

# Forudgående høring for område i Sydhavnen

## HØRINGSTYPE

Kommuneplan

## OMRÅDE

Vesterbro-Kongens Enghave

## TIDSPERIODE FOR HØRINGEN

10. august 2018 til 31. august 2018

## INDSENDESESRIST FOR HØRINGSSVAR

31. august 2018

## HØRINGEN ER LUKKET

Forudgående høring om kommuneplantillæg for området er i høring frem til den 31. august 2018.

Københavns Kommune overvejer at ændre Kommuneplanens rammer for lokalplanlægning for området mellem Sydhavnsgade, Scandiagade og Borgmester Christiansens Gade med et kommuneplantillæg. Formålet er at give mulighed for at skabe et blandet område med boliger og erhverv, der kan danne overgang mellem det gamle Sydhavns klassiske boligbebyggelser og det nye byudviklingsområde i Sydhavn. Området ligger tæt på de fremtidige metrostationer på Mozarts Plads og ved Fordgraven.

Du kan komme med idéer og kommentarer til denne planlægning indtil 31. august 2018.

[pdforientering\\_om\\_forudgaaende\\_hoering.pdf](#)

## HØRINGSSVAR

ID	DATO	INSENDT AF	ORGANISATION	POSTNR	BY
88	31.08.2018	Tanja		2450	Kbh sv
87	31.08.2018	Kitty		2450	Kbh SV
86	31.08.2018	Carola		2450	København SV
85	31.08.2018	Jan Arnt		2450	København SV
84	31.08.2018	Anja Prien		2450	København SV
83	31.08.2018	Rasmus Larsen		2450	København SV
82	31.08.2018	Mette		2450	København SV
81	31.08.2018	Louise Holst Hemmingsen	Danmarks Naturfredningsforening, København	2700	København

<b>80</b>	<b>31.08.2018</b>	<b>Maja</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>79</b>	<b>30.08.2018</b>	<b>Bendt Schaarup</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>78</b>	<b>30.08.2018</b>	<b>Thomas Buch</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>77</b>	<b>30.08.2018</b>	<b>Katrine Clante</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh SV</b>
<b>76</b>	<b>30.08.2018</b>	<b>Jakob Berg Bredahl</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>75</b>	<b>30.08.2018</b>	<b>Katja Andersen</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>74</b>	<b>29.08.2018</b>	<b>Sophia Fischer- Poulsen</b>		<b>2450</b>	<b>Sydhavn</b>
<b>73</b>	<b>29.08.2018</b>	<b>Mette Hagedorn</b>		<b>2450</b>	<b>KBH SV</b>
<b>72</b>	<b>29.08.2018</b>	<b>Maria</b>		<b>2450</b>	<b>København sv</b>
<b>71</b>	<b>29.08.2018</b>	<b>Stine</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh SV</b>
<b>70</b>	<b>28.08.2018</b>	<b>Anna Præcius</b>		<b>2450</b>	<b>København</b>
<b>69</b>	<b>28.08.2018</b>	<b>J. Jensen</b>		<b>2450</b>	<b>KBH SV</b>
<b>68</b>	<b>28.08.2018</b>	<b>Bonnie Colville- Ebeling</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>67</b>	<b>28.08.2018</b>	<b>Kgs. Enghave Lokaludvalg</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh Sv</b>
<b>66</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Caroline Norén Stevns</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>65</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Marc Brandt</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>64</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Per Klintholt</b>		<b>2450</b>	<b>København</b>
<b>63</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Albert McHenry</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>62</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Margit Mørck</b>		<b>2450</b>	<b>København sv</b>
<b>61</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Tina</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh SV</b>
<b>60</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Helle Knudsen</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>59</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Iben</b>		<b>2450</b>	<b>København sv</b>
<b>58</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Annemarie</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>57</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Ditte</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh sv</b>
<b>56</b>	<b>27.08.2018</b>	<b>Sanne Berg</b>		<b>2450</b>	<b>SV</b>

55	27.08.2018	Sanne Berg		2450	SV
54	27.08.2018	Louise McHenry		2450	København SV
53	27.08.2018	Anne Sandberg		2450	København SV
52	27.08.2018	Vibeke M		2450	København SV
51	26.08.2018	Mirijana Brygger		2450	København SV
50	26.08.2018	Stine		2450	kbh sv
49	25.08.2018	Helle Marker		2450	Kbh SV
48	25.08.2018	Caroline Schousboe		2450	København SV
47	25.08.2018	Michael		2450	København SV
46	25.08.2018	Rebecca		2450	København sv
45	24.08.2018	Thomas		2450	København SV
44	24.08.2018	Henrik Stawicki		2450	København
43	24.08.2018	Nicole Paterson		2450	København SV
42	24.08.2018	Jeanette Jensen		2450	Kbh SV
41	24.08.2018	Mia Kierkegaard		2450	København SV
40	24.08.2018	Dorte M. Madsen		2450	København SV
39	24.08.2018	Thomas Hansen		2450	København SV
38	24.08.2018	Henning Vester		2450	København SV
37	24.08.2018	Pawel Krawczyk		2450	København SV
36	24.08.2018	Norbert Danu	Norbert Danu	2450	København SV
35	24.08.2018	Christian Waarst		2450	København SV
34	24.08.2018	Christian Waarst		2450	København SV
33	24.08.2018	Lotte Zeeberg		2450	København
32	24.08.2018	Philip Elberling		2450	København SV

31	24.08.2018	Malene Petersen		2450	København SV
30	24.08.2018	Helle Madsen		2450	Kbh sv
29	24.08.2018	Thomas		2450	København
28	24.08.2018	Lone kejser		2450	Kbh sv
27	24.08.2018	Christian Grue		2450	København sv
26	24.08.2018	Gitte Vester		2450	KBH SV
25	24.08.2018	Sengül		2400	København SV
24	24.08.2018	Steffen Trier		2450	København SV
23	24.08.2018	Janne Lauridsen		2450	2450
22	24.08.2018	Anne Marie Rommedahl		2450	København Sv
21	21.08.2018	Martin Ast		2450	Kbh SV
20	20.08.2018	Randi		2450	København sv
19	20.08.2018	Bendt Schaarup		2450	København SV
18	19.08.2018	Dennis Pedersen		2450	København SV
17	17.08.2018	Calvin		2450	KBH SV
16	16.08.2018	Stephanie		2450	København SV
15	16.08.2018	Lene Nielsen	afdelingsformand AKB	2450	København
14	16.08.2018	Hanne Mai Dalgaard	Butik Mila Madu	2450	København SV
13	14.08.2018	Thorbjørn Ulvskov Jørgensen		2450	København SV
12	14.08.2018	Emil Thunestvedt Hansen		1720	København
11	14.08.2018	Tina		2450	2450 Kbh. Sv
10	14.08.2018	Adam		2450	København SV
9	13.08.2018	Gitte		2450	Kbh SV

<b>8</b>	<b>12.08.2018</b>	<b>F-M Mellbin</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>7</b>	<b>12.08.2018</b>	<b>Steffen Møller</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>6</b>	<b>11.08.2018</b>	<b>Hanne Bengaard</b>	<b>Borger</b>	<b>1620</b>	<b>København V</b>
<b>5</b>	<b>10.08.2018</b>	<b>Julie</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh SV.</b>
<b>4</b>	<b>10.08.2018</b>	<b>Manja Touré</b>		<b>2450</b>	<b>Kbh</b>
<b>3</b>	<b>10.08.2018</b>	<b>Mathilde</b>		<b>2450</b>	<b>København SV</b>
<b>2</b>	<b>10.08.2018</b>	<b>Søren Lam</b>		<b>2200</b>	<b>København N</b>
<b>1</b>	<b>10.08.2018</b>	<b>Berit Hansen</b>		<b>1705</b>	<b>Kbh V</b>

## **Svar til: Hearing 47106 af: Tanja**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

88

INDSENDT AF

Tanja

BY

Kbh sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

K m klausens gade

HØRINGSSVAR

Jeg håber området vil blive brugt til cafeer, restauranter, grønneområder, indkøbsmuligheder special butikker og lejligheder ala det nye nordhavn, og Carlsbergs. Det vil binde den gamle del så fint sammen med den nye del, og give et fælles nyt "rum" man kan "mødes" Hvis byggeriet lavets nytænkende men med respekt for sydhavns historie og stil som de gamle byggerier, den gamle havn mv. vil det passe så fint og kun være et løft til et område som ellers er massivt præget af industri. Med mange forbipasserende på sydhavns gade vil det også give de forbipasserende en mulighed for benytte områdets cafeer, indkøbsmuligheder og stoppe op i stedet for blot at køre igennem.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Kitty**

### APPLICATION DATE

31. august 2018

### SVARNUMMER

87

### INDSENDT AF

Kitty

### BY

Kbh SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Scandiagade 76, 3tv

### HØRINGSSVAR

Rygtet siger at der måske kommer en 39 meter høj bygning på grunden. Jeg tænker at det bliver dyre boliger som nok kommer til at stå tomme i en periode. Netop fordi det bliver dyrt. Vi har ikke brug for en ny Ørestad, der er totalt død efter kl. 18. Vi har brug for sammenhold og sociale tiltag. Sydhavnen er den sidste bydel i København, der stadig har stemning og kulør. Både Vesterbros og Nørrebros særegenhed er blevet renoveret væk over flere omgange. Vi ønsker ikke et nyt Østerbro - i så fald var vi jo flyttet til 2100. Brug grunden til noget, der er Sydhavnen. Ingen høje glasrædsler her. Tænk ud af boksen i stedet for. Hvad med en bygning i gammel fabriksstil og lav et Street Food (skæv til Århus) nu hvor de lukker madmarkedet på Vesterbro? Hvad med en lav bygning med masser af små boder, butikker (ikke kun mad) osv men med en skole/børneinstitution ovenpå med plads til udeliv? Eller små byhaver til brug for lokale institutioner? Hvordan med kontorer til leje for korte perioder af hensyn til byens iværksættere? Hvad med værksteder af forskellige slags hvor man kan leje sig ind og være kreativ? Ler, tømrer, mekanik, stenhugger - eller hvad med forfatterværksteder og filmstudier? Jeg er derudover rigtigt glad for udsigten fra min lejlighed - den vil I fjerne hvis I bygger højere end 2. sal. Det vil godt nok være ærgerligt. Overvej hvad I selv vil gøre hvis jeres udsigt bliver fjernet og husets/lejlighedens værdi forringes. ;-)

## **Svar til: Hearing 47106 af: Carola**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

86

INDSENDT AF

Carola

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ellebjergvej 1

HØRINGSSVAR

Vi er mange der elsker Sydhavnen med al dens gamle charme og finurligheder. Få fat i nogle rigtige sydhavnere når I skal udvikle planen og lyt til disse høringssvar. Ja tak til grønt område, forretnings- og foreningsliv, skole og daginstitutioner, en sammenhæng mellem det gamle og nye sydhavn. Nej tak til høje upersonlige boligbyggerier eller enorme p-huse. Lav noget der passer ind og forskønner vores dejlige bydel. Gør det endnu mere attraktivt at bo og leve her.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Jan Arnt**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

