



Til Teknik- og Miljøudvalget

15-02-2012

Kvartalsvis oversigt over dispensationer fra by- og lokalplaner samt over tilladelser til opsætning af billboards i perioden 1. oktober 2011 til 31. december 2011

Sagsnr.

2012-6724

Dokumentnr.

2012-108645

Teknik- og Miljøudvalget besluttede den 25. januar 2006, at udvalget hvert kvartal skal have forelagt en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner og over godkendte billboards.

Sagsbehandler

Jesper Thorkildsen

Dispensationer

På denne baggrund fremsendes hermed en oversigt over meddelte dispensationer fra by- og lokalplaner i 4. kvartal 2011.

Der er i perioden meddelt 40 dispensationer. 1 dispensation er meddelt efter forelæggelse for Teknik- og Miljøudvalget (nr. 9 på listen). De øvrige 39 dispensationer er meddelt administrativt.

Af de 40 dispensationer er 13 meddelt efter foretagen naboorientering. I 4 sager modtog forvaltningen ingen henvendelser. I 4 sager modtog man 1 henvendelse, i 2 sager 2 henvendelser, i 1 sag 3 henvendelser, i 1 sag 5 henvendelser + 85 underskrifter og i 1 sag 11 henvendelser. Sagen med 5 henvendelser og 85 underskrifter er forelagt Teknik- og Miljøudvalget.

I sag nr. 13 på listen er modtaget 1 henvendelse fra Kongens Enghave Lokaludvalg og i sag nr. 14 og 15 på listen er modtaget 1 henvendelse fra Amager Øst Lokaludvalg.

Til udvalgets orientering vedlægges endvidere en samlet oversigt over meddelte dispensationer i hele 2011.

Billboards

Der er ikke i 4. kvartal 2011 meddelt tilladelser til opsætning af billboards.

Bilag: Oversigt af 15. februar 2012 over dispensationer fra lokal- og byplaner i perioden 1. oktober 2011 til 31. december 2011

