

Model 1:

Aktør varetager kun lovlige kommunale opgaver

Karakteristika og opgaver

Aktøren varetager kun lovlige kommunale opgaver

Fx: Kultur, idræt, borgernes fritidsinteresser, foreningsliv, turisme og branding af kommunen

Men fx ikke: Opgaver ud over lokalitetsprincippet, har profit-formål eller har partipolitiske eller religiøse formål

Udleje og støtte

Kommunen må støtte med penge, fx driftstilskud

Kommunen kan vælge at stille lokaler og arealer til rådighed vederlagsfrit *eller* til en leje under markedsleje *eller* til markedsleje

Varighed

Hvis ubetinget støtte (fx gratis udlån eller husleje under markedsleje) i mere end 3 år:

Krav om samtykke fra Ankestyrelsen

Hvis udlejning til markedsprisen:

Ingen støtte, derfor ikke krav om samtykke fra Ankestyrelsen

Ex:

Kommunen stiller en badmintonhal til rådighed for en lokal sportsforening uden betaling. Et eventuelt overskud ved foreningens aktiviteter skal ifølge vedtægterne anvendes til foreningens sportsaktiviteter i kommunen.

Model 2:

Aktør varetager både kommunale og ikke-kommunale opgaver

Karakteristika og opgaver

Støttemodtager har en blandet opgaveportefølje

Fx både opgaver med og uden profitformål

Fx både opgaver til gavn for kommunens borgere og opgaver uden tilknytning til kommunen

Udleje og støtte

Kommunen må støtte med penge, fx driftstilskud, der er *øremærket* til de lovlige kommunale opgaver

Kommunen må vederlagsfrit eller til en pris under markedspris stille lokaler og arealer til rådighed, hvis dette ikke indebærer støtte til de ikke-lovlige kommunale aktiviteter (ny praksis pr. 1. marts 2022)

Kommunen må udleje til markedspris, hvis ledig overkapacitet, accessorisk virksomhed eller tungtvejende kommunal interesse

Varighed

Hvis ubetinget støtte (fx nedsat husleje) over 3-årig periode:
Kræver samtykke fra Ankestyrelsen

Hvis udlejning til markedsprisen:
Ingen støtte, derfor ikke krav om samtykke

Ex:

Kommunen stiller vederlagsfrit lokaler til rådighed for en forening, der både har kommunale opgaver og kommercielle aktiviteter. De aktiviteter, der varetages fra de kommunale lokaler, er alene lovlige kommunale aktiviteter vedrørende kultur, som retter sig mod borgerne i Københavns Kommune og som ikke har profitformål. Der varetages fra lokalerne ikke administrationsopgaver, der vedrører foreningens kommercielle aktiviteter.

Model 3:

Aktør varetager kun ikke-kommunale opgaver

Karakteristika og opgaver

Kun ikke-kommunale opgaver

Dvs. opgaver, der ikke vedrører en lovlig kommunal interesse (fx fysioterapi eller frisørvirksomhed)

Eller opgaver med profitformål (fx professionel fodbold)

Udleje og støtte

Kommunen må ikke støtte med penge, fx driftstilskud

Kommunen må kun udleje til markedspris, og kun hvis der er ledig overkapacitet, accessorisk virksomhed eller tungtvejende kommunal interesse

NB: Særlige muligheder for udlejning til sportslige og kulturelle arrangementer (men skal ske til markedspris)

Varighed

Ingen støtte, da udlejning er til markedspris – derfor ikke krav om samtykke fra Ankestyrelsen

Ex:

Kommunen har ledige lokaler, som pt. ikke skal anvendes af kommunen selv, dvs. ledig overkapacitet. Lokalerne udlejes på markedsvilkår til et aktieselskab, der lever af at arrangere koncerter med det formål at tjene penge til selskabets ejere.