



VANLØSE LOKALUDVALG

Vanløse Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4,
1. sal
2720 Vanløse

Telefon
2890 2676
Direkte telefon
3819 0860
EAN nummer
5798009800077

Center for Bydesign
Teknik- og Miljøforvaltningen

Vedr. lokalplanforslag Katrinedals Skole.

Lokaludvalget deltog på borgermøde om lokalplanen onsdag den 15. januar 2012, og har desuden drøftet høringsvaret på møde 24. januar, samt med repræsentanter for lokale grundejerforeninger. Dette hørings svar er blevet til på baggrund af disse drøftelser.

I maj 2012 afgav Vanløse Lokaludvalg et hørings svar i den interne høringsproces i forbindelse med startrede gørelsen for lokalplanforslaget. Overordnet anbefalede Lokaludvalget i forbindelse med startrede gørelsen at der skulle fremsættes en lokalplan, der ville muliggøre en udvidelse af Katrinedals Skole til en 4-spors skole med tilknyttede KKFO/fritidshjemspladser.

Indledningsvist kan Lokaludvalget forstå at der fra både Teknik- Miljøforvaltningen samt fra Børne- og Ungeforvaltningen lægges op til at den endelige politiske vedtagelse af lokalplanen skal afvente udarbejdelse af nyt projektforslag og proces i bygherres byggeudvalg, med deltagelse af skolens ledelse og skolebestyrelsen, i forbindelse med dette forslag. Lokaludvalget hilser denne fremgangsmåde med glæde.

Lokaludvalget kan forsat støtte, at der bygges i højde, i lighed med de eksisterende bygninger. I det foreliggende forslag er der markeret et byggefelt, hvor udbygning på op til 3500 m² kan placeres. Lokaludvalget kan forstå at der fra skolens side har været ønske om at udvide byggefeltet, så der kan bygges tættere på skolen. Lokaludvalget kan tilslutte sig at der, hvis Teknik- og Miljøforvaltningen skønner det muligt, kan arbejdes med et større bruttobyggefelt, der imødekommer disse ønsker.

For så vidt angår de bevaringsværdige bygninger ønsker Lokaludvalget deres status opretholdt så vift som muligt. Bevaringsværdigheden omfatter primært facaderne så indre til- og ombygninger vil være mulige.

I forbindelse med sidste års hørings om startrede gørelsen foreslog lokaludvalget at Brønshøj Sportshal, som skolen overtager, også skulle omfattes af en ny lokalplan, og at lokalplanen med fordel også kunne omfatte de i Vanløse Alle beliggende institutioner, blandt andet Valhal.

18-01-2013

Sagsnr.
2013-10052

Dokumentnr.
2013-54080



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vanløse Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnerne i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

Lokaludvalget vil gerne fastholde at det stadig ville være ønskeligt med en samlet plan for hele området, frem for som den foreliggende nuværende plan, der kun rummer skolens nuværende matrikel.

Lokaludvalget kan anbefale, at trafikforholdene omkring skolen indgår som en væsentlig faktor i forhold til den endelige udformning af projektet. Herunder også spørgsmål om etablering af parkeringspladser, der følger lovgivningskrav, Lokaludvalget understreger at det her er væsentligt at tage højde for både naboerne og skolens synspunkter. Ensretningen af Randbølvej er nu endeligt vedtaget, og den endelige udformning af trafikreguleringer tilrettelagt i Center for Anlæg.

Området omkring Katrinedals Skole og selve skolen oplevede problemer med vand i forbindelse med skybrudet 2. juni 2011, der for opfordrer lokaludvalget til at man kigger på muligheder for lokal afledning af regnvand (LAR) i forbindelse med byggeriet. Der er en vandledning fra matriklen til Grøndalsparken, som i dag ikke er i brug, men vil kunne forbindes med øvrige LAR løsninger i parken, som blandt andet beskrevet i lokaludvalgets bydelsplan.

I en mindre skala vil Lokaludvalget fremhæve det ønskelige i, at skolens bomærke retableres i fordums form i skolegården mod Vanløse Alle.

Hvorvidt det rejste ønske kræver ændring af lokalplanforslaget eller et nyt forslag er det for tidligt at udtale sig om, men lokaludvalget imødeser forslag fra BUF, der dække skolens ledelse og bestyrelses ønsker på det lokalplanmæssige område. Det vil givet være muligt at tage vare på pædagogiske indenfor de lokalplanmæssige rammer. Lokaludvalget vil også lægge vægt på at naboerne kommentarer inddrages i det videre arbejde.

Med venlig hilsen

Bent Christensen
Vanløse Lokaludvalg