

## Bilag 2 3D-model af de to projekter og kvarteret - arealoversigt



### Arealoversigt:

#### Grundareal:

Eksisterende karré	21.147 m <sup>2</sup>
Del af vejareal ca.	300 m <sup>2</sup>
<i>I alt</i>	<i>21.447 m<sup>2</sup></i>

#### Etageareal:

Politiets garageanlæg	11.700 m <sup>2</sup>
Egeraats projekt	22.000 m <sup>2</sup>
SHL's projekt	6.600 m <sup>2</sup>
<i>I alt</i>	<i>40.300 m<sup>2</sup></i>

#### Parkering i konstruktion:

Egeraats projekt	278 pladser
SHL's projekt	66 pladser

#### Bebygget areal:

Politiets Garageanlæg	4.000 m <sup>2</sup>
Egeraats projekt	3.568 m <sup>2</sup>
SHL's projekt	1.450 m <sup>2</sup>
<i>I alt</i>	<i>9.018 m<sup>2</sup></i>

#### *Friareal i alt:*

<i>Friarealprocent for karréen</i>	<i>30</i>
<i>Bebyggelsesprocent for karréen</i>	<i>188</i>