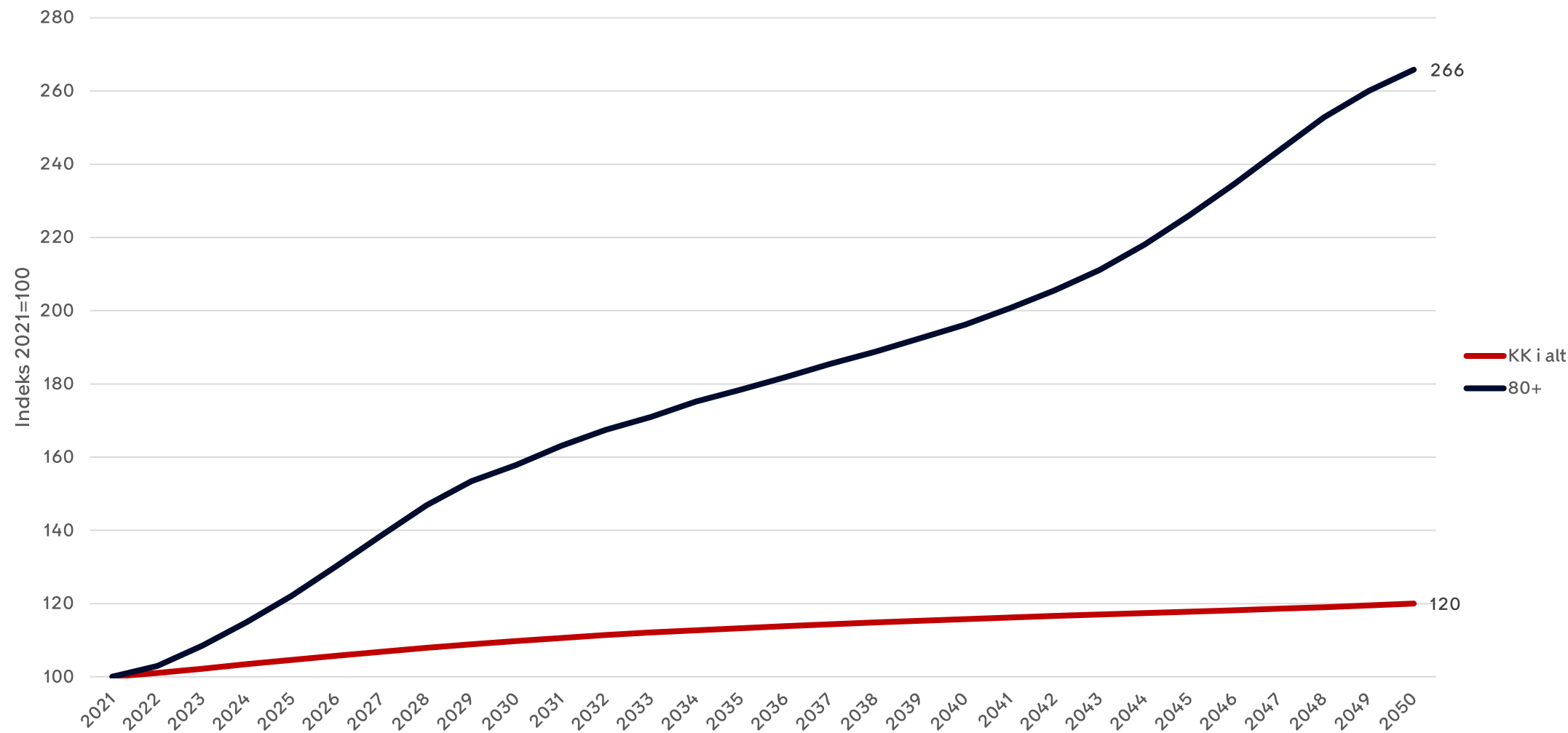


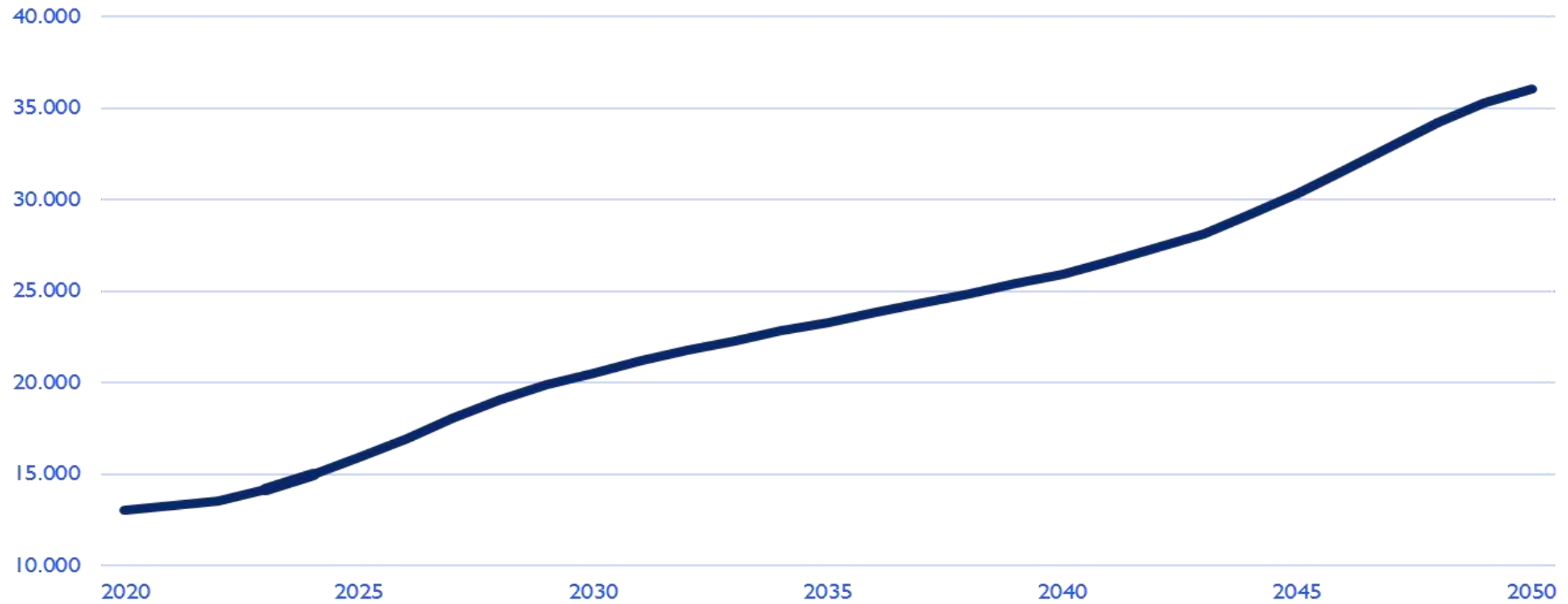
Plejeboligplan

A photograph of a construction site under a clear blue sky. Several tower cranes are visible, with yellow and red lattice structures. One crane in the center has the number '3.8' on its tower, and another on the right has '4.1'. In the foreground, there are streetlights and a blue parking sign with 'P' and 'G' and a small '2' above it. The background shows the skeletal frame of a building under construction.