Oversigt af 15. februar 2012 over dispensationer fra lokal- og byplaner i 2011

Center for Bydesign

Njalsgade 13, 5. sal
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1320

E-mail
jestho@tmf.kk.dk

**OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL-
OG BYPLANER
i perioden 1. oktober 2011 – 31. december 2011**

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	415 Hf. Engvang	Hf. Engvang 5 – Fravigelse af bestemmelse om placering af carport	12.09.11-10.10.11 0 henvendelser	17.10.11		
2	Byplan nr. 32	Tryggevældevej 18 – Fravigelse af bestemmelse om afstand til naboskel i forbindelse med opførelse af carport	21.09.11-18.10.11 1 henvendelse	25.10.11	CBG	
3	280 Havnegade	Kajstrækning , Havnegade 21-33 – Fravigelse af bestemmelse om, at kajen skal kunne anløbes af mindre passagerbåde med henblik på placering af flydende fiskemarked.	27.09.11-14.10.11 11 henvendelser	20.10.11	CBG	
4	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 –Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fjernelse af træ på betingelse af genplantning af bøgetræ	- naboorientering	03.10.11	CBG	
5	432 Carlsberg II	Rahbeks Allé 9D – Fravigelse af bevaringsbestemmelser med henblik på etablering af altan og terrasse til 1. sals lejlighed	05.10.11-26.10.11 2 henvendelser	10.11.11	CBD	
6	341 Det Centrale Valby	Valby Torvegade 2 – Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse på 1.500 m ² med henblik på indretning af butik på 1.412 m ² med lager på 335 m ²	- naboorientering	05.10.11	CBG	
7	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 – Fravigelse af byggefelt med henblik på forlængelse af tilladelse til opstilling af vindmølle	05.10.11-16.11.11 1 henvendelse	15.11.11	CBG	
8	240 Prinsessegade	Voldboligerne 7 – Fravigelse af bestemmelse om indretning af de ubebyggede arealer med henblik indretning af legeareal i forbindelse med udvidelse af daginstitution	07.10.11-04.11.11 0 henvendelser	08.11.11	CBG	
9	202 Fisketorvet	Havneholmen – Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde, om det skrå højdegrænseplan, om udkrængning over promenader samt om, at facader skal udføres i tegl, med henblik på opførelse af kontorbebyggelse	18.10.11-03.11.11 5 henvendelse + 85 underskrifter	19.12.11	CBD	TMU 12.12.11
10	24 Fix-Karreen	Jagtvej 113-115 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering samt om maksimal bebyggelsesprocent med henblik på at udvidelse af eksisterende bagbygning i forbindelse med indretning af fitness-center	18.10.11-07.11.11 0 henvendelser	11.11.11	CBD	
11	293 Bardenflethsgade	Amagerfælledvej 14 – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på indretning af beboelse i tagetage	- naboorientering	19.10.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
12	331-1-2 Holmen II	Margretheholmsvej 4 – Fravigelse af bestemmelser om indretning af fællesanlæg og om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	03.11.11	CBG	
13	310 Teglværks- havnen	Frederikskaj 10-12, A.C. Meyers Vænge 15 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af afdeling af Aalborg Universitet	03.11.11-24.11.11 3 henvendelser, herunder 1 fra Kongens Enghave Lokaludvalg	01.12.11	CBD	
14	425 Krimsvej	Amager Strandvej 100 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på at opføre én ekstra tagetage på et 14 etagers hus	09.11.11-01.12.11 1 fra Amager Øst Lokaludvalg	09.12.11	CBD	
15	425 Krimsvej	Amager Strandvej 110 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på at opføre 15 etager i stedet for 12. Bygningshøjden på 45 m opretholdes som oprindeligt planlagt	09.11.11-01.12.11 1 fra Amager Øst Lokaludvalg	09.12.11	CBD	
16	432 Carlsberg II	Pasteursvej 24 – Fravigelse af bestemmelse om etablering af parkering i konstruktion i forbindelse med indretning af værkstedsområde, øvesal samt mindre undervisningsfaciliteter i lagerkælder 3. Dispensation er meddelt under hensyn til, at der er pladser på terræn på Carlsbergs grund, og opførelse af fælles parkeringsanlæg i konstruktion endnu ikke er påbegyndt.	- naboorientering	09.11.11	CBD	
17	403 Rigsarkivet	Bernstorffsgade 50 – Fravigelse af bestemmelse om højde på trappetårn med henblik på etablering af tagterrasse	- naboorientering	10.11.11	CBG	
18	309 Ørestad City Nord	Arne Jacobsens Allé 21 – Fravigelse af bestemmelse om broer over kanalen i forbindelse med forlængelse af trappeanlæg under Metro, ændring af ramper og ændret placering af broer	- naboorientering	11.11.11	CBG	
19	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 110 – Fravigelse af bestemmelser om parkeringsforhold, hegning og om etablering af særlige fællesanlæg med henblik på indretning af supermarked. Dispensation er meddelt under hensyn til, at der er pladser på terræn på Carlsbergs grund, og opførelse af fælles parkeringsanlæg i konstruktion endnu ikke er påbegyndt.	- naboorientering	14.11.11	CBG	
20	267 Ryvangs- kvarteret II	Svanemøllevej 79A – Fravigelse af bestemmelse om maksimal bebyggelsesprocent med henblik på udvidelse af boligareal inden for eksisterende bygningsvolumen	- naboorientering	15.11.11	CBG	
21	452 Sundbygård	Røde Mellevej 50 – Fravigelse af krav om at boliger skal forsynes med franske altaner med henblik på etablering af opholdsaltaner ved opførelse af 49 plejeboliger	- naboorientering	18.11.11	CBG	
22	39 General Motors	Rovsingsgade/Vermundsgade – Fravigelse af bestemmelser om parkering i forbindelse med allerede opført beboerhus samt i forbindelse med etablering af nærgenbrugsstation. Der er på ejendommen anlagt 179 parkeringspladser samt tinglyst deklaration om eventuelt senere anlæg af 242 pladser. Lokalplanens krav til antallet af parkeringspladser udgør for de samlede bebyggelser inkl. beboerhus og genbrugsstation 445 pladser. Der mangler således 24 pladser, hvorom der er ansøgt om dispensation. Da parkeringssituationen på ejendommen vurderes at være tilfredsstillende, skønnes der ikke på nuværende tidspunkt at være behov for pladserne. Dispensationen meddeles på betingelse af, at der tinglyses deklaration til sikring	- naboorientering	21.11.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
		af de 24 pladser. Endvidere fravigelse af bestemmelser om etageantal, bebyggelsens placering og friarealkrav i forbindelse med opførelse af en énetages bygning på 30 m ² genbrugsstationen.				
23	438 Beauvaisgrunden	Rovsingsgade 40 – Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse med henblik på opførelse af butik til bilsalg med et samlet bruttoetageareal på 5.043 m ²	- naboorientering	25.11.11	CBG	
24	382 Jernbanegade	Jernbanegade 7 – Fravigelse af bestemmelse om, at boliger kun må indrettes på 4. sal med henblik på indretning af beboelse på 1. sal	- naboorientering	28.11.11	CBG	
25	330 Reventlows-gade	Vesterbrogade 11A – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang, placering og etageantal med henblik på udvidelse af eksisterende taglejlighed	- naboorientering	28.11.11	CBG	
26	115 Kartoffel-rækkerne	Øster Farimagsgade 35 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på retablering af lyskasse og kældervindue.	28.11.11-15.12.11 0 henvendelser	23.12.11	CBG	
27	253 Havneparken	Langebrogade , kajplads 570 – Tilladelse til permanent henlægnings af Restaurant Viva og Hotel CPH-Living	29.11.11-15.12.11 2 henvendelser	22.12.11	CBD	
28	341 Det Centrale Valby	Valby Langgade 95 – Fravigelse af bestemmelse om højde og afstand til tagkant med henblik på opretholdelse 200 m ² stort areal med solvarmeplader	- naboorientering	29.11.11	CBG	
29	83 Ellebjergvej	Gammel Køge Landevej 85 – Fravigelse af bestemmelser om afstand til naboskel i forbindelse med opstilling af pavillon til salg af pølser og burgere på Silvans udearealer	- naboorientering	29.11.11	CBG	
30	55 Vangehusvej	Strandvejen 59 – Fravigelse af bestemmelse om størrelsen af de ubebyggede arealer med henblik på opførelse af cykelskur på 29 m ²	- naboorientering	29.11.11	CBG	
31	333 Bjerregårds-vej	Skovbogårds Allé 9 – Fravigelse af bestemmelse om, at bebyggelse højst må opføres i 2 etager samt udnyttet tagetage med henblik på indretning af beboelse i eksisterende tagetage	- naboorientering	08.12.11	CBG	
32	358 Bragesgade	Baldersgade 11 – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent i forbindelse med etablering af nys kviste ved indretning af boliger i tagetage	- naboorientering	09.12.11	CBG	
33	17 Toftegårds Plads	Trekronergade 26 Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent samt parkeringsdækning i forbindelse med opstilling af midlertidig kontorpavillon. Pavillonen skal fjernes senest den 1. november 2014. Det er vurderet, at parkeringssituationen på ejendommen er tilfredsstillende og ikke vil blive ændret inden for det tidsrum, hvor pavillonen er opstillet.	- naboorientering	09.12.11	CBG	
34	238 Grøften	Slusevej 2 – Fravigelse af bestemmelse om, at der alene må etableres mindre servicebygning i én etage med henblik på midlertidig opstilling af 2 etages pavillon	- naboorientering	12.12.11	CBG	
35	297 Grøndals-vænge	Abrikosvej 1 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på udgravning af kælder, etablering af trappe samt isætning af ny dør og vindue	- naboorientering	13.12.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
36	394 Peter Fabers Gade	Møllegade 15 – Fravigelse af parkeringskrav i forbindelse med indretning af ny bolig inden for eksisterende bygningsvolumen. Bygge- og Teknikudvalget har i 2002 vedtaget, at der ikke skal stilles krav om etablering af parkeringspladser ved indretning af nye boliger i tagetager inden for eksisterende bygningsvolumen.	- naboorientering	14.12.11	CBG	
37	261 Provstevej	Dortheavej 8 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på etablering af tagterrasse	- naboorientering	14.12.11	CBG	
38	177 Københavns Havn	Færgehavnsvej 10 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på etablering af en midlertidig telthal på ca. 640 m ² til brug for værksteder til Cityringen	- naboorientering	14.12.11	CBG	
39	331-1-2 Holmen II	Margretheholmsvej 4 – Fravigelse af bestemmelser om indretning af fællesanlæg, om vej- og stiforhold, om bebyggelsens omfang og placering, om parkering på terræn samt om etablering af særlige fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse. Dispensation fra bestemmelse om placering af parkeringspladser er meddelt på betingelse af, at der etableres en fælles parkeringsordning for hele område IIA i forbindelse med udbygning af området.	- naboorientering	16.12.11	CBG	
40	328 Omøgade II	Bryggervangen 37 – Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen i forbindelse med indretning af portnerbolig i tilknytning til virksomhed	- naboorientering	22.12.11	CBG	

