



## **Til Økonomiudvalget**

### **Orientering til Økonomiudvalget vedr. statusnotat om Folkets Hus**

Borgerrepræsentationen besluttede på deres møde den 11. december 2014 at pålægge Kultur- og Fritidsforvaltningen at udarbejde en statusrapport til Kultur- og Fritidsudvalget samt til Økonomiudvalget inden udgangen af maj 2015.

Statusrapporten blev forelagt Kultur- og Fritidsudvalget 23. april 2015, og forelægges hermed Økonomiudvalget til orientering.

I forbindelse med Kultur- og Fritidsudvalgets behandling af statusrapporten, bad udvalget om en supplerende redegørelse for dels de brugerdrevede forhold i Folkets Hus, dels af forholdene på husets 2. sal. Samtidig fik Kultur- og Fritidsforvaltningen mandat til at gå i dialog med Fonden for De Åbne Rum og vende tilbage til Kultur- og Fritidsudvalget med et udkast til ny driftsaftale.

En sådan supplerende redegørelse samt forslag til videre drift af huset blev forelagt Kultur- og Fritidsudvalget 25. juni 2015, og er vedlagt herunder.

Under behandlingen heraf, bad udvalget Kultur- og Fritidsforvaltningen om, med udgangspunkt i udvalgets drøftelser og tilkendegivelser, at udarbejde et budgetnotat med afsæt i husets nuværende driftsniveau. I budgetnotatet indarbejdes endvidere et forslag til en ny driftsmodel. I nødvendigt omfang vender forvaltningen tilbage til Kultur- og Fritidsudvalget med en indstilling om sagen.

Til Økonomiudvalgets orientering forelægges herunder følgende dokumenter:

- Bilag 1. Kultur- og Fritidsforvaltningens indstilling til Kultur- og Fritidsudvalget vedr. Folkets Hus (25. juni 2015)
- Bilag 2. Statusrapport Folkets Hus (1. april 2015)
- Bilag 3. Redegørelse ved Fonden for de Åbne Rum (9. juni 2015)
- Bilag 4. Budgetforslag for anlæg. Folkets Hus (25. juni 2015)
- Bilag 5. Københavns Politis vurdering af Folkets Hus (16. juni 2015)

07-08-2015

Sagsnr.  
2015-0183961

Dokumentnr.  
2015-0183961-1

Sagsbehandler  
Ivan Andresen

#### **Center for Sikker By**

**Københavns Rådhus,  
Rådhuspladsen 1  
1599 København V**

**Telefon  
3366 2345**

**Mobil  
2212 8292**

**E-mail  
ZB4X@okf.kk.dk**

**EAN nummer  
5798009800176**

# Folkets Hus: status og redegørelse

## BESLUTNING

---

### Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 25. juni 2015:

Kultur- og Fritidsudvalget havde besluttet, at følgende repræsentanter fra Fonden for de Åbne Rum, Folkets Hus brugere og Københavns Politi i medfør af styrelseslovens § 20, stk. 4, 2. pkt., skulle overvære behandlingen af dagsordenens punkt 2 (Folkets Hus: status og redegørelse) med henblik på sagens oplysning:

Fonden for de Åbne Rum

- Shuki Foighel
- Line Barfod

Husets brugere:

- Ahmed Saidane
- Kenneth Sørensen
- Lisbeth Bryhl
- Christian van der Star

Københavns Politi

- vicepolitiinspektør Torben Granat Svarrer
- Søren Enemark

Kultur- og Fritidsudvalget godkendte indstillingens 1. at-punkt.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede følgende med hensyn til indstillingens 2. og 3. at-punkt:

Kultur- og Fritidsudvalget anmodede forvaltningen om med udgangspunkt i udvalgets drøftelser og tilkendegivelser at udarbejde et budgetnotat for så vidt angår indstillingens 2. og 3. at-punkt, med afsæt i husets nuværende driftsniveau. I budgetnotatet indarbejdes endvidere et forslag til en ny driftsmodel. I nødvendigt omfang vender forvaltningen tilbage til Kultur- og Fritidsudvalget med en indstilling om sagen.

Kultur- og Fritidsudvalget forelægges status og redegørelse om Folkets Hus, som indeholder en beskrivelse af de brugerdrevne forhold i huset samt status for brug af husets 2. sal, samt forslag til drift og renovering af huset i 2016-17.

## INDSTILLING OG BESLUTNING

---

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller,

1. at Kultur- og Fritidsudvalget tager status og redegørelse om Folkets Hus til efterretning og videresender denne til Økonomiudvalget.
2. at Kultur- og Fritidsudvalget tager stilling til forslag fra Fonden om ansættelser i huset i 2016-17.
3. at Kultur- og Fritidsudvalget tager stilling til et muligt anlægstilskud til renovering af Folkets Hus.

## Problemstilling

Da Borgerrepræsentationen på sit møde den 11. december 2014 bevilgede et driftstilskud til Folkets Hus for 2015, var det en af forudsætningerne, at en statusrapport om Folkets Hus skulle forelægges Kultur- og Fritidsudvalget samt Økonomiudvalget inden udgangen af maj 2015.

Fonden for de Åbne Rum, husets ansatte og brugere udarbejdede således en statusrapport, som blev forelagt Kultur- og Fritidsudvalget den 23. april 2015 (bilag 1). I forbindelse med Kultur- og Fritidsudvalgets behandling af statusrapporten, bad udvalget om en supplerende redegørelse for dels de brugerdrevne forhold i Folkets Hus, dels af forholdene på husets 2. sal.

