



REFERAT

for mødet den 04.04.2013, kl. 17:00 i Rådhuset, 1. sal, værelse 87

7. Konvertering af midler til lethal ved Højdevangens Skole (2012-185040)



7. Konvertering af midler til lethal ved Højdevangens Skole (2012-185040)

Kultur- og Fritidsudvalget skal tage stilling til konvertering af midler til lethal ved Højdevangens Skole.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Kultur- og Fritidsforvaltningen indstiller, at Kultur- og Fritidsudvalget over for Økonomiudvalget og Borgerrepræsentationen anbefaler,

1. at bevillingen til lethal ved Højdevangens Skole konverteres til fire nye formål på IM funktion 0.32.31.3 Stadions, idrætsanlæg og svømmehaller, herunder
 1. en 11-mands kunstgræsbane med småspilsareal i Sundby Idrætspark (10 mio. kr. 2013 p/l)
 2. opgradering af lethallen i Ørestad (5 mio. kr. 2013 p/l)
 3. opgradering af skoleidrætsfaciliteter i Sundby Hallerne (0,75 mio. kr. 2013 p/l),
 4. anlægstilskud til klubhusprojekt i Boldklubben Fremad Amager (2 mio. kr. 2013 p/l)
2. at der gives en anlægsbevilling i 2014 til hver af de 4 formål, jf. økonomiafsnittet.
3. at der fra driftsmidlerne til lethal ved Højdevangens Skole tages 0,1 mio. kr. i 2014 til drift af kunstgræsbane i Sundby Idrætspark,
4. at forvaltningen fremlægger forslag til, hvordan restmidlerne kan anvendes til andre idrætslige formål.

PROBLEMSTILLING

På baggrund af et medlemsforslag har Kultur- og Fritidsudvalget den 6. december 2012 besluttet, at Kultur- og Fritidsforvaltningen fremlægger en indstilling om at konvertere beløbet på 20. mio. kr til lethal ved Højdevangens Skole. Af de 20 mio. kr. er der brugt 0,2 mio. kr. til forundersøgelser.

Det følger af beslutningen, at midlerne til en lethal forudsættes anvendt til en 11-mandskunstgræsbane i Sundby Idrætspark (10 mio. kr.), en opgradering af Fremad Amagers omklædningsfaciliteter (2 mio. kr.), samt en opgradering af lethallen i Ørestad.

Herudover bemærkede Kultur- og Fritidsudvalget, at der ud af beløbet afsættes 0,5 mio. kr. til opgradering af skoleidrætsfaciliteter i Sundby Hallerne.

Endelig fremgår det af beslutningen, at en konvertering afhænger af opbakning fra Børne- og Ungdomsudvalget og Amager Vest Lokaludvalg. Sagen har været i høring hos Børne- og Ungdomsudvalget, Amager Vest Lokaludvalg, Højdevangens Skole og brugerbestyrelsen på Sundby Idrætspark.

LØSNING

Det vurderes, at etablering af en 11-mands kunstgræsbane kan ske indenfor medlemsforslaget anslåede beløb på 10 mio. kr, mens en opgradering af lethallen i Ørestad skønnes at koste 5 mio. kr. En beskrivelse af Kultur- og Fritidsforvaltningens forslag til opgradering fremgår af sagen "Lethal i Ørestad", som også er på dagsordenen 4. april.

Kultur- og Fritidsforvaltningen foreslår, at midlerne til opgradering af Boldklubben Fremad Amagers klubhus, gives som et tilskud til klubben (2 mio. kr.). Boldklubben Fremad Amager har tidligere søgt

klubhuspuljen om 2 mio. kr. til formålet. Midlerne fra konverteringen kan dermed indgå i det samlede klubhusprojekt. Det er aftalt, at Boldklubben Fremad Amager selv stå for projektet og gennemførelse heraf.

Kultur- og Fritidsforvaltningen vurderer, at det er muligt at opgradere depot og opbevaringsforholdene i Sundby Hallerne for 0,75 mio. kr. Der vil blive oprettet et separat rum til opbevaring af rekvisitter for de skoler, der anvender Sundby Hallerne til idrætsundervisning. Beløbets forhøjelse hviler på en konkret byggegennemgang, som viste at der skal gennembyrdes en væg og anvendes midler til at omdanne en omklædningsfacilitet til opbevaringsrum.