**OVERSIGT OVER DISPENSATIONER FRA LOKAL- OG
BYPLANER 2011**

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
1	321 Dyrkøb	Nørregade 6 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på indretning af kontorer i baghus	31.08.10-21.09.10 1 henvendelse	06.01.11	CBG	
2	261 Provstevej	Rentemestervej 40 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen, bebyggelsesprocent, friarealkrav, facadelængde, etageantal og parkeringsdækning med henblik på opførelse af en boligbebyggelse for udviklingshæmmede	01.09.10-16.09.10 6 henvendelser	05.01.11	CBD	
3	310-3 Teglværks-havnen	Støberigade 1/Tegholmegade 28 - Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjden, bebyggelsens placering, parkeringskravet samt tilslutning til fællesarealer	18.11.10-10.12.10 4 henvendelser	03.02.11	CBD	
4	15 Borgervænget	Hans Knudsens Plads 1 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på opførelse af tilbygning med kontorer og butik	02.12.10-22.12.10 0 henvendelser	05.01.11	CBG	
5	300 Kirkegårdsvej	Øresundsvej 46-50, Kastрупvej 2 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent med henblik på indretning af beboelse i tageetagen	03.12.10-23.12.10 1 henvendelse	17.01.11	CBD	
6	55 Vangehusvej	Strandvejen 63 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent, etageantal, friareal samt om parkering med henblik på om- og tilbygning af ejendommen	06.12.10-04.01.11 0 henvendelser	04.01.11	CBG	
7	115 Kartoffel-rækkerne	J.A. Schwartz Gade 9 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens udformning med henblik på etablering af vindfang med altan	08.12.10-29.12.10 1 henvendelse	12.01.11	CBG	
8	Byplan nr. 85	Mimosavej 6 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til naboskel i forbindelse med etablering af altan	09.12.10-06.01.11 0 henvendelser	07.01.11	CBG	
9	363 Fremad	Amagerbrogade 213 - Fravigelse af bestemmelse om maksimalt etageareal med henblik på opførelse af tilbygning på 7 m ²	10.12.10-03.01.11 0 henvendelser	10.01.11	CBG	
10	Byplan nr. 32	Højstrupvej 15 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering med henblik på bibeholdelse af carport	22.12.10-12.01.11 0 henvendelser	14.01.11	CBG	
11	353 Israels Plads Nord	Vendersgade 6D/Israels Plads - Fravigelse af bestemmelser om etageantal og bebyggelsens udformning med henblik på opførelse af en café i to etager i tilknytning til Torvehallerne	03.01.11- 19.01.11 11 henvendelser	24.01.11	CBD	
12	311 Teglgårdstræde	Nørre Voldgade 24 - Fravigelse af anvendelse med henblik på indretning af beboelseslejlighed	- naboorientering	05.01.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
13	Reguleringsplan "Fehmernsgade"	Bremensgade 10 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesplan med henblik på opretholdelse af eksisterende bebyggelse i 10 år	10.01.11-25.01-11 1 henvendelse	01.02.11	CBD	
14	323 Kronprinsessegade	Adelgade 7 - Fravigelse af bestemmelse om parkering i forbindelse med etablering af 143 m ² etageareal	- naboorientering	10.01.11	CBG	
15	115 Kartoffelrækkerne	Øster Søgade 44 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på udskiftning af vinduer og yderdør	11.01.11-01.02.11 1 henvendelse	24.01.11	CBG	
16	224 Østerbrogades Kaserne	Østerfælled Torv 1 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal størrelse på butik i forbindelse med udvidelse af eksisterende supermarked	- naboorientering	11.01.11	CBG	
17	36 Sundkrogsgade	Sundkrogsgade 2 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent samt om vejforhold i forbindelse med ekspropriation til vejudvidelse	- naboorientering	12.01.11	CBG	
18	423 Ragnhildgade Vest	Ragnhildgade 1 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal og parkering med henblik på opførelse af midlertidig pavillon til institutionsbrug	- naboorientering	14.01.11	CBG	
19	209 Refshaleøen	Refshalevej 189 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på afvikling af forskellige arrangementer i tidligere pladeværksted	- naboorientering	18.01.11	CBD	
20	249 Viktoria-karreen	Gasværksvej 17 - Fravigelse af bestemmelse om, at vinduer skal udføres i træ med henblik på indsætning af træ/aluminiumvinduer	- naboorientering	19.01.11	CBG	
21	398 Ørestad Syd	Ove Arups Vej - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering, højde, etageareal og parkering med henblik på opførelse af erhvervsbyggeri samt parkeringshus	20.01.11-14.02.11 1 henvendelse - Amager Vest Lokaludvalg	08.03.11	CBD	
22	186 Langebrogade	Christianshavns Kanal - Fravigelse af bestemmelse om placering af bro over Christianshavns Kanal med henblik på etablering af Cirkelbroen	20.01.11-14.02.11 17 henvendelser	13.04.11	CBG	TMU 04.04.11
23	183-1 B&W-området ved Christianskirken	Hammershøjs Kaj - Fravigelse af bestemmelse om placering af bro over Christianshavns Kanal med henblik på etablering af Cirkelbroen	20.01.11-14.02.11 17 henvendelser	13.04.11	CBG	TMU 04.04.11
24	275 Hestestalds-karreen	Gasværksvej 16 - Fravigelse af bestemmelse om placering af ny bebyggelse med henblik på inddragelse i eksisterende erhvervsareal af uudnyttet areal i tidligere silobygning	24.01.11-14.02.11 0 henvendelser	24.02.11	CBG	
25	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåden Svanen	- naboorientering	25.01.11	CBG	
26	65-1 Amagerværket	Kraftværksvej 31 - Fravigelse af byggefelt med henblik på midlertidig opstilling af telthal	- naboorientering	25.01.11	CBG	
27	349 Kommunehospitalet	Øster Farimagsgade 5A - Fravigelse af parkeringskrav	- naboorientering	25.01.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
28	430 Frederikshøj og Mozart	Hf. Frederikshøj, parcel 211 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til naboskel med henblik på opførelse af enfamilieshus	- naboorientering	25.01.11	CBG	
29	65 Amagerværket	Kraftværksvej 31 - Tilladelse til opstilling af midlertidig telthal til overdækning af slagger	- naboorientering	25.01.11	CBG	
30	418 Hambrosgade	Mitchellsgade 2 - Fravigelse af bestemmelser om maksimalt etageareal, bebyggelsens udformning, portåbningers dimensioner, bygningshøjden samt om parkering med henblik på opførelse af kontorbyggeri	- naboorientering	26.01.11	CBG	
31	309 Ørestad City Nord	Arne Jacobsens Allé 21 - Fravigelse af bestemmelse om anlæg af cykelsti med henblik på etablering af et legeområde	28.01.11-28.02.11 7 henvendelser	14.03.11	CBD	
32	58 Helgesensgade	Irmingersgade 1 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, parkeringskrav, friarealkrav samt om udarbejdelse af supplerende lokalplan med henblik på etablering af bolig i tagetagen samt etablering af tagterrasse	31.01.11-21.02.11 3 henvendelser	09.05.11	CBG	
33	430 Frederikshøj og Mozart	Hf. Frederikshøj 343 - Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel og byggelinie mod sti med henblik på lovliggørelse af hus	- naboorientering	01.02.11	CBD	
34	Byplan nr. 2	Bratskovvej 1 A - Fravigelse af bestemmelse om udnyttelige etageantal med henblik på lovliggørelse beboelse på 2. sal	- naboorientering	01.02.11	CBG	
35	288 Sagakarreen	Vesterbrogade 13 - Fravigelse af bestemmelse om omfanget af friareal med henblik på indretning af beboelse i eksisterende kontorejendom	- naboorientering	01.02.11	CBG	
36	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåden Sidse II	- naboorientering	01.02.11	CBG	
37	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåden Henny Lillian	- naboorientering	02.02.11	CBG	
38	202 Fisketorvet	Skibbroen 1 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåden Margarita	- naboorientering	02.02.11	CBG	
39	261 Provstevej	Teklavej 46 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på lovliggørelse af to vindfang	- naboorientering	03.02.11	CBG	
40	423 Ragnhildgade Vest	Ragnhildgade 31 - Fravigelse af bestemmelser om etageantal og bygningshøjde med henblik på opførelse daginstitution	- naboorientering	03.02.11	CBG	
