



Notat

Bilag 5 Træer i lokalplanområdet

3. juni 2021

Sagsnummer
2019-0295819

Dokumentnummer
2019-0295819-4

Træer i lokalplanområdet

Inden for lokalplanens afgrænsning har bygherre registreret 54 eksisterende træer, der lever op til kriterierne for at kunne gøres bevaringsværdige i lokalplanen. (Se nedenfor)
Af dem foreslås 48 fastlagt som bevaringsværdige, mens 6 kan fældes.

De træer, der vil kunne fældes, er placeret hvor det vil være hensigtsmæssigt at placere bebyggelse. Desuden ligger byggeriets ankomstplads og vejadgang der, hvor de 6 træer er.

Lokalplanen stiller krav om plantning af nye træer og evt. anden beplantning.

Træer der gøres bevaringsværdige i lokalplanen.	Træer der kan fældes selvom de lever op til kriterierne for at være bevaringsværdige.	Nye træer
48	54	14

Registreringen er udført **forår 2021**.

Baggrund for notat om træer

Kommunen har med Københavns kommunes Træpolitik vedtaget at bevare flest mulige træer.

Til brug for udarbejdelsen af en lokalplan undersøges det, om der er træer i området, der bør fastlægges som bevaringsværdige, og som derfor ikke må fældes.

Det er vedtaget med træpolitikken, at det kan man gøre med træer, der har en alder på minimum 20 år og har en restlevetid på over 25 år.

Træer, der med disse kriterier kunne fastlægges som bevaringsværdige, kan være placeret, så det er hensigtsmæssigt for områdets udvikling, at de kan fældes.

Hvis det er tilfældet fastlægges de ikke som bevaringsværdige, og det begrundes hvorfor.

Ud over træer kan der i en lokalplan fastlægges anden karaktergivende beplantning som hække, buskplantninger mv., som bevaringsværdig.

Plan, Analyse, Ressourcer og
CO2-reduktion
Byplan Syd
Njalsgade 13
Postboks 348
2300 København S

EAN-nummer
5798009809452

