



Vesterbro Lokaludvalg

Lyrskovgade 4, 2 sal
1758 København V

Telefon
26121318
Direkte telefon
2612 1318
E-mail
ltb@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800275

Center for Byplanlægning
Byens Udvikling
Teknik- og Miljøforvaltningen

Hørings svar vedr. Carlsberg II, tillæg 6, lokalplanforslag med forslag til kommuneplantillæg

Vestebro Lokaludvalg har behandlet høringsmaterialet på lokaludvalgsmødet d. 21. september 2016.

Tillægget omfatter stort set hele det resterende område i Carlsberg Byen, hvorfor det er særligt vigtigt at forholde sig til de væsentlige ændringer, der foreslås ift. den oprindelige Lokalplan og også ift. de oprindelige intentioner i det vindende arkitektforslag for hele området.

Det foreslåede tillæg betyder ganske betydelige afvigelser fra de oprindelige tanker, og dermed ganske betydelige forringelser for planområdet, såvel som for naboområderne til Carlsberg Byen.

Forringelserne samler sig om tre ting:

- Betydelig forøgelse af højhusenes omrids og højde.
- Dårligere trafikforhold for beboerne.
- Indskrænkning i de grønne arealer.

Der bliver tale om betydelige forøgelser af højderne både i de almindelige karréer og i højhusene. Samtidig bliver grundarealet i højhusene større. Det synes måske ikke af så meget i bredden, men når man trækker i diagonal får man bedre syn for sagen.

Realiseres højhusene som foreslået, bliver de massive og mørke og den øgede bredde bidrager til, at de set fra vest tilsammen vil fremstå som et palisadeværk. De mindre flytninger ændrer ikke på dette. Carl Jacobsen gav for mange år siden København tilnavnet Byen med de skønne Tårne. Med de foreslåede ændringer vil tårnene ikke længere blive oplevet som slanke, hvilket ellers er den oprindelige intention – og stadig står noteret på s. 55.

Og ikke bare højhusene bliver forøget: Der gives mulighed for 4-5 etager på sydsiden af Ny Carlsberg Vej overfor Jerichausgade og Humlebyhusene på Ny Carlsberg Vej. Det er stærkt problematisk - især i vinterhalvåret, hvor stueetagerne vil ligge i skygge hele dagen. Byggehøjder og -afstand på nordsiden af Carstengade er ligeledes

14-09-2016

Sagsnr.
2016-0296272

Dokumentnr.
2016-0296272-6



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vesterbro Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

forhøjet. Samlet bliver både nabobebyggelserne klemte, men også de foreslåede stuelejligheder kommer til at ligge i skygge.

Trafikforholdene har hele tiden været Carlsberg Byens akilleshæl. Og forslagene i Tillæg 6 forværrer det: Nu skal primærgaderne være brede, herunder Ny Carlsbergvej, der oven i købet som den eneste primærgade ikke skal have cykelstier. Ny Carlsbergvej er den primære skolevej både for Europaskolen, som er skole for hele København og Ny Vesterbro Skole, som er folkeskole også for Carlsberg Byen. Vesterbro Lokaludvalg mener, at det eksplicit skal nævnes i tillægget, at Ny Carlsbergvej er fredet, og at både brosten og træer skal genetableres.

Endvidere mener Lokaludvalget, at Ny Carlsbergvej skal aflastes og ses som en grøn akse i byen, f.eks. ved at der stilles krav om, at brostenene slibes i cykelspor på begge sider og at der etableres hastighedsbump.

Yderligere er der i den oprindelige lokalplan en indgangsvej til P-kældrene fra Vester Fælledvej overfor Alsgades udmunding med lyskurv. Den er nedtonet i lokalplansforslaget, men er nødvendig for at aflaste skolevejen.

Grønne områder: I det oprindelige forslag er der, udover de to Jakobsenske haver, en række bynære grønne arealer. Det fremgår ikke af lokalplansforslaget, at der er sket en betydelig ændring af disse arealer: For det første er byparken R blevet ændret, da en børneinstitution skal råde over halvdelen af arealet! For det andet er hele det grønne område bag Humleby op mod KB-andelsboligforeningen afstået af Carlsberg Byen til den private andelsboligforening.

Vesterbro Lokaludvalg vil hermed gøre sin indsigelse mod denne indskrænkning af offentligt tilgængelige rekreative arealer, som bydelen i forvejen ikke har mange af.

Lokaludvalget finder det uacceptabelt at det samlede Carlsbergområde ikke har fået nogen som helst sportsfaciliteter. Hverken fodboldbaner, andre udendørs idrætsanlæg, sportshal eller svømmehal. Vesterbro er i forvejen underforsynet med idrætsanlæg, og det forekommer besynderligt, at der i København opføres en by med henad 8.000 indbyggere – en by på størrelse med en mindre provinsby – uden nogen idrætsanlæg af betydning.

På den måde forspilder Carlsberg Byen muligheden for at være et aktiv for Vesterbro.

Med venlig hilsen

Thomas Warburg
Formand for Vesterbro Lokaludvalg