41	448 Ny Ellebjerg-området	Carl Jacobsens Vej 35 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal husdybde, om det skrå højdegrænseplan samt om tilslutning til fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	04.02.11	CBG	
42	391 F.L. Smidth II	Gammel Køge Landevej 22 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og højde med henblik på opførelse af erhvervsbebyggelse	07.02.11-01.03.11 0 henvendelser	11.03.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
43	325 Ørestad City Center	Arne Jacobsens Allé 2 - Fravigelse af bestemmelse om anlæg af friarealer med henblik på en udskydelse af anlæg indtil byggeriet er færdigt	- naboorientering	07.02.11	CBG	
44	372 Nyboder Skole	Oslo Plads 1 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelses placering og udformning med henblik på en midlertidigt arkitektonisk eksperiment i forbindelse med Den Frie Udstillingsbygning	- naboorientering	09.02.11	CBG	
45	209 Refshaleøen	Refshalevej 151 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelsen med henblik på midlertidig indretning af midlertidig Beachvolleyanlæg i eksisterende hal samt opstilling af pavillon til omklædning	- naboorientering	10.02.11	CBG	
46	456 Faste Batteri II	Njalsgade 101 - Fravigelse af bestemmelser om placering af tilkørsel, om bebyggelses placering og udformning, om bebyggelsens arkitektoniske udformning, om friarealernes anvendelse uden for institutionens åbningstid, om inden- og udendørs støjkrav, om etablering af fællesanlæg samt om energikrav med henblik på etablering af en midlertidig børneinstitution	- naboorientering	11.02.11	CBG	
47	194 Portugalsgade	Portugalsgade 10 - Tilladelse i henhold til bestemmelse om skure med henblik på lovliggørelse af to skure	- naboorientering	14.02.11	CBG	
48	60 Triangelkarreen	Blegdamsvej 118 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal bebyggelsesprocent, husdybde og friarealkrav med henblik på en udvidelse på 45 m ² af dagligvarebutik	15.02.11-08.03.11 0 henvendelser	15.03.11	CBG	
49	Byplan nr. 2	Byholmvej 20 - Fravigelse af bestemmelse om udnyttelige etageantal i forbindelse med indretning af beboelse i eksisterende tagetage	- naboorientering	15.02.11	CBG	
50	73 Carl Jacobsens Vej	Gammel Køge Landevej 55 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal bebyggelsesprocent samt om etageantal med henblik på inddækning af køleanlæg på tag	- naboorientering	21.02.11	CBG	
51	266 Ballumgade Syd	Enghavevej 34 - Fravigelse af bestemmelse om udnyttelse af tagetage med henblik på indretning af beboelse på spidsloft	- naboorientering	21.02.11	CBG	
52	410 Artillerivej Syd	Islands Brygge 79A - Fravigelse af bestemmelse om, at der skal være indgang til bebyggelsen fra gård og gade med henblik på inddragelse af gangareal i stueetage til erhvervslejemål	- naboorientering	22.02.11	CBG	
53	418 Hambrosgade	Mitshellsgade 4 - Fravigelse af bestemmelser om placering af bebyggelse samt om hegning med henblik på opførelsen af vagtbygning	- naboorientering	23.02.11	CBG	
54	72 Westend	Oehlenschlägergade 23 - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent, friarealkrav og parkeringskrav med henblik på udvidelse af eksisterende lejlighed i tagetagen	- naboorientering	24.02.11	CBG	
55	275 Hestestaldskarreen	Gasværksvej 16 - Fravigelse af bestemmelse om placering af bebyggelse i forbindelse med inddragelse af tidligere silobygning i eksisterende erhvervsetageareal	- naboorientering	02.03.11	CBG	
56	363 Fremad	Grækenlandsvej 68 - fravigelse af bestemmelser om det samlede omfang af småbygninger samt om bebyggelsens højde med henblik på lovliggørelse af udhus	- naboorientering	07.03.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
57	151 Kurlandsgade	Sundholmsvej 85 - Fravigelse af bestemmelse om friarealkrav i forbindelse med indretning af bolig i tidligere kontor- og lagerlokaler	- naboorientering	08.03.11	CBG	
58	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering med henblik på etablering af midlertidig pavillon	- naboorientering	08.03.11	CBG	
59	331 Holmen II	Ekvipagemestervej 4 - Fravigelse af bestemmelse om placering af parkering med henblik på etablering af parkering i byggefelt	- naboorientering	08.03.11	CBG	
60	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 100 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af et søjletoilet	- naboorientering	09.03.11	CBG	
61	Byplan nr. 7	Rosenvængets Allé 22 - Fravigelse af bevaringsbestemmelse for træer med henblik på forstærkelse af funderingen på bygning	- naboorientering	10.03.11	CBG	
62	454 Amager Kulturpunkt	Kirkegårdsvej 6 - Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af et skur	- naboorientering	10.03.11	CBG	
63	310 Teglværks-havnen	Tegholmens Sydkaj - Tilladelse til etablering af anløbsplads til vandbussen	10.03.11-31.03.11 5 henvendelser	11.04.11	CBD	
64	303 Islands Brygge Syd	Kajen ud for Islands Brygge 24-30 - Tilladelse til etablering af anløbsplads til vandbussen	10.03.11-31.03.11 5 henvendelser	11.04.11	CBD	
65	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej - Fravigelse af bestemmelser om byggefelt og fordeling af parkering med henblik på indretning af midlertidige parkeringspladser	14.03.11-04.04.11 0 henvendelser	29.04.11	CBD	TMU 27.04.11
66	331-1 Holmen II	Arsenaløen - Fravigelse af bestemmelser om linieføring af cykelrute m.m. med henblik på etablering af "Christianshavnerruten"	14.03.11-04.04.11 4 henvendelser - 1 fra Christianshavns Lokaludvalg	26.05.11	CBD	
67	267 Ryvangskvarteret	Ehlersvej 28 – Fravigelse af bestemmelse om, at der på hver ejendom kun må opføres en bygning med henblik på at opføre et cykelskur	17.03.11-07.04.11 0 henvendelser	19.04.11	CBG	
68	Retningsplan	Gammel Køge Landevej 105 - Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på indretning af selvstændig udvalgswarebutik på 190 m ²	- naboorientering	17.03.11	CBG	
69	424 Grøndalsvænge Allé	Grøndalsvænge Allé 13 - Fravigelse af bestemmelser om maksimal bygningshøjde og husdybde, om bebyggelsens placering, vinduers materiale samt om etablering af parkering	- naboorientering	24.03.11	CBG	
70	209 Refshaleøen	Refshalevej 340 - Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på 12 måneders forlængelse af midlertidig container og kran til bungyjump og rappelling	- naboorientering	28.03.11	CBG	
71	202 Fisketorvet	Skibbroen 24, husbåden Amanda – Fravigelse af anvendelsesbestemmelsen med henblik på lovliggørelse af husbåd	- naboorientering	04.04.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
72	388 Vanløse Skole	Klitmøllervej 7, Ålekistevej 121, Lønstrupvej 2-4, Hirtshalsvej - Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og højde samt om parkering med henblik på udvidelse af Vanløse Skole	05.04.11-28.04.11 0 henvendelser	11.05.11	CBD	
73	387 Omøgade III	Omøgade 11 - Fravigelse af bestemmelser om fællesrum og friarealer i forbindelse med opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	04.04.11	CBG	
74	202 Fisketorvet	Skibbroen 1, husbåden Dokwerker – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåd	- naboorientering	07.04.11	CBG	
75	292 Vibekevang	Vermundsgade 22 - Fravigelse af bevaringsbestemmelser med henblik på etablering af en kvistaltan	- naboorientering	11.04.11	CBG	
76	Byplan nr. 2	Jyllingevej 73 – Fravigelse af bestemmelse om, at der kun må indrettes to boliger i ti etager med henblik på etablering af en bolig i tagetagen	- naboorientering	12.04.11	CBG	
77	280 Havnegade	Havnegade 14 - Fravigelse af bestemmelse om lodrette kajkanter med henblik på etablering af bådebro	- naboorientering	13.04.11	CBD	
78	271 Ahornsgade	Nørre Allé 7 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik etablering af vindfang	- naboorientering	15.04.11	CBG	
79	324 Borgmester Christiansens Gade	Borgmester Christiansens Gade 59 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse med henblik på udvidelse af eksisterende servicebutik på tankstation	- naboorientering	18.04.11	CBG	