Godkendes indstillingen, er de samlede restmidler 2,05 mio. kr. i anlægsmidler (2,05 i 2014) og 1,8 mio. kr. i driftsmidler (0,4 mio. kr. i 2013 og 1,5 mio. kr. i 2014). Kultur- og Fritidsforvaltningen vil komme med forslag til, hvordan restmidlerne kan benyttes til andre idrætslige formål.

Det har fra start været besluttet, at idrætsundervisningen på Højdevangens Skole skal henlægges til Sundby Idrætspark. Den nærmere fordeling foreligger primo maj 2013.

Høringssvar

Kultur- og & Fritidsforvaltningen har modtaget høringssvar fra Børne- og Ungdomsudvalget, Amager Vest Lokaludvalg og skolebestyrelsen for Højdevangens Skole. Høringssvar er vedlagt som bilag.

Amager Vest Lokaludvalg bakker op om medlemsforslaget.

Børne- og Ungdomsudvalget støtter medlemsforslaget, forudsat at der opsættes skabe med aflåsningsmuligheder, samt at der etableres depotplads til skolens idrætsredskaber. Børne- & Ungdomsforvaltningen at der er generel tilfredshed med medlemsforslaget på de lokale institutioner. Det er samtidig forvaltningens vurdering, at Højdevangens Skole på det foreliggende grundlag, kan leve op til ministeriets fastsatte krav til idrætsundervisning.

Skolebestyrelsen ved Højdevangens Skole foreslår, at man ændrer beslutningen fra at bygge en lethal til, at bygge en regulær idrætshal/multihal ved skolen. Besluttes det at konvertere midlerne, lægger skolebestyrelsen vægt på, at opbevaringsmulighederne i Sundby Hallerne opgraderes. Derudover foreslår de, at der etableres en mulighed for at opdele hallerne i to, samt at skolen får adgang til separat omklædning til lærer og elever.

Kultur- og Fritidsforvaltningens bemærkninger til forslag om en regulær idrætshal

Kultur- og Fritidsforvaltningen vurderer at det ikke er realistisk, at etablere en idrætshal for 19,8 mio. kr. I efteråret 2012 har det rådgivende ingeniørfirma Moe og Brødsgaard undersøgt priser for nybyggeri i København. Af rapporten fremgår det, at en idrætshal med et baneareal på 800 m² (20 x 40 m) kan opføres for 50 mio. kr. En boldhal i samme størrelse, men udelukkende til boldspil, kan opføres for 35 mio. kr. En mindre idrætshal med et baneareal på 420 m² (14 x 30 m) kan opføres for 20-22 mio. kr.

Der er mulighed for, at lærere og elever kan få adgang til separate omklædningsrum. I formiddags- og eftermiddagstimerne er der ubenyttede omklædningsrum i Sundby Hallerne.

ØKONOMI

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

Af de 20 mio. kr. er 0,2 mio. kr. anvendt til forundersøgelse. Således er det resterende beløb 19,8 mio. kr. Godkendes indstillingen fordeles midlerne, som anvist nedenfor.

Anlæg	Midler (1.000 kr - 2013 p/l)
-------	------------------------------

11-mands kunstgræsbane	10.000
Anlægstilskud Boldklubben Fremad Amager	2.000
Opgradering af lethal i Ørestad	5.000
Opgradering skoleidrætsfaciliteter Sundby Hallen	750
Restmidler	2.050
I alt	19.800

Midlerne til en 11. mands kunstgræsbane i Sundby Idrætspark (10 mio. kr.) og til opgradering af lethal i Ørestad (5 mio. kr.), ialt 15 mio. kr., skal anvises til Kultur- og Fritidsudvalgets anlægsbevilling, Københavns Ejendomme, funktion 0.32.31.3 stadions, idrætsanlæg og svømmehaller, i 2014. I de 15 mio. kr. indgår et administrationsgebyr på 2,2 % fordelt med 0,5 % til Kultur og Fritid (Bestillerenhed) og 1,7 % til Københavns Ejendomme.

