

Mobilitet, Klimatilpasning og Byvedligehold

Teknik- og Miljøforvaltningen



Høring af lokaludvalg om vareleveringsplads på Blegdamsvej/Ryesgade til en ny dagligvarebutik på Blegdamsvej

Kære Østerbro Lokaludvalg

Vi skriver til jer for at høre jeres kommentarer til, hvor vareleveringspladsen til en ny dagligvarebutik på Blegdamsvej 124/Ryesgade 113 skal placeres.

Baggrund

Salling Group har i forbindelse med en byggeansøgning om indretning af dagligvarebutik på Blegdamsvej 124 søgt Københavns Kommune om tilladelse til at omlægge den offentlige vej Ryesgade ved husnummer 113 for at etablere en vareleveringsplads til den nye butik.

Teknik- og Miljøforvaltningen har indledningsvist afvist en vareleveringsplads på Ryesgade og henvist til, at varelevering skal foregå på Blegdamsvej som ved den eksisterende Netto-butik på Blegdamsvej 118. Begge løsninger til varelevering medfører nedlæggelse af et betydeligt antal parkeringspladser i en

3. september 2021

Sagsnummer

2021-0279240

Dokumentnummer

2021-0279240-2

Mobilitet, Klimatilpasning og
Byvedligehold

Tilladelse til Vejændring

Islands Brygge 37

Postboks 380

2300 København S

EAN-nummer

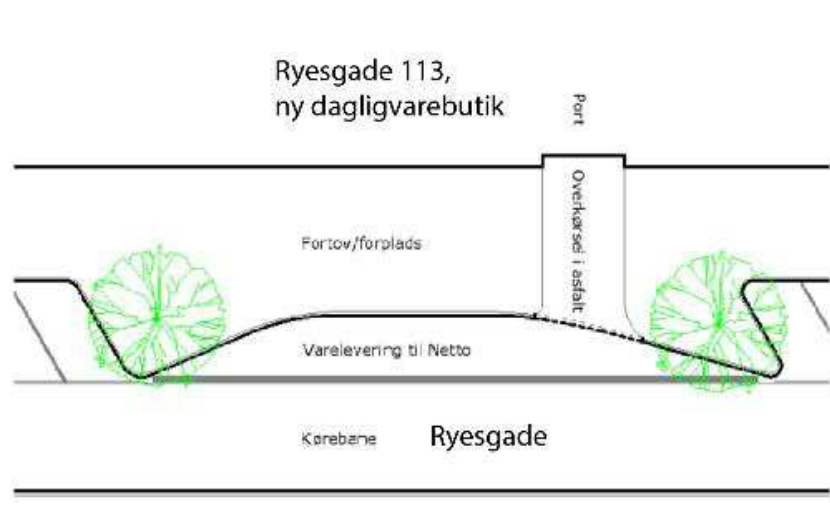
5798009809452

betalingszone, hvilket kræver en politisk beslutning i Teknik- og Miljøudvalget og Borgerrepræsentationen.

For at sikre, at sagen hos forvaltningen er fuldstændigt oplyst, skal vi bede om jeres bemærkninger, inden vi sender sagen til politikerne, og vi træffer en endelig afgørelse. Jeres bemærkninger kan for eksempel gå på, at der er lokale forhold, som forvaltningen ikke er bekendt med.