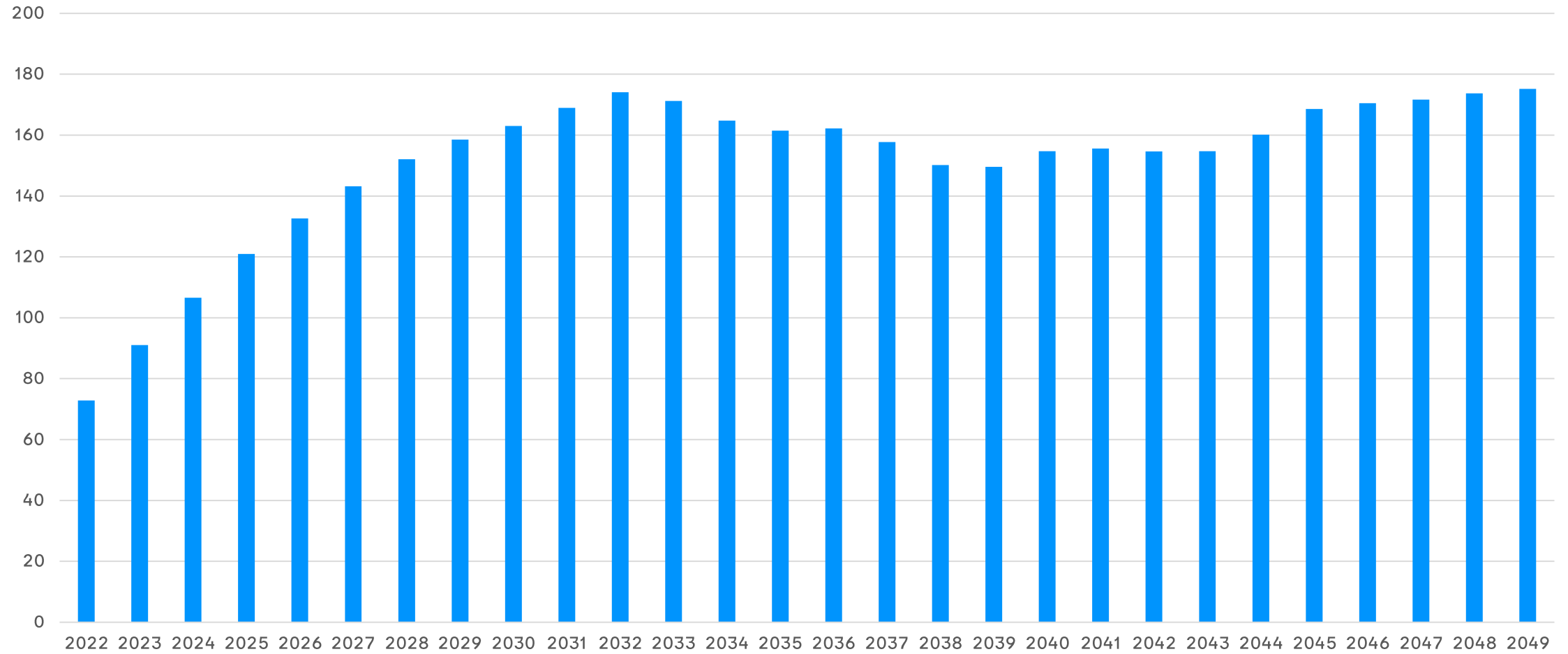
Befolkningsudvikling i KK



Befolkningsudvikling i KK + 80-årige



Nye plejeboliger pr. år



Principper for fremtidens plejehjem

- Beboernes privatliv og behov for hjemlighed værnes.
- Plejehjemmene inviterer til et aktivt og meningsfuldt hverdagsliv.
- Fællesskab og sociale relationer understøttes.
- Livet leves i integration med naboer og lokalsamfund.
- Indretningen understøtter selvstændighed og fleksibilitet.
- Særlige målgruppers behov indtænkes.
- Medarbejdernes arbejdsvilkår prioriteres højt.
- Forskellighed mellem plejehjem skal afspejle beboernes forskellige ønsker og vaner.
- Indretningen understøtter god hygiejne og forebyggelse af epidemier/pandemier.
- Bygningerne er bæredygtige i miljømæssig, økonomisk og social forstand.



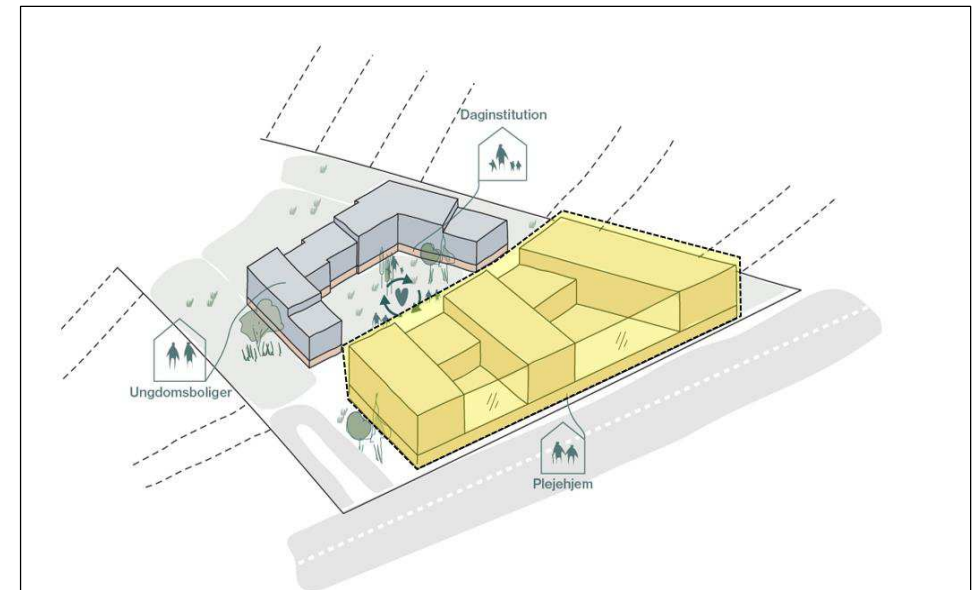
Et Plejehjem i Jernbanebyen

- Godsbaneterrænet er ejet af DSB Ejendomme og Freja Ejendomme og ønskes udviklet som en ny bydel.
- Boliger, erhverv og en række kommunale funktioner, herunder daginstitutioner, skole, sociale botilbud og plejehjem.
- Udviklingsområdet er en del af Vesterbro og ligger mellem et baneterræn, Kongens Enghave og Sydhavnen.
- Området er opdelt i henholdsvis en nordlig del, med forventet igangsætning af udvikling i 2025 samt en syd/sydvestligt del med igangsætning i 2022.



Et Plejehjem i Jernbanebyen

- Plejehjemmet forventes at blive på ca. 17.500 etagekvadratmeter.
- ca. 200 plejeboliger med tilhørende serviceareal.



Et Plejehjem i Jernbanebyen

- Primært 2-rums boliger m. fælleskøkken og stue.
- Aktivitets- og træningscenter
- Produktionskøkken og Café
- Frisør, tand- og fodpleje

