

Modernisering af Sundbygård og Sundbyvang



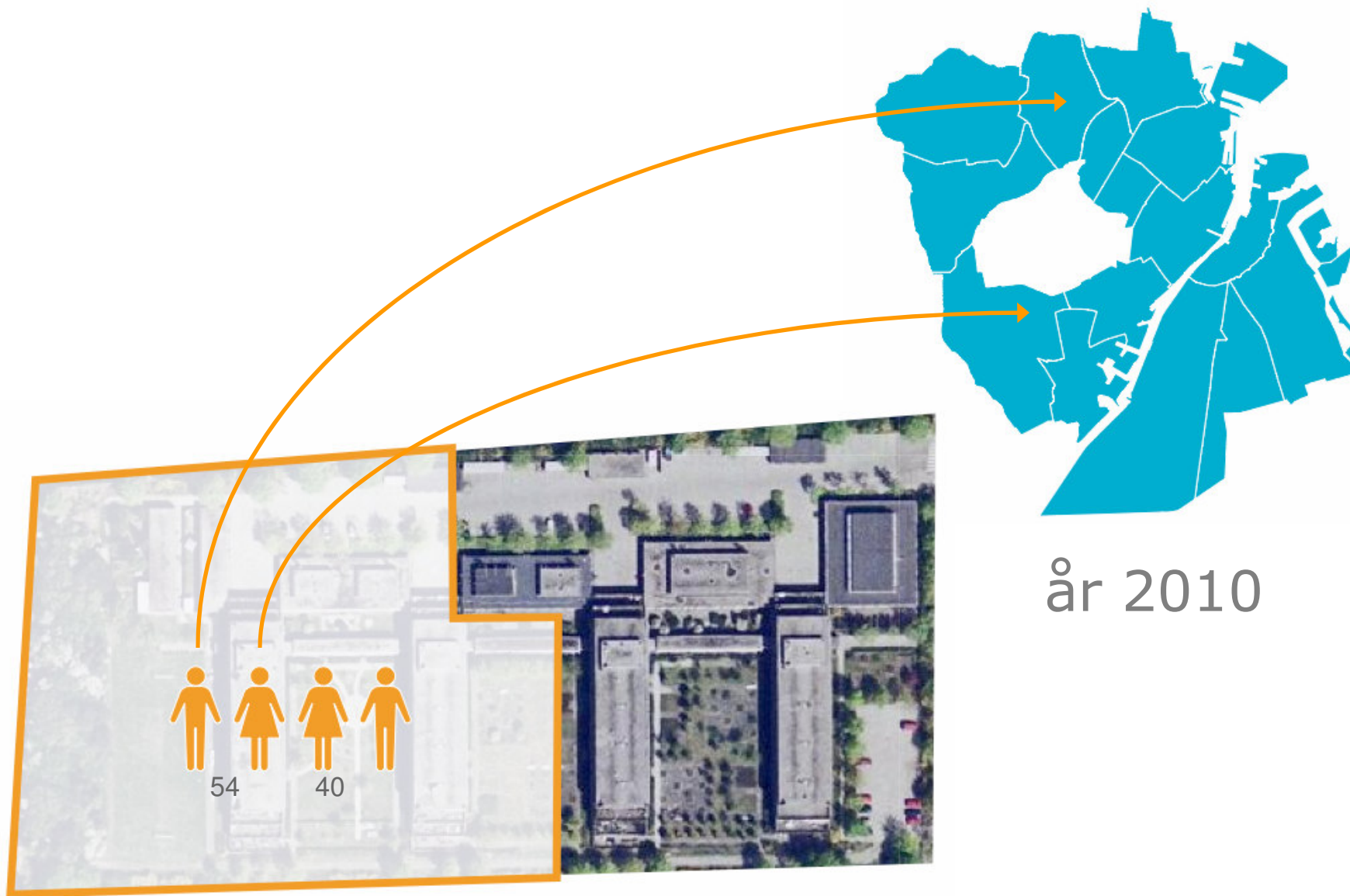
Sundbygård

Der er i dag 170 beboere på Sundbygård og de fleste bor i enkeltværelser uden køkken og med fælles bad og toilet

