



Bilag 2: Intern høring af Forslag til Kommuneplan 2019 - Skabelon til høringssvar

Udvalg / Råd: Socialudvalget

Høringssvar: Generelle bemærkninger

Tabel 1. Bemærkninger fra Socialudvalget

Kapitel	Afsnit og sidetal	Bemærkning	Socialforvaltningens bemærkninger
Kommuneplan 2019, 1. Verdensby med ansvar	”En social og mangfoldig by, m.fl.”	Tilgængelighed og en generel omtale af hensynet til borgere med handicap ikke er nævnt i udkastet til den ny kommuneplan. Prioritering af tilgængelighed for borgere med handicap må spille en central rolle i udviklingen af København, når kommuneplanen netop introduceres ved en overskrift om <i>Storby for mennesker – høj livskvalitet og rum for alle</i> (KP19, s.11). Derfor bør der indarbejdes målsætninger i Kommuneplan 2019, der kan være med til at sikre, at byen også udvikles tilgængeligt for alle borgere.	

NOTAT

13. marts 2019

Sagsnr.
2019-0066376

Dokumentnr.
2019-0066376-2

Sagsbehandler
Sofie Wedum Withagen

Team Planlægning

Københavns Rådhus, Rådhuspladsen 1
1550 København V

EAN nummer
5798009800176

Hørings svar: Konkrete bemærkninger

Tabel 2. Bemærkninger fra Socialudvalget

Kapitel	Afsnit og sidetal	Gengivelse af oprindelig tekst	Forslag til ændret tekst	Socialforvaltningens bemærkninger
1. En Verdensby med ansvar	”En sammenhængende by for alle” (s. 14)	”Af disse skal halvdelen af boligerne have en maksimal husleje på 3.300 kr. (2016 P/L) om måneden.”	”Af disse skal halvdelen af boligerne have en maksimal husleje på 3.400 kr. (2019 P/L) om måneden.”	Ifølge Socialforvaltningens beregninger, bør dette opdateres til 3.400 kr. (2019 P/L)
1. En Verdensby med ansvar	”En sammenhængende by for alle” (s. 14)	”For at sikre, at der også bygges almene boliger til udsatte københavnere, målrettes en del af de almene boliger til dem der har allermost brug for en bolig. For op til 20 % af nye almene boliger kan der blive stillet krav om, at boligerne i særlig grad kan anvendes til den boligsociale anvisning. Af disse skal halvdelen af boligerne have en maksimal husleje på 3.300 kr. (2016 P/L) om	”For at sikre, at der også bygges almene boliger til udsatte københavnere, målrettes en del af de almene boliger til dem der har allermost brug for en bolig. Derfor skal der som minimum årligt opføres 200 billige almenboliger. For at møde det forventede behov kan der stilles krav om mindst 100 ungdomsboliger pr. år til højst 3.400 kr., 50 familieboliger til højst 3.400 kr. og 50 familieboliger til højst	KP19 udlægger nye byudviklingsområder og skaber plads til 60.000 nye boliger frem mod 2031, hvoraf hver fjerde ny bolig skal være almen, svarende til op mod 15.000 almene boliger frem mod 2031. Ifølge Socialforvaltningens beregninger, så svarer dette til cirka 1.250 årlige almene boliger pr. år frem mod 2031. De 20% heraf til den bolig sociale anvisning svarer altså til 250 boliger pr. år, hvoraf halvdelen af disse <i>kan</i> være med en maksimal husleje på 3.400 kr. svarende til <i>op til</i> 125 nye boliger årligt. Den oprindelige formulering lyder på, ” <i>op til 20 % af de nye almene boliger</i> ” og ” <i>kan</i> ” der blive stillet krav om, at

		månedens.”	4.000 kr.”	<p>boligerne i særlig grad kan anvendes til den boligsociale anvisning.</p> <p>Tilgangen til de 125 billige boliger kræver, at der rent faktisk opføres <i>det</i> antal almene billige boliger, som der lægges op til. Dette niveau af billige boliger imødekommer desværre ikke behovet, som ifølge Socialforvaltningens beregninger udgør cirka 200 billige almene boliger årligt.</p> <p>Kommuneplanen bør derfor operere med opførelse af et minimums antal billige boliger i den almene sektor på 200 af de billigste almene boliger pr. år fordelt ligeligt på ungdomsboliger og familieboliger.</p> <p>Forslag til årligt niveau:</p> <p>100 ungdomsboliger til højst 3.400 kr./mdr. 50 familieboliger til højst 3.400 kr./mdr. 50 familieboliger til højst 4.000 kr./mdr.</p> <p>Formuleringen ”Af disse <i>skal</i> halvdelen af boligerne have en maksimal husleje på 3.300 kr.” kan udgå, når minimumskravet indarbejdes.</p>
--	--	------------	------------	---

1. En Verdensby med ansvar	”Et særligt fokus på udsatte boligområder” (s. 15)	”konsekvenser for kommunen, boligorganisationerne og beboerne”.	”konsekvenser for beboerne, de boligsøgende, kommunen og boligorganisationerne”.	Sætningen foreslås ændret, idet konsekvensen for borgerne altid bør komme i første række.
1. En Verdensby med ansvar	”Gode rammer for københavnernes hverdag” (.16)	”Det er vigtigt, at de kommunale services og tilbud følger med befolkningsudviklingen, så alle københavnere oplever et tilfredsstillende udbud af skoler, daginstitutioner, kultur- og fritidsfaciliteter mv.”	”Det er vigtigt, at de kommunale services og tilbud følger med befolkningsudviklingen, så alle københavnere oplever et tilfredsstillende udbud af skoler, daginstitutioner, kultur- og fritidsfaciliteter, botilbud mv.	Der bør her også benævnes funktioner på socialområdet, så udbuddet af kommunale funktioner repræsenteres bredere.
1. En by i vækst med talenter og arbejdspladser	”Det gør vi i Kommuneplan 2019” (s. 31)	”Vi sikrer rammerne for et varieret udbud af virksomheder og arbejdspladser.”	”Vi sikrer rammerne for et varieret udbud af virksomheder og arbejdspladser. For at Københavns mangfoldighed afspejles i byens virksomheder og arbejdspladser, skal rammerne sikre hjælp til socioøkonomiske virksomheder, der formår at hjælpe ufaglærte, udsatte og borgere med	Her foreslås det, at Kommuneplan 2019 udvides med målsætninger om muligheder for socioøkonomiske virksomheder med fokus på social bæredygtighed og ansvar.

			lettere handicap i job gennem ressourceforløb, flexjobs og social beskæftigelse.”	
2. Målsætninger for udviklingen af København	”Overordnet byliv” (s. 37)	Tilføjelse til afsnittet om ”Overordnet byliv”	Der bør udarbejdes målsætninger for, hvordan det med Kommuneplan 2019 sikres, at byen udvikles med principper for tilgængelighed for borgere med handicap.	Kommuneplan 2019 indeholder ingen principper eller målsætninger for, hvordan byen skal udvikles med tilgængelighed for borgere med handicap.