

Københavns Ejendomme  
att. Grethe Skov

[\[grskov@kff.kk.dk\]](mailto:grskov@kff.kk.dk)

### **Redegørelse om ejendomme og administration af lejemål, som fortsat ikke er placeret i Københavns Ejendomme**

24. maj 2013

Med udgangspunkt i KFU's beslutning af 2. maj 2013 vedrørende ejendomme og lejemål, som ikke er overført til Københavns Ejendomme er der bl.a. rejst spørgsmål til bunkers og beskyttelsesrum.

**DIREKTIONEN**

Bag Rådhuset 3  
1550 København V

Det er Københavns Brandvæsens opfattelse, at der i forbindelse med Borgerrepræsentationens beslutning af 24. november 2005 skete en beklagelig fejl i og med at disse anlæg ikke blev optaget på undtagelseslisten. Det er Københavns Brandvæsens opfattelse, at den fejl bør rettes, da der ikke er tale om ejendomme eller lejemål i traditionel forstand.

Beskyttelsesrum er reguleret under beskyttelsesrumsloven, der fastlægger rammer for vedligeholdelse, klargøring og drift af beskyttelsesrum. Beskyttelsesrum er således en del af den civile sektors beredskab, der varetages af Københavns Brandvæsen.

Anlæggene er stadig aktive og indeholder tekniske beredskabsinstallationer, der skal kunne klargøres indenfor 3 måneder. Dette kræver indgående kendskab til beredskabet, hvorfor det med fordel varetages i sammenhæng med den civile sektors beredskab.

I forhold til ændringer, herunder ombygninger, ledningsgennemføringer mv. varetager Københavns Brandvæsen desuden både de overbliksskabende, de administrative og myndighedsprægede opgaver i henhold til beskyttelsesrumsloven.

Det er Københavns Brandvæsens vurdering, at såfremt beskyttelsesrummene skal aktiveres, er det en opgave, der ligger i naturlig forlængelse af vores virke.



For fortsat at kunne sikre finansiering til drift og vedligeholdelse af beskyttelsesrummene udlejer Københavns Brandvæsen enkelte rum. Der er ikke tale om store lejeindtægter i denne forbindelse.

Københavns Brandvæsen står desuden som ejer af 10 ubebyggede arealer nær åer (de fleste er i dag rørlagte), søer og andet frit vand. Ejerskabet skulle sikre, at der var fri adgang til vand i en beredskabssituation, men er i dag alene af historisk interesse, da HOFOR's vandforsyningen er fuld tilstrækkelig. Det bør overvejes at overføre disse arealer til TMF, da de i forvejen drifter dem.

Venlig hilsen



Jakob Vedsted Andersen  
Beredskabschef