Kultur- og Fritidsudvalget har inviteret Fonden for de Åbne Rum, husets brugere og Københavns Politi til at overvære behandlingen af punktet.

## Løsning

Fonden for de Åbne Rum (Fonden), som administrerer aftalen mellem Folkets Hus og Københavns Kommune, har udarbejdet en redegørelse for de brugerdrevne forhold i Folkets Hus samt for situation på 2. sal i Folkets Hus:

### Brugerstyring i Folkets Hus (bilag 2)

Siden ansættelsen af tre medarbejdere i Folkets Hus i begyndelsen af 2014 er der ifølge Fonden skabt tiltagende ro omkring huset. Fra at have haft brugerstop i 2011 og 2012 er nye såvel som tidligere brugere vendt tilbage og anvender huset igen. Husets aktivitetsniveau er steget og husets åbningstid er forøget, og er nu tirs.-fre. kl. 10-22 samt søndag formiddag. De ansatte har sat skub i husets sociale og kulturelle aktiviteter, samtidig med at husets flade struktur er bibeholdt. Husets mange aktiviteter har, ifølge Fonden, været en forudsætning for at tiltrække og etablere en bred brugergruppe.

Husets nuværende frivillige gruppe består af omkring 60 personer, heraf tager 15 del i husets drift og organisatoriske arbejde, mens de øvrige tager vagter i caféen og ved arrangementer. De frivillige er ifølge Fonden dedikerede og villige til at lægge meget tid i huset.

Fonden vurderer, at Folkets Hus er godt på vej mod at blive et brugerstyret hus igen. Gruppen af frivillige er dog endnu ikke så integrerede i husets drift, at der ikke er behov for ansatte. Der er derudover ikke nok frivillige til at løfte de driftsopgaver, som er knyttet til huset. Hvis huset skal drives af frivillige fra 2016, vil det påføre den nuværende frivillige gruppe et for højt arbejdspress, og konsekvensen heraf vil være, at de frivillige igen vil trække sig fra huset, hvilket kan medføre, at huset vender tilbage til den samme situation som i 2013.

Hvis den positive udvikling skal fortsætte, vurderer Fonden, at det er en forudsætning, at der også i 2016 er ansatte i Folkets Hus. Fonden foreslår, at driftstilskuddet øges, så gruppen af ansatte udvides fra tre til fem personer. Ved at ansætte flere medarbejdere kan man imødekomme brugernes ønske om flere aktiviteter, og samtidig efterkomme Københavns Kommunes krav om at der skal være ansatte tilstede i husets åbningstid. På nuværende tidspunkt er det de ansatte og 10 frivillige, dvs. ansvarspersoner med nøgle til hoveddøren, der er tilstede ved aktiviteter og i caféens åbningstid. Hvis der foregår aktiviteter efter åbningstid skal en ansat løbende komme forbi huset uanset tidspunktet for afslutning af aktiviteterne.

Fonden ræsonnerer, at man ved at øge husets aktiviteter kan rekruttere flere frivillige, som kan være med til at løfte husets driftsopgaver, hvilket på længere sigt vil medføre, at behovet for ansatte i huset muligvis vil forsvinde.

### 2. sal i Folkets Hus (bilag 2)

I redegørelsen beskriver Fonden, at der foregik salg af narkotika, ligesom der var bandegrupperinger med rygmærker tilstede i huset, da Fonden overtog driften. Samtidig var området omkring Folkets Hus utrygt for de lokale at færdes i. Disse problemer mener Fondens er løst.

Fonden gør dog opmærksom på, at politiet i 2014 og i begyndelsen af 2015 har rapporteret fund af mindre

mængder hash, konstateret hashrygning samt at døren til husets 2. sal har været låst.

I dialog med Kultur- og Fritidsforvaltningen har Fonden og de ansatte fulgt op på de ovenstående problemer. Man har overfor husets brugere understreget, at hashrygning er forbudt og der er ikke længere lås på døren til 2. sal. Indenfor de sidste måneder er de førnævnte problemer minimeret, og set i lyset heraf mener Fonden ikke, at forholdene på 2. sal kræver ekstraordinære tiltag.

For at fastholde den nuværende situation og integrere 2. sals brugere endnu mere i Folkets Hus vil Fonden iværksætte følgende:

- intensivere vejledning og skiltning om forbud mod at ryge hash og benytte andre rusmidler.
- inddrage 2. sal i flere af husets aktiviteter.
- 2. sal skal desuden være centrum for rådgivningstiltag ved Fonden. Konkret planlægges der retshjælp og rådgivning om jobsøgning, muligvis med inddragelse af eksterne samarbejdspartnere.

Fonden og de ansatte oplyser at det har været en udfordring at få 2. sals brugere til at tage del i husets aktiviteter. Derfor er inddragelsen af 2. sals brugere i husets aktiviteter også et fokuspunkt for Fonden. Indenfor det sidste år har 2. sals brugere dog deltaget i at planlægge og afvikle store begivenheder. Målet er at få 2. sals brugere til at engagere sig endnu mere i husets aktiviteter.

