 (Gåsebæk Skakt), og linjeføringen mellem Mozarts Plads og Ny Ellebjerg er ændret, da projektet er optimeret. Den ændrede linjeføring betyder, at længden af de to tunnelrør er øget fra ca. 1.350 m til ca. 1.400 m.

Det skal bemærkes, at udformningen af en stationsforplads ved Ny Ellebjerg ikke indgår projektet, da plangrundlaget for denne tilvejebringes i en senere proces.

Af anlægstekniske grunde ønsker Metroselskabet desuden at jordforstærkning til tværtunneler ved Tjæregade og ved Teglholtsgade udføres fra terræn, i stedet for fra tunnelerne, som forudsat i 2015.



Ændringer ved Ny Ellebjerg. I VVM-redegørelsen fra 2015 behandles en underjordisk metrostation som en alternativ løsning. Løsningen fra 2015 er illustreret med blå. De senere ændringer til projektet, som skal indgå i den supplerende VVM omfatter bl.a. en ændret linjeføring og etablering af et underjordisk spor-skiftetekammer på Strømmen 3 (Gåsebæk Skakt). Dette er markeret med rødt.



Ændret linjeføring mellem Mozarts Plads og Ny Ellebjerg. Illustrationen viser hovedforslaget (med station i terræn) og den alternative linjeføring (med underjordisk station) fra VVM-redegørelsen i 2015 sammenholdt det ændrede projekt, der skal indgå i den supplerende VVM.

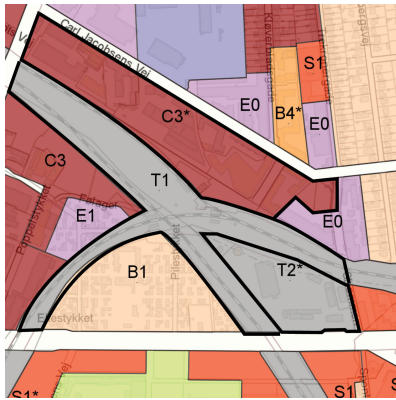


Jordforstærkning skal udføres fra terræn ved Tegholmmsgade.



Jordforstærkning skal udføres fra terræn ved Tjæregade.

### KOMMUNEPLANFORHOLD



- Boliger (1-2 etager)
- Boliger (3-6 etager)
- Boliger og serviceerhverv
- Serviceerhverv
- Blandet erhverv
- Industri
- Tekniske anlæg

I Kommuneplan 2015 er det eksisterende baneterræn og Ny Ellebjerg S-togstation udlagt til tekniske anlæg (T1).

Området sydøst for stationen (ejendommen Strømmen 3 m.fl.), hvor der fremadrettet skal lokaliseres et sporskiftekammer, er udlagt til tekniske anlæg (T2\*) med følgende særlige bemærkning: "Der kan inden for området anlægges en station i terræn for metro til Sydhavnen med dertil hørende funktioner i overensstemmelse med VVM-redegørelsen herfor." Den maksimale bebyggelsesprocent i dette område er 110 og den maksimale bygningshøjde er 24 m.

Den underjordiske metrostation vil delvist blive lokaliseret i et område til boliger og serviceerhverv (C3\*) umiddelbart nord for den nuværende S-togstation. Områdets maksimale bebyggelsesprocent er 185 og den maksimale bygningshøjde er 24 m. Der er fastsat følgende særlige bemærkning: "Bebyggelsesprocenten beregnes for området under ét."

### FORESLÅEDE ÆNDRINGER TIL KOMMUNEPLAN 2015

Kommuneplanens C3\*-ramme opdateres med en særlig bestemmelse om lokalisering af en underjordisk metrostation med tilhørende funktioner i overensstemmelse med den supplerende VVM-redegørelse herfor. I T2\*-rammen fjernes den særlige bestemmelse om, at der indenfor området kan anlægges en metrostation i terræn.

### SUPPLERENDE VVM

Ændringerne i projektet for metro til Sydhavn er omfattet af VVM-bekendtgørelsen. VVM står for "Vurdering af Virkninger på Miljøet". Et VVM-pligtigt projekt skal belyse et anlægs virkninger på miljøet i en såkaldt VVM-redegørelse. Om et projekt er VVM-pligtigt afklares ved modtagelse af en VVM-anmeldelse fra bygherren. Metroselskabet har d. 20. januar 2017 anmeldt det ændrede projekt, og Københavns Kommune har d. 22 februar 2017 besluttet, at der skal udarbejdes en supplerende VVM-redegørelse for projektet. Det anmeldte projekt må således ikke påbegyndes før Københavns Kommune har meddelt VVM-tilladelse efter en vurdering af anlæggets virkning på miljøet (VVM-redegørelse).

