



Til Teknik- og Miljøudvalget

09-03-2012

Nærgenbrugsstation i Den Grønne Trekant

Sagsnr.

2012-35492

Dokumentnr.

2012-202156

Sagsbehandler

Birgitte Kortegaard

PROBLEMSTILLING

I kvarterplan for Haraldsgadekvarterets Områdeløft er der ønske om at etablere en nærgenbrugsstation i kvarteret. Kvarterplanen er politisk godkendt af Borgerrepræsentationen 15. november 2007. Den almene boligorganisation Lejerbo har på et afdelingsmøde i afdelingen Den Grønne Trekant 2009 tiltrådt, at der kan etableres en nærgenbrugsstation på deres arealer, og beslutningen er godkendt af Lejerbos organisationsbestyrelse. Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Miljø, har givet tilsagn om at drive nærgenbrugsstationen, og midlerne til etablering er afsat af styregruppen i Haraldsgadekvarteret. Bilag 1 præsenterer placering og udformning.

LØSNING

I overensstemmelse med Politik for udsatte byområder betyder placeringen af en nærgenbrugsstation i Den Grønne Trekant, at en offentlig funktion placeres i et udsat boligområde, hvorved der skabes arbejdspladser og aktiviteter, der forbinder boligområdet med det omkringliggende kvarter.

Nærgenbrugsstationen placeres på hjørnet af Røvsingsgade og Vermundsgade med adgang fra Vermundsgade. Pladsen har containere og en mandskabsbygning samt et mindre værksted, som gør det muligt for beboerne fra bebyggelsen og kvarteret i øvrigt at reparere cykler og udnytte genbrugsmaterialer til at bygge nyt. Genbrugsstationen er således med til at skabe forbindelse mellem bebyggelsen og kvarteret. Som konsekvens af etablering af nærgenbrugsstationen, inddrages noget friareal. Der kompenseres for dette ved færdiggørelse af friarealet op mod Krakas Plads. Herved sikres det, at bebyggelsen får et sammenhængende forløb med tekniske anlæg, friarealer og beboerhus, som åbner sig mod kvarteret.

Nærgenbrugsstationen er udformet af Witras Arkitekter, som også har tegnet bebyggelsens fælleshus.

ØKONOMI

Projektet inklusiv afslutning af friarealerne i tilknytning til Krakas plads finansieres med 3,35 mio. kr. af Haraldsgadekvarterets Områdeløft. Der anvendes midler fra områdeløftets anlægsbevilling

Center for Bydesign

Islands Brygge 73, 5. Sal,
Postboks 447
2300 København S

Telefon
3366 1717

E-mail
anngra@tmf.kk.dk

(BR 12/10 2006) til projektet i henhold til en beslutning i Kvarterplanen (BR 15/11 2007) og efter indstilling godkendt i områdeløftets styregruppe.

Driften af Nærgenbrugsstation administreres af Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Miljø/affaldsområdet, og finansieres via affaldstakstmidlerne. Driften af friarealerne er Lejerbos ansvar.

Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Miljø, vil indgå en driftsaftale, hvor bygningerne tilhører Lejerbo, og Københavns Kommune har den fulde brugsret. Nærgenbrugsstationen forventes at kunne tages i brug juli 2012.

Centerchef Simon Kjær Hansen, Center for Bydesign



HARALDSGADE KVARTERET



Nærgenbrugsstation

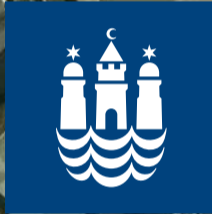
Vermundsgade

Rovsinggade

Aldersrogade



Krakas plads



**SAMMEN
OM BYEN**