### **Renovering af Folkets Hus (bilag 3)**

Kultur- og Fritidsforvaltningen har drøftet mulige renoveringstiltag til at understøtte at der kommer flere brugere i Folkets Hus med Fonden. Dels er huset generelt nedslidt og dels ville en opgradering af huset kunne tiltrække flere brugere, forstærke ansvarsfølelsen og understøtte den kulturelle brug af huset. Det er muligt at ombygge stueetagen, så der fjernes vægge mod cafeen hvilket vil give en bedre rumfordeling og overblik. På 2. salen kan der indrettes faciliteter til afholdelse af rådgivningssamtaler. På 3. salen er der i dag ikke omklædning og evt. bademulighed ifm. bevægelsesarealerne. Ligeledes kan køkkenet opgraderes hvilket vil lette brugerdriften og give mulighed for at 2. salens brugere inddrages mere aktivt i brugen af huset. Hertil kan kobles elektroniske tiltag i form af opsætning af røgalarmer og etablering af selvbetjent åbningstid, ligesom i de øvrige kulturhuse og biblioteker i Københavns Kommune. Dette for at understøtte rygeforbuddet, sikre at huset ikke anvendes udenfor åbningstiden og muliggøre, at flere brugere kan benytte huset - herunder 2. sal. De nævnte tiltag vurderes at kunne realiseres for 1,5 mio. kr. Den nærmere gennemførelse skal aftales med Fonden og aktivisterne.

### **Københavns Politis vurdering af Folkets Hus (bilag 4)**

Københavns Politi har den 16. juni 2015 indsendt en vurdering af den nuværende situation i Folkets Hus. Siden politiets sidste vurdering fra den 22. april 2015 har politiet konstateret, at låsen til 2. salen er blevet fjernet. I vurderingen fra 22. april beskrev politiet episoder, hvor 2. salen jævnligt var aflåst. I perioden mellem den 22. april og 16. juni 2015 er der ikke optaget anmeldelser om lovovertrædelser i bygningen. 2. salen bærer, ifølge politiet, præg af at skulle renoveres. Politiets dialog med de ansatte beskrives som god, og det er fortsat Københavns Politis opfattelse, at der har været en positiv udvikling i forhold til såvel brugergruppen som brugergruppens adfærd efter Københavns Kommune og Fonden for de Åbne Rum har engageret sig i Folkets Hus.

### **Kultur- og Fritidsforvaltningens vurdering af Folkets Hus**

Ligesom Fonden og Københavns Politi vurderer Kultur- og Fritidsforvaltningen, at udviklingen i Folkets Hus er positiv og går den rigtige vej. Kultur- og Fritidsforvaltningen bemærker, at husets naboer på sidste møde i Dialogforum for Folkets Hus den 15. juni 2015 beskrev, at det indenfor det sidste år er blevet trygt at komme både i Folkets Hus og Folkets Park. Den gode stemning i Folkets Hus, mente flere af naboerne, har haft en positiv effekt på området, som ikke har været tryggere i mange år.

### **Om Københavns Kommunes tilskud til Folkets Hus**

Borgerrepræsentationen har i 2014 og 2015 bevilget et tilskud til Fonden for de Åbne Rum til ansættelse af personale i Folkets Hus. Tilskuddet var i 2014 på 1,9 mio. kr. mens det i 2015 er på 1,775 mio. kr. Tilskuddet er

begge år bevilget fra akutpuljer under Sikker By, Økonomiforvaltningen.

## **ØKONOMI**

---

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

### **Videre proces**

Statusredegørelse og Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning videresendes til Økonomiudvalget.

Carsten Haurum  
/Mads Kamp Hansen

# Statusrapport

## Folkets Hus



**1. april 2015**

**Rapporten er udarbejdet af Fonden De Åbne Rum  
i samarbejde med de ansatte i Folkets Hus.**

**Advokaterne**  
Foldschack & Forchhammer

Knud Foldschack  
Christian Dahlager  
Lulfa Forchhammer  
Line Barfod  
Dorthe Kynde Nielsen  
Shuki Foighel  
Steven Vildgaard Hansen  
Maria Pagels  
Esther Løffler  
Helena Reumert Gjerding  
Sidsel Arler Juhl

Skindergade 23, 4. sal  
Postboks 2257  
Dk-1019 København K

+ 45 33 44 55 66 telefon

[www.ecolaw.dk](http://www.ecolaw.dk)

Nærværende rapport redegør for Folkets Hus i forhold til udviklingen i husets drift siden genåbningen, samt hvorledes fremtiden for huset ser ud.

Siden driften af Folkets Hus blev overtaget af Fonden De Åbne Rum, og der samtidig blev ansat tre medarbejdere til overordnet at varetage den daglige drift, har huset været i fantastisk udvikling.

Før fonden overtog driften var Folkets Hus ikke i brug, og der var der derfor et stort tomrum i lokalområdet, idet Folkets Hus tidligere havde lagt murer til alt lige fra lokale og sociale arrangementer, folkekøkkener, café, sportsaktiviteter og derudover plads til en del selvorganiserede aktiviteter, såsom boggrupper, diskussionsklubber, cykelværksted, lektiecafé, læsesal samt diverse kreative aktiviteter.

Genåbningen af huset har over det sidste år medført at en del af de tidligere aktiviteter, der foregik i huset før det lukkede ned, er vendt tilbage. Ligeså med de tidligere brugere af huset. Derudover er også en masse nye aktiviteter kommet til og med disse en masse nye brugere.

Folkets Hus er blevet en vigtig del af lokalområdet igen, og har bidraget meget til en allerede positiv tendens, hvor borgere på Nørrebro uanset deres baggrund, interagerer mere med hinanden end noget andet sted i Danmark. Sammenholdet er en vigtig del for såvel dagligdagen som kulturlivet på Nørrebro, og Folkets Hus har igen indtaget en position, hvor huset er en af grundstenene i området.

I forhold til de aktiviteter der foregår i huset, vil det, grundet det høje antal, ikke være muligt at beskrive samtlige i nærværende rapport, og i det følgende vil der derfor blot blive gennemgået nogle af de aktiviteter, som genåbningen af Folkets Hus har muliggjort.

