

8. Orientering om Strategi for Valby Idrætspark (2012-82859)

INDSTILLING OG Beslutning

Formanden **Fejl! Ukendt betegnelse for dokumentegenskab.** indstiller,

1. At Valby Lokaludvalg drøfter strategi for Valby Idrætspark
2. At Valby Lokaludvalg drøfter indhold af støtteskrivelse til strategi for Valby Idrætspark

Problemstilling

Valby Idrætspark fremstår i dag noget nedslidt, men området har et stort potentiale for at blive udviklet til en unik idrætsdestination i byen. København vokser med næsten 1.000 indbyggere om måneden, og det stiller en række krav til byen. For at København skal være et attraktivt sted at bo for byens mange indbyggere, skal der sikres gode idrætstilbud.

Der har gennem en årrække været et ønske om at udvikle Valby Idrætspark. Med budgetaftale 2012 blev det besluttet, at Økonomiforvaltningen, Teknik- og Miljøforvaltningen, Kultur- og Fritidsforvaltningen og de lokale interessenter i samarbejde skulle udarbejde en realiserbar strategi for udviklingen af Valby Idrætspark. Den samlede strategi er udarbejdet i et tæt samarbejde med de lokale idrætsinteresseorganisationer, sportsforeninger, lokaludvalget m.fl., der er positive overfor udviklingsplanerne.

Lisbeth Ritter og Dorthe Eren deltager i arbejdsgruppen omkring Valby Idrætspark.

Løsning

Nærværende strategi fastlægger visionen for området, beskriver de byudviklingsmæssige muligheder og opdeler udviklingen i to etaper, der muliggør en hurtig igangsætning af en positiv udvikling af området.

Økonomi

Nærværende indstilling udløser ikke økonomiske disponeringer.

Salg af kommunale arealer vil generere indtægter. Disponering af salgsprovenuet fra etape 1 til bl.a. generel opgradering af Valby Idrætspark og idrætsfaciliteter vil indgå i de kommende års budgetforhandlinger.

Det tages til efterretning, at der kan opstå et behov for at finansiere en erstatningskunstgræsbane i tilfælde af, at hele byggefelt D sælges. Udgiften hertil udgør ca. 7 mio. kr. og indgår i budgetforhandlingerne for budget 2013, hvor finansiering eventuelt kan anvises fra salgsprovenuet.

Det tages endvidere til efterretning, at der i takt med udbygningen i området kan blive behov for at finansiere trafikforbedrende foranstaltninger bl.a. en udvidelse af adgangsvejen i forbindelse med lokalisering af 20.000 m² detailhandel i området samt sikring af forholdene for de bløde trafikanter. Udgifter hertil skal finansieres af de kommende grundejere eller i kommende års budgetforhandlinger.

Videre proces

Strategi og startredegørelse behandles i de politiske udvalg:

31. maj: Kultur- og Fritidsudvalgsmøde

4. juni: Teknik- og Miljøudvalgsmøde

12. juni: Økonomiudvalgsmøde

20. juni: Borgerrepræsentationsmøde

Lisbeth Ritter

bilag

[Bilag 1 - Strategiplan for Valby Idrætspark](#)

