



## **Notat**

Til Østerbro Lokaludvalg

### **Ønske om at få udsat høringsfristen for lokalplanforslaget for Svanemølleholm**

Formand for Østerbro Lokaludvalg Allan Marouf har den 11. maj 2020 i mail henvendt sig til teknik- og miljøborgmesteren og Teknik- og Miljøudvalget om, hvor vidt høringsfristen på lokalplanforslaget for Svanemølleholm kan udsættes til efter sommerferien.

Lokaludvalget vil gerne have mulighed for at inddrage borgerne og holde et fysisk borgermøde i løbet af september 2020. Lokaludvalget har i øvrigt igangsat digitale initiativer ift. inddragelse, men mener ikke, at det med en så vigtig sag vil kunne stå alene.

#### **Baggrund**

Lokalplanforslaget for Svanemølleholm har været i offentlig høring fra den 6. april. Der er frist for høringssvar den 2. juni 2020.

Lokalplanforslaget for Svanemølleholm vil muliggøre, at Svanemølleholm ved Sundkrogsgade i Nordhavn kan udvikles med op til 110.000 m<sup>2</sup> serviceerhverv og nye promenader, kanaler og en ca. 9.000 m<sup>2</sup> stor park benævnt "Kranparken".

Med forbehold for indholdet af og behandlingstiden for de indkomne høringssvar forventer forvaltningen, at der kan tages endelig stilling til lokalplanforslaget i de politiske udvalg i september/oktober 2020.

#### **Borgerinddragelse**

Der er tidligere foretaget intern høring af lokalplanforslaget. Herunder høring af Østerbro Lokaludvalg. Der har været afholdt to møder om planen med lokaludvalget samt et møde med repræsentanter fra sejlkubber og roklubber i Svanemøllehavnen. Derudover har Lokaludvalget fået lokalplanforslaget præsenteret via "Microsoft Teams" på et fagudvalgsmøde den 7. maj 2020, hvor der også var mulighed for at stille spørgsmål til forvaltningen og bygherre, som var repræsenteret ved By & Havn.

By & Havn har desuden som grundejer tilkendegivet, at der, inden Kranparken projekteres, vil blive inviteret til en dialog om den nærmere

**13. maj 2020**

Sagsnummer  
2020-0112507

Dokumentnummer  
2020-0112507-3

Byplan Nord  
Njalsgade 13  
Postboks 348  
2300 København S

EAN-nummer  
5798009809452

udformning og anvendelse af parken og vandkanten med lokaludvalget og andre interessenter.

**Forvaltningens svar på forespørgslen**

Forvaltningen tilstræber generelt at opretholde normale processer i udarbejdelsen af lokalplanforslag. Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at de aftalte høringsfrister fastholdes.

Det bemærkes, at lokaludvalgets ønske om at afholde et "fysisk borgermøde" i løbet af september 2020 vil betyde en forsinkelse af sagen på mindst tre måneder.

Karsten Biering Nielsen  
Vicedirektør