### Café

Caféen i Folkets Hus har åbent 5 dage om ugen, herunder hver søndag hvor der serveres brunch. Caféen sælger diverse drikkevarer og snacks til en pris hvor alle kan være med og caféen anvendes flittigt af borgerne i området.

Caféen fungerer samtidig som info-point for huset, og skulle man have lyst til at vide hvordan man kan blive frivillig eller lave arrangementer i huset, kan man henvende sig til dem, der bemander caféen.

Cafevagterne bliver bemandet af ansatte og aktivister i fællesskab. Der er en fast aftale med en gruppe af lærere fra Blågårdsskolen, der i deres fritid har en fast månedlig vagt. Det samme gør sig gældende for Områdeformyelse Indre Nørrebro, der også bemande faste cafévagter hver 14 dag.



I 2014 kom der et samarbejde i stand med Kvistens pigeclub, der kom og hjalp til hver 14. dag om søndagen til brunch. Samarbejdet fungerede så godt mellem aktivister, de frivillige og pigerne, at pigerne, på trods af at klubben er lukket, forsat kommer hver 14. dag og hjælper til med brunch.





Caféen har afholdt 2 bogreceptioner og der er en 3. på vej. Begge gange har det været helt fyldt i lokalet, hvor der også er kommet en del mennesker, der ikke kendte til huset i forvejen.

Derudover har flere organisationer og grupper lavet en del aktiviteter i form af filmfremvisninger, debataftener mv. Generelt har alle arrangementer i caféen meget stor tilslutning.

En gang om måneden afholdes der et mindre folkekøkken i caféen, hvor der bliver serveret hjemmelavet vegansk suppe. Det er garanti for fuldt hus hver gang.

Udover ovenstående fungerer caféen også som "læsesal" for mange studerende, der anvender caféens faciliteter til gruppearbejde og opgaveskrivning mv. Når vejret er godt, er caféen også en rigtig fint supplement til den store legeplads uden for, der flittigt bliver brugt af børnene i området.

I januar 2015 blev der indkøbt en del brætspil til brug i caféen, og disse bliver både anvendt i hverdagen og til brætspil aftener, hvor deltagertallet altid er højt.

Caféen har i 2015 også fået en ny fast elektronisk klub, der kører en fredag om måneden fra 18.00-24.00.

### 1. salen

Etagen er indrettet uden for meget fast inventar, således at anvendelsen af lokalet kan spænde så bredt som muligt. Ofte bliver lokalet brugt til større debattmøder, workshop aktiviteter, folkekøkkener og fester.



Der er 3 faste folkekøkkener hver måned, og der er altid mange mennesker til stede. Sidst der var "Burger House", et af de faste folkekøkkener hvor der serveres burgere, blev der solgt mere end 400 burgere. Det formodes at antallet af deltagere til folkekøkkenet vil stige i løbet af sommeren, idet udendørs arealerne også vil kunne anvendes til servering.

Folkets Hus arbejder løbende på, at få gode samarbejder op at køre med nærliggende institutioner. Støberiet og Folkets Hus afholdte en fest i midten af januar måned, med stor succes. Mere end 1000 gæster deltog og der var fest i såvel caféen, 1. – og 2. salen. Den store succes kunne blandt andet tilskrives at alle de, der anvender etagerne til hverdag, var en del af planlægningen og afviklingen af festen.

Det er aftalt, at der skal afholdes flere fester i løbet af året i samarbejde med Støberiet.

Den 28. januar blev der afholdt et større debatmøde på etagen, hvor flere af politikerne fra borgerrepræsentationen deltog sammen med en repræsentant fra politiet og fra lokaludvalget. De udgjorde sammen med en af de frivillige i Folkets Hus et debatpanel, og der blev i løbet af aftenen drøftet hvad huset og området kan bidrage med, samt i hvilken retning man ønsker at udvikle sig hen ad.



Debatten varede cirka 2 timer, og efterfølgende deltog flere politikere i yderligere debat nede i caféen. Der var fyldt på etagen mens debatmødet stod på.

Etagen er endvidere blevet anvendt til afholdelse af koncerter, både med danske og udenlandske kunstnere, støttefester, diverse møder, generalforsamlinger for foreninger, herunder Farmaceuter Uden Grænser, og meget andet.

## 2. salen

Etagen anvendes primært til afslapning og hygge, og i lokalet er der blandt andet mulighed for at se fjernsyn og spille playstation. Der bliver ofte fremvist fodboldkampe, og etagen fungerer derfor som et samlingspunkt for diverse brugere i huset, der deler en interesse for fodbold.



Derudover er etagen, som nævnt ovenfor, blevet anvendt i forbindelse med fester i huset, hvilket også er planen fremadrettet, idet der stræbes efter et godt samarbejde på tværs af diverse brugergrupper i huset.

## 3. sal

Etagen fungerer som sportsrum og der er således en masse forskellige aktiviteter i løbet af ugen. Der både aktiviteter, som fast er på det ugentlige program og så er der aktiviteter af mere sporadisk karakter.

Blandt de faste aktiviteter kan nævnes yoga og afrikansk tromme/dans om manden; Thai Chi for ældre, Acro Yoga og Scrabble om tirsdagen; Kick boksning for kvinder og transpersoner om onsdagen; Selvforsvar, åben træning, 2 musikhold og løbeklub om torsdagen samt bordtennis og bobspil om søndagen.



Derudover er der en fredag om måneden "Fantastic Queerfeminist Playfull Dance Jam", der bedst kan beskrives som en fredagsbar med fokus på dans.