85

INDSENDT AF

Jan Arnt

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Offenbachsvej 29

HØRINGSSVAR

Foreslår at der bygges max 4 etager og meget gerne med røde tegltage, som en videreførelse af det oprindelige boligbyggeri i Sydhavnen, hvor de røde tage arkitektonisk og materialemæssigt stadig 100 år efter er en arkitektonisk fornøjelse at se på. Facaderne må godt være lyse i et moderne formsprog med store altaner. I den store trekant kunne man evt. planlægge tre delvis lukkede karreer med store grønne gårde i modsætning til det "misk mask" man se på Sluseholmen og Tegllholmen. Og start med at plante to rækker træer mellem Sydhavnsgade og den store trekantede grund, så der kommer et grønt bælte mellem de tusindvis af biler og den nye bebyggelse. Er både sundt for miljøet (klimaet), beboerne, æstetikken og bymiljøet. Venlig hilsen Jan Arnt

## **Svar til: Hearing 47106 af: Anja Prien**

### APPLICATION DATE

31. august 2018

### SVARNUMMER

84

### INDSENDT AF

Anja Prien

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Scandiagade

### HØRINGSSVAR

Jeg har nu boet i Scandiagade i 20 år - og fulgt områdets udvikling. Der er sket meget godt og bygget rigtig mange boliger, men faciliteter til de mange børnefamilier, der er flyttet ind i området, står slet ikke længere mål, med de mange mennesker og især børnefamilier Sydhavnen er blevet beriget med. Der ikke brug for flere store boligblokke, og slet ikke op i 39 meters højde. Der er allerede dispenseret for høje bygninger i området, og der skal ikke flere høje bygninger op. Det vil ødelægge og være fuldstændig respektløst mod den gamle del af SV, både hvad angår højde og bygningsstil. Man kan kun håbe at kommunen lytter til beboerne og bl.a. sørger for en skole/daginstitution evt. kombineret med et grønt område, da førstnævnte i høj grad mangler i kvarteret. Etabler også gerne sportsfaciliteter, der ligeledes ville være til gavn for lokalområdet. Skulle der endeligt opføres en form for boliger - kunne jeg foreslå lavt byggeri og gerne ungdomsboliger, der er til at betale - et område a'la den nye "container-by" på Refshaleøen, ville passe godt ind.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Rasmus Larsen**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

83

INDSENDT AF

Rasmus Larsen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 6E, 2. th

HØRINGSSVAR

Der ikke brug for flere store boligblokke, og slet ikke op i 39 m højde. Der er allerede dispenseret for høje bygninger i området, og der skal ikke flere høje bygninger op. Man skal respektere den gamle del af SV, både hvad angår højde og bygningsstil. Man kan kun håbe at kommunen lytter til beboerne og bl.a. sørger for en skole/daginstitution evt. kombineret med et grønt område, da førstnævnte i høj grad mangler i kvarteret. Etabler også gerne sportsfaciliter, der ligeledes ville være til gavn for lokalområdet.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Mette**

### APPLICATION DATE

31. august 2018

### SVARNUMMER

82

### INDSENDT AF

Mette

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Beethovensvej 7, 1. tv.

### HØRINGSSVAR

Som mor til to små, har jeg oplevet hvordan det er meget svært at få plads i institutionerne i Sydhavnen. Med den yngste måtte vi vente 5 måneder efter vores behovsdato. I de foregående byggerier på Sluseholmen/Teglholm m.fl. ser det ud til at det ikke er indtænkt, at der selvfølgelig skal skabes flere pladser, både i vuggestuer, børnehaver og i skolerne når man bygger så mange nye boliger. Det håber jeg at man vil huske at indtænke denne gang. Desuden kunne jeg ønske mig at man i det nye byggeri forsøger at indfange Sydhavnens ånd og mangfoldighed. Jeg håber at det bliver tænkt ind hvordan det nye byggeri kan understøtte den smukke diversitet som netop er kendetegnede for Sydhavnen. Placeringen af byggeriet har potentiale til blive et nyt varetegn for Sydhavnen, og et samlingspunkt imellem det nye og gamle Sydhavn - men det bliver det altså næppe hvis man bare bygger flere højhuse med dyre ejer-/lejeboliger. Så hermed en opfordring til innovation og kreativitet, og ikke mindst en opfordring til at tage ansvar for både nuværende og kommende beboers hverdagsliv.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Louise Holst Hemmingsen**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

81

INDSENDT AF

Louise Holst Hemmingsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Danmarks Naturfredningsforening, København

BY

København

POSTNR.

2700

ADRESSE

Bakkekammen 29A,

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede fil

MATERIALE:

bemaerkninger\_forud\_sydhavn.pdf

**DN København**

Formand: Louise Holst Hemmingsen, Bakkekammen 29A, DK-2700  
Telefon: 25853664, e-mail: koebenhavn@dn.dk



Dato: 31. august 2018

Til: Københavns Kommune

**Forudgående høring for område i Sydhavnen**

DN København vil gerne fremføre følgende synspunkter for området mellem Sydhavnsgade, Scandiagade og Borgmester Christiansens Gade:

- Den nye bebyggelses højde og tæthed bør ikke overstige den klassiske Sydhavnsbebyggelse på nordsiden af Scandiagade.
- Det vil være hensigtsmæssigt, at der langs Sydhavnsgade etableres en randbebyggelse for eksempel med butikker, som kan fungere som støjvold i forhold til den bagvedliggende boligbebyggelse og de grønne friarealer
- Der bør integreres et større grønt område med varieret indhold i den nye bebyggelse
- Der bør etableres en fodgængerforbindelse mellem bebyggelse på nordsiden af Scandiagade og havnefronten (Frederiks Kaj). Denne forbindelse skal integreres som en del af det nye grønne område.

Med venlig hilsen

Louise Holst Hemmingsen,  
formand for DN København

## **Svar til: Hearing 47106 af: Maja**

APPLICATION DATE

31. august 2018

SVARNUMMER

80

INDSENDT AF

Maja

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 6E, 4th

HØRINGSSVAR

Vi har IKKE brug for flere tætte, høje boligbyggerier i grænsen mellem det nye og gamle Sydhavnen. Der er allerede på Teglholmen og Sluseholmen dispenseret fra grønne arealer, kultur, små-erhverv, p-pladser, institutioner mv. i en grad, så områderne er i fare for at blive sovebyer og tomme boligenklaver. Som beboer på Teglholmen gennem 13 år er det med undren, at jeg har bevidnet udmærkede lokalplaner blive forbigået igen og igen på bygherrers ønsker om at opnå større profit. Vi mangler i dén grad grønne, rekreative arealer, fx en bypark, kulturtilbud, fx en svømmehal (som København i øvrigt er fattig på), institutioner (en skole og vuggestue/børnehave) og muligheder for småerhverv. Større erhvervsbyggeri til fx møbelbutikker og planteskole kan sagtens rummes i netop det område også, fordi det ligger klemmt inde mellem befærdede veje. Jeg ville sådan ønske, at kommunen ikke endnu engang bøjer sig for en investors ønske om at profitere på boligbyggeri. Det er vel netop forvaltningens opgave at sikre gode helhedsplaner?

## **Svar til: Hearing 47106 af: Bendt Schaarup**

### APPLICATION DATE

30. august 2018

### SVARNUMMER

79

### INDSENDT AF

Bendt Schaarup

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Oscar Pettifords vej 11

### HØRINGSSVAR

Jeg bor på Sluseholmen i København - altså i nærområdet til denne lokalplan. Jeg har oplevet mange lokalplaner i området blive til men ikke blive effektueret efterfølgende. Det kniber gerne med det der ikke kan tjenes på, men som i stedet skal være det der sætter et præg på området efter lokalplanens realisering. Der er sikkert en masse investorer der gerne vil tjene penge på at bygge boliger. Og det er jo godt. Men i lokalområdet er der bare også en masse andre ønsker. Jeg kan i høringssvarene se mange gode forslag, klub tilbud til skolebørn, daginstitutioner, teatersale, grønne områder, areal til cykelslange over Sydhavnsgade, skatebaner og fritidstilbud til børn og unge. Men når der er en investor så lytters der jo fra forvaltningens side erfaringsmæssigt (fra sluseholmsområdet) desværre mere til en investor end til områdets beboere - så det ende jo nok med flere boliger og så en eller anden ting der kan være fyrtårnet for området. På sluseholmen var der jo et sammenhængende kanal-net, man kunne sejle på efter realiseringen, blandt under vejen Sluseholmen. På Tegllholmen var det et stort flot kulturtilbud i Pladehallen. Et andet sted på Tegllholmen et kulturlokal ved TDC-grunden, hvor der tidligere var en kajakklub. Men så er det jo desværre at der ved realiseringen pludselig går penge i den. Og så starter investors forsøg på at spare penge. Ved Pladehallen fik investor lov til at bygge tættere og højere end lokalplanen tillod - så kan man jo tjene endnu flere penge på udlejning. Og da de byggetilladelser var på plads, så var der pludselig ikke penge til at bygge kulturtilbuddet med pladehallen til områdets beboere. På Sluseholmen skulle vi have flotte store broer, hen over vejen ved Sluseholmen, som man kunne sejle under med sin båd. Men har har bygherre også fået styr på sine bolig byggerier og så er ønsker jo heller ikke stort med de broer efterfølgende. Og det ender sikkert med nogle lave broer, hvor det kun er små kajaker der kan komme igennem. Og det er åbenbart i følge forvaltningens breve heller ikke muligt at bygge store broer. (underligt når man godt kan bygge broer andre steder i verden. Ved TDC-grunden er det helt pinagtigt at se området i følge forvaltningen ikke skal have et beboerlokale, da det åbenbart kun skal være få en lukket ejerforening. Forvaltningen virker i mange henseender som bygherrers forlængede arm (mht besparelser af penge på anlægsbudgettet) fremfor borgernes forvaltning af vedtagne lokalplaner. Lokalplantillæg der gang på gang giver mulighed for dispensation virker urimeligt. For af en eller anden grund er der gang på gang pludselig ikke flere penge, når bygherre skal etablere kultur-delen i området efter etableringen af boligdelen. Mit forslag er med denne smøre er at der i lokalplanen angives en anlægsrækkefølge for grunden. Mit forslag er at der ikke må gives byggetilladelse til boligbyggeri før nogle af kendetegnsprojekterne for netop dette området er realiseret, hvad end det er klub tilbud til skolebørn, daginstitutioner, teatersale, grønne områder,



areal til cykelslange over Sydhavnsgade, skatebaner og fritidstilbud til børn og unge.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Thomas Buch**

APPLICATION DATE

30. august 2018

SVARNUMMER

78

INDSENDT AF

Thomas Buch

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Sigvald Olsens Gade 2, 2th

HØRINGSSVAR

Når man ser hvad Kommunalpolitikere (i sidste ende som øverste ansvarlige) ellers har tilladt - værst af alt - Carlsbergbyen og nedrivningerne af Slagterbodekvarteret i starten af Enghavevej - bliver man noget bange for alt hvad der hedder nybyggeri og tænker at det er bedst at være på den sikre side og anbefale at man ikke ændrer Kommuneplanens rammer - dog hvis bygherrer ville gide at grave alle de store indfaldsveje ned i et hul, som skærer vores bydel, så kan jeg leve med atter en ny arkitektonisk øjebæ ; -)