Midlerne til opgradering af skoleidrætsfaciliteter (0,75 mio. kr.) og anlægstilskud til Boldklubben Fremad Amager (2 mio. kr.), ialt 2,75 mio. kr. skal anvises til Kultur- og Fritidsudvalgets anlægsbevilling, Kultur og Fritid, funktion 0.32.31 stadions, idrætsanlæg og svømmehaller, i 2014,

Midlerne til Boldklubben Fremad Amager gives som tilskud til klubbens eksisterende klubhusprojekt under tilsvarende vilkår for projekter, der opnår støtte via Klubhuspuljen.

Midlerne (11 mio. kr. i 2014 og 8,8 mio. kr. i 2015) reperiodiseres fra 2015 til 2014 i anden anlægsoversigt 2013.

I budget 2013 er der afsat 0,4 mio. kr. i 2013 og 1,5 mio. kr. i 2014 til drift lethal ved Højdevangens Skole. Af driftsmidlerne på 1,5 mio. kr. i 2014 vil 0,1 mio. kr. blive anvendt til drift af kunstgræsbane i Sundby Idrætspark.

Driftsudgifterne til kunstgræsbane (0,2 mio. kr.) vil blive indarbejdet i det kommende års budgetforhandlinger.

Kultur og Fritidsforvaltningen vil fremlægge forslag til, hvordan restmidlerne kan benyttes til andre formål. De samlede restmidler er 2,05 mio. kr. i anlægsmidler og 1,8 mio. kr. i driftsmidler.

VIDERE PROCES

Godkendes indstillingen vil Kultur- og Fritidsudvalget i foråret 2014 igangsætte etablering af de enkelte faciliteter.

Carsten Haurum

/Mads Kamp Hansen

BESLUTNING

Kultur- og Fritidsudvalgets beslutning i mødet den 4. april 2013:

Indstillingen blev godkendt.

BILAG

[Høringsvar - konvertering af midler til lethal ved Højdevangens Skole](#)



AMAGER VEST
LOKALUDVALG

Kultur- og Fritidsforvaltningen
Att. Anders Voigt Tinning
Københavns Kommune

AMAGER VEST LOKALUDVALG
Sundholmsvej 8
2300 København S

www.avlu.dk

Høringssvar vedrørende omkonvertering af midler til lethal på Højdevangsskolen

Amager Vest Lokaludvalg takker Kultur- og Fritidsforvaltningen for at bliver inddraget i den interne høring om omkonvertering af midler til lethal på Højdevangsskolen.

Lokaludvalget bifalder, at midlerne til lethallen ved Højdevangsskolen omkonverteres og fordeles til opgraderinger af eksisterende og kommende idrætstilbud i bydelen. På den måde bliver midlerne til gavn for en større og en mere mangfoldig skare af brugere. Vi forudsætter, at forslaget om omkonverteringen af midlerne fra Højdevangsskolen bunder i et stort brugerønske.

23-01-2013

Det glæder lokaludvalget, at der bevilges midler til idrætsfaciliteter, som gør det muligt at dyrke sport hele året rundt. De allerede eksisterende kunstgræsbaner i bydelen er meget populære blandt beboere, børn som voksne.

Med venlig hilsen

Formand for Amager Vest Lokaludvalg
Lars Rimfalk Jensen



Et lokaludvalg i
KØBENHAVNS KOMMUNE

Amager Vest Lokaludvalg er en uafhængig lokal forsamling, der er oprettet af Københavns Kommune. Lokaludvalget fungerer som bindeled mellem københavnere i bydelen og politikerne på Københavns Rådhus.



3. Høring om idrætsfaciliteter på Amager (lethal ved Højdevangens Skole) (2012-184894)

Udvalget skal tage stilling til høringssvar til Kultur- og Fritidsudvalget om medlemsforslag om konvertering af midler til en lethal ved Højdevangens Skole til andre idrætsfaciliteter.

INDSTILLING OG BESLUTNING

Børne- og Ungdomsforvaltningen indstiller til Børne- og Ungdomsudvalget,

1. at indstillingen godkendes som BUUs høringssvar til KFU om idrætsfaciliteter på Amager

PROBLEMSTILLING

Kultur- og Fritidsudvalget har på sit møde den 6. december 2012 behandlet et medlemsforslag om konvertering af midler fra den planlagte lethal ved Højdevangens Skole/Sundby Idrætspark. Sigtet er, at midlerne fra lethallen konverteres til en 11-mands kunstgræsbane i Sundby Idrætspark, omklædningsfaciliteter hos Boldklubben Fremad Amager og opgradering af den kommende lethal i Ørestad. Derudover afsættes et beløb til opgradering af skoleidrætsfaciliteter i Sundby Hallerne.

