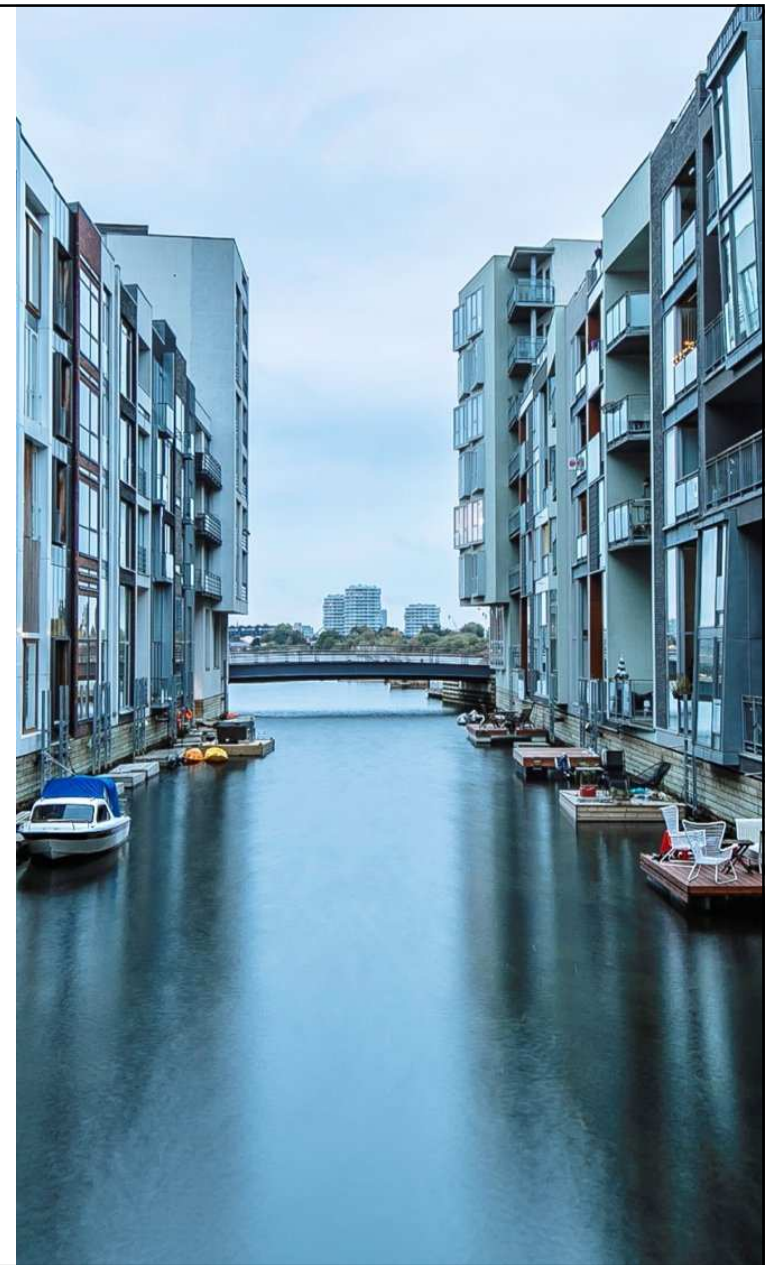


20. juni 2022

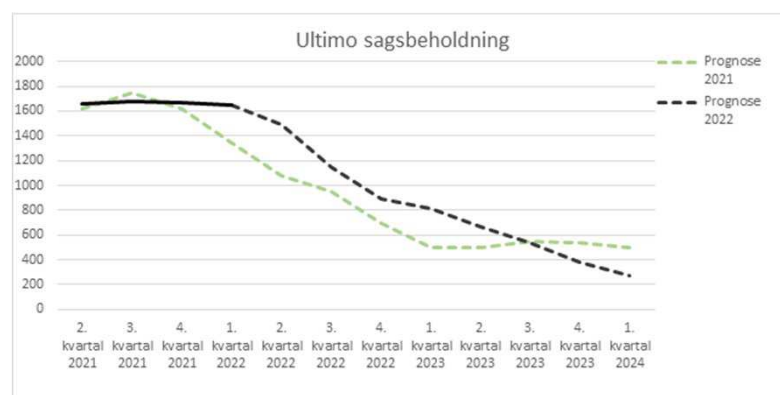
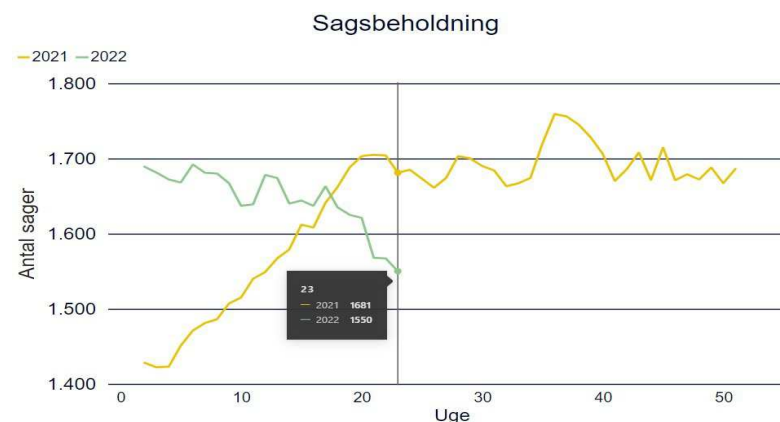
Opdateret prognose for byggesagsområdet

