



Til Økonomiudvalget, aflæggebordet

16-02-2012

Sagsnr.
2011-125897

Dokumentnr.
2012-141176

Sagsbehandler
Allan Nicolas Jørgensen

Notat til ØU vedr. Vitskøl budget 2010 og arena

På Økonomiudvalgets møde d. 7. februar 2012 blev der efterspurgt et notat om sammenhængen mellem Budget 2010, salg af ikke-kommunalt anvendte ejendomme og finansieringen af arena.

BR tiltrådte den 8. oktober 2009, som led i Budget 2010, en hensigts-erklæring om salg af ejendomme, der ikke anvendes til kommunale formål. Hensigtserklæringen - H 21- har følgende ordlyd:

”Kommunen råder over en række ejendomme, som ikke anvendes til kommunale formål, og som derfor kan sælges med henblik på at disponere salgsprovenuet til andre formål, herunder idrætsrenovering, nyetablering af idrætsanlæg og næridrætspladser/lommeparker. Det drejer sig eksempelvis om Cirkusbygningen, Langelinie Pavillonen og Vitskøl Kloster. Økonomiforvaltningen skal i samarbejde med forvaltningerne komme med et oplæg, som beskriver mulighederne for at sælge dele af kommunens aktiver under hensyntagen til markedssituationen.”

BR bemyndigede efterfølgende den 16. juni 2010 Økonomiforvaltningen til at indlede salg af 10 ejendomme, der var udlejet til ikke-kommunale formål. Samtidig besluttede BR, at de salgsindtægter, som måtte overstige det nødvendige beløb til brug for realisering af budgettet for salg af rettigheder og ejendomme i det pågældende salgsår, anvendes til de formål, som BR måtte beslutte, herunder de formål, der blev tiltrådt i forbindelse med Budget 2010: idrætsrenovering, nyetablering af idrætsanlæg og næridrætspladser/lommeparker (BRs beslutning af 8. oktober 2009).

I forbindelse med sagen om etablering af Arenaselskabet besluttede BR d. 22. september 2011 at give en tillægsbevilling til yderligere indskud i Arenaselskabet. Tillægsbevillingen blev mellemfinansieret af kassen med dækning på fremtidige merindtægter på 118,02 mio. kr. på ØU's bevilling Salg af Rettigheder mv. Indtægtsbevillingen til bevillingen Salg af Rettigheder mv. udmøntes i takt med modtagelsen af indtægterne i sagerne om bevillingsmæssige ændringer.

Center for Byudvikling

Rådhuset
1599 København V

Telefon
3366 2306

E-mail
anj@okf.kk.dk

EAN nummer
5798009800176

www.kk.dk

I sagen blev det endvidere besluttet, at i det omfang provenuet ved salg af de 10 ikke-kommunalt anvendte ejendomme, der tidligere blev besluttet solgt, overstiger et beløb, svarende til summen af Salg af rettigheder mv. i Budget 2011 og de 118,02 mio. kr., vil merprovenuet blive indstillet til KFU, ØU og BR's anvendelse, herunder til de formål, der blev godkendt i forbindelse med Budget 2010: Idrætsrenovering, nyetablering af idrætsanlæg og næridrætspladser/lommeparker (BR 2010-41825).

I 2011 er der givet samlede tillægsbevillinger til Salg af rettigheder mv. på i alt 53,869 mio. kr. Herudover forventes en afvigelse på yderligere ca. 17,3 mio. kr. der tilgår kassen i forbindelse med regnskab 2011.

Der udestår således ca. 47 mio. kr. vedr. finansieringen af arena i Ørestad Syd, der vil blive tillægsbevilget Salg af Rettigheder 2012 i takt med, at indtægter udover vedtaget budget realiseres.