## **Svar til: Hearing 47106 af: Katrine Clante**

### APPLICATION DATE

30. august 2018

### SVARNUMMER

77

### INDSENDT AF

Katrine Clante

### BY

Kbh SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Rossinisvej 18 2.mf

### HØRINGSSVAR

Jeg er som beboer i det gamle Sydhavnen optaget af at styrke og værne om det særpræg vi har i den lille bydel. Jeg har et stort ønske om at der ved nybyggeri bliver tænkt over hvordan det nye kommer til at fungere godt sammen med det gamle. I vores bydel er der en høj grad af sammenhængskraft og oplevelse af ejerskab. Vi snakker endda om noget der hedder Sydhavnsånden. Det handler om godt naboskab, men det handler også om vores omgivelser. Det præger os positivt at der gror vilde æbletræer, højt græs, at der er får og høns og kaniner som folk er sammen om at passe på, at der er en iderigdom af skæve løsninger og små byg-selv huse, bådehavnen som ikke er blevet "pæn" og der hersker en frihed til at vi kan gøre noget selv, og sammen. Et eksempel på nybyggeri der fungerer godt med områdets visuelle og menneskelige værdier er Vildrosen. Byggeriet er lavt, der er integreret grønne børnevenlige områder, og facadernes træbeklædning og farvede altandøre har et venligt udtryk. For mig er det vigtigste ved et nybyggeri i prioriteret rækkefølge: 1) Byggeriet må ikke være højere end eksisterende huse i det gamle Sydhavnen. 2) Området skal integrere rekreative grønne områder åbne for alle. 3) Området skal videreføre og understøtte Sydhavnens gode kvaliteter: det skæve, det frie/kreative, det rolige/trygge.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Jakob Berg Bredahl**

### APPLICATION DATE

30. august 2018

### SVARNUMMER

76

### INDSENDT AF

Jakob Berg Bredahl

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Rubinsteinsvej 32 1. mf

### HØRINGSSVAR

Det er udmærket, hvis der faktisk tænkes i løsninger for at danne bro mellem det gamle og det nye Sydhavnen. En sådan virkning vil dog på ingen måde opnås med et nyt, stort boligbyggeri på op til 39 meters højde. Det vil tværtimod nemt få virkning som en stor glas- og betonmur, som alle andre end de nye beboere går en stor bue udenom. Hvis der skal ske en forandring af byområdet, skal der først og fremmest indtænkes reelle incitamenter for, at folk fra både øst og vest vil mødes her. Hvis der skal dannes en oplevelse af fællesskab på tværs af Sydhavnens to vidt forskellige segmenter, må der skabes et åbent byrum med grønne arealer, kulturelle udbud og lavt byggeri i en arkitektonisk stil, som også beboere i det gamle Sydhavnen kan relatere til.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Katja Andersen**

### APPLICATION DATE

30. august 2018

### SVARNUMMER

75

### INDSENDT AF

Katja Andersen

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Hørdumsgade 37

### HØRINGSSVAR

Jeg frygter at man prøver at udsluse det gamle sydhavn og alt og alle hvad det indebærer. Vi skal ikke have flere ny moderne byggerier som teglholm sluseholm frederikskaj... Det skaber et byliv af forskelle da lejlighederne vil være alt alt for dyre for alm. mennesker med en lavere indkomst, at kunne bo i. Det vil være resources stærke mennesker som flytter til, og så er der ikke plads til skæve eksistenser, singler, ene forældre, folk der ikke er højt lønnet, eller bare folk der er glade for den gamle del. Er bange for at vi bliver skubbet ud, at vi ikke vil hører til. Mener desuden også at alt det nybyggeri er uden sjæl og slet ikke i stil med det der er sydhavn. Igen vil det blive en påmindelse om forskelle om rig og fattig. Så måtte diverse instanser have gennemtænkt og forudset at der skulle flere boliger til og bygget højere i teglholm, sluseholm eller frederikskaj. Vi skulle hellere bruge arealet på noget der gør det interessant for os der bor her i forvejen, at komme ud, om det skal være noget for de unge, klubber skater park, eller lignende, eller noget familie venligt legeplads, krea værksted eller noget andet. Der er nød til at blive lyttet til dem der bor her, dem der gir sydhavn sjæl trods vores forskelle, Det er det der gør os til sydhavn, og det skal der værnes om. Vi kan ikke være tjent med at der bliver dikteret en standard af hvem der hører hjemme i sydhavn. Vi løser ikke eksisterende problemer ved at bygge mere af det dyre bolig kvarter, tværtimod det skubber problemerne ud i det skjulte og i glemsel.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Sophia Fischer-Poulsen**

### APPLICATION DATE

29. august 2018

### SVARNUMMER

74

### INDSENDT AF

Sophia Fischer-Poulsen

### BY

Sydhavn

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Gudtav Bangs gade

### HØRINGSSVAR

Kære Kommune, Det er rigtig godt, at i tager initiativ til at bygge et samlet sydhavn på tværs af den gamle og den nye bydel, men husk venligst, at for os der bor i den gamle del og for hvem byggestilen fra den nye del ikke er tiltalende, er det vigtigt at arkitekturen fra Gl.Sydhavn bevares og opføres som murstensbyggeri, der følger i tråd med resten af området. Det er også vigtigt, at byggerier ikke bliver højere end de øvrige byggerier i Gl.Sydhavn. Vi er rigtig mange der værdsætter, at denne bydel ikke er fyldt med højhuse, men at etagebyggerierne højest går til 4. Sal.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Mette Hagedorn**

### APPLICATION DATE

29. august 2018

### SVARNUMMER

73

### INDSENDT AF

Mette Hagedorn

### BY

KBH SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Ben Websters Vej 62, st tv

### HØRINGSSVAR

'Vedr Forudgående høring om Trekantsgrunden i Sydhavn' Kære Københavns kommune, Som spritny tilflytter til Slusehomen er der allerede et par ting jeg undrer mig over ikke har fulgt med i udviklingen af området og som den omtalte trekantsgrund vil kunne råde bod på. Udover at børn transporteres med bus fra Skolen i Sydhavnen hver morgen, for at ha et (midlertidigt) klasseværelse 'udenbys' og at tilladelserne til at udvide skolen på grunden overfor fortsat ikke er på plads - så undrer det mig hvor børnenes legepladser, fodboldbaner og hal til indendørs aktivitet er? Det så at sige vælter til med beboere til Sluseholmen og Tegllholmen, og alligevel synes det at komme bag på kommunen. Når man skaber en ny bydel som her er det vigtigt at visse ting følger med - og det blandt andet ovenstående for at skabe fælles områder for aktivitet og samvær. Ligeledes undrer det mig hvor forretningslivet skal være. Med alle de beboere i området må der da være grobund for et omfattende cafe- & restaurant liv, forretninger af forskellig karakter mv. - og det i højere grad end det foreslåede 'pladskrævende detailområde' med byggematerialer, campingvogne, biler mv. I håb om at I prioriterer børnene, fællesskabet og aktivitet, BH Mette

## **Svar til: Hearing 47106 af: Maria**

APPLICATION DATE

29. august 2018

SVARNUMMER

72

INDSENDT AF

Maria

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Dexter gordons vej 35

HØRINGSSVAR

Der er brug for faciliteter til de mange børn, som vokser op i Sydhavnen. Ikke flere boliger. Grønne områder, skatepark, klub for teenagerne, legeplads, kulturhus. Uden kultur og sportsfaciliteter vil de mange nye boliger med tiden blive mindre attraktive. At vi er omgivet af vand, kan ikke stå i stedet for natur og rekreative områder. Vi kan ikke sende vores børn og unge til vandet for at lege året rundt.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Stine**

### APPLICATION DATE

29. august 2018

### SVARNUMMER

71

### INDSENDT AF

Stine

### BY

Kbh SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Kenny Drews vej

### HØRINGSSVAR

Kære Københavns Kommune, det vil klæde jer for en gangs skyld at udvise rettidig omhu for den nye bydel med bl.a. Tegholmen og Sluseholmen, som er ved at blive bygget op. Vi har været ramt af, at der for det meste bliver handlet på bagkant, eller i hvert tilfælde ikke i tide! Da min datter startede i børnehave, var det i barakker. Da hun startede i skole, var det i barakker. Nu går hun i 3. klasse på skolen i Sydhavnen, og der er ikke længere plads til hendes årgang på skolen. Så nu bliver de kørt væk i busser. Det fungerer - bevares - men det kræver naturligvis ekstra ressourcer fra skolens, lærernes og elevernes side. Til foråret skal hun starte i klub, og vi har lige fået af vide at de plads til 100 børn - I ALT! Klubben kan på ingen måde rumme det antal elever, som ønsker at rykke i klub. Klubben fortæller at de har forsøgt sig med at rykke de største klubbørn til nærmeste klub, men at dette, trods stor indsats, ikke er lykkedes. De - vi - og børnene, er endnu engang kede af at der ikke er plads til dem. Klubber aner ikke hvad de skal forsøge sig med næste forår, hvor 100 børn potentielt har behov for en klubplads. Konsekvensen af manglende klubtilbud er, at mange børn kommer til at sidde derhjemme i stedet for at blive mødt af kompetente pædagoger, venner, nye relationer og nye indspark - og klubberne mister kontakten til området børn og unge. Så derfor Københavns Kommune, er det vigtigt at I nu tænker fremad og indtænker et miljø for vores børn og unge på trekantsgrunden. Både for sluseholm/teglholmsbørn men også tænkt som en brobygger ml. det nye og det gamle Sydhavn, som der er så meget fokus på. Vi har behov for en klub, der kan rumme Sydhavnens børn 4.-7. klasse, ungdomsklub for Sydhavnens 8. classes børn og op. Det kan godt være at der ikke er så mange elever på Skolen i Sydhavnen endnu - men de kommer, og de kommer mange. Skab udendørs arealer, hvor området unge kan mødes i form af skaterbane, fodboldbane. En multihal til området børn og voksne, sundhedshus mm. Der skal naturligvis ligeledes være plads til boliger, liberal erhverv mm. Men det er nu at I har alle mulighederne for at bygge bro samt at sikre området børn også får mulighederne for et ungdomsmiljø. På forhånd tak. Hilsen Stine

## **Svar til: Hearing 47106 af: Anna Præcius**

APPLICATION DATE

28. august 2018

SVARNUMMER

70

INDSENDT AF

Anna Præcius

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Martin Luther Kings Vej

HØRINGSSVAR

Der mangler i stor grad et grønt rekreatiomsområde i det kommende store boligområde ved Engholmene og Tegholm i Sydhavn. Der er ikke et grønt område, hvorfor det vil være oplagt med et frirum, hvor børn, familier, hunde mv. kunne være og opholde sig.