Nedbringelse af sagsbeholdning og
sagsbehandlingstider for sager med
servicemål



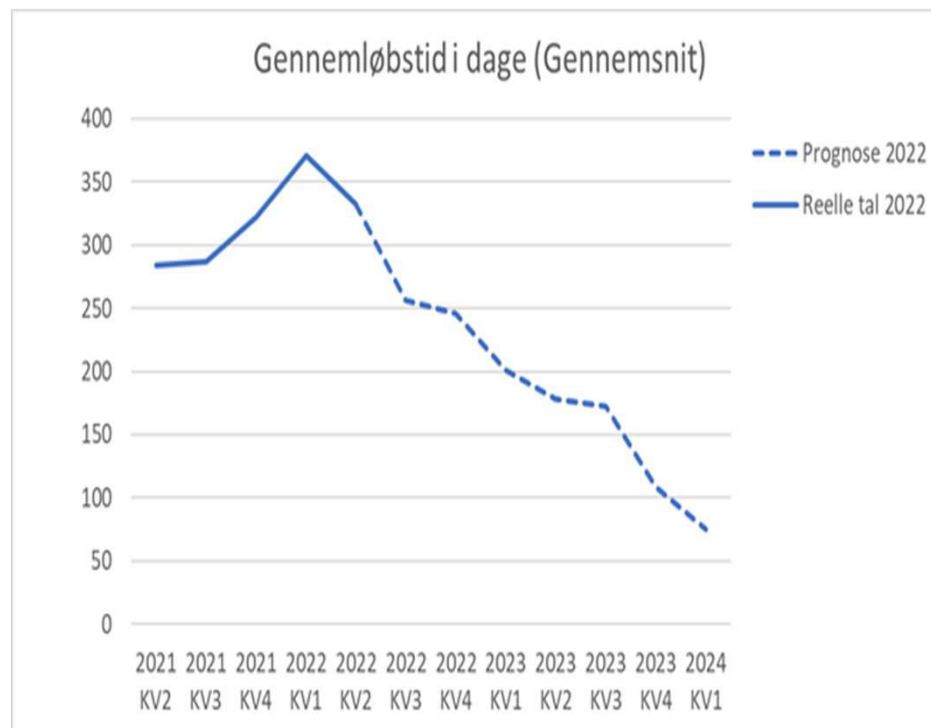
Toppen er taget af byggesagsbunken

- I mål med bunkeafvikling et kvartal senere end tidligere beregnet
 - Prognose fra 2021: bunken er afviklet for år 2023.
 - Prognose fra juni 2022: bunken er afviklet 1. juli 2023.
- Taget toppen af byggesagsbunken - sagsbeholdningen er på ca. et år gået fra 1681 sager til d.d. 1482 sager (sager med nationale servicemål)
- Fra 1. juli 2023 vil de nationale servicemål for nye sager blive overholdt (gennemsnitligt)

