

Bilag 3 Hørings svar

Der er modtaget hørings svar fra:

1 - Metroselskabet

2 - Vesterbro Lokaludvalg



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Byens Udvikling
Postboks 348
1503 København V

Brevet er fremsendt pr. mail til byensudvikling@tmf.kk.dk
Att.: Berit H. Jørgensen

Cityringen. Metroselskabets bemærkninger til naboorientering om ombygning af den bevaringsværdige Administrationsbygning

Kommunens sagsnr.: 2018-0106126

Metroselskabet har den 17. april 2018 modtaget anmodning om udtalelse i forbindelse med naboorientering om ombygning af den bevaringsværdige Administrationsbygning.

Udviklingselskabet Carlsberg Byen P/S ønsker at ombygge den bevaringsværdige Administrationsbygning på Vesterfælledvej til ungdomsboliger og fælleshus.

Metroselskabet har gransket det fremsendte materiale og har, grundet beliggenhed, ingen bemærkninger hertil.

Hvis kommunen har eventuelle spørgsmål til ovenstående, kan der rettes henvendelse til Metroselskabet, Areal og Rettigheder på mailadressen AR-3parts@m.dk.

Med venlig hilsen

Christine Hammer Jespersen

Metroselskabet I/S
Metrovej 5
DK-2300 København S
m.dk

T +45 3311 1700
E m@m.dk

2018-04-23



TMF Byens Udvikling

30. april 2018

Sagsnr.
2018-0124018

Dokumentnr.
2018-0124018-2

**Høringssvar vedr. naboorientering vedr. ombygning af
bevaringsværdig administrationsbygning**

Vesterbro Lokaludvalg har modtaget forslag om dispensationer ift. lokalplanen i forbindelse med ønsket om at ombygge den tidligere administrationsbygning på Carlsberg til ungdomsboliger.

Bygningen blev i sin tid opført i forbindelse med Carlsbergs Tapperihal, senere kaldt Gammel Tap, hvor dels driftskontorer, dels administrationskontorer blev indrettet. Senere blev bygningen til- og ombygget som hovedadministration. Bygningen er opført i den stil, som Carl Jacobsen yndede, og som også genfindes i Industribygningen og andre steder. Det er derfor vigtigt at bevare stilen, som et markant historisk udtryk for området.

Vesterbro Lokaludvalg kan tilslutte sig de foreslåede dispensationer, men har dog én indvendig i forbindelse med ovenstående: De foreslåede ateliervinduer i taget i østfacaden er alt for dominerende og ændrer den oprindelige arkitektur i for indgribende karakter. Vesterbro Lokaludvalg vil foreslå, at dette gennemarbejdes evt. ved brug af de såkaldte ”fredningsvinduer” eller lignende, som bedre kan indpasses i den oprindelige arkitektur.

Vesterbro Lokaludvalg bemærker, at de to markante flagstænger og deres smukke runde ”fødder” foran den tidligere administrationsbygning vil forsvinde med forslaget. Desuden ser det ud til, at bygningen ud mod Vester Fælledvej delvis lukker for indsynet til den gamle administrationsbygning.

Vesterbro Lokaludvalg skal anbefale, at forvaltningen går i dialog med Carlsberg Byen om at trække bygningen ud til Vester Fælledvej tilbage, så den bevaringsværdige administrationsbygning kan komme til sin ret så pladsen foran med flagstængerne kan blive en åben invitation ind til Carlsberg Byen.

Med venlig hilsen

Thomas Egholm
Formand for Vesterbro Lokaludvalg

**Sekretariatet for Vesterbro og
Kgs. Enghave Lokaludvalg**

Lyrskovgade 4
1758 København V

EAN nummer
5798009800275