## **Svar til: Hearing 47106 af: J. Jensen**

APPLICATION DATE

28. august 2018

SVARNUMMER

69

INDSENDT AF

J. Jensen

BY

KBH SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Borm. Christiansensgade 24

HØRINGSSVAR

Bare tanke om at det virkelig bygges så høje huse i dette område. Der er brug for en plan som kan skabe bro og en sammenhæng mellem det nye og det gamle Sydhavn Der er ikke brug for flere dyre ejerlejligheder, som jo allerede findes i massevis ved havnen. og evt. lejeboliger skal holdes i et pris niveau som er til at betale for alm. lønmodtager og hold nu vores gamle bydel i den stil vi har nu.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Bonnie Colville-Ebeling**

APPLICATION DATE

28. august 2018

SVARNUMMER

68

INDSENDT AF

Bonnie Colville-Ebeling

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholm Alle 9h, 1tv

HØRINGSSVAR

Vær søde at overveje hvor mange flere boliger området kan bære. Der er i de nye områder Teglholmen og Sluseholmen opført langt flere boliger end der er fulgt kulturtilbud og insitutions- og skolepladser med. Vi drukner i boliger og higer efter kultur, skole og pasning af vores børn.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Kgs. Enghave Lokaludvalg**

APPLICATION DATE

28. august 2018

SVARNUMMER

67

INDSENDT AF

Kgs. Enghave Lokaludvalg

BY

Kbh Sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Wagnersvej 19

HØRINGSSVAR

Se vedhæftede hørings svar

MATERIALE:

forudgaaende\_hoering\_trekantgrunden\_-\_hoerings svar\_fra\_kgs.\_enghave\_lokaludvalg.pdf



**KØBENHAVNS KOMMUNE**  
Økonomiforvaltningen  
Sekretariatet for Vesterbro og Kgs. Enghave Lokaludvalg

Center for Byudvikling, ØKF

27. august 2018

Sagsnr.  
2018-0218433

Dokumentnr.  
2018-0218433-3

### **Høringssvar fra Kgs. Enghave Lokaludvalg Forudgående høring, Trekantgrunden**

Økonomiforvaltningen har sendt udarbejdelse af lokalplanforslaget "Sydhavnsgade" med kommuneplantillæg i forudgående høring den 10. august 2018 og med høringsfrist den 31. august 2018.

Kgs. Enghave Lokaludvalg har behandlet høringen på sit møde den 23. august 2018 og vedtaget følgende høringssvar:

Lokaludvalget bemærker, at det er vigtigt, at der i planlægningen af det kommende bolig- og erhvervsbyggeri på Trekantgrunden ved Sydhavnsgade/Borgmester Christiansens Gade/Scandiagade tages stilling til sammenhæng til naboområder og trafikafvikling og parkering.

Lokaludvalget mener, at byggeriet gør det helt nødvendigt, at sammenhængen med naboområderne skabes ved, at Københavns Kommune og grundejere samt entreprenører får tilvejebragt finansiering af det allerede foreliggende projekt for en gang- og cykelbro over Sydhavnsgade. Broen kan skabe en meget efterspurgt sammenbinding af byggeriet på Trekantgrunden med især Sluseholmen samt Aalborg Universitet København.

Lokaludvalget anbefaler, at et kommende boligbyggeri tilgodeser behovet i Sydhavnen for mindre boliger og studieboliger. Vi bemærker, at byggeriet vil komme til at ligge lige over for Aalborg Universitet i København.

Det er desuden vigtigt, at der udføres grundige skyggediagrammer for byggeriet.

Opførelse af et stort antal boliger vil skabe behov for udvikling af nye institutioner i området. Dette gælder ikke kun daginstitutioner. Der bliver også behov for flere skolepladser samt nye kultur- og fritidstilbud.

**Sekretariatet for Vesterbro og  
Kgs. Enghave Lokaludvalg**

**Lyrskovgade 4  
1758 København V**

**EAN nummer  
5798009800275**

Som bemærket i mange af de indsendte høringssvar er det vigtigt, at der bliver plads til grønne områder mellem de nye bygninger. Der bør findes plads til både træer og grønne arealer med plads til boldspil og legeplads(er).

For så vidt angår den erhvervsmæssige del af byggeriet, peger lokaludvalget på, at der ikke er behov for flere byggemarkeder i Sydhavnen, da der allerede er et stort byggemarked på Fragtvej, få hundrede meter fra Trekantgrunden og et andet stort byggemarked på Ellebjergvej, kun ca. 1,5 km væk.

På lokaludvalgsmødet den 23. august gav NPV som grundejere et oplæg om midlertidig anvendelse af deres del af Trekantgrunden. Lokaludvalget finder oplægget spændende og nytænkende og ser gerne, at de midlertidige aktiviteter drages med ind i den permanente løsning.

Med venlig hilsen

Joan Røge  
Formand for Kgs. Enghave Lokaludvalg

## **Svar til: Hearing 47106 af: Caroline Norén Stevns**

### APPLICATION DATE

27. august 2018

### SVARNUMMER

66

### INDSENDT AF

Caroline Norén Stevns

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Kenny Drews Vej 19 st

### HØRINGSSVAR

Vi har i tilknytning til den nye del af Sydhavnen (Sluseholmen og Tegllholmen) brug for at der etableres en ungdomsklub, som ikke ligger 3 km væk. Faciliteter hvor de unge fra og med 6.klasse kan holde til. Fx. suppleret med idræts faciliteter, skater-rampe samt grønne udearealer som også er tiltrængt i området. En ungdomsklub der kan rumme børn på begge sider af gammel og ny bydel af sydhavnen, vil også være med til at bygge bro mellem de to bydele blandt vores unge borgere. Vh  
Caroline



## **Svar til: Hearing 47106 af: Marc Brandt**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

65

INDSENDT AF

Marc Brandt

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Borgbjergsvej 31, 2. th

HØRINGSSVAR

For at sikre bedst sammenhæng mellem det nye og gamle Sydhavn bør Københavns Kommune stille krav om kulturelle og sportslige faciliteter, der er funktionelle for alle aldersgrupper og danne rammen for mødesteder for unge. Et nyt boligområde kan eksempelvis kombineres med en hal-facilitet i et halvåbent gårdrum alá Korsgadehallen. Hvis der i en lokalplan senere gives tilladelse til at bygge 39 m højt (jøs ses), er det et must med grundige analyse af slagskygger i de omkringliggende områder på alle tidspunkter. Ingen eksisterende boligbyggerier eller gader i det gamle og nye Sydhavnen skal underkastes skygge i store perioder af dagtimerne.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Per Klintholt**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

64

INDSENDT AF

Per Klintholt

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Hans Olriksvej 16 3.th

HØRINGSSVAR

Byg noget lavt og betaleligt for unge mennesker .grønt område /legeplads

## **Svar til: Hearing 47106 af: Albert McHenry**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

63

INDSENDT AF

Albert McHenry

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Straussvej 6, st.mf

HØRINGSSVAR

NPV udvikler i øjeblikket 'Trekantgrunden' med et koncept, hvor grønne områder og erhverv står i centrum. (Se <https://npv.as/portfolio-item/sydhavnsgade/>) Ved at udvikle det nye udviklingsområde med et ligende koncept, hvor grønne områder, små butikker/erhverv og institutioner (som feks. Klubber, uddannelsesmæssige muligheder, ol.) er i centrum, samt en bro til cykler og gående, kan der skabes en sammenhænge mellem både det gamle- og det nye Sydhavn, trods den tunge trafikale barriere. Der skal IKKE prioriteres nye, dyre boliger, der skaber et livløs kvarter...

## **Svar til: Hearing 47106 af: Margit Mørck**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

62

INDSENDT AF

Margit Mørck

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Hvf. Frederikshøj 153

HØRINGSSVAR

Bæredygtigt byggeri, hvor lejlighederne er til at betale for almindelige mennesker. Der skal maks bygges op til 3. Etage. Bilfrit område med legepladser.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Tina**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

61

INDSENDT AF

Tina

BY

Kbh SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Wagnersvej 7a

HØRINGSSVAR

Det jeg savner i området er et klassisk spisested. Ikke pizza,/burger eller ortomolekylær mad. Et sted hvor hele familien kan gå hen og få et fornuftigt måltid til en fair pris. S mangler vi også læger (som resten af kbh). Mange efterspørger et kreativt sted, hvor de kan have kunstnerfællesskab. Parkering er der også en del der savner. Ungdomsklub af en art vil også være fornuftigt, for der er en del unge på gaden, der har behov for nogle gode rollemodeller. Der må gerne indtænkes grønne luftrensende planter i byggeriet. Det er trods alt en stor trafikåre den ligger op af. Vi har ikke behov for flere store byggemarkeder, dem har vi efterhånden nok af. Ikke flere alt for dyre lejligheder/kontorer.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Helle Knudsen**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

60

INDSENDT AF

Helle Knudsen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Dexter Gordonsvej 11

HØRINGSSVAR

Et grønt og kulturelt område med mulighed for at integrere beboerne i nærområdet med hinanden.

Eks i stil med Ørestad Streethal som har virket til at åbne kommunikation og fællesskabet i det område. Det vil jeg synes vil gøre Sydhavnen mere tiltrækkende for en stor del af beboerne i området

## **Svar til: Hearing 47106 af: Iben**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

59

INDSENDT AF

Iben

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Scandiagade 70 3 tv

HØRINGSSVAR

Jeg er enig i der mangler læger, der mangler skoler, parkeringspladser, der mangler fritidsklub osv. Som beboer i Scandiagade frygter jeg højden og udseendet af det der skal bygges... Kan vi holde det i den stil som resten af det gamle sydhavn er bygget i og samme højde så det blander ind med resten af området...

## **Svar til: Hearing 47106 af: Annemarie**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

58

INDSENDT AF

Annemarie

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Thad Jones Vej 10

HØRINGSSVAR

Jeg ville ikke have noget imod flere boliger. De skal jo bygges et sted. Dog er det vigtigt at indtænke sundhed (støj, forurening fra Scandiagade mv.) og børne-, idrætsinstitutioner osv. Boligerne bør derfor IKKE fylde hele grunden, som netop har en placering som med succes kunne indeholde funktioner som kunne binde det nye og gamle Sydhavnen sammen. Fx kunne man bl.a. arbejde videre med ideer a la dette 'sportstårn': <https://www.magasinetkbh.dk/indhold/sportstarnet-werk> Den stærkt trafikerede Scandiagade som løber langs med området er imidlertid en KÆMPEudfordring. En sikker forbindelse for cyklister og gående over denne vej vil under alle omstændigheder være et 'must'. Mht. højde, uanset bygningernes formål, er det vigtigt nøje at undersøge skyggeforhold før de bygges for høje, så de ikke vil skygge for sollys på eksisterende boliger, opholdspladser og erhvervsbygninger med vinduer.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Ditte**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

57

INDSENDT AF

Ditte

BY

Kbh sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Rubsinteinsvej 14

HØRINGSSVAR

En skole, og flere daginstitutioner, et lægehus!!!, et kulturhus, og beboelse der er bygget i bæredygtige materialet og ikke højere end 5 etager. Der kan tænkes i hængende haver og med respekt for omgivelserne.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Sanne Berg**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

56

INDSENDT AF

Sanne Berg

BY

SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Rubinsteinsvej 27,st.tv.

