



**Til:** Teknik- og Miljøudvalget

**Fra:** Ole Bach

**Vedr.:** Udleje af bygning i Utterslev Mose til Børne- og Ungdomsforvaltningen

23. februar 2006

Journalnr.

På hjørnet af Mosesvinget/Hareskovvej i Utterslev Mose ligger en tidligere mandskabsbygning med skurplads, der har været anvendt som folkerum og kontor af KTK. Bygningen er nu forladt af KTK og står tom. Bygningen rummer endvidere offentlige toiletter, der fortsat er i brug.

Bygningen, der er stuehuset på den tidligere landbrugsejendom, Brønshøjholm, er registret som en bygning med høj bevaringsværdi, og skal derfor bevares i en rimelig stand. Den skal således vedligeholdes uanset, om den bruges eller ej. Hvis den forsat står tom, må man dog forvente, at den vil forfalde i løbet af kort tid.

Vej & Park har haft kontakt med restauratøren af parkrestaurationen Mosehuset, der ligger ved siden af, om brug af bygningen som et supplement til restaurationen med is og cafésalg, da lokalerne er for små til, at bygningen kan fungere som en selvstændig café. Restauratøren var ikke interesseret. Vej & Park har derfor ingen aktuelle planer for brugen af bygningen.

Børne- og Ungdomsforvaltningen har rettet henvendelse til Vej & Park om, at forvaltningen er meget interesseret i at anvende bygningen, dels som udgangspunkt for børneinstitutioners aktiviteter i Utterslev Mose og dels som et opsamlingssted for børn til skovbørnehaver.

Da Utterslev Mose er fredet, kan bygninger i parken kun anvendes til parkrelaterede formål. Da en væsentlig del af Børne- og Ungdomsforvaltningens brug af bygningen er målrettet mod aktiviteter i parken, kan forvaltningens brug af bygningen anses for at være i overensstemmelse med fredningsdeklarationen.

Derfor ønsker Vej & Park at udleje bygningen til Børne- og Ungdomsforvaltningen. De offentlige toiletter vil dog forsat være åbne for publikum.

**Sekretariatet**

Njalsgade 13  
2300 København S

Telefon  
33 66 33 66

Telefax  
33 66 71 05

Direkte  
33 66 35 01

E-mail  
oleba@tmf.kk.dk

[www.vejpark.kk.dk](http://www.vejpark.kk.dk)