VVM-redegørelsen vil ligge til grund for en bekendtgørelse fra Transport-, Bygnings- og Boligministeriet, hvor bl.a. de konkrete støjgrænser for byggeriet af metro til Sydhavn samt evt. kompensation til naboerne vil fremgå. Herved vil byggeriet af metro til Sydhavnen være reguleret på samme vis som Cityringen med hensyn til støj, tilsyn, kompensation og genhusning.

### MILJØVURDERING

Som led i planarbejdet med kommuneplantillæg skal der også udarbejdes en miljøvurdering i henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

VVM-redegørelsen og miljøvurderingen af kommunetillægget vil blive udarbejdet som én samlet rapport, der lever op til de samlede krav.

### **HVAD KIGGER VI SÆRLIGT PÅ I DENNE VVM**

Den supplerende VVM-redegørelse vil beskrive de miljøpåvirkninger, som kan ændres væsentligt i forhold til det, der er beskrevet i VVM-redegørelsen for metro til Sydhavnen fra 2015. Det gælder følgende miljøforhold:

- Trafik
- Støj
- Vibrationer
- Grundvand
- Mennesker, sundhed og samfund

Trafikale påvirkninger i anlægsfasen kan ske som følge af transport af opgravet jord, byggematerialer samt ved omlægninger af trafikken. Transporten af jord og byggematerialer vil blive beregnet og vurderet ud fra oplysninger om det ændrede projekt. Der bliver også foretaget en vurdering af påvirkninger fra omlægninger af kollektiv trafik, herunder Ringbanen ved Ny Ellebjerg.

Under anlægsperioden vil der foregå arbejder, som giver anledning til både støj og vibrationspåvirkning. Der beregnes støj for de mest støjende faser af anlægsarbejdet ved hver af de nye eller ændrede byggepladser.

Der vil blive udført beregninger af bygningsskadelige vibrationer, komfortvibrationer og strukturlyd ved hver af den nye eller ændrede byggepladser.

Der vil blive gennemført modelberegninger af midlertidige grundvandssænkninger for omstigningsfaciliteterne ved Ny Ellebjerg station og sporskiftetekammeret ved Strømmen 3. På baggrund af beregningerne vil det blive vurderet, hvilke tiltag der skal sættes i værk for at undgå negative miljøpåvirkninger af grundvandssænkningerne.

De sundhedsmæssige effekter og de afledte socioøkonomiske effekter af miljøpåvirkningerne ved det ændrede projekt vil blive vurderet. Fokus vil være på de mennesker, der bor eller færdes i projektets nærområde, og de virksomheder, der evt. kan blive påvirket af de nye byggepladser.

### **HOVEDSPØRGSMÅL TIL DEN KOMMENDE KOMMUNEPLANLÆGNING OG VVM**

I planprocessen ser Københavns Kommune følgende overordnede hovedspørgsmål, som der ønskes idéer og kommentarer til:

- Er der særlige miljøforhold og vurderinger, der bør indgå i den kommende VVM-redegørelse, den kommende miljøvurdering og kommuneplantillægget?

Du kan naturligvis også komme med andre idéer og kommentarer, der forholder sig til kommuneplanlægningen for de berørte områder eller de afledte miljøpåvirkninger af projektet.

### **FORUDGÅENDE HØRING KOM MED IDEER OG FORSLAG**

Københavns Kommune indkalder hermed ideer og kommentarer til VVM-redegørelse og kommuneplantillæg for ændringer af Sydhavnsmetroen. Du kan komme med dit svar i perioden d. 2. marts til d. 26. marts 2017.

Alle skriftlige henvendelser med angivelse af afsender vil indgå i en hvidbog, der vil blive forelagt som del af beslutningsgrundlaget for et planforslag.

### **IDEER OG FORSLAG INDSENDES VIA HØRINGSPORTALEN**

#### **WWW.BLIVHOERT.KK.DK ELLER PR. BREV TIL:**

Københavns Kommune  
Økonomiforvaltningen  
Center for Byudvikling  
Rådhuset  
1599 København V

#### **YDERLIGERE OPLYSNINGER**

Spørgsmål vedr. kommuneplantillæg kan stilles til:  
Økonomiforvaltningen  
Center for Byudvikling  
eller på mail til: [cbu@okf.kk.dk](mailto:cbu@okf.kk.dk)

Mærk brev eller mail med:  
"Forudgående høring om kommuneplantillæg og supplerende VVM for metro til Sydhavn"

#### **FREMLÆGGELSE**

I høringsperioden kan denne pjece ses på følgende biblioteker:

- Hovedbiblioteket
- Sydhavnens bibliotek
- Valby bibliotek
- Vesterbro bibliotek
- Vigerslev bibliotek