80	309 Ørestad City	Arne Jacobsens Allé 21 - Fravigelse af bestemmelser om hegning i forbindelse med etablering af legeareal til kommende skole	- naboorientering	18.04.11	CBG	
81	411 Svanevænget	Strandvejen 8 – Fravigelse af bestemmelse om, at stakitter skal males sorte med henblik på opretholdelse af mørkegrøn farve	- naboorientering	19.04.11	CBG	
82	378-1 Irlandsvej	Amagerbrogade 264 (Gyldenrisparken) – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering samt om parkeringsdækning med henblik på opstilling af pavillon	- naboorientering	02.05.11	CBG	
83	202 Fisketorvet	Skibbroen 48, husbåden Villa Champignon – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på lovliggørelse af husbåd	- naboorientering	03.05.11	CBG	
84	351 Universitetsparken	Ole Maaløes Vej 3 – Fravigelse af bestemmelser om parkeringskrav i forbindelse med opførelse af tilbygning til Forskerparken Cobis	- naboorientering	09.05.11	CBG	
85	432 Carlsberg II	Ny Carlsbergvej 130 – Fravigelse af bestemmelser om, at ny bebyggelse skal opføres i henhold til supplerende lokalplan, om bebyggelsens ydre fremtræden, om bil- og cykelparkering og om bevaring af træer med henblik på opførelse af midlertidig børneinstitution	- naboorientering	09.05.11	CBG	
86	115 Kartoffelrækkerne	Eckersbergsgade 4 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på etablering af altan	09.05.11-31.05.11 1 henvendelse	22.06.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
87	17 Toftegårds Plads	Valgårdsvej 8 (Valby Kulturhus) – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse og af bestemmelse om friholdelse af pladsen for bebyggelse med henblik på udvidelse og overdækning af serveringsterrasse	- naboorientering	11.05.11	VBG	
88	454 Amager Kulturpunkt	Øresundsvej 8 B (Børnekulturhuset) – Fravigelse af bestemmelser om trappers og reposers udformning i forbindelse med opførelse af børnekulturhus	11.05.11-01.06.11 0 henvendelser	13.07.11	CBG	
89	398 Ørestad Syd	Robert Jacobsens Vej – Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen med henblik på midlertidig opstilling af pavillon til omklædning samt opbevaringscontainer til brug for kanoaktiviteter	- naboorientering	13.05.11	CBG	
90	415 Hf. Engvang	Hf. Engvang, 10 og 17 – Tilladelse til at tillægge parcel 7 til parcel 10 og 17	- naboorientering	17.05.11	CBG	
91	269 Trekanten	Valby Langgade 175 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på etablering af fransk altan på gavl	23.05.11-13.06.11 0 henvendelser	17.06.11	CBG	
92	411 Svanevænget	Soldalen 11 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på etablering af kvistaltan	- naboorientering	27.05.11	CBG	
93	411 Svanevænget	Soldalen 28 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på etablering af kvistaltan	- naboorientering	27.05.11	CBG	
94	251 Ryvangskvarteret	Rosbækvej 4 – Fravigelse af bestemmelse om, at der på hver ejendom kun må opføres en bygning med henblik på etablering af en carport	- naboorientering	27.05.11	CBG	
95	385 Vermlandsgade	Vermlandsgade 34-36/Store Møllevej 15-19 - Fravigelse af bestemmelser om parkering i forbindelse med opførelse af boligbebyggelse	25.05.11-10.06.11 1 henvendelse	16.06.11	CBD	
96	280 Havnegade	Havnegade 14 – Fravigelse af bestemmelse om, at der skal kajsættes med lodrette kajsider, der muliggør skibsanløb med henblik på at etablere en scene og en anløbsbro	- naboorientering	26.05.11	CBG	
97	134 Hallandsgade	Kongedybet 25 – Fravigelse af bestemmelser om maksimal bebyggelsesprocent, etageantal, husdybde og friarealstørrelse i forbindelse med indretning af boliger i ejendommen	- naboorientering	30-05-11	CBG	
98	335 Skoleholdervej	Utterslev Skole – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering samt om etablering af parkering i forbindelse med udbygning af Utterslev Skole	08.06.11-27.06.11 1 henvendelse	06.07.11	CBD	
99	374 Kvæsthusbroen	Sankt Annæ Plads 31 (Ofelia Beach) – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens højde og placering med henblik på indretning af midlertidig scene	- naboorientering	08.06.11	CBG	
100	333 Bjerregårdsvej	Søndermarksvej 13 – Fravigelse af bestemmelser om anvendelse samt om bevaring med henblik på indretning af en børneinstitution	14.06.11-04.07.11 14 henvendelser	29.08.11	CBD	TMU 22.08.11
101	308 Wilders Plads	Strandgade 85 – Fravigelse af bestemmelser om etablering af at minimumantal boliger, om tilvejebringelse af en bebyggelsesplan samt om tilslutning til fjernvarmenettet med henblik på midlertidig etablering af TV-studie	20.06.11-06.07.11 0 henvendelser	07.07.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
102	410 Artillerivej Syd	Islands Brygge 85A-H – Fravigelse af bestemmelse om, at gavle skal fremstå med vinduer med henblik på ikke at forsyne en enkelt gavl i rækkehusbebyggelse med vinduer	- naboorientering	20.06.11	CBG	
103	115 Kartoffelrækkerne	Webersgade 24 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på at fjerne facade	- naboorientering	28.06.11	CBG	
104	306-1 Hjørringgade	Hjørringgade 35 – Fravigelse af bestemmelser om bygnings- og gesimshøjden med henblik på opførelse af hotel i henholdsvis 5 og 16 etager	- naboorientering	05.07.11	CBG	
105	384 Artillerivej Øst	Artillerivej 55, Skolen på Islands Brygge – Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen til grønt område med henblik på opstilling af midlertidig pavillon	- naboorientering	07.07.11	CBG	
106	261 Provstevvej	Frederikssundsvej 84-86 – Fravigelse af bestemmelse om friarealer i forbindelse med indretning af dagligvarebutik, øvrigt erhverv og beboelse	- naboorientering	07.07.11	CBG	
107	202 Fisketorvet	Tømmergraven – Tilladelse til etablering af 8 pladser for husbåde	- naboorientering	10.07.11	CBD	
108	353 Israels Plads Nord	Vendersgade 6D – Fravigelse af bestemmelse om valg af træer og bevaring af belysning med henblik på omlægning af pladsen	- naboorientering	13.07.11	CBG	
109	344 Nørregade	Nørregade 24F – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af bolig i stueetagen mod gård	13.07.11-16.08.11 3 henvendelser	02.09.11	CBG	
110	441 Landskronagade	Fanøgade 37 – Fravigelse af bestemmelse om minimumlejlighedsstørrelse med henblik på indretning af bolig i tidligere butikslokale	- naboorientering	13.07.11	CBG	
111	209 Refshaleøen	Refshalevej 203A – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af modelbureau m.m.	- naboorientering	15.07.11	CBD	
112	204 Nerikegade	Prags Boulevard 43 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på midlertidig anvendelse til forsamlingslokale	- naboorientering	26.07.11	CBG	
113	415 Hf. Engvang	Hf. Engvang 26 - Fravigelse af bestemmelse om maksimal facadehøjde med henblik på opførelse af tilbygning	- naboorientering	29.07.11	CBG	
114	287 Grøndalsvænge	Tyttebærvej 7 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden med henblik på opførelse af vinterhave	- naboorientering	29.07.11	CBG	
115	Byplan nr. 85	Bellisvej 8 – Fravigelse af bestemmelse om afstand til skel med henblik på opførelse af carport i skel	01.08.11-29.08.11 0 henvendelser	05.09.11	CBG	
116	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 100 – Bygning 17.1 – Fravigelse af bestemmelser om andel af boliger, placering af liggehal, udformning af altaner, stueetagens dybde, bebyggelsens højde, elevatortårns udformning, placering af parkerings samt om fældning af bevaringsværdige træer med henblik på at opføre en blandet bolig- og erhvervsbygning med	10.08.11-31.08.11 3 henvendelser	29.09.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
		børneinstitution. Parkeringen: Lokalplanens krav om, at maksimalt 5 pct. af parkeringen må indrettes på terræn fraviges med henblik på midlertidigt at tillade parkering etableret på terræn og ikke i konstruktion. Det betinges, at alle p-pladser, som byggeriet udløser, etableres inden ibrugtagen, og at der inden ibrugtagen redegøres for håndteringen af lokalplanens krav til parkering i det pågældende underområde.				