HØRINGSSVAR

Jeg tilslutter mig de mange gode bud: lavt byggeri, groent, plads til gennemtaenkt infrastruktur: trafik, kultur, fritid og institutioner. Ikke flere profitmaksimerede glaspaladser!

## **Svar til: Hearing 47106 af: Sanne Berg**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

55

INDSENDT AF

Sanne Berg

BY

SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Rubinsteinsvej 27,st.tv.

HØRINGSSVAR

Jeg tilslutter mig de mange gode bud: lavt byggeri, groent, plads til gennemtaenkt infrastruktur: trafik, kultur, fritid og institutioner. Ikke flere profitmaksimerede glaspaladser!

## **Svar til: Hearing 47106 af: Louise McHenry**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

54

INDSENDT AF

Louise McHenry

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Straussvej 6 st.mf

HØRINGSSVAR

Det er stærkt bekymrende hvis der virkelig bygges så høje huse i dette område. Der er brug for en plan som kan skabe bro og en sammenhæng mellem det nye og det gamle Sydhavn og det mener jeg gøres ved at lave flere grønne områder, mere kultur og flere små erhverv. Der mangler i den grad en udvikling med butikker i området. Der er ikke brug for flere dyre ejerlejligheder, som jo allerede findes i massevis ved havnen. Der er i forvejen et kæmpe pres på de lokale skoler, læger osv. Hvis der bygges lejligheder bør det ikke være højere end de nuværende bygninger i området.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Anne Sandberg**

APPLICATION DATE

27. august 2018

SVARNUMMER

53

INDSENDT AF

Anne Sandberg

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Grønrisvej 7b

HØRINGSSVAR

Vi er hårdt prøvede i Sydhavnen af alle nye tiltag med Metro, Karens Minde akse (vigtige ting) og nu skal der på også bygges lejligheder og erhverv i området Sydhavnsgade, Bormester Christiansensgade, Scandiagade. Som beboer i Sydhavnen frygter jeg at der vil blive bygget lejligheder i høje bygninger i over 5 etager. Det gamle Sydhavnen er kendt for dens lave hyggelige bebyggelse, som jeg og flere andre gerne vil beholde, men som sagt frygter der ikke vil blive taget hensyn til. Min personlige frygter at det vil ligne bebyggelserne i Ørestad, det nye Sydhavnen bare for at nævne eksempler. Det vil totalt ødelægge vores skønne gamle Sydhavnen !! MvH Anne Sandberg

## **Svar til: Hearing 47106 af: Vibeke M**

### APPLICATION DATE

27. august 2018

### SVARNUMMER

52

### INDSENDT AF

Vibeke M

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Frederikskaj 2L

### HØRINGSSVAR

Et grønt og rent område med plads til leg og bevægelse. Grønt: Træer som blomstre, som en allé der binder det gamle og nye sydhavn sammen. Arealer som på Sønderboulevard med græs og træer. Blomsterbede, grønne buske, frugttræer, bænke, samarbejde med uddannelsesinstitutioner der arbejder med jordbrug. Rent: Plads til projekter som vil forske i eller afprøve nye metoder til renholdelse af byen. Leg: For både store og små. F.eks. Bordtennis, Basketball, Trampoliner(som på Tove Dilevsens Plads på Vesterbro), Bane til hinkesten eller skateboard, legeplads med gynger og vippe mm. Lille idrætshal til gymnastikforeninger. Indkøb: Supermarked, en veletableret bager(Lagkagehuset) planteskole. Look: Industrielt, metal, små kanaler som symbolisere noget fra det nye sydhavn. Gadebelysning er vigtigt, parkering under jorden. En kombination af boliger til studerende, familier og ældre. Hvis der er plads til en uddannelses- eller børneinstitution tror jeg også mange vil blive glade for det.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Mirijana Brygger**

APPLICATION DATE

26. august 2018

SVARNUMMER

51

INDSENDT AF

Mirijana Brygger

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ben Websters Vej 106, 1.tv.

HØRINGSSVAR

Lægehus/Sundhedscenter,

## **Svar til: Hearing 47106 af: Stine**

APPLICATION DATE

26. august 2018

SVARNUMMER

50

INDSENDT AF

Stine

BY

kbh sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

teglholmsgade 70 1 tv

HØRINGSSVAR

Fritidsklub og udearealer for unge (boldbane, parkour, skaterampe mv.) samt erhvervslokaler til lægehus og små butikker. + udskaenkningssteder.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Helle Marker**

APPLICATION DATE

25. august 2018

SVARNUMMER

49

INDSENDT AF

Helle Marker

BY

Kbh SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 30

HØRINGSSVAR

Nyt gymnasium/ungdomsuddannelser generelt efter alle udfordringer med kapacitet på Skolen i sydhavnen frygter jeg som forældre når mine børn skal videre til en ungdomsuddannelse, og et ungdomshus" for de unge, så de har et sted at gå hen om aftenen i stedet for at hænge ud på områdets legepladser - om lidt bliver det flere 100 børn når udskolingen er fuldt udbygget - så giv vores børn nogle gode muligheder som teenager som kompensation på den kaotiske skoletid det indtil nu har oplevet

## **Svar til: Hearing 47106 af: Caroline Schousboe**

APPLICATION DATE

25. august 2018

SVARNUMMER

48

INDSENDT AF

Caroline Schousboe

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 6E

HØRINGSSVAR

Der er akut mangel på fritidtilbud fx klub og ungdomsklub, men også sports tilbud i området. Det vil være rigtig godt at tænke ind.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Michael**

APPLICATION DATE

25. august 2018

SVARNUMMER

47

INDSENDT AF

Michael

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholm tværvej 19

HØRINGSSVAR

For at stemme i med de generelle temaer i svarene: grønt, sport og fritid, ungdomstilbud. Hvis muligt, og hvis det giver mening, gerne parkering i en del tæt på metroen, som kan give pendlere og beboere en mulighed for ikke at overbelaste indre by med biler.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Rebecca**

APPLICATION DATE

25. august 2018

SVARNUMMER

46

INDSENDT AF

Rebecca

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 22.

HØRINGSSVAR

Butiks liv, lidl, Rema 1000. Mm. Skoler, klub gerne en klub der kan rumme over 100 børn. En skater park, en legeplads. Vi mangler det herude.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Thomas**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

45

INDSENDT AF

Thomas

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade

HØRINGSSVAR

Hvad med en skole eller et gymnasium?

# Svar til: Hearing 47106 af: Henrik Stawicki

## APPLICATION DATE

24. august 2018

## SVARNUMMER

44

## INDSENDT AF

Henrik Stawicki

## BY

København

## POSTNR.

2450

## ADRESSE

Oscar Pettifordsvej 9

## HØRINGSSVAR

Byen skal tænkes som én stor helhed, hvor netop byudviklinger som dette skal samle byen. Der bør være en ligevægtig fordeling af fordele. Hvor bolig og tættere bebyggelse gavner i den lille skala, skal kulturelle mødesteder, samlingspunkter og identitet styrke Sydhavnen i den store skala. Opfordringen er at man skal turde være visionær og modig og ej glemme byens mikroklima. Menneskeligt liv mellem bygningerne er og bliver den primære drivkraft for en positiv videre udvikling af byrummet. Måske skal man endda turde at udvikle byen med fokus på FN's verdensmål. Kan dette nye byrum skabe mindre ulighed (verdensmål nr. 10)? Kan dette byrum skabe øget ligestilling med kønnene ( verdensmål nr. 5)? Og kan dette byrum øge borgerens sundhed og trivsel ( verdensmål nr. 3). Svaret er ja, hvis dette tænkes blot ind fra start. Detailhandel i byen har længe været den primære drivkraft for liv mellem bygningerne. Men med webshops, Amazon, Ebay mm. Er denne detailhandel også stærkt udfordret. Derfor kan man med fordel se på byrum som en kulturelt mødested. LOA fonden har her 10 gode råd til at udvikle byen som kulturelt mødested:

[https://www.loa-fonden.dk/media/8859/10-bud-paa-at-goere-byrummet-til-et-aktivt-kulturelt-moedest](https://www.loa-fonden.dk/media/8859/10-bud-paa-at-goere-byrummet-til-et-aktivt-kulturelt-moedest-ed.pdf)

ed.pdf Hvis jeg skal være lidt mere konkret, kan området danne en overgang mellem det gamle og nye, ved at skabe et kulturelt mødested for beboere i hele Sydhavnen. Et sted der hvor folk uformelt mødes på tværs af køn og baggrund. Af rekreative funktioner er det ikke én ting der løser denne opgave alene, men det brede mix og variation mellem funktioner. Sammenhængen til den omkringliggende by skabes bedst ved at være åben og indbydende. Sidst men ikke mindst er her nogle eksempler på kulturelle byrum, med blandet rekreative funktioner, samt bolig og erhverv: Kulturhuset – Den nye Maltfabrik i Ebeltoft:

<https://www.loa-fonden.dk/projekter/2014/kulturhuset-den-ny-maltfabrik-i-ebeltoft/> Streetdome

Haderslev: <https://www.loa-fonden.dk/projekter/2009/streetdome-i-haderslev/> Teen Town – Ulfborg

<https://www.loa-fonden.dk/projekter/2012/teen-town-i-ulfborg/> Kulturtovej i Varde:

<https://www.loa-fonden.dk/projekter/2015/kulturtovej-i-varde/> Charlotte Ammundsens Plads –

København: <https://www.loa-fonden.dk/projekter/2008/charlotte-ammundsens-plads-i-koebenhavn/>

Vh. Henrik

## **Svar til: Hearing 47106 af: Nicole Paterson**

### APPLICATION DATE

24. august 2018

### SVARNUMMER

43

### INDSENDT AF

Nicole Paterson

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

A.C Meyers Vænge 11e, 3.th

### HØRINGSSVAR

Jeg foreslår at der planlægges at bygge ungdomsklub! Vores børn har gennem årene adskillige gange været igennem nødløsninger i forbindelse med både børnehave og skole, da der ikke planlægges for nok institutioner i forhold til befolkningstilvæksten i området. Og nu får vi afvide at der kun er plads til 100 børn i den eneste ungdomsklub i området. Med omkring 120 børn i 3.klasse på skolen i sydhavnen, så er det forventeligt at klubben ikke kan rumme det behov, der bare er for de kommende klubbørn. Der er allerede rigtig mange børn i området, der ikke vil eller gider gå de 2km + over den stærkt trafikerede indfaldsvej fra motorvejen, over i andre klubber i det gamle Sydhavnen, men i stedet blot går hjem hver dag og spiller computerspil. Hvad er det for et fritidsliv, som KK kan tilbyde unge i dette område, hvis vi ikke planlægger flere ungdomskubber? Så en stor bøn til, at KK ikke også taber vores unge mennesker der i hele det store planlægningsspil.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Jeanette Jensen**

### APPLICATION DATE

24. august 2018

### SVARNUMMER

42

### INDSENDT AF

Jeanette Jensen

### BY

Kbh SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Alliancevej 22

### HØRINGSSVAR

Vi har et meget stort behov for plads til en klub til børn fra 10 år. Kapacitetsproblemet er enormt i dette område, da rigtig mange børn har behov for tilknytning til en klub med kort afstand fra skolen. Den klub vi har, har kun tilladelse til 100 børn iflg. brandvæsenet. Med ualmindelig mange byggeprojekter i sydhavnen, vil der kontinuerligt komme flere og flere børnefamilier. Allerede nu ved dette års skolestart ved vi, at der ikke er plads til alle de mange børn som skal starte i klub til august 2019. Med lang afstand til en klub vil mange fravælge og børnene får ikke muligheden for, at være en del af det vigtige sociale klubliv. Det vi mangler er en klub!