Forslaget blev besluttet sendt til høring i Børne- og Ungdomsudvalget, lokaludvalget, skolen og klubberne. Det fremgår af medlemsforslaget, at en eventuel konvertering afhænger af en opbakning til løsningen.

LØSNING

Beslutningen om etablering af en lethal ved Højdevangens Skole blev truffet som led i beslutningen om fire-skolesamarbejdet på Amager, som indebærer, at fire tidligere folkeskoler er ændret til tre basisskoler og en overbygningsskole (Højdevangens Skole). Det blev i den forbindelse besluttet at anvende Højdevangens Skoles eksisterende gymnastiksale til et ungdomsmiljø på skolen og det var forudsat, at Højdevangens Skole skulle benytte idrætsfaciliteter primært i Sundby Hallerne.

Lethallen har fra starten været tænkt anvendt til fritidsbrugere og ikke til gennemførelsen af idrætsundervisningen for eleverne på Højdevangens Skole. Idrætsundervisningen på Højdevangens Skole henlægges til Sundby Idrætspark som hele tiden planlagt.

Børne- og Ungdomsforvaltningen har inddraget berørte skoler, fritidsinstitutioner og klubber i området i en vurdering af forslaget og vurderer på denne baggrund, at der er generel tilfredshed med de foreslåede ændringer. Høringssvar fra skolebestyrelsen på Højdevangens Skole fremgår af bilag 2. Det fremgår heraf, at skolen ønsker bygget en idrætshal/multihal ved skolen. Herudover peger skolen på, at der udover de 0,5 mio. kr., som KFU har besluttet afsat, er behov for udbedring af andre mangler, hvis Sundby Hallerne skal benyttes til idrætsundervisningen.

Forvaltningen noterer med tilfredshed, at Kultur- og Fritidsudvalget har besluttet at bevilge midler til udbedring af idrætsfaciliteterne i Sundby Hallerne. Det er forvaltningens vurdering, at Højdevangens Skole på det foreliggende grundlag som forudsat kan leve op til de fastsatte krav til undervisningen i Ministeriet for Børn og Undervisnings "Fælles mål for Idræt".

Forvaltningen lægger vægt på, at der opsættes skabe med aflåsningsmuligheder ligesom det er væsentligt for en tilfredsstillende afvikling af idrætsundervisningen, at der etableres yderligere depotplads til skolens redskaber til idræt, som efter det oplyste kan etableres med en mindre

ombygning.

Det er forvaltningens vurdering, at der på dette grundlag vil kunne skabes et frugtbart gensidigt samarbejde mellem Sundby Hallerne og Højdevangens Skole og det er dermed håbet, at der kan findes holdbare løsninger i det daglige samarbejde, som tilgodeser alle parter.

ØKONOMI

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser for Børne- og Ungdomsudvalget. Udgifterne til idrætsfaciliteterne afholdes af Kultur- og Fritidsudvalget.

VIDERE PROCES

Indstillingen og udvalgets beslutning sendes til Kultur- og Fritidsudvalget, som behandler sagen igen pba. høringen.

Else Sommer

/Thomas Hjortenberg

BESLUTNING

Indstillingen blev godkendt.

BILAG

[1. Høringsmateriale fra KFU](#)

[2. Hørings svar fra Højdevangens Skole](#)



Lethal ved Højdevangens skole

Vedrørende:

Medlemsforslag om lethal ved Højdevangens skole. Sagsnummer: 2012-132429

Skolebestyrelsen på Højdevangens Skole har behandlet forslaget, og har følgende kommentarer:

- Der skal ikke være nogen tvivl om at Højdevangens skoles førsteprioritet med hensyn til indendørs idrætsundervisning er at dette kan foregå i en idrætshal, placeret ved skolen, med de faciliteter man kan forvente til en sådan hal i 2013. Da skolen blev udnævnt til overbygningsskole i starten af 2011 var det blandt andet med præmisser om at der skulle skabes et attraktivt ungemiljø med loungeområde og kreativ indretning for de unge. Med det meget begrænsede budget for ombygningen, var skolens hidtige gymnastiksale, opført i 1930 – det eneste oplagte sted. I den stand de havde, ville de heller ikke udgøre et tilfredsstillende fundament for en linjeopdelt skole hvor idræt er én af linjerne. Der blev fostret en idé om at skolen fra sommeren 2013 kunne få prioritet til at afholde idræt for skolens elever i Sundby hallerne. Dette var hvad der var muligt – og den plan der blev lagt da beslutningen om at de gamle sale kunne ændres til ”unge miljø” blev taget.
- Ideen med at bygge en lethal var bla, at det skulle lette det pres der bliver på idrætssale i området når Sundby hallernes tider i høj grad vil blive tilført Højdevangens skole; ved at ændre beslutningen til en kunststofbane - vil dette pres stadig eksistere. Efter booking foretaget i januar ser det ud til at skolen kan udfylde 2 af 3 haller fra kl. 08 – 15 på skoledage.
Vi vil derfor foreslå, at man ændrer beslutningen fra at bygge en lethal – til at bygge en regulær idrætshal/multihal ved skolen.

Med det beløb som er afsat, 20 millioner kroner, mener vi at det er realistisk.

Som eksempel herpå vil vi henlede opmærksomheden på byggeri af to haller i Glostrup kommune, færdiggjort i 2012, Søndervangshallen og Ejbyhallen. Begge er opvarmede – med omklædning- og bedefaciliteter. Prisen er holdt nede ved at benytte modulbyggeri. Den samlede anlægsudgift til disse er 24 millioner kroner. Set ud fra dette, at man kan bygge to haller med et samlet areal på 2900 kvm for 24 millioner, mener vi, at det er absolut realistisk at en lignende idrætshal, af passende størrelse, vil kunne bygges ved Højdevangens skole.
Dette vil være et godt aktiv for skolen og også for de omkringliggende idrætsklubber.

Bagest i høringsvaret er en kort beskrivelse af hallerne.

- Ved KFUs møde i december blev der tildelt 0,5 millioner kroner til afhjælpning af begrænset opbevaringsplads i Sundby hallerne. Udover denne ekstra opbevaringsplads mener vi også at der er andre mangler der bør udbedres før Sundbyhallerne er anvendelige til skoleidræt.
Nærmere beskrivelse heraf under **uddybende bemærkninger**.
- I en omtale af sagen i Ørestad Avis den 7. december, ”Lethallen bliver tungere”, er refereret at Højdevangens skole foretrækker at bruge Sundby hallerne til idræt i stedet for en nybygget hal ved skolen. Dette er IKKE tilfældet – og må bero på en misforståelse.
Oplægget fra sidste år var at der skulle bygges en lethal – ikke en idrætshal, dette gør ifølge KFF’s egen rapport om halbyggeri fra juni 2012 at hallen IKKE må benyttes til skemalagt undervisning. Vi er derfor afskåret fra at benytte lethallen.
- Skolereformen som i øjeblikket diskuteres i folketinget vil med meget høj sandsynlighed medføre et øget aktivitetsniveau på idrætsområdet. Set i det lys – vil det være oplagt at mulighederne for idrætsaktivitet på Højdevangens skole forbedres.



Lethal ved Højdevangens skole

Uddybende bemærkninger

Brug af Sundby hallerne

Siden maj 2012 hvor ombygningen begyndte, har skolen således været uden egne idrætsfaciliteter. Planen – og aftalen med Fritids- og Kulturforvaltningen - er, at eleverne på HVS skal have idræt i Sundby hallerne, men som konsekvens af at bookingssystemet fungerer for to år ad gangen, har skolen gennem skoleåret 2012-13 afholdt idrætsundervisning på diverse lokale institutioner: Alhambra park, Sundby Algård, Dyvekeskolen og Islands Brygge skole, til stor gene for elever og lærere samt med stort tidsspilde til følge.

Skolen har via www.interbook.kk.dk, ansøgt om, at al idrætsundervisningen fra august 2013 afholdes i Sundby hallerne.

Denne booking er nu afsluttet, Højdevangens skole fylder to af de tre haller op fra kl. 08 – 15 på skoledagene.

Imidlertid er der den udfordring knyttet til afholdelsen af idræt i Sundby hallerne, at de ikke er byggede, endsige indrettede, til skoleidræt.