117	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 100 – Bygning 17.2 – Fravigelse af bestemmelser om erhvervsetagernes dybde, bygningens højde, bebyggelsens udtryk mod Ny Carlsberg Vej, placering af parkering , bevaring af træer samt om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af bolig- og erhvervsbygning. Parkeringen: Lokalplanens krav om, at maksimalt 5 pct. af parkeringen må indrettes på terræn fraviges med henblik på midlertidigt at tillade parkering etableret på terræn og ikke i konstruktion. Det betinges, at alle p-pladser, som byggeriet udløser, etableres inden ibrugtagen, og at der inden ibrugtagen redegøres for håndteringen af lokalplanens krav til parkering i det pågældende underområde.	10.08.11-31.08.11 3 henvendelser	28.09.11	CBD	
118	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 100 – Bygning 17.3 - Fravigelse af bestemmelser om antal indgange i facaden, placering af parkering , bevaring af træer samt om etablering af fællesanlæg med henblik på at opføre en bygning til serviceerhverv. Parkeringen: Lokalplanens krav om, at maksimalt 5 pct. af parkeringen må indrettes på terræn fraviges med henblik på midlertidigt at tillade parkering etableret på terræn og ikke i konstruktion. Det betinges, at alle p-pladser, som byggeriet udløser, etableres inden ibrugtagen, og at der inden ibrugtagen redegøres for håndteringen af lokalplanens krav til parkering i det pågældende underområde.	10.08.11-31.08.11 0 henvendelser	28.09.11	CBD	
119	432 Carlsberg II	Vestrefælledvej 100 – Bygning 17.4 – Fravigelse af om bebyggelsens udformning, om placering af parkering samt om etablering af fællesanlæg med henblik på ombygning af eksisterende silobygning med henblik på indretning af serviceerhverv. Parkeringen: Lokalplanens krav om, at maksimalt 5 pct. af parkeringen må indrettes på terræn fraviges med henblik på midlertidigt at tillade parkering etableret på terræn og ikke i konstruktion. Det betinges, at alle p-pladser, som byggeriet udløser, etableres inden ibrugtagen, og at der inden ibrugtagen redegøres for håndteringen af lokalplanens krav til parkering i det pågældende underområde.	10.08.11-31.08.11 0 henvendelser	28.09.11	CBD	
120	434 Farungade	Nørrebrogade 209 A-D, Farungade 4-6 – Fravigelse af bestemmelser om minimal boligandel i bebyggelsen, om antal etager, om bredden på arkade mod Nørrebrogade, om husdybde samt om højden på stueetagen med henblik på at opføre en funktionsblander bygning indeholdende bl.a. et sundhedshus	12.08.11-29.08.11 2 henvendelser	02.09.11	CBD	
121	423 Ragnhildgade Vest	Ragnhildgade, Rovsingsgade – Fravigelse af bestemmelser om etablering af fællesanlæg, om udformning af altanrækværk, om placering af maksimalt 50 pct. af parkering på terræn samt om etablering af cykelparkeringspladser med henblik på opførelse af almene boliger samt plejeboliger. Parkeringen: Lokalplanen stiller krav om 1	17.08.11-05.09.11 2 henvendelser	28.09.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
		parkeringsplads pr. 100 m ² etageareal. Højest 50% af parkeringen må etableres på terræn. Kravet udløser 118 p-pladser til de 113 ”Almen Bolig +” boliger og 21 pladser til plejehjemmet. Der anlægges henholdsvis 79 og 7 parkeringspladser – alle på terræn. Parkeringsdækningen for begge projekter skønnes at være tilstrækkelig til bebyggelsernes formål. Det er blevet vurderet, at ikke alle beboere i de almene boliger vil have egen bil, og at 79 fælles parkeringspladser for hele bebyggelsen således vil være tilstrækkeligt. Brugere af plejecenteret har selv defineret deres parkeringsbehov til 7 p-pladser.				
122	276 Rovinggade	Vingelodden 1 – Fravigelse af bestemmelse om parkeringskrav på 1 plads pr. 100 m ² etageareal med henblik på udvidelse af eksisterende 3-etagers lagerhotel (Shurgard) med 1.272 m ² etageareal. Nybyggeriet udløser 13 parkeringspladser. Kravet fraviges, da der er tale om et lager med 2 ansatte og med et besøg på ca. 30 køretøjer pr. dag. Antallet af ansatte øges ikke, og det forventes, at antallet af køretøjer ikke vil stige væsentligt. Det er i dispensationen betinget, at p-pladserne skal etableres ved en ændret anvendelse.	- naboorientering	18.08.11	CBG	
123	244 Ydre Nordhavn	Oceanvej 10 – Fravigelse af bestemmelser om anvendelsen med henblik på opstilling af midlertidig kontorpavillon for ansatte ved FN	- naboorientering	18.08.11	CBD	
124	277 Service-centret	Metrovej 5 – Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen med henblik på opstilling af midlertidig kontorpavillon for Metroselskabet	- naboorientering	19.08.11	CBG	
125	261 Provstevvej	Bispevej 5 – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens placering med henblik på opførelse af tilbygning til tidligere kontor- og lagerbygning, der indrettes til undervisning	- naborientering	22.08.11	CBG	
126	440 Marmor-molen II	Orient Plads 1 – Fravigelse af bestemmelse om anlæg af broer til FN-øen og disses bredde og udformning med henblik på etablering af broanlæg og overdækket adgangskontrolbygning over kanal.	- naboorientering	23.08.11	CBG	
127	379 Rebslagervej	Rentemestervej 5 – Fravigelse af bestemmelse om parkeringskrav på 1 plads pr. 100 m ² etageareal og krav om tinglysning af deklaration for manglende anlæg af 54 parkeringspladser, jf. byggetilladelse af 13. maj 2005. Kravet er bortfaldet under henvisning til parkeringskravet i Kommuneplan 2009 på maksimalt 1 plads pr. 100 m ² og mindst 1 plads pr. 200 m ² . Der er etableret parkeringskælder med 124 p-pladser, og beregningsgrundlaget for ejendommen vil bevirke, at der er en parkeringsdækning på 1 plads pr. 144 m ² etageareal.	- naboorientering	24.08.11	CBG	
128	Byplan nr. 69	Saxogade 61 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering, etageantal og husdybde med henblik på opførelse af børneinstitution	- naboorientering	24.08.11	CBG	
129	224 Østerbro-gades Kaserne	Østerfælled Torv 39-41 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af fitnesscenter	01.09.11-19.09.11 1 henv. fra Østerbro Lokaludvalg. Udvalgets bemærkninger følges	29.09.11	CBD	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
130	440 Marmor-molen II	Orient Plads 1 – Fravigelse af bestemmelse om anlæg af parkeringspladser med henblik på til FN-byen midlertidigt at etablere 300 p-pladser på terræn. Anlægget skal fjernes senest 5 år fra byggetilladelsens dato	- naboorientering	02.09.11	CBG	
131	280 Havnegade	Havnegade 21-33 – Fravigelse af bestemmelse om, at der fortsat skal være mulighed for anløb af mindre passagerbåde med henblik på etablering af et flydende fisketorv	06.09.11-14.10.11 10 henvendelser, heraf 1 fra Indre By Lokaludvalg	20.10.11	CBD	
132	209 Refshaleøen	Refshalevej 207A-D – Fravigelse af anvendelsesbestemmelsen med henblik på midlertidig indretning af forsamlingslokale i tidligere øvelokale	- naboorientering	08.09.11	CBG	
133	391 F.L. Smidth II	Karin Nellemosesvej 1 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering og om etablering af fællesanlæg med henblik på opførelse af boligbebyggelse	- naboorientering	09.09.11	CBG	
134	415 Hf. Engvang	Hf. Engvang 5 – Fravigelse af bestemmelse om placering af carport	12.09.11-10.10.11 0 henvendelser	17.10.11		
135	30-1 Radiometer	Frederikssundsvej 266 – Fravigelse af bestemmelse om, at bebyggelse skal opføres som randbebyggelse med henblik på opførelse af supermarked (Lidl)	- naboorientering	15.09.11	CBG	
136	410 Artillerivej	Islands Brygge 79A (A-huset) – Der er oprindeligt stillet krav om deklaration om 52 parkeringspladser, hvilket frafaldes, idet kravet ikke skulle have været stillet, idet der er tale om en eksisterende bygning med anvendelseskift fra erhverv til bolig. Dette anvendelseskift udløser ikke yderligere p-pladser. Der er redegjort for, at der er 166 p-pladser i A-husets parkeringskælder.	- naboorientering	21.09.11	CBG	
