



Til KFU, TMU, ØU, SOU og BUU

14-02-2012

Orientering om helhedsplan for De Gamles By og borgerdialog

Sagsnr.
2011-109398

Dokumentnr.
2012-133014

Sagsbehandler
Rikke Lethare Nielsen

Helhedsplanen for De Gamles By er en del af udviklingen af Vidensbydel Nørre Campus, og visionen om at tiltrække vidensmedarbejdere, udenlandske studerende og forskere samt virksomheder til området. Vidensbydel Nørre Campus er et partnerskab mellem Universitets- og Bygningsstyrelsen (nu Bygningsstyrelsen), Københavns Universitet og Københavns Kommune.

Formålet med helhedsplanen er at udvikle De Gamles By, så det bliver en grøn oase med blandede funktioner. De Gamles By skal åbnes op til resten af byen og i højere grad integreres og blive en del af Nørrebros hverdagsliv. Det kan blandt andet ske ved, at der i området placeres boliger, erhverv, universitetsfaciliteter, dagsinstitutioner og plejeboliger.

I budget 2012 blev der givet 7 mio. kr. til udarbejdelse og implementering af en helhedsplan for De Gamles By. Herudover er der i forbindelse med parkeringsforliget afsat midler til at etablere offentlige parkeringspladser. Opførelsen af dagsinstitutionerne bliver finansieret af Børne- og Ungdomsforvaltningen, og motionshaven og boldbanen til Center for Kræft og Sundhed København er finansieret af Det Obelske Familiefond.

Helhedsplanen for De Gamles By

Der foreligger nu et første udkast til en helhedsplan for De Gamles By (bilag 1). Helhedsplanen er udarbejdet af Sundheds- og Omsorgsforvaltningen, Børne- og Ungdomsforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen og Økonomiforvaltningen, og der er bred enighed om udkastet til helhedsplanen og placeringen af de forskellige funktioner.

Nedenstående er nogle af de elementer, der indgår i udkastet til helhedsplanen;

- To permanente og en midlertidig dagsinstitution samt en udvidelse af fritidshjemmet ved Møllegade.
- Motionshaven og boldbane til Center for Kræft og Sundhed København.

**Center for Byudvikling,
afsnit I**

Rådhuset, 3. sal, vær 16
1599 København V

Telefon
3366 2226

Telefax
3366 7003

Mobil
2777 3005

E-mail
RLN@okf.kk.dk

EAN nummer
5798009800176

- 198 offentlige parkeringspladser ifølge parkeringsforliget.
- Åbning og oprydning i De Gamles By.
- Cykel- og gangstier som binder området sammen med resten af bydelen.
- Mulighed for at placere erhverv og universitetsfaciliteter samt kollegie- og forskerboliger.

Dagsinstitutionen ved Møllegade og udvidelse af fritidshjemmet vil medføre, at der kan etableres en indgang i form af en plads ind i De Gamles By, så det dels bliver lettere for borgere på Indre Nørrebro at komme ind i området, og dels at der kan etableres en cykelsti som skaber en forbindelse gennem og trækker byliv ind i området.

Endvidere vil det bevirke en flytning af genbrugsstationen ved Møllegade, genetablering af legeplads til dagsinstitutionen, Guldsmeden, ved Guldbergsgade samt nedlæggelse af to nyttehaver.

Dagsinstitutionen ved Sjællandsgade vil nedføre nedrivning af administrationsbygning og flytning af renovationscentral.

Borgerdialog










Inden helhedsplanen skal endeligt godkendes i juni 2012, skal der afholdes et borgermøde. Borgermødet forventes at blive afholdt ultimo marts i De Gamles By. Borgermødet skal arrangeres i samarbejde med Nørrebro Lokaludvalg, og vil blive annonceret i lokalaviserne. På borgermødet vil der være en rundvisning i området og skitseplanen vil blive præsenteret. Efterfølgende vil der være mulighed for at stille spørgsmål og komme med kommentarer og ideer til helhedsplanen. Ved den endelige vedtagelse af helhedsplanen vil der foreligge et referat fra borgermødet.

Den videre proces

Efter borgermødet sendes helhedsplanen i politisk behandling. Efter politisk godkendelse igangsættes de forskellige projekter i helhedsplanen.

Bilag

Bilag 1 – Skitse af helhedsplanen for De Gamles By

-  Køreretning
-  Cykelforbindelse
-  Indgang
-  Bilparkering
-  Gangsti
-  Vej
-  Ny vej
-  Ny bygning
-  Byggefelt til institution
-  Ny gangsti

