

Fra: [jespermuve@gmail.com](mailto:jespermuve@gmail.com) <[jespermuve@gmail.com](mailto:jespermuve@gmail.com)>

Sendt: 21. maj 2024 10:47

Til: [jespermuve@gmail.com](mailto:jespermuve@gmail.com)

Emne: [EKSTERN] Fra GEHØR / kommentarer til punkt 13 på KFU møde torsdag d. 23. maj kl. 17

### **Til medlemmerne i Kultur og Fritidsudvalget**

I forbindelse med punkt 13 " GEHØR - Behovsafklaring for drift og anlæg" på KFU møde torsdag d. 23. maj 2024 har samarbejdspartnerne bag GEHØR valgt at sende vores uddybende kommentarer til KFU's medlemmer.

### **Kommentarer til punktet Løsning**

KEJD skriver, at det vil koste det dobbelte, hvis der skal etableres et dæk – men det må være, fordi de ikke har haft lejlighed til at være i kontakt med GEHØR – fordi – i vores konstruktion er den øverste del etableret ved at bygge den ovenpå det nederste dæk. SÅ – der skal ikke lægges et dæk ind!

Så den mere præcise udgift er beskrevet et andet sted, hvor KEJD oplyser følgende:

"KEJD har endvidere oplyst, at en ændret anvendelsesgodkendelse, foruden omkostninger til en byggetilladelse, skønnes at koste mellem 3 og 5 mio. kr. For dette beløb er det forventningen, at der etableres sikring af flugtveje og adgang til disse, overflader, "publikumstoiletter", VVS- og ventilation, el-arbejder, gulve, akustik etc"

Dette passer netop med de behov, som vi i GEHØR vurderer passer til realiseringen af GEHØR.

### **Sammenblanding med Halmtorvet 17B**

"GEHØR samt to andre aktører indsendte forslag om anvendelse af dette lejemål i forbindelse med behandlingen den 21. april 2022."

Ovenstående formulering lyder som en sammenblanding mellem behandlingen d. 21. april 2022 og den nye sag om Staldgade 24-26. Formuleringen "dette lejemål" lyder som Staldgade 24-26 – men resten af sætningen handler om Halmtorvet 17B – det forstår vi ikke i GEHØR.

Ved beslutningen d. 21. april 2022 fik GEHØR fuld opbakning fra KFU til at arbejde for at finde et andet sted at realisere GEHØR – og i samarbejde med forvaltningen. Det har vi nu brug mange arbejdstimer på – både i forvaltningen og i GEHØR. Og GEHØR har selv afsat midler til at få en arkitekt til at visualisere den nye mulighed i Staldgade 24-26, da dette er den bedste og mest seriøse mulighed af alle.

Så virker det mærkeligt, at GEHØR nu skal mikset ind i Halmtorvet 17B igen – da den adresse for os er en afsluttet sag.

### **Kommentarer til Økonomi**

GEHØR synes, at der er sat en meget stor margin ind med de 1 til 2 mio'er til drift.

Vi kender de 600.000 kr. til husleje. De øvrige udgifter til vand, strøm, varme, alarm og refusion af rengøring og vedligeholdelse kan næppe løbe op i de resterende 1.4 mio.?

### **Budgetindstilling fra Vesterbro Lokaludvalg / Kultur, Fritid, Børne- og Ungeudvalget**

GEHØR ved på nuværende tidspunkt, at Kultur, Fritid, Børne- og Ungeudvalget under Vesterbro Lokaludvalg har indstillet GEHØR som deres topprioritet til budgetforhandlingerne til 2025.

**Kontakt**

Hvis I har spørgsmål til vores kommentarer eller andre afklarende spørgsmål, så er I meget velkomne til at kontakte Jesper Ø. Jensen fra MUVE på tlf.: 3064 4465 eller mail: [jesper@muve.dk](mailto:jesper@muve.dk)

**På vegne af GEHØR**

Jesper Ø. Jensen, daglig leder i Musikforeningen Vesterbro