137	Byplan nr. 32	Tryggevældevej 18 – Fravigelse af bestemmelse om afstand til naboskel i forbindelse med opførelse af carport	21.09.11-18.10.11 1 henvendelse	25.10.11	CBG	
138	349-1 Kommunehospitalet	Øster Farimagsgade 5A – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens ydre fremtræden med henblik på ikke at udføre vinduer i træ – men med 3-lags glas med metalbeskyttelse yderst - i forbindelse med opførelse af auditorier for Københavns Universitet	- naboorientering	23.09.11	CBG	
139	280 Havnegade	Kajstrækning, Havnegade 21-33 – Fravigelse af bestemmelse om, at kajen skal kunne anløbes af mindre passagerbåde med henblik på placering af flydende fiskemarked.	27.09.11-14.10.11 11 henvendelser	20.10.11	CBG	
140	310-3 Teglværks-havnen	Teglgade 30 - Fravigelse af bestemmelse om maksimumsstørrelse på anløbspladser ved boliger, så platformene bliver 3,4 m ² i stedet for 2,3 m ² .	- naboorientering	28.09.11	CBG	
141	335 Skoleholdervej	Skoleholdervej 20 –Fravigelse af bestemmelse om bevaring af træer med henblik på fjernelse af træ på betingelse af genplantning af bøgetræ	- naboorientering	03.10.11	CBG	
142	432 Carlsberg II	Rahbeks Allé 9D – Fravigelse af bevaringsbestemmelser med henblik på etablering af altan og terrasse til 1. sals lejlighed	05.10.11-26.10.11 2 henvendelser	10.11.11	CBD	
143	341 Det Centrale Valby	Valby Torvegade 2 – Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse på 1.500 m ² med henblik på indretning af butik på 1.412 m ² med lager på 335 m ²	- naboorientering	05.10.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
144	342 Bella Center II	Center Boulevard 5 – Fravigelse af byggefelt med henblik på forlængelse af tilladelse til opstilling af vindmølle	05.10.11-16.11.11 1 henvendelse	15.11.11	CBG	
145	240 Prinsessegade	Voldboligerne 7 – Fravigelse af bestemmelse om indretning af de ubebyggede arealer med henblik indretning af legeareal i forbindelse med udvidelse af daginstitution	07.10.11-04.11.11 0 henvendelser	08.11.11	CBG	
146	202 Fisketorvet	Havneholmen – Fravigelse af bestemmelser om bygningshøjde, om det skrå højdegrænseplan, om udkrængning over promenader samt om, at facader skal udføres i tegl, med henblik på opførelse af kontorbebyggelse	18.10.11-03.11.11 5 henvendelse + 85 underskrifter	19.12.11	CBD	TMU 12.12.11
147	24 Fix-Karreen	Jagtvej 113-115 – Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsens placering samt om maksimal bebyggelsesprocent med henblik på at udvidelse af eksisterende bagbygning i forbindelse med indretning af fitness-center	18.10.11-07.11.11 0 henvendelser	11.11.11	CBD	
148	293 Bardenflethsgade	Amagerfælledvej 14 – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent med henblik på indretning af beboelse i tagetage	- naboorientering	19.10.11	CBG	
149	331-1-2 Holmen II	Margretheholmsvej 4 – Fravigelse af bestemmelser om indretning af fællesanlæg og om bebyggelsens omfang og placering med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse	- naboorientering	03.11.11	CBG	
150	310 Teglværks-havnen	Frederikskaj 10-12, A.C. Meyers Vænge 15 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på indretning af afdeling af Aalborg Universitet	03.11.11-24.11.11 3 henvendelser, herunder 1 fra Kongens Enghave Lokaludvalg	01.12.11	CBD	
151	425 Krimsvej	Amager Strandvej 100 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på at opføre én ekstra tagetage på et 14 etagers hus	09.11.11-01.12.11 1 fra Amager Øst Lokaludvalg	09.12.11	CBD	
152	425 Krimsvej	Amager Strandvej 110 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på at opføre 15 etager i stedet for 12. Bygningshøjden på 45 m opretholdes som oprindeligt planlagt	09.11.11-01.12.11 1 fra Amager Øst Lokaludvalg	09.12.11	CBD	
153	432 Carlsberg II	Pasteursvej 24 – Fravigelse af bestemmelse om etablering af parkering i konstruktion i forbindelse med indretning af værkstedsområde, øvesal samt mindre undervisningsfaciliteter i lagerkælder 3. Dispensation er meddelt under hensyn til, at der er pladser på terræn på Carlsbergs grund, og opførelse af fælles parkeringsanlæg i konstruktion endnu ikke er påbegyndt.	- naboorientering	09.11.11	CBD	
154	403 Rigsarkivet	Bernstorffsgade 50 – Fravigelse af bestemmelse om højde på trappetårn med henblik på etablering af tagterrasse	- naboorientering	10.11.11	CBG	
155	309 Ørestad City Nord	Arne Jacobsens Allé 21 – Fravigelse af bestemmelse om broer over kanalen i forbindelse med forlængelse af trapeanlæg under Metro, ændring af ramper og ændret placering af broer	- naboorientering	11.11.11	CBG	
156	432 Carlsberg II	Vesterfælledvej 110 – Fravigelse af bestemmelser om parkeringsforhold, hegning og om etablering af særlige fællesanlæg med henblik på indretning af supermarked. Dispensation er meddelt under hensyn til, at der er pladser på terræn på Carlsbergs grund, og opførelse af fælles parkeringsanlæg i konstruktion endnu ikke er påbegyndt.	- naboorientering	14.11.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
157	267 Ryvangs-kvarteret II	Svanemøllevvej 79A – Fravigelse af bestemmelse om maksimal bebyggelsesprocent med henblik på udvidelse af boligareal inden for eksisterende bygningsvolumen	- naboorientering	15.11.11	CBG	
158	452 Sundbygård	Røde Mellemvej 50 – Fravigelse af krav om at boliger skal forsynes med franske altaner med henblik på etablering af opholdsaltaner ved opførelse af 49 plejeboliger	- naboorientering	18.11.11	CBG	
159	39 General Motors	Rovsingsgade/Vermundsgade – Fravigelse af bestemmelser om parkering i forbindelse med allerede opført beboerhus samt i forbindelse med etablering af nærgenbrugsstation. Der er på ejendommen anlagt 179 parkeringspladser samt tinglyst deklARATION om eventuelt senere anlæg af 242 pladser. Lokalplanens krav til antallet af parkeringspladser udgør for de samlede bebyggelser inkl. beboerhus og genbrugsstation 445 pladser. Der mangler således 24 pladser, hvorom der er ansøgt om dispensation. Da parkeringssituationen på ejendommen vurderes at være tilfredsstillende, skønnes der ikke på nuværende tidspunkt at være behov for pladserne. Dispensationen meddeles på betingelse af, at der tinglyses deklARATION til sikring af de 24 pladser. Endvidere fravigelse af bestemmelser om etageantal, bebyggelsens placering og friarealkrav i forbindelse med opførelse af en énetages bygning på 30 m ² genbrugsstationen.	- naboorientering	21.11.11	CBD	
160	438 Beauvaisgrunden	Rovsingsgade 40 – Fravigelse af bestemmelse om maksimal butiksstørrelse med henblik på opførelse af butik til bilsalg med et samlet bruttoetageareal på 5.043 m ²	- naboorientering	25.11.11	CBG	
161	382 Jernbanegade	Jernbanegade 7 – Fravigelse af bestemmelse om, at boliger kun må indrettes på 4. sal med henblik på indretning af beboelse på 1. sal	- naboorientering	28.11.11	CBG	
162	330 Reventlows-gade	Vesterbrogade 11A – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsens omfang, placering og etageantal med henblik på udvidelse af eksisterende taglejlighed	- naboorientering	28.11.11	CBG	
163	115 Kartoffel-rækkerne	Øster Farimagsgade 35 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på retablering af lyskasse og kældervindue.	28.11.11-15.12.11 0 henvendelser	23.12.11	CBG	
164	253 Havneparken	Langebrogade , kajplads 570 – Tilladelse til permanent henlægning af Restaurant Viva og Hotel CPH-Living	29.11.11-15.12.11 2 henvendelser	22.12.11	CBD	
165	341 Det Centrale Valby	Valby Langgade 95 – Fravigelse af bestemmelse om højde og afstand til tagkant med henblik på opretholdelse 200 m ² stort areal med solvarmeplader	- naboorientering	29.11.11	CBG	
166	83 Ellebjergvej	Gammel Køge Landevej 85 – Fravigelse af bestemmelser om afstand til naboskel i forbindelse med opstilling af pavillon til salg af pølser og burgere på Silvans udearealer	- naboorientering	29.11.11	CBG	
167	55 Vangehusvej	Strandvejen 59 – Fravigelse af bestemmelse om størrelsen af de ubebyggede arealer med henblik på opførelse af cykelskur på 29 m ²	- naboorientering	29.11.11	CBG	