## **Svar til: Hearing 47106 af: Mia Kierkegaard**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

41

INDSENDT AF

Mia Kierkegaard

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ben Websters Vej 146

HØRINGSSVAR

En grøn plads. Med træer, buske, blomster og plæne. Fodbold-mål til en fodbold-bane, bænke og en udendørs-fitness-zone, med nogle få stativer, man kan stoppe ved på løbeturen og styrke-træne lidt ved. Men egentlig mest bare noget grønt.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Dorte M. Madsen**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

40

INDSENDT AF

Dorte M. Madsen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholm Alle 9G.

HØRINGSSVAR

Der er stort behov for fælles lokaler og grønne pletter i området. Det kunne fx være en multihal, kulturhus, forsamlingshus, parkanlæg/boldbane og endda et sundhedshus (nærmeste lægehus er på Vesterbro). "Den grønne kile" er det eneste grønne område på Teglholmen og Sluseholmen - det er ikke af storhed at få flere grønne områder! Det er dejligt med havneløbet, men vandsport er ikke for alle - græsplæner og fælles lokaler kan derimod benyttes af alle.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Thomas Hansen**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

39

INDSENDT AF

Thomas Hansen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Kulvej 16 3tv

HØRINGSSVAR

Der mangler rigtig meget cafe/restaurant/sport faciliteter i området. Det vil være fantastisk, om det angivne område kunne huse alle 3 dele.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Henning Vester**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

38

INDSENDT AF

Henning Vester

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholm Allè 9H

HØRINGSSVAR

Sydhavn mangler helt klart flere grønne områder, flere træer, samt flere og bedre indkøbsmuligheder samt cafeer og restauranter.

## Svar til: Hearing 47106 af: Pawel Krawczyk

### APPLICATION DATE

24. august 2018

### SVARNUMMER

37

### INDSENDT AF

Pawel Krawczyk

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Thad Jones Vej

### HØRINGSSVAR

Hvis man tænker kortsigtet, så skal man sælge grunden, bygge 10 etagers boligblokke og lade investorer tjene kassen. Hvis man tænker langsigtet har stedet en fantastisk mulighed for at blive et bindeled/samlingspunkt mellem den nye og den gamle Sydhavn. Det kræver: • Multihus (ligesom Ku.be på Frederiksberg) med plads til kulturarrangementer, fysiske aktiviteter for børn og voksne, danseskole, en have på taget, hvor beboere kan dyrke grøntsager. • Pavilloner med små butikker og værksted (cykelreparation, frisør, blomsterbutik), brætspil cafe, osv. med grønt tag ovenpå. • Omkringliggende park med små haver (ligesom i Valby park), springvand og træer. • Cykelbroer/gangbroer til den nye og gamle Sydhavn Hvis I skaber et godt, gennemtænkt samlingspunkt kan I sælge omkringliggende grunde endnu dyrere i fremtiden.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Norbert Danu**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

36

INDSENDT AF

Norbert Danu

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Norbert Danu

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Kenny Drews Vej 9, 3th

HØRINGSSVAR

Hej, jeg tror vi skal have: -en stor parkeringhus (fri eller virkelig billig), hvor man kan parkere bilen og tage metroen til Byen! Dette er vigtigst, fordi dette sted er virkelig tæt på motorvejen! Også der er næsten ingen offentlig parkering i hele Sluseholmen/Teglholmen område!! -skole, vuggestue -skating park, tennisbane, basketball bane, hundepark osv.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Christian Waarst**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

35

INDSENDT AF

Christian Waarst

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ben Websters Vej 106, 1.mf.

HØRINGSSVAR

Der er stort behov for arealer til aktiviteter for børn-, unge - og voksne, da der stort set ikke er nogle aktivitetsarealer i området. De skoler der er i området har ikke boldbaner (andet end i nogle bure på taget). Derfor ville det være fantastisk, hvis der kunne etableres boldbaner, skatepark, gode legepladser eller andet, der fordrer til fysisk aktivitet, og kunne være et samlingspunkt for områdets børn- og unge.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Christian Waarst**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

34

INDSENDT AF

Christian Waarst

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ben Websters Vej 106, 1.mf.

HØRINGSSVAR

Der er stort behov for arealer til aktiviteter for børn-, unge - og voksne, da der stort set ikke er nogle aktivitetsarealer i området. De skoler der er i området har ikke boldbaner (andet end i nogle bure på taget). Derfor ville det være fantastisk, hvis der kunne etableres boldbaner, skatepark, gode legepladser eller andet, der fordrer til fysisk aktivitet, og kunne være et samlingspunkt for områdets børn- og unge.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Lotte Zeeberg**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

33

INDSENDT AF

Lotte Zeeberg

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Peter Holms vej 18, st.

HØRINGSSVAR

Området mangler i den grad plads til ophold for kvarterets børn - både de små men især de store børn. Det kunne være fedt med fodboldbaner, skater baner, sportshal, dansestudio, etc OG ikke mindst ungdomsklubber.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Philip Elberling**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

32

INDSENDT AF

Philip Elberling

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Dexter Gordons Vej 59.1.th

HØRINGSSVAR

Hele den nye del af Sydhavnen er nu tæt bebygget med primært boliger. Der er i området ikke afsat den nødvendige plads til boldbaner, ungdomsklub, svømmehal, skoler og daginstitutioner. Det må nu være på tide at politikerne holder en lille pause i boligbyggeriet og begynder at tænke på hvordan alle disse nye skatteborgere bliver serviceret med de tilbud der er helt almindelige i resten af landet. Ved at fokusere på at dette nye område bør afsættes til sport og kultur, vil det være en perfekt måde at binde det nye - og den gamle del af Sydhavnen sammen.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Malene Petersen**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

31

INDSENDT AF

Malene Petersen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Oscar Pettifordsvej 15, st.th

HØRINGSSVAR

Man er nødt til at have en grundlæggende diskussion af, hvad man vil med de mange børn, der er (og som tilsyneladende bliver) i området? Hvor skal de være, når de er små, i skolealderen, men også når de når teenageårene? Skal der være gymnasier i nærheden? Ungdomsklubber? I det hele taget mangler bydelen et byrum, der inviterer til fællesskab - lokaler der ikke bare er lukkede beboerlokaler. Steder, hvor der er plads til arrangementer, der kan skabe liv.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Helle Madsen**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

30

INDSENDT AF

Helle Madsen

BY

Kbh sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Ben Websters vej 106

HØRINGSSVAR

Området ligger centralt og vil kunne blive knudepunkt i forhold til at bringe den nye og gamle del af Sydhavnen sammen. Oplagte muligheder for pladsen ville være: -kultur-og fritidshus med træningshal musiklokaler, Krea værksteder (med fx samarbejde med guldminen på Vasbygade genbrugsstation og lokale musikere).Hallen kan også bruges af området skoler til supplerende idræts faciliteter - ungdomsklub (kan også bruge faciliteterne) -plejehjem (sådan et bliver der brug for før eller siden) de kan så også have samarbejde med de lokale børnehaver og vuggestuer om et samarbejde -grønt areal til udeaktiviteter -byhaver og orangeri -grønne tage

## **Svar til: Hearing 47106 af: Thomas**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

29

INDSENDT AF

Thomas

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Martin Luther Kings Vej 11

HØRINGSSVAR

Området mangler desperat parkering til de mange nye lejligheder, så et større parkeringshus ville være oplagt. Desuden savner området (og København) en svømmehal, der er generelt underkapacitet. De to ting kan formentlig med fordel kombineres.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Lone kejser**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

28

INDSENDT AF

Lone kejser

BY

Kbh sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade

HØRINGSSVAR

Hvilke bygninger I laver er ikke vigtigt for mig - MEN lav nu nogle grønne områder. Den nye sydhavn er en stor beton klods med masser af vand ja - men absolut intet grønt. Den grønne kile som vel var tiltænkt at være det grønne indslag ligner en mudder mark fordi den slet ikke er gennemtænkt - der står 5 forkølede træer - giv os nu noget smukt grønt at opholde os i, se på og som kan hjælpe med at give os noget ren luft her i beton klodsen

## **Svar til: Hearing 47106 af: Christian Grue**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

27

INDSENDT AF

Christian Grue

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Teglholmsgade 70

HØRINGSSVAR

Jeg syntes kommunen bør tænke kraftigt over at infrastrukturen i hele det nye Sydhavnen fungere ordentligt. Der er KÆMPE udfordringer med nok skolepladser, og især også fritidsklubber og tilbud til unge i området ved sluseholmen og teglholmen. Denne grund er måske for langt ude i fremtiden til at vente på at få løst det problem, da der allerede mangler flere hundrede pladser i år og endnu flere de kommende år!! Men er det endnu ikke tænkt ind i noget fra kommunens side kan i starte her i en fart.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Gitte Vester**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

26

INDSENDT AF

Gitte Vester

BY

KBH SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Willy Brands vej 23

HØRINGSSVAR

Cafeer med sunde alternativer ( ikke fast food ) grønne områder og stier til både gående og cyklende.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Sengül**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

25

INDSENDT AF

Sengül

BY

København SV

POSTNR.

2400

ADRESSE

Teglholmsgade

HØRINGSSVAR

Grønne områder, og gerne noget kreativ leg til børnene. Her mangler generelt legepladser, skatebane mm. for områdets børn. Et antal kollegieboliger kunne der også være plads til.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Steffen Trier**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

24

INDSENDT AF

Steffen Trier

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Støberigade 8, 4 ,-15

HØRINGSSVAR

Jeg foreslåe at område omdannes til et grønt område / park. Vi har i området stærkt brug for et frirum fra de mange høje byggerier, som vi i hverdagen er omgivet af - her er tale om en beton jungel. Jeg er klar over at vi har en masse vand, hvilket vi har nydt, men kanalerne giver ikke det rigtige pusterum som folk har brug for. København er kendt for sine flotte grønne områder og parker. Alligevel har vi intet rigtig frirum ved sydhavnen. Ganske vist har vi amagerfælled, men man skal langt før det rigtig kan siges at være grønt. Det første stykke af amagerfælled - fra sydhavnen - er primært sommerhuse og koloni haver. Dette afholder mange for at besøge stedet og få det nødvendige pusterum.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Janne Lauridsen**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

23

INDSENDT AF

Janne Lauridsen

BY

2450

POSTNR.