### Kommunikation udadtil

Folkets Hus gør meget ud af at sikre åbenhed og kendskab til huset. Der er således både en hjemmeside og en facebook side, der opdateres flere gange om ugen således, at det er muligt at følge med i, hvad der sker i huset.

## **FOLKETS HUS**

[Folkets Café](#) [Sportsrummet](#) [Kalender](#) [Lån et lokale](#) [Nyheder](#) [Kontakt](#) [English](#)



Derudover kan man via hjemmesiden finde ud af hvordan man kan låne lokaler, se en kalender med en oversigt over aktiviteter samt læse diverse informationer og nyheder om huset.

Der udkommer månedligt et nyhedsbrev med information om hvad der er sket i huset den sidste måned, samt hvad der planlagt i fremtiden. Nyhedsbrevet er både tilgængeligt via facebook og hjemmesiden, og derudover kan man også tilmelde sig en service, hvor man får det sendt direkte til sin e-mail, når nyhedsbrevet kommer ud.

Folkets Hus afholder derudover infomøder for personer, der godt kunne tænke sig at være frivillige i huset. Disse annonceres både i caféen og online.

### Samarbejde med lokalområdet

Som nævnt ovenfor har Folkets Hus et godt samarbejde med Støberiet og andre institutioner i nærområdet. Derudover forsøger Folkets Hus så vidt muligt at deltage i diverse lokale initiativer. Som eksempel kan nævnes at Folkets Hus deltager i Firkantens Festival, som er en festival der foregår på indre Nørrebro og som nyder stor deltagelse blandt lokale beboere, både som frivillige og som gæster.



Generelt er der et godt samarbejde mellem Folkets Hus og resten af lokalområdet.

Dette illustreres blandt andet ved at Folkets Hus har fået en plads i Område-fornyelsen Indre Nørrebro – en plads som huset blev indstillet til, af de sid-dende medlemmer af områdefornyelsen.

Det er således ikke kun Folkets Hus, der ønsker at samarbejde med lokalom-rådet. Lokalområdet ønsker i høj grad også at Folkets Hus forsat skal spille en stor rolle i livet på indre Nørrebro.

### Samarbejdet mellem de ansatte og de frivillige

Samarbejdet med de ansatte og de frivillige fungerer rigtig fint. I takt med at flere frivillige er kommet til, er det blevet muligt at overdrage flere funktioner til de frivillige, således at ansvaret ikke længere kun er placeret hos de ansatte.

Ansvarsfordelingen gør også at de frivillige i huset bliver bevidste om at de kan være med til at forme husets udvikling, og dermed tage større "ejerskab" over Folkets Hus, hvilket på sigt er nødvendigt hvis Folkets Hus skal drives på ren frivillig basis.

Som et led i den løbende dialog mellem de ansatte og de frivillige bliver der afholdt visionsseminar med 2-3 måneders mellemrum. På disse seminarer debatteres det blandt andet hvorledes Folkets Hus skal udvikle sig og hvordan fordelingen af diverse opgaver skal foregå.

### Fremtiden

Fremtiden for Folkets Hus ser meget lys ud. I takt med at flere frivillige og bru-gere er kommet til udvides aktiviteterne i huset sideløbende. Der er en stigen-de interesse i huset og udviklingen har medført, at der er mere ro i området, end der har været hidtil.

Da Folkets Hus modtog midler fra Københavns Kommune i 2014 og i 2015, blev disse tildelt fordi Folkets Hus stod i en situation, hvor der var akut behov for økonomisk bistand for at kunne sikre husets fortsatte eksistens. Pengene til driften blev derfor sikret via akutmidler fra blandt andet Center for Sikker By.

Situationen i Folkets Hus er ikke længere akut. De problemer der var tidligere er minimeret og huset er ikke længere i en fase hvor en negativ udvikling skal bremses. Blødningen er så at sige stoppet og nu skal patienten have ro til at hele.

Det er derfor også fremadrettet nødvendigt for Folkets Hus, at modtaget et tilskud fra Københavns Kommune således, at den fremtidige drift af huset kan sikres, og så det kan undgås at såret springer op igen.

Den fremtidige drift bør sikres ved at Folkets Hus får tildelt et almindeligt driftstilskud af Københavns Kommune, og ikke blot en akutbevilling. Der er forsat behov for at have ansatte i Folkets Hus ligesom, at der også forsat er administrationsomkostninger og aktiviteter, som husets egenindtægt ikke selv kan dække endnu.

Hvis huset også fremadrettet modtager driftstilskud, vil den positive udvikling i såvel hus som lokalområde kunne sikres og sammenholdt med lignende institutioner er Folkets Hus en billig post på budgettet henset til den store samfundsmæssige opgave, der bliver løftet.

\*\*\*\*\*

## Redegørelse

### Folkets Hus

I forbindelse med behandlingen af Folkets Hus på Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 23. april 2015 blev det besluttet, at arbejde videre med Fonden De Åbne Rum i forhold til at sikre en driftsaftale for 2016.

Til brug for udarbejdelse af forslag til aftalen er bestyrelsen i Fonden De Åbne Rum blevet bedt om at redegøre for følgende forhold, som Kultur- og Fritidsudvalget har stillet som ønsker til fremtiden i Folkets Hus:

- Der er tale om et brugerdrevet hus
- Der skal ske en forbedring af forholdene på 2. sal.

I det følgende behandles de to ovenstående punkter separat og i ovenstående rækkefølge:

#### Der er tale om et brugerdrevet hus

Folkets Hus har siden genåbningen i 2014 haft tre ansatte, der har været ansat på fuld tid til at varetage den overordnede daglige drift af huset.