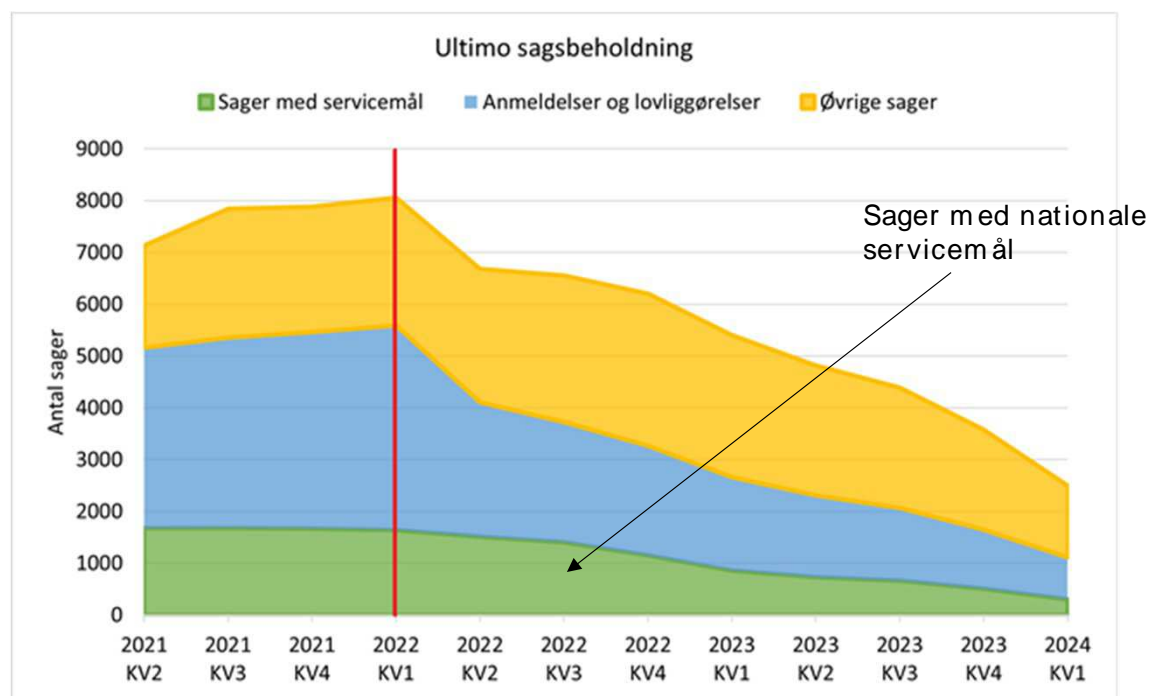


Sagsbehandlingstid (fra ansøgning til afgørelse)

- Ansøgninger modtaget efter 1. juli 2023 vil overholde nationale servicemål (gennemsnitligt)
- Når ældre byggesager afgøres frem mod sommeren 2023, vil de trække gennemsnitlig sagsbehandlingstid op i 2023 (derfor først overholdelse af KL's statistik for byggesager for byggesager afgjort i 2024)



Sagsbeholdning – fordeling af sager



Frem til 1. kvartal 2022 (den røde streg) er realiserede tal. Fra 1. kvartal 2022 og frem er prognosen.

Hvorfor tror vi på det?

- Opjustering af den eksterne bistand
- Fokus på at nedbringe tid per sag
- Fortsat kommunikationsindsats og kundediolog ift. at sikre flere fyldestgørende ansøgninger
- Attraktiv arbejdsplads – fokus på rekruttering og fastholdelse

STRAKS-behandling af enfamiliehuse

Find ud af, hvordan du søger om STRAKS-behandling af byggeprojekter på din villagrund.

Hvad er en STRAKS-ansøgning?

STRAKS-ansøgninger er fyldestgørende byggeansøgninger om ukompliceret byggeri.

Læs om de præcise krav og begrænsninger her på siden. Hvis din ansøgning lever op til disse, og hvis dit ansøgningsmateriale er fyldestgørende fra start, kan vi STRAKS-behandle din ansøgning og give dig en byggetilladelse senest fem uger efter, du har indsendt din ansøgning i Byg og Miljø.

Økonomi - forudsætning for stabil drift fra 2023

Initiativer (1.000 kr. -2023 p/l)	Styringsområde	2023	2024	2025	2026
		5.200*	5.200	5.200	5.200
Bevilling til udvidet forhåndsdialog	Service				
Bevilling til ekstern byggesagsbehandling	Service	4.700**			
Videreførsel af bevilling til fastholdelse af medarbejdere	Service		4.300	4.300	4.300
Nedbringelse af sagsbehandlingstider i den afsluttende del af byggesagsbehandlingen	Service		6.000	6.000	

* Den oprindelige bevilling fra 2019 p/l er 4,8 mio. kr. De 5,2 mio. kr. er denne bevilling fremskrevet med løn og prisregulering til 2023 tal og giver 5,2 mio. kr.

** 4,7 mio. er udover hvad der er afsat i budget 2022 for året 2023 og 2024, jf. bilag 6.

Risici

Forbedret sagsbehandlingstid

- Sagsbehandlingstid pr. sag skal reduceres
- Der skal være ekstra finansiering til ekstern bistand til sagsafvikling fra 2023
- Der forudsættes løbende procesoptimering:
 - Rigtig opstart af sager
 - Fortsat procesoptimering (Ændrea/Byggebob, forenklet organisering)
- Det er nødvendigt, at udskiftningen af fagsystem KMD sker uden væsentligt produktionstab

Forbedret kundeoplevelse

- Det er nødvendigt at lykkes med at få en større andel af sagerne oplyst fyldestgørende og i den forbindelse at sikre vejledning af ansøgerne - f.eks. straksafklaring af ansøgning om enfamiliehuse
- Det er nødvendigt med fortsat fokus på forhåndsdialog, men det kræver håndtering af bevillingsudløb

Attraktiv Arbejdsplads

- Der skal sikres fastholdelse af medarbejdere – erfaring har betydning for tid pr. sag
- Det skal være muligt at sikre rekruttering af kvalificerede medarbejdere for, at vi løbende har de rette kompetencer til opgaven