



VANLØSE LOKALUDVALG

Vanløse Lokaludvalg
Frode Jakobsens Plads 4,
1. sal
2720 Vanløse

Telefon
3819 0860
E-mail
jwo@okf.kk.dk
EAN nummer
5798009800077

Rødovre Kommune
att.: Kommunalbestyrelsen

Udkast til udtalelse vedr. Forslag til Lokalplan 124 for Damhus Have, Damhuskroen og Damhustorvet

Vanløse Lokaludvalg har på baggrund af lokalplansforslaget for Damhus Have, Damhuskroen og Damhustorvet følgende bemærkninger:

Lokalplansområdet grænser op til bydelen Vanløse i Københavns Kommune. Ligeledes omhandler forslaget Harrestrup Å og det fredede område ved åen og Damhussøen, der ligger i Vanløse bydel i Københavns Kommune. Forslaget vil derfor berøre Vanløse bydels borgere på flere områder:

- 1) I Københavns Kommune er grænsen for almindeligt byggeri 12 etager, og det forudsættes, at højhuse (over 12 etager) ligger i stationsnære områder. Lokaludvalget anser ikke området for stationsnært, men i høj grad som et rekreativt område. En bebyggelse på 13 etager vil forringe områdets rekreative værdi for de borgere, der bor og færdes i området omkring Damhussøen, og derfor bør højden på etagebyggeriet revurderes, så områdets eksisterende naturoplevelse bevares.
- 2) Harrestrup Å og den sti, der ligger mellem kommunegrænsen og åen, ligger i Københavns Kommune og er fredet. Etablering af gangbroer over Harrestrup Å, så der kommer forbindelse fra lokalplansområdet til det fredede område i Københavns Kommune, vil kræve dispensation hos Fredningsnævnet for København. Såfremt der vil være udgifter i forbindelse med dispensationssøgning, etablering af gangbroer og udtynding i beplantningen, bør disse ikke påhvile Københavns Kommune, men Rødovre Kommune og lokalplansområdets grundejere.

15-01-2013

Sagsnr.
2013-8344

Dokumentnr.
2013-43162



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Vanløse Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnerne i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.

- 3) Den påtænkte trafiksanering af Damhustorvet og Roskildevej kan ligeledes medføre en øget belastning af andre ind- og udfaldsveje, herunder Jyllingevej, hvilket kan medføre øget støj og luftforurening i Vanløse, samt øge trængslen i bydelen, hvilket ikke er ønskeligt.

Med venlig hilsen

Vanløse Lokaludvalg

UDKAST