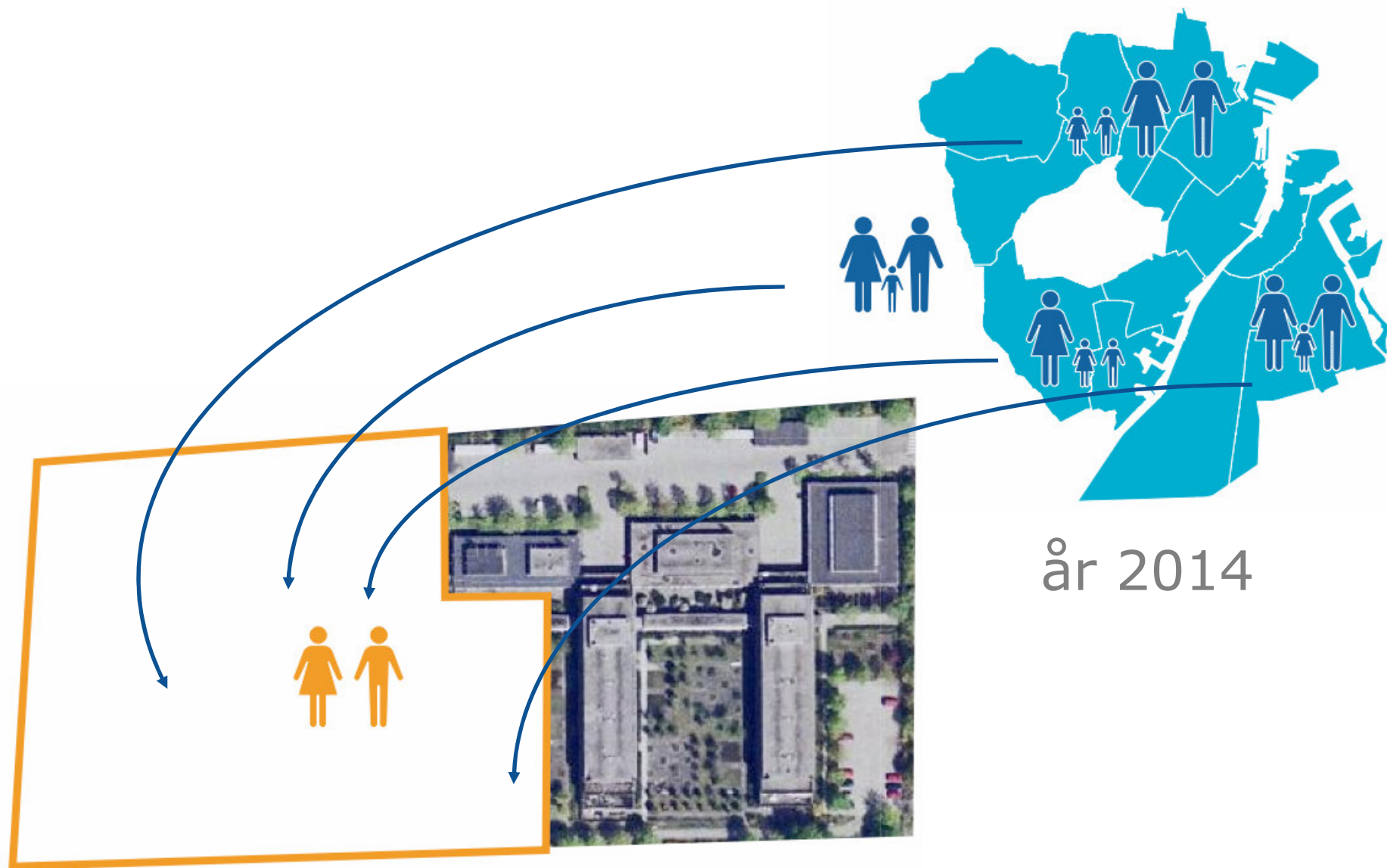
**Areal foreslås
solgt fra**



Spredningsstrategi



Blandingsstrategi



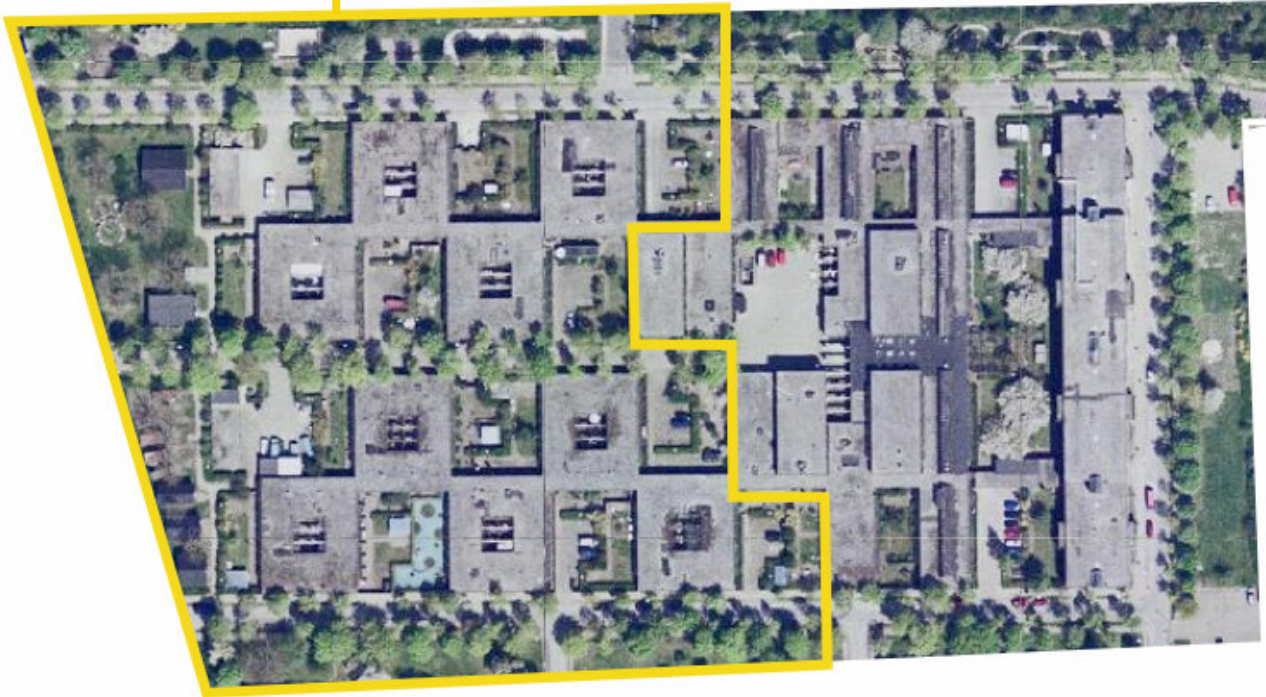
Tidshorisont for Sundbygård

- Ultimo år 2010: 54 ældreboliger er klar til permanent genhusning
- Ultimo år 2012: 40 beboere flytter ind i nybyggede boliger på Sundbygård. Herefter vil der ialt bo i alt 108 beboere på Sundbygård i lejligheder med eget køkken og bad
- Ultimo år 2014: Familieboligerne er klar til indflytning. Forventet antal er 60 familieboliger afhængig af boligstørrelsen

Sundbyvang

Der er i dag 197 beboere på Sundbyvang og de fleste bor i enkeltværelser med fælles bad og toilet

**Areal foreslås
solgt fra**



Tidshorisont for Sundbyvang

- Primo år 2009: 4 – 5 byggegrunde er tilvejebragt
- Medio år 2012: 127 beboere flytter ind ældreboliger og nybyggeri på andre lokaliteter
- Medio år 2014: Omdannelsen af botilbudene på Sundbyvang er gennemført og herefter vil der bo i alt 70 beboere på Sundbyvang i lejligheder med eget køkken og bad.

Familieboligerne på Sundbyvang er klar til indflytning. Forventet antal familieboliger er 130 afhængig af boligstørrelsen

Forudsætninger

- At der tilvejebringes 82 mio. kr. i anlægsmidler enten via jordsalg eller via budgetforhandlingerne for 2009.
- At der reserveres 4 til 5 grunde, hvor der kan bygges botilbud i størrelsesorden 20 til 30 beboere.
- At Sundheds- og Omsorgsforvaltningen i 2010 kan stille 54 og i 2012 29 ældreboliger til rådighed for projektet. Boligerne skal opfylde brugernes behov i forhold til handicap og sygdom.