2450

ADRESSE

Oscar pettifords vej 5

HØRINGSSVAR

Der mangler i den grad aktiviteter til de lidt ældre børn - fx skatebane, basket/fodboldbane og bænke til hyggeligt samvær

## **Svar til: Hearing 47106 af: Anne Marie Rommedahl**

APPLICATION DATE

24. august 2018

SVARNUMMER

22

INDSENDT AF

Anne Marie Rommedahl

BY

København Sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Kenny Drews Vej 83, 3. Tv

HØRINGSSVAR

Nemt er det ikke, men da trafikken og parkeringsforholdene efterhånden er ganske overbelastet, er det ikke mere af den slags mine tanker går på. Som snarlig aktiv pensionist ville mulighed for at svømme i nærmiljøet være dejligt, et sted hvor jeg kunne tage mine børnebørn med, så en god svømmehal mangler vi generelt. Lokalteter hvor man kunne dyrke gymnastik/pilates/yoga er også tiltrængt. Vi skal rimeligt langt væk, for st finde noget bl.a. under ÆldreSagen og andre interesse grupper, vi må til Frederiksberg og så skal området hænge sammen med gode cykelstier for almindelige cyklister, så man kan lade bilen stå.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Martin Ast**

### APPLICATION DATE

21. august 2018

### SVARNUMMER

21

### INDSENDT AF

Martin Ast

### BY

Kbh SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Peter Sabroes Gade 4, 1. tv.

### HØRINGSSVAR

Det gamle Sydhavnen ligger på én og samme tid tæt på rekreative områder som park og vand og alligevel langt fra disse. Vestre Kirkegård ligger klods op ad bydelen, men er adskilt herfra af jernbanevolden og P. Knudsens Gade. Sluseholmen og havnen ligger nærmest kun et stenkast fra de gamle karrer, men den tæt trafikerede Sydhavnsgade skaber en effektiv barriere mod nærtrafik mellem det nye og det gamle Sydhavn. Som det er nu, skal man gå/cykle langs nogle af byens grimme og mest trafikerede veje for at komme mellem bydelene og til og fra de ellers attraktive områder; af den simple grund undlader man at bevæge sig ud i lokalområdet. Nytænkningen af trekanten derfor giver mulighed for bedre adgang til netop slusen, havnen og vandet ved at åbne området for den lokale trafik på cykel og til fods. Som andre har nævnt, ville en cykel/gangbro over Sydhavnsgade (som den over Ågade) gøre underværker for at binde områderne sammen på tværs af en hovedindfaldsvej, som i dag mest fungerer som en mur. Skal den lokale trafik (uden bil) øges, skal der også et indbydende lokalmiljø til, med bl.a. detailhandel i mindre omfang. Handelslivet på Borgbjergsvej er langsomt ved at blomstre op, og flere butikker i samme størrelse kunne være en del af områdets udvikling, da dette også gør korte cykel- og gåture mere attraktive ved at skabe liv på vejen. Der er dog IKKE brug for flere byggemarkeder eller lignende store butikker, da disse ville fungere som barrierer nøjagtigt som de eksisterende industriarealer gør det nu. Summa summarum: En bugtende grøn sti med start i Scandiagade og med bro til havnen og det nye Sydhavn ville gøre underværker for den lokale sammenhæng og tilgængeligheden af de rekreative områder.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Randi**

APPLICATION DATE

20. august 2018

SVARNUMMER

20

INDSENDT AF

Randi

BY

København sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Hørdumsgade 37

HØRINGSSVAR

Jeg synes vi mangler crosser bane Og cykelbane hvor de unge kan folde sig ud og lave forskellige hops og nogle mindre baner hvor de lidt mindre kan stå på skaterbane men deres løbehjul. Man kan på samme tid bruge det til et samle punkt.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Bendt Schaarup**

### APPLICATION DATE

20. august 2018

### SVARNUMMER

19

### INDSENDT AF

Bendt Schaarup

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Oscar Pettifords Vej 11, 2 th

### HØRINGSSVAR

Der mangler i den grad fritidsaktiviteter i de nye boligområder ved Teglholmen, Sluseholmen og Enghave Brygge. Det er fx. stortset umuligt at komme på et svømmehold for børn og unge. Der er bygget klub-tilbud til de unge der når de ikke længere går i KKFO. Forvaltningen har selv i breve til forældre på Skolen i sydhavnen oplyst at det er et problem. Der findes en søspejder-klub på Sluseholmen, de har dog ikke noget klub-hus, da teknik og miljøforvaltningen påpeger at det areal de benytter i dag er udlagt som grønt areal i lokalplanen. Denne søspejder-klub kan børn og unge ligeledes heller ikke blot troppe og deltage i da, der også her er kæmpe venteliste. Københavns kommune har heller ikke nogen praksis for at følge op med hensyn til byggeri, når det gælder institutionspladser. Her kommer det som en kæmpe overraskelse for børne og unge forvaltningen at der flytter mennesker ind i området, når boligerne står færdige. Såfremt dele af arealerne udlægges til boliger, så er det faktisk pine død nødvendigt at der tillige udlægges passende arealer til vuggestuer, børnehaver mv - for ellers ved Børne og ungeforvaltningen ikke at der kan flytte mennesker ind i boligerne - og så er der ikke plads til at bygge vuggestuer på efterfølgende. Så boliger er ikke hvad der er brug for, men fritidsaktiviteter, klub-tilbud, vuggestuer og børnehaver

## **Svar til: Hearing 47106 af: Dennis Pedersen**

APPLICATION DATE

19. august 2018

SVARNUMMER

18

INDSENDT AF

Dennis Pedersen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Scandiagade 48, st.

HØRINGSSVAR

Jeg synes, at man skulle bygge et Streets food marked eller børnehaver ud mod Scandiagade da det ville passe godt til det nye grønne område der er ved at blive lavet. Bygningerne skulle så være lidt lavere bygninger da de ikke ville tage alt solen på den nyrenoverede Scandiagade. Man kunne lave en cykel/gangbro over til det nye SV. Efter de lidt laver bygninger ud mod scandiagade, kunne man så bygge højere huse til unge og børnefamilier, til en pris vi normale mennesker har råd til, for dyre boliger er der nok af, og det har SV ikke brug for. Kort og godt SV har brug for flere børnefamilier, daginstitutioner, handelsmuligheder, og masser af grønne steder.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Calvin**

APPLICATION DATE

17. august 2018

SVARNUMMER

17

INDSENDT AF

Calvin

BY

KBH SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

A. C. Meyersvænge

HØRINGSSVAR

Jeg er meget enig med alle andre høringssvar. - Lad os ikke få flere byggemarkeder eller bilforretninger: de findes allerede indenfor rækkevidde. - Nej til flere boliger: de bygger som sindsyge i Teglholmen og omegn. Lad os i stedet tænke over, hvad der kan samle SV samt hvad behov for: - Grønne områder i form af parker, madmarkeder, kulturhuse mm. som kan samle byens befolkning og børn på tværs af gammel og ny sydhavn. - Lad os få nogle flere indkøbsmuligheder og butikker, som vil skabe lidt liv i området. - Grundet alt byggeriet flytter flere hertil, og derfor kunne der godt være behov for institutioner, skoler og/eller læger.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Stephanie**

### APPLICATION DATE

16. august 2018

### SVARNUMMER

16

### INDSENDT AF

Stephanie

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Teglholm Allé 9C, 4.th

### HØRINGSSVAR

En af de helt essentielle ting, der mangler, for at binde det gamle og nye Sydhavn sammen, er, at de rent fysisk er forbudne. Derfor foreslår jeg en cykelbro, der forbinder de to bydele. Ikke noget med, at det hele vil hænge bedre sammen, så vil det også føles mere trygt at færdes mellem de to dele af SV. Pt cykler jeg hver dag fra hjem til daginstitution, og på trods af lyskryds er det ubehagelige store og trafikerede veje at skulle krydse med et lille barn bagpå cyklen. Derudover mangler der i høj grad attraktive indkøbsmuligheder i nærområdet. Specialforretninger og et bredere udvalg af dagligvarebutikker. Der er også mangel på institutioner, så en ny af denne ville også falde på et meget tørt sted. Skal der endelig spekuleres i flere boliger, som bygherre kan tjene på, vil jeg foreslå studieboliger, kollegie eller overkommelige mindre lejligheder. Vi har ikke brug for flere 9-etagers stål- og gladrædsler i millionklassen.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Lene Nielsen**

APPLICATION DATE

16. august 2018

SVARNUMMER

15

INDSENDT AF

Lene Nielsen

VIRKSOMHED / ORGANISATION

afdelingsformand AKB

BY

København

POSTNR.

2450

ADRESSE

Peter Sabroes Gade 7, st.th.

HØRINGSSVAR

Med tanke på hvad NPV bygger på Enghave Brygge, kan man godt - som beboer i det gamle Sydhavn - blive noget bekymret for deres planer for Trekanten. Mange af de gamle karréer i Sydhavnen er bevaringsværdige i kategori 3 pga. arkitektur og materialer. Det tror jeg ikke de nye byggerier kan leve op til. Vi har ikke brug for luksusboligkasser i ni 10 etager, som der lægges op til. Vi har brug for detailhandel, men ikke byggemarkeder eller bilforretninger - begge dele findes i forvejen i nærheden - men derimod specialforretninger. Der mangler tilbud til de unge i Sydhavnen, så et brugerstyret ungdomskulturhus som det tidligere SydhavnsGade er tiltrængt. Lokaler til Sydhavnens lokalteater er også oplagt, og i forbindelse med den nye park i Scandiagade, som er under opførelse, kunne et streetfoodmarked etableres på trekanten.. Der er sandsynligvis ikke planlagt et tilstrækkeligt antal børneinstitutioner i det "nye" Sydhavn, så en børneinstitution på Trekanten kunne være med til at skabe sammenhæng mellem de 2 bydele. Der er selvfølgelig ikke penge i noget af det foreslåede for bygherren, men det er noget af det der er brug for her i Sydhavnen

## Svar til: Hearing 47106 af: Hanne Mai Dalgaard

### APPLICATION DATE

16. august 2018

### SVARNUMMER

14

### INDSENDT AF

Hanne Mai Dalgaard

### VIRKSOMHED / ORGANISATION

Butik Mila Madu

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Mozartsvej 27

### HØRINGSSVAR

Jeg vil gerne udtrykke dyb bekymring for høringsforslaget om rammerne for det kommende byggeri på denne grund. Der bliver lagt op til byggeri op til 30 meters højde, hvilket må være mindst 10 etager. Jeg mener ikke der skal bygges højere end noget eksisterende boligbyggeri i den gamle del af Sydhavnen, da det arkitektonisk vil matche bydelen dårligt. Jeg er ikke bekendt med om der påtænkes at bygge til ejere eller lejere, hvilket også er en væsentlig detalje, ligesom antallet af påtænkte boliger ikke er nævnt. Begge dele vil have betydning for befolkningssammensætningen i Sydhavnen samt vores infrastruktur. Alt efter mængden af nye beboere man ønsker skal bebo området, bør man kigge på nuværende mangel på læger, børneinstitutionspladser og parkeringspladser i området. Jeg kan ikke forestille mig at bygherres visioner er at bygge en arkitektonisk perle, men at der istedet projekteres byggeri som f.eks. i Ørestaden eller Teglholmen, hvilket vil stå i skærende, og ikke ønskværdig kontrast til den øvrige boligmasse. Mit ønske vil gå på at, der bygges et "vartegn" som Sydhavnen kan være stolt af, men stor vægt på grønt areal for beboerne, i form af tagterrasser, hængende haver eller grønne frirum imellem boligerne. Ligeledes bæredygtighed med materialevalg, og energirigtige løsninger med f.eks. solenergi. Der ud over synes jeg, at åbne op for et erhvervsbyggeri, der specifikt er rettet mod en form for byggemarked, er fuldstændig unødvendigt. Vi har på nuværende tidspunkt Silvan, Jem og Fix, Bauhaus og en gigantisk døgnåben XLByg inden for nær rækkevidde. Dette er der ikke behov for. Da grunden har været brugt til mange forskellige erhverv tidligere, vil der antagelig være flere steder med stærk forurening, og jeg håber bygherre/ejer er ansvarlig for at dette håndteres korrekt.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Thorbjørn Ulvskov Jørgensen**

APPLICATION DATE

14. august 2018

SVARNUMMER

13

INDSENDT AF

Thorbjørn Ulvskov Jørgensen

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Straussvej 2, st th.

