



## Notat

### Mulighederne for placering af Kunstgræsbanen ved Hillerødgade

27. november 2020

Sagsnummer  
2020-0800943

Dokumentnummer  
2020-0800943-2

Teknik- og miljøborgmesteren har den 23. september 2020 spurgt forvaltningen om de tidsmæssige og økonomiske konsekvenser ved at flytte kunstgræsbanernes planlagte placering til en placering tættere på Hillerødgade, hvor hundegården på nuværende tidspunkt er placeret.

#### Baggrund

Borgerrepræsentationen har i Budget 2018 (A, F, O og Ø) (den 18. september 2017) afsat 0,3 mio. kr. til en indledende screening af mulige placeringer af en kunstgræsbane på Nørrebro. Borgerrepræsentationen pegede på følgende placeringer: Nørrebroparken, Mimersparken, Hans Tavsens Park, Nuuks Plads og Nørre Allé. Derudover er der afsat en planlægningsbevilling på 0,5 mio. kr. til at udarbejde en analyse, der belyser mulige placeringer af kunstgræsbaner i Nørrebroparken. Kultur- og Fritidsudvalget besluttede den 25. januar 2018, at der skal arbejdes videre med implementering af én 11-mands kunstgræsbane i Nørrebroparken, nord for de eksisterende baner. De øvrige forslag om placeringer på Nørrebro blev forkastet bl.a. med henvisning til fredningsforholdene for parken.

Den 28. februar 2018 vedtog Kultur- og Fritidsudvalget, at der i stedet skal arbejdes videre med to 5-mands kunstgræsbaner i Nørrebroparken efter henvendelse fra Nørrebro United og Lokaludvalg Nørrebro. Kultur- og Fritidsforvaltningen har igennem screeningsforløbet været i dialog med Nørrebro United, som har været positiv omkring den besluttede placering, idet den er i synergi med de eksisterende kunstgræsbaner.

Idet Nørrebroparken er fredet, skal der udarbejdes en udviklingsplan for parken, som beskriver hvordan parken i fremtiden ønskes anvendt. I udviklingsplanen vil parkens indretning blive beskrevet og kunstgræsbanernes placering vil fremgå af planen. Udviklingsplanen for Nørrebroparken og Hørsholmsparken er under udarbejdelse og er blevet forelagt Det Grønne Råd i september 2020. Udviklingsplanen skal ikke vedtages politisk. En endelig plan vil blive forelagt Det Grønne Råd på mødet den 2. december 2020. Herefter forventer forvaltningen at træffe en afgørelse, således at planen efterfølgende kan sendes i fire ugers lovpligtig offentlig høring jævnfør plejeplansbekendtgørelsen.

Mobilitet, Klimatilpasning og  
Byvedligehold  
Park og Byrum  
Islands Brygge 37  
Postboks 339  
2300 København S

#### Vurdering af alternativ placering tæt på Hillerødgade

I relation til borgmesterens forespørgsel om mulighederne for at identificere en alternativ placering til kunstgræsbanerne i en anden del af parken, vurderer forvaltningen, at dette vil kræve udarbejdelse af et revideret forslag til Udviklingsplan for Nørrebroparken og Hørsholmsparken.

EAN-nummer  
5798009809452

Denne udarbejdes af Teknik- og Miljøforvaltningen. Dernæst forelægges planen Det Grønne Råd i Københavns Kommune, hvorefter den vil blive sendt i en offentlig høring. Slutteligt sendes planen til Fredningsnævnet.

### **Politisk proces**

En alternativ placering skal forelægges til politisk behandling i Kultur- og Fritidsudvalget, inden Teknik- og Miljøudvalget kan tage stilling til kunstgræsbanens tekniske udformning. Herefter vil Teknik- og Miljøforvaltningen kunne genoptage projektet og tilpasse dette den politiske beslutning.

### **Tidsmæssige og økonomiske konsekvenser**

En ny placering af kunstgræsbanerne vil kræve en ny politisk proces, som vil udmunde i ny proces for en revideret udviklingsplan. Dette samt geotekniske undersøgelser, miljøanalyser og omprojekteringen af igangværende projekt vurderes at medføre en forsinkelse på op imod halvandet til to år, hvorved ibrugtagningen af kunstgræsbanerne tidligst vil være efteråret 2023.

Teknik- og Miljøforvaltningen har ud fra den nuværende placering af banerne besluttet at udføre kunstgræsbanen samtidig med et skybrudsprojekt, som skal sikre området omkring Nordbanegade, Vedbækgade og Søllerødgade for håndtering af fremtidige skybrudshændelser, som Klimatilpasning arbejder med i masterplanen og som er på vej ind i spildevandstillæg.

Teknik- og Miljøforvaltningen har indgået en kontrakt med en rådgiver, som på nuværende tidspunkt er i gang med at udarbejde projektforslag for kunstgræsbanen og skybrudsprojektet. Der er foretaget en opmåling af det nuværende projektområde samt foretaget geotekniske undersøgelser og miljøanalyser, som danner grundlag for projekteringen af begge projekter.

Idet Metroens linjeføring ligger under den alternative placering, vil anlægsarbejdet skulle udføres med en forsigtighed, som vil medføre øgede anlægsudgifter for projektet. Umiddelbart vurderes det ikke muligt at flytte skybrudsmagasinet under kunstgræsbanen til en ny placering pga. gravitation og koter på den eksisterende regnvandsledning, der skal tilkobles. Det vil sige, at såfremt boldbanerne flyttes til en placering tæt på Hillerødgade, flyttes skybrudsmagasin ikke med. Det vil betyde, at det ikke er muligt at høste synergieffekter ved samgravning mv., hvilket vil have betydning ift. tid og økonomi.

Merudgiften for en ny placering består ud over interne udgifter i: ny opmåling og nye geotekniske undersøgelser, øget rådgiverhonorar for omprojektering af kunstgræsbanerne og skybrudssikringen, øgede anlægsudgifter, omlægning af hundegården, genplantning af træer og omlægning af stier. Teknik- og Miljøforvaltningen har for nu ikke et samlet estimat for den totale økonomiske konsekvens af ændret placering.

### **Konsekvenser for træer ved alternativ placering**

Ved den vedtagne placering ved siden af de eksisterende kunstgræsbaner, vil der ikke skulle fældes nogen træer. Ved flytning af kunstgræsbanerne til den foreslående placering tæt på Hillerødgade, er det forvaltningens umiddelbare vurdering, at der vil skulle fældes ca. 20 træer for at rydde området og skabe den fornødne plads til kunstgræsbanerne.

Lone Byskov  
Vicedirektør