De to løsningsmuligheder til varelevering

1. Ryesgade



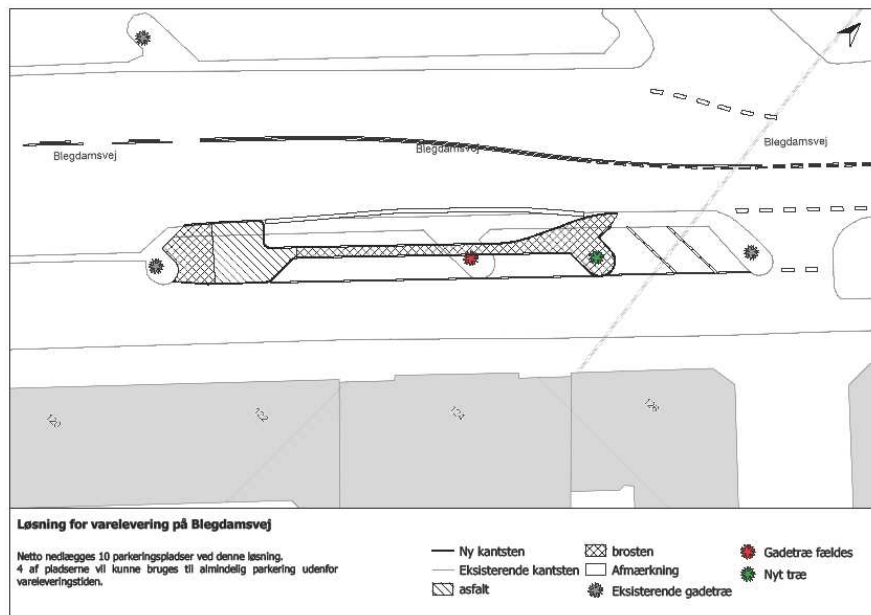
Løsning 1 Varelevering på Ryesgade

Den ansøgte løsning på Ryesgade består i, at der indrettes en læssezone i skråparkeringsarealet ved Ryesgade 113. Det vil medføre, at der nedlægges 9 parkeringspladser. Udenfor vareleveringstiden vil 4 af disse være til rådighed for alle som kantstensparkering.

Samtidig forlænges den eksisterende tidsbegrænsede ensretning af Ryesgade til at gælde hele tidsrummet for varelevering.

Løsningen er detaljeret beskrevet som løsning 3.1 i vedlagte trafiknotat, bilag 2.

2. Blegdamsvej



Løsning 2, varelevering på Blegdamsvej

Den trafikalt bedst mulige løsning på Blegdamsvej består i at indrette en vareleveringsplads på samme vis som ved den eksisterende Netto-butik på Blegdamsvej 118, dog med den forskel, at afsætningsarealet bag læssezonen gøres større for at skabe bedre oversigt til sivegaden på Blegdamsvej.

Denne løsning vil medføre, at der nedlægges 10 parkeringspladser på Blegdamsvej. Udenfor vareleveringstiden vil 4 af disse være til rådighed for alle som kantstensparkering.

Løsningen er også vist på vedlagte bilag 3.

Løsningen er en modificeret version af løsning 3.3 i det vedhæftede trafiknotat, bilag 2.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen har vurderet, at der ikke er trafikale hensyn til hinder for, at der kan gives tilladelse til begge løsningsmuligheder for varelevering. Når der skal gives tilladelse til omlægning af offentlige veje, sker det jf. Lov om offentlige veje § 80.

Har I spørgsmål eller kommentarer? Skriv til os senest 28. september 2021

Vi skal bede jer om at sende jeres eventuelle bemærkninger vedr. den nye varelevering. I kan sende dem på mail til undertegnede via mailadressen ax46@kk.dk senest mandag d. 28. september 2021.

Hvis I har spørgsmål til den fremsendte høring, er I naturligvis også velkomne til at kontakte mig på mail.

Udover lokaludvalget vil skolerne på Ryesgade samt de omkringliggende grundejere også blive hørt.

Alle høringssvarene vil blive samlet og vedlagt som bilag, når Teknik- og Miljøudvalget og Borgerrepræsentationen skal tage stilling til løsning for varelevering for den nye dagligvarebutik.

Venlig hilsen

Farrah Printzlau

Sagsbehandler, Geograf

Sammen med dette brev er vedlagt følgende bilag:

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Trafiknotat, som er udarbejdet af ansøgers rådgiver med det formål at belyse de trafikale konsekvenser ved forskellige muligheder for varelevering til butikken.

Bilag 3: Vareleveringsløsning på Blegdamsvej