HØRINGSSVAR

Forslag til bebyggelse på industritrekanten. Kollegier: København har ikke brug for flere dyre boliger. Der er brug for billige studieboliger. Det foreslås at der bygges kollegier ud mod Scandiagade, som ville kunne husere nogle af de mange studerende, der hvert år flytter til København for at studere. Ingen studerende har råd til at købe dyre lejligheder ved vandet, selvom mange af disse står tomme pt. Der er brug for at gøre op med den tendens der er med at bygge så dyrt, at ingen studerende har råd til at bo i København. Derudover foreslås det at der suppleres med ungdomsboliger på Scandiagade, der ikke nødvendigvis ikke er øremærket til studerende. Kultur: Før nedrivning huserede kulturhuset SydhavnsGade i industritrekanten. Det var et tilløbsstykke for maddeling, events, undervisning, værksted, øvelokaler og andre kulturelle tilbud. Det foreslås at der bygges til nyt kulturtilbud der kan rumme samme aktiviteter i området bag CirkelK tanken, da denne placering virker som den mindst generende for boligbyggeri i området. Der vil i øvrigt stemme godt overens med planerne om brobygningsaktiviteter mellem "det nye" og "det gamle" Sydhavnen. Tak.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Emil Thunestvedt Hansen**

APPLICATION DATE

14. august 2018

SVARNUMMER

12

INDSENDT AF

Emil Thunestvedt Hansen

BY

København

POSTNR.

1720

ADRESSE

Sønder Boulevard 36 2.th

HØRINGSSVAR

Jeg tænker umiddelbart at der kunne blive plads til kollegier og SydhansGade 2.0 i industritrekanten.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Tina**

APPLICATION DATE

14. august 2018

SVARNUMMER

11

INDSENDT AF

Tina

BY

2450 Kbh. Sv

POSTNR.

2450

ADRESSE

Wagnersvej

HØRINGSSVAR

Det bliver svaret at binde det gamle og ny Sydhavn. Mener ikke der er brug for fler boliger i området, da det vil tag noget af de grønne åben pladse, hvor man kan samles til arrangementl og andet.

Syndes vi mangler det i Sydhavn. En Cykelslangen med gangsti, vil være genial, det kan give nemmer adgang til den gaml og ny bydel, når man tænker på hvor belastede vi er blevet af bil trafikken .

Trekanten scandiagade, sydhavnsgade og borgmester chriastiansengade. Vil kunne bruges til at lave en blanding af spiselig grønt og andet, aktivitet plads, for borgerne i området med mulighed for div. Forretninger.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Adam**

APPLICATION DATE

14. august 2018

SVARNUMMER

10

INDSENDT AF

Adam

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

H.V. Rolstedsvej 18

HØRINGSSVAR

Det vigtigste for at forbinde det gamle og det nye Sydhavn er en cykelbro, der leder over de store veje.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Gitte**

APPLICATION DATE

13. august 2018

SVARNUMMER

9

INDSENDT AF

Gitte

BY

Kbh SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

A C Meyers Vænge

HØRINGSSVAR

En ide til at forene det nye og gamle sydhavn er at etablere grønne områder, hvilket i høj grad mangler især i det nye sydhavn Det kunne fx være inspiration fra Sønder Boulevard hvor der er en blanding af grønt, boldbaner (fodbold/basket) og legepladser Der kunne fx også etableres skatepark. Der mangler i høj grad steder for lidt ældre børn/unge i området.

## Svar til: Hearing 47106 af: F-M Mellbin

### APPLICATION DATE

12. august 2018

### SVARNUMMER

8

### INDSENDT AF

F-M Mellbin

### BY

København SV

### POSTNR.

2450

### ADRESSE

Frederikskaj 2R

### HØRINGSSVAR

Det er en vanskelig opgave at få de to dele af byen til at binde sig sammen pga. sammenfaldet af en stærkt trafikeret Sydhavnsgade og en publikums "uvenlig" Borgmester Christiansens Gade. En løsning kan være at kombinere det nye metrobyggeri med bedre og mere naturlig tilgængelighed, et vist visuelt sammenfald i den kritiske overgang mellem de to områder og attraktive publikumsområder i krydsfeltet mellem det nye og gamle Sydhavn. Vedlagte forslag forsøger at gøre dette ved at bygge på fire elementer: 1) En gangbro i 3. sals højde, med designelementer fra broen ved Aalborg Universitet, der gennem sin prominente placering og udtryk signalerer et sammenhængende område. Samtidig bør boligbyggeriet inden for lokalplanens område fysisk læner sig op ad designelementer fra det traditionelle boligbyggeri i den gamle Sydhavn, men indholdsmæssigt overtager funktionelle elementer fra det moderne bymiljø. 2) En "cykelslange", der følger sin egen svungne linje og i 2. sals højde forbinder den gamle Sydhavn med den nye metroområde. Cykelslangen "starter" og "lander" på bagsiden af byggeriet langs Sydhavnsgade og Borgmester Christiansens Gade, men føres samtidig gennem en åbning i byggeriet på begge sider af vejen, så cykeltraffikanterne oplever de bevæger sig i en "åbning" mellem de to sider af Sydhavnsgade. 3) Tre publikumsvenlige øer i tilknytning til hhv. det nye område inden for lokalplanen og lige omkring Metrostationen. De tre "øer" skal indeholde visuelle og designelementer, der hjælper med at knytte den sammen til en genkendelig enhed. Området inden for lokalplanen vender ind mod et visuelt attraktivt gårdmiljø (i refleksion af gårdmiljøerne i den gamle Sydhavn), mens de to øer vender ud mod Teglværkshavnen. Dette gør det også vigtigt, at cykelslangen lander "inden for" byggeriet på de to sider af Sydhavnsgade. Øen inden for lokalplanens område kan eventuelt også bevæge sig i to plan, så der bliver et naturligt publikumsflow op mod krydsfeltet og adgangen til gangbroen bliver mere direkte for gående. 4) Endelig kan man overveje en "videreføring" af Borgmester Christiansens Gade, så den visuelt knyttes sammen i lige linje med fx en symbolsk "alle" med 4-6 træer ved metroen, der "peger" over mod starten af Borgmester Christiansens Gade.

### MATERIALE:

001-plan.jpg



## **Svar til: Hearing 47106 af: Steffen Møller**

APPLICATION DATE

12. august 2018

SVARNUMMER

7

INDSENDT AF

Steffen Møller

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

A. C. Meyers Vænge, 11 A 2.th

HØRINGSSVAR

Hvis der kommer flere lejligheder, og dermed også flere som ønsker at bruge havnen om sommeren, så mener jeg, at der bør indgå planer for at bygge "bade-områder" bestående af træbroer (som dem som er etableret i Frederiksholmløbet) i Teglværkshavnen. De bør etableres omkring Aalborg Universitet og langs Frederikskaj. Der bør endvidere etableres et grønt område igennem det område som høringen omhandler, således at der er adgang til havnen i en lige linje.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Hanne Bengaard**

APPLICATION DATE

11. august 2018

SVARNUMMER

6

INDSENDT AF

Hanne Bengaard

VIRKSOMHED / ORGANISATION

Borger

BY

København V

POSTNR.

1620

ADRESSE

Vesterbrogade 127a

HØRINGSSVAR

Vedrørende boliger, så vil en god andel kollegie-/studieboliger være godt. Der er et stort behov herfor og grunden er oplagt, når man også tænker på den nære afstand til universitetscampus. Der mangler også kollegier i denne nye bydel.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Julie**

APPLICATION DATE

10. august 2018

SVARNUMMER

5

INDSENDT AF

Julie

BY

Kbh SV.

POSTNR.

2450

ADRESSE

A.C. Meyers Vænge

HØRINGSSVAR

Sydhavn mangler helt klart flere og bedre indkøbsmuligheder samt cafeer og restauranter. Det vil uden tvivl samle det nye og gamle Sydhavn og skabe mere liv i området. Vi har ikke brug for flere industributikker inden for hus, have og camping, det kan vi få ude ved Ny Ellebjerg.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Manja Touré**

APPLICATION DATE

10. august 2018

SVARNUMMER

4

INDSENDT AF

Manja Touré

BY

Kbh

POSTNR.

2450

ADRESSE

Otto Brandenburgs Vej

HØRINGSSVAR

Grønne områder, og gerne noget kreativ leg til børnene. Her mangler generelt legepladser, skatebane mm. for områdets børn. Udbyd mindre lokaler til lokal-erhverv, evt små madsteder, streetfood, cafe arrangement med huslejer en Start-up kan være med på.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Mathilde**

APPLICATION DATE

10. august 2018

SVARNUMMER

3

INDSENDT AF

Mathilde

BY

København SV

POSTNR.

2450

ADRESSE

Frederikskaj 2

HØRINGSSVAR

Det området i den grad mangler og som kunne samle folk fra det nye og det gamle sydhavn er grønne/rekreative områder med noget kulturliv, restauranter, cafeer etc. Vi savner på ingen måde flere boliger med alt der der allerede skyder op på sluseholmen, teglholmen, Frederiks Brygge etc. Ungdomsboliger mangler der dog.



## **Svar til: Hearing 47106 af: Søren Lam**

APPLICATION DATE

10. august 2018

SVARNUMMER

2

INDSENDT AF

Søren Lam

BY

København N

POSTNR.

2200

ADRESSE

Borups Allé 14

HØRINGSSVAR

Idéen er god under den forudsætning, at fremtidige bebyggelser på området ikke overstiger højden på de gamle klassiske sydhavnsejendomme.

## **Svar til: Hearing 47106 af: Berit Hansen**

APPLICATION DATE

10. august 2018

SVARNUMMER

1

INDSENDT AF

Berit Hansen

BY

Kbh V

POSTNR.

1705

ADRESSE

Ingerslevsgade 120 4 th

HØRINGSSVAR

HUSK nu at der skal være godt med grønne områder.