Ved behandlingen af forslaget omkring lethallen ved Højdevangens skole blev det besluttet, at faciliteterne omkring Sundby hallerne skal opgraderes, således at de vil være velegnede til skoleidræt.

I forbindelse med opgraderingen af Sundby hallerne, så de er velegnede til skoleidræt vil vi pege på følgende forhold:

- Der skal være adgang til samt brugsret over omklædningsrum i forbindelse med alle haller.
- Der skal være læreromklædning med bad til såvel kvinder som mænd i forbindelse med alle haller.
- Der skal være aflåst depotplads i forbindelse med alle haller til deponering af bolde, redskaber, madrasser, bomme, plint mm.
- Hallerne skal indrettes så de kan indeholde alle idrætsgrene, det være sig alle former for boldspil (badminton, fodbold- og håndboldnet, volleynet, basketkurve mm), redskabsgymnastik (f.eks. ringe, bomme, reb)(jvf. Fælles mål for idrætsundervisningen).
- Hallerne skal kunne deles op, således at to forskellige aktiviteter kan foregå samtidig, da op mod 54 elever vil kunne have idræt på same tid. Det kunne være et tungt "gardin", der kan afskærme for bolde, dæmpe støj, og som kan trækkes til side.
- Låsbare skabe til opbevaring af elevernes værdigenstande.



Lethal ved Højdevangens skole

Afsluttende bemærkninger

Skolebestyrelsen vil gerne udtrykke tilfredshed med at kunne deltage i høringen om en ændret beslutning vedrørende idrætsfaciliteter ved Højdevangens skole.

Vi har valgt at udtrykke vores ønske om at der kan etableres en regulær idrætshal i tilknytning til skolen. Efter vores opfattelse er dette den mest oplagte implementering.

En folkeskole i København, i dette tilfælde en skole der er valgt til at skulle gå forrest med nye tiltag på udskolingsområdet, blandt andet gennem fire tilvalgslinjer hvoraf én er idrætsbaseret, bør råde over egne og tidssvarende idrætsfaciliteter.

Det er interessant at notere sig at der i 1937 blev indføjet i folkeskoleloven, at der skulle være gymnastiksale på skolerne. Noget der senere er forsvundet – nok fordi det blev anset som en selvfølge.

At situationen omkring Højdevangens skoles idrætsfaciliteter er noget diffus, kan bedst illustreres af et eksempel fra BR mødet 15. november 2012. Her forlød det bla. Fra Susanne Møller (C): *"Kære venner, nu har vi sørget for, på Dyvekeskolen får de lavet deres skolegårde, og der er blevet sørget for idrætsfaciliteter også til Højdevang, og de har på Sundbyøster."* – Dette viser at mange stadig tror at skolen råder over egne faciliteter.

KFF's kapacitetsredegørelse for idrætsområdet i København der blev publiceret 2012, viser at Københavns hal kapacitet kun er ca. 40 % af de fem øvrige byer i "6-by samarbejdet".

Det vil derfor være et logisk valg at benytte lejligheden til at forøge hal kapaciteten ved Højdevangens skole.

Medlemmerne af skolebestyrelsen stiller sig gerne til rådighed hvis der er punkter i vores høringssvar som giver anledning til ønsker om yderligere uddybning.

På skolebestyrelsens vegne,

Ib Pedersen, formand for skolebestyrelsen



Bilag, beskrivelse af idrætshaller i Glostrup kommune.

Søndervanghallen, Glostrup

Byggeår: 2011
Bygherre: Glostrup Kommune
Anvendelse: Idrætshal/multihal

Fakta omkring bygningen:

Bredde x længde: 30,00 x 51,00 mtr. = 1530 m²

Benhøjde: 7,7 mtr.

Taghældning: 1,43°

Tag: Højprofil/tagpap

Facader: Sirius 18 monteret vandret - Antracit grå 420 mm Sandwichelementer - sorte fritlagte sten





Ejbyhallen, Glostrup

Byggeår: 2011
Bygherre: Glostrup Kommune
Anvendelse: Idrætshal/multihal

Fakta omkring bygningen:

Bredde x længde: 30,00 x 46,00 mtr. = 1380 m²

Benhøjde: 7,7 mtr.

Taghældning: 1,43°

Tag: Højprofil/tagpap

Facader: Sirius 18 monteret vandret - Antracit grå 420 mm Sandwichelementer - sorte fritlagte sten