Nr.:	Lokalplan nr.:	Adresse – Dispensationens indhold	Naboorientering	Disp. dato	Adm.	TMU
168	333 Bjerregårdsvej	Skovbogårds Allé 9 – Fravigelse af bestemmelse om, at bebyggelse højst må opføres i 2 etager samt udnyttet tagetage med henblik på indretning af beboelse i eksisterende tagetage	- naboorientering	08.12.11	CBG	
169	358 Bragesgade	Baldersgade 11 – Fravigelse af bestemmelse om bebyggelsesprocent i forbindelse med etablering af nys kviste ved indretning af boliger i tagetage	- naboorientering	09.12.11	CBG	
170	17 Toftegårds Plads	Trekronergade 26 Fravigelse af bestemmelser om bebyggelsesprocent samt parkeringsdækning i forbindelse med opstilling af midlertidig kontorpavillon. Pavillonen skal fjernes senest den 1. november 2014. Det er vurderet, at parkeringssituationen på ejendommen er tilfredsstillende og ikke vil blive ændret inden for det tidsrum, hvor pavillonen er opstillet.	- naboorientering	09.12.11	CBG	
171	238 Grøften	Slusevej 2 – Fravigelse af bestemmelse om, at der alene må etableres mindre servicebygning i én etage med henblik på midlertidig opstilling af 2 etages pavillon	- naboorientering	12.12.11	CBG	
172	297 Grøndalsvænge	Abrikosvej 1 – Fravigelse af bevaringsbestemmelse med henblik på udgravning af kælder, etablering af trappe samt isætning af ny dør og vindue	- naboorientering	13.12.11	CBG	
173	394 Peter Fabers Gade	Møllegade 15 – Fravigelse af parkeringskrav i forbindelse med indretning af ny bolig inden for eksisterende bygningsvolumen. Bygge- og Teknikudvalget har i 2002 vedtaget, at der ikke skal stilles krav om etablering af parkeringspladser ved indretning af nye boliger i tagetager inden for eksisterende bygningsvolumen.	- naboorientering	14.12.11	CBG	
174	261 Provstevej	Dortheavej 8 – Fravigelse af bestemmelse om etageantal med henblik på etablering af tagterrasse	- naboorientering	14.12.11	CBG	
175	177 Københavns Havn	Færgehavnsvej 10 – Fravigelse af anvendelsesbestemmelse med henblik på etablering af en midlertidig telthal på ca. 640 m ² til brug for værksteder til Cityringen	- naboorientering	14.12.11	CBG	
176	331-1-2 Holmen II	Margretheholmsvej 4 – Fravigelse af bestemmelser om indretning af fællesanlæg, om vej- og stiforhold, om bebyggelsens omfang og placering, om parkering på terræn samt om etablering af særlige fællesanlæg med henblik på opførelse af rækkehusbebyggelse. Dispensation fra bestemmelse om placering af parkeringspladser er meddelt på betingelse af, at der etableres en fælles parkeringsordning for hele område IIA i forbindelse med udbygning af området.	- naboorientering	16.12.11	CBG	
177	328 Omøgade II	Bryggervangen 37 – Fravigelse af bestemmelse om anvendelsen i forbindelse med indretning af portnerbolig i tilknytning til virksomhed	- naboorientering	22.12.11	CBG	