Som det er beskrevet i statusrapport af 1. april 2014 har ansættelsen af de tre medarbejdere medført, at såvel nye som tidligere brugere er begyndt at anvende huset igen, og Folkets Hus er dermed med til at løfte lokalområdet og udfylde et behov hos såvel naboerne som københavnere generelt.

Brugertilgangen er forsat konstant stigende og ligeledes er antallet af frivillige også stigende.

Fra genåbningen og frem til dags dato er adgangen til Folkets Hus blevet udvidet med flere dage og længere åbningstider, som en del af en løbende proces, hvor flere driftsopgaver har kunne overdrages til brugerne i takt med at flere og flere brugere er kommet til.

Det er således allerede sket væsentlige fremskridt i forhold til, at huset igen kan vende tilbage til at være et selvstyrende brugerdrevet hus.

**Advokaterne**  
Foldschack & Forchhammer

Knud Foldschack  
Christian Dahlager  
Lulla Forchhammer  
Line Barfod  
Dorthe Kynde Nielsen  
Shuki Foighel  
Steven Vildgaard Hansen  
Maria Pagels  
Esther Løffler  
Helena Reumert Gjerding  
Sidsel Arler Juhl

Skindergade 23, 4. sal  
Postboks 2257  
Dk-1019 København K

+ 45 33 44 55 66 telefon

[www.ecolaw.dk](http://www.ecolaw.dk)



Folkets Hus har siden 1971 været et selvstændigt brugerdrevet hus, og det bærer kulturen i huset også præg af. Mange af de frivillige brugere føler et stort ansvar for huset, og er således også med til at løfte mange af de opgaver, som skal løses i forbindelse med driften af en kulturinstitution, på et niveau der ligger væsentligt over, hvad der i andre sammenhænge kan forventes af personer, der bruger deres fritid på at lave frivilligt arbejde.

Situationen i 2011/2012, før Fonden De Åbne Rum overtog ansvaret, medførte et totalt stop for brugerinddragelsen.

Det er efter den kommunale bevilling i 2013/2014 lykkedes fonden, i samarbejde med de ansatte, brugerne og de i området værende beboere og erhvervsdrivende at genoprette den tidligere brugerflade samt udvide husets aktiviteter og brugerkreds. Derudover er der for tiden en situation, hvor der er ro i området bl.a. i Folkets Park.

På grund af den nyere historie i Folkets Hus, og den relativt korte periode hvor Folkets Hus har været åbent siden lukningen, er huset stadig en skrøbelig størrelse.

Der er som redegjort for ovenfor sket en masse fremskridt og forbedringer – en udvikling der også forsætter fremadrettet – men Folkets Hus er ikke på et stadie endnu, hvor der er nok frivillige til at løfte hele driftsopgaven og heller ikke hvor frivilligbasen er så indlejret i huset, at der ikke længere er behov for ansatte.

Som ved enhver begyndelse, hvor udviklingen går stærkt, er der en forhøjet risiko for kraftige tilbagefald, hvis man fjerner støttebenene, inden barnet selv er klar til at cykle. Nogle gange kan man være heldig at barnet cykler videre selv, men ofte risikerer man et styrt, der kan forsinke processen yderligere, hvorfor det var gået væsentligt hurtigere, hvis man fra starten havde ladet støttebenene blive på i den påkrævede tid.

På nuværende tidspunkt er der forsat en del driftsmæssige udfordringer i huset, og det at der er nogle ansatte tilstede hver dag, der har et kendskab til alle brugerne og de forskellige aktiviteter, er med til at få det hele til at køre som det skal.

Når man er frivillig i Folkets Hus vælger man aktivt at bruge en del af sin fritid på at gøre en forskel i lokalområdet og for den københavnske kulturscene. Selvom de frivillige har en stor ansvarsfølelse over for huset, er det stadig vigtigt, at de frivillige kan se en mening med det arbejde de udfører ligesom, at det også skal være sjovt at være frivillig i Folkets Hus, da de mennesker der

vælger at bruge deres tid i huset samtidig fravælger muligheden for at anvende deres fritid på andre ting.

Hvis mængden af opgaver, der ligger på de frivilliges skuldre, ikke står mål med den kapacitet der er i huset, så vil de frivillige opleve et stort pres for at få enderne til at mødes. Der vil ikke længere kunne være en glæde ved at drive huset, hvilket i sidste ende medfører, at der ikke er nye frivillige der ønsker at træde til og dermed vil huset til sidst være efterladt uden frivillige.

Som det er i dag er kapaciteten af frivillige blevet forøget væsentligt siden genåbningen i 2014. Samtidig er også åbningstider og mængden af aktiviteter blevet udvidet, og indtil videre har huset næsten kunne følge med.

Der har været et ønske om endnu videre åbningstider og endnu flere begivenheder såsom fester og koncerter, men som situationen er i dag er der ikke nok menneskelige ressourcer til at kunne afholde alle arrangementer.

Den udvikling som Folkets Hus er inde i vil på sigt medføre at huset kan rumme alle de aktiviteter, som brugerne ønsker at have i huset. Der er dog imidlertid et stykke vej før, dette kan lade sig gøre.

For at sikre den fortsatte positive udvikling, hvor Folkets Hus arbejder henimod at blive et selvstyrende brugerdrevet hus, er det de ansattes, de frivilliges og bestyrelsen i fondens vurdering at der forsat vil være brug for ansatte i huset i 2016 og 2017.

Der stilles endvidere forslag om at tilskuddet til ansatte i huset forhøjes således, at det er muligt at ansætte to personer mere, så både brugernes behov for yderligere aktiviteter kan opfyldes, såvel som Københavns Kommunes behov for, at der konsekvent er en ansat tilstede i caféens åbningstid.

Jo flere aktiviteter huset rummer, jo flere frivillige er der til at tage ansvar for driften af huset, hvilket på længere sigt vil medføre at behovet for ansatte i huset muligvis vil forsvinde.

Caféen lukker på almindelige dage allerede kl. 22.00 og der er et stort behov fra brugernes side om også at anvende huset efter dette tidspunkt. Som det er i dag er der mulighed for dette. Denne mulighed er ikke blot til gavn for brugerne af huset, men også til gavn for nabolaget, idet mange aktiviteter flyttes fra gaden og indendøre hvormed støjgener mv. minimeres.

Der er på nuværende tidspunkt cirka 10 frivillige, der har et meget stort ansvar i huset og dermed også en nøgle til hoveddøren. Uanset hvornår huset er

åbent er der altid en ansvarsperson til stede med en nøgle. Hvis der foregår aktiviteter efter caféens åbningstid, er der endvidere som udgangspunkt altid en ansat der løbende kommer forbi huset, dette uanset om kl. er 23 eller 03.

### Der skal ske en forbedring af forholdene på 2. sal.

Inden fonden overtog ansvaret for driften af Folkets Hus, var der mange problemer i huset og i lokalområdet.

Der foregik åbenlys handel med narkotika, der var bandegrupperinger med synlige rygmærker og området var utrygt for beboerne at færdes i.

Efter fonden overtog ansvaret for driften af Folkets Hus er ovenstående problemer ikke længere eksisterende og området er endog meget trygt at færdes i. Brugergruppen for både Folkets Hus og Folkets Park er igen blevet en bred sammensætning af alle typer af københavnere.

Den udvikling der er sket i området omkring huset og alle de positive effekter den har medført, er ikke bare en positiv udvikling – det er en succeshistorie. Det er svært at forestille sig en lignende situation, hvor Københavns Kommune for så få penge har kunnet få løftet så stor en social og kulturel opgave.

Grunden til successen skyldes primært, at der er en unik frivillig gruppe omkring Folkets Hus, der bruger mange ressourcer på at få det til at lykkes. Den understøttelse de frivillige har fået fra de ansatte, har været uvurderlig.

I 2014 blev der fra politiets side rapporteret om fund af mindre mængder hash, konstatering af åbenlys hashrygning samt problemer med en låst dør på 2. salen. Dette var ifølge flere politikere et problem af en karakter, der næsten var endnu værre, end da der var synlige bandegrupperinger, som var bevæbnede og handlede med narkotika.

I dialog med Kultur- og Fritidsforvaltningen, blev de nye problemer drøftet. Der blev aftalt at det skulle tydeliggøres at hashrygning var forbudt samt at døren til 2. salen ikke skulle være låst.

I de sidste mange måneder er de såkaldte problemer på 2. sal blevet yderligere minimeret og det kan næppe forsat anses for et problem, som kræver ekstraordinære tiltag. Endvidere er der ikke længere en lås på døren til 2. sal.

Det er således svært at vurdere, hvad det er for et "problem" der ønskes at der skal ske en forbedring af. Faktum er at der er sket meget store forbedrin-

ger på 2. sal, og at de problemer, der tidligere har været bragt frem er næsten ikke eksisterende.

Dog er fonden enig i at den nuværende situation skal fastholdes og at der altid kan og skal arbejdes ud fra konceptet at "alt kan gøres bedre". Derfor er fonden sindet at intensivere vejledning og skiltning, herunder kravet om åbenhed og information om forbuddet mod rygning af hash og benyttelsen af andre rusmidler.

Af de ikke så udtalte problematikker i forhold til 2. salen kan nævnes at det har været en udfordring for fonden at få inddraget 2. salens primære brugere i resten af huset. Imidlertid er også dette noget der har ændret sig til det positive i løbet af det sidste år, og når der er større arrangementer i huset, deltager samtlige brugere i afviklingen af disse, hvilket giver en ansvarsfølelse over for huset.

Ved de store begivenheder har samtlige etager i huset været anvendt på samme tid, herunder også 2. salen. Men der ligger en udfordring i at få 2. salen til at indeholde flere aktiviteter, der er til glæde for en større brugergruppe. Der er taget mindre skridt på vejen til at sikre dette, blandt andet ved visninger af fodboldkampe mv., og denne positive udvikling har været fastholdt siden starten.

For at sikre en endnu større brug af 2. salen kræver det flere frivillige ressourcer i Folkets Hus. Disse frivillige ressourcer er der forsat en tilgang af, men som nævnt under punkt 1, så skal de frivillige ikke bare komme til huset – de skal også fastholdes.

I 2015 er det fondens ambition, at der skal være flere arrangementer på 2. salen end der har været i 2014, ligesom at der i 2016 skal være flere end i 2015 og der arbejdes konstant på at sikre, at udviklingen i Folkets Hus vedholdes.

Fonden vil i den fremtidige planlægning, blandt andet i forbindelse med planlagte rådgivningstiltag, tage udgangspunkt i at det kan være formålstjenesteligt at benytte 2. salen som centrum for disse aktiviteter. Denne rådgivning vil bestå i en kombination af retshjælp og rådgivning omkring jobsøgning. I den forbindelse vil der muligvis blive inddraget eksterne samarbejdspartnere.

Endvidere er der planlagt nogle workshop aktiviteter med udgangspunkt i 2. salen og med fokus på madlavning mv. Nogle af disse er allerede iværksat.

Eksempelvis blev der under Distortion-festivallen på Nørrebro fra Folkets Hus, blandt andet i samarbejde med de primære brugere af 2. salen, solgt mad til besøgende på festivallen. Da køkkenet befinder sig på første salen vil en del af workshop-aktiviteterne selvfølgelig foregå der, men det der kan, vil blive placeret på 2. salen.

København, den 9. juni 2015

Bestyrelsen – Fonden De Åbne Rum



### **Folkets Hus: Flere skal kunne bruge huset til mere. Budgetoverslag til anlægsbevilling**

Folkets Hus har stor succes med at inddrage lokalområdet gennem Folkekøkkener både for børnefamilier og for forskellige frivillige grupper. De frivillige og de ansatte i huset ønsker at bruge køkkenet som et endnu mere centralt omdrejningspunkt i aktiviteterne i huset. Der er således planer om, at inddrage brugerne af 2.sal og flere frivillige i hygiejnekurser, så flere kan få hygiejnebevis, og dermed indgå i arbejdet med at invitere byen indenfor.

I den forbindelse er der behov for en generel opgradering af køkkenet med installation af:

opvaskemaskine (50.000,- kr. ), ovn (25.000,- kr. ), bedre udsugning (200.000,- kr.) og røremaskiner (25.000 kr.).

Et forsigtigt skøn over denne investering er ca. 300.000,- kr. - med efterfølgende snedker og malerarbejde for ca. 50.000,- kr.

Folkets Hus bruges af mange lokale grupper til bevægelse. Der er således både boksetræning, yoga og andre former for blød bevægelsesaktivitet i motionslokalerne på 3. sal. Her ville det være en meget fin forbedring, hvis det lokale der i dag anvendes som mindre møderum, kunne ombygges til omklædning og meget gerne med etablering af bademulighed.

Der er ikke indhentet konkrete tilbud på en ombygning, men et forsigtigt skøn for ombygning til omklædning med etablering af skabe og bænke, vil kunne gøres for mellem 50-100.000,- kr. inklusiv maler og snedkerarbejde. Etablering af bad vil sandsynligvis kunne etableres for omkring 300.000,- kr.

I stueetagen kommer man ind i en slags opgang, hvor der er toiletter på den ene side og Café på den anden. Begge er afskærmet med vægge. En fjernelse af væggen mod Cafeen, ville give et mere åbent og imødekommende indtryk og bedre mulighed for at opleve sammenhæng mellem aktiviteter for alle etager.

Der er ikke indhentet tilbud for nedrivning af væg, men skøn vil angive en pris på ca. 150.000,- kr. inklusiv afstivning og efterfølgende maler og snedkerarbejde.

For at understøtte sikkerheden i huset og for at understøtte de frivillige og de ansattes arbejde med at overholde rygeforbuddet skal der indkøbes røgalarmer til alle rum på alle etager. Anslået udgift 25.000,- kr.

Fonden planlægger udvidelse af rådgivningsaktiviteter på 2. sal. Politiet anfører, at 2. sal bærer præg af at skulle renoveres. Der afsættes derfor 300.000,- kr. til indretning af rådgivningsrum og alm. renovering.

### **Folkeoplysning**

Nyropsgade 1  
1602 København V

Telefon  
4022 2153

E-mail  
Istens@kff.kk.dk

EAN nummer  
5798009780393

For at aflaste de ansattes og de frivilliges arbejde med at være til stede for at åbne og lukke huset for brugerne, skal der etableres mulighed for ubemandet adgang som det er sket i byens øvrige faciliteter.

Dette vil indebære en udgift på ca. 200.000,- kr.

Da nærværende kun er et overslag afsættes 75.000,- kr. til uforudsete udgifter.

**Budgetforslaget vil på baggrund af ovenstående i alt lyde på 1.500.000,- kr.**

16. juni 2015

KØBENHAVNS POLITI

Sagsbehandler: Rikke Skov Bonde

Ledelsessekretariatet  
Juridisk Sektion**Vedrørende situationen omkring Folkets Hus kan Københavns Politi oplyse følgende:**

Det er Københavns Politis opfattelse, at Folkets Hus fungerer således, at der i stueetagen drives en cafe, hvor der finder en række kulturelle arrangementer sted. I cafeen er der ofte mange mennesker, og stemningen vurderes generelt som værende god.

På husets 1. og 3. sal træffer politiet jævnligt personer med ærinde i bygningen der relaterer sig til forskellige former for kulturelle arrangementer.

I perioden siden politiets seneste notat har 2.salen delvist været lukket, hvilket har fremgået af et skilt på døren, ligesom etagen har båret præg af at skulle renoveres. Den tidligere omtalte problematik omkring jævnlig aflåsning af 2. salen, selvom der var personer i lokalet, har politiet ikke konstateret i tiden siden sidste notat, og i forbindelse med et nyligt besøg er det konstateret, at låsen på adgangsdøren til etagen var fjernet. Der er ved enkelte lejligheder truffet personer på 2. salen, der tilsyneladende har anvendt det som ”værested”, men der er ikke i perioden siden seneste notat optaget anmeldelser om lovovertrædelser i bygningen.

Politiets dialog med de ansatte i huset er god og det er fortsat overordnet Københavns Politis opfattelse, at der har været en positiv udvikling i forhold til såvel brugergruppen som brugergruppens adfærd efter Københavns Kommune og Fonden for de Åbne